

Årsredovisning
för

Forserum International AB

556502-5680

Räkenskapsår 2023-07-01--2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2024-12-19. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ängelholm 2024-12-19



Bertil Sjöo

Årsredovisning för tiden 2023-07-01--2024-06-30

Styrelsen för Forserum International AB med säte i Ängelholm, Skåne län får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023/2024.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning och därmed tillhörande konsultverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Grevelyckan Nr4 AB (559327-4862) med säte i Ängelholm, Skåne län.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	2 561 352	4 469 917	5 341 772	8 707 826
Resultat efter finansiella poster	926 481	-1 733 297	3 807 370	10 809 932
Balansomslutning	9 606 425	6 541 619	9 345 968	33 064 467
Soliditet (%)	32	41	47	77

Förändring eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Reservfond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Redovisat resultat</u>
Ingående balans	500 000,00	100 000,00	3 825 066,48	-1 733 297,41
Resultatdisposition			-1 733 297,41	1 733 297,41
Aktieutdelning			-500 000,00	
Redovisat resultat				4 316 481,19
Utgående balans	500 000,00	100 000,00	1 591 769,07	4 316 481,19

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserad förlust	1 591 769,07
Årets resultat	<u>4 316 481,19</u>
	5 908 250,26

Styrelsens förslag till vinstdisposition:

Delas ut till akiteägaren	4 000 000,00
Balanseras i ny räkning	<u>1 908 250,26</u>
	5 908 250,26

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet för räkenskapsåret och ställning per 2024-06-30 hänvisas till efterföljande resultat och balansräkning.

RESULTATRÄKNING	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
<i>Rörelsens intäkter</i>		
Nettoomsättning	2 561 352,40	4 469 917,34
Övriga intäkter	<u>0,00</u>	<u>64 999,64</u>
Summa rörelseintäkter	2 561 352,40	4 534 916,98
<i>Rörelsens kostnader:</i>		
Övriga externa kostnader	-538 138,53	-3 290 595,65
Personalkostnader	Not 2 -562 003,00	-2 568 783,00
Avskrivningar enligt plan	Not 3 -367 009,00	-479 000,00
Resultat försäljning anläggningstillgångar	<u>0,00</u>	<u>-91 210,00</u>
Summa rörelsekostnader	-1 467 150,53	-6 429 588,65
Rörelseresultat	1 094 201,87	-1 894 671,67
<i>Finansiella poster</i>		
Valutakursvinster	0,00	585,23
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8 278,00	163 640,00
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-175 998,68</u>	<u>-2 850,97</u>
Summa finansiella poster	-167 720,68	161 374,26
Resultat efter finansiella poster	926 481,19	-1 733 297,41
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Mottaget koncernbidrag	<u>3 390 000,00</u>	<u>0,00</u>
Summa bokslutsdispositioner	3 390 000,00	0,00
Resultat före skatt	4 316 481,19	-1 733 297,41
Skatt på årets resultat	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Årets resultat	4 316 481,19	-1 733 297,41

BALANSRÄKNING PER TILLGÅNGAR	2024-06-30	2023-06-30
Anläggningstillgångar:		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	Not 4	
Byggnader och mark	2 500 000,00	2 500 000,00
Inventarier	<u>2 970 302,00</u>	<u>108 393,00</u>
Summa materiella anläggningstillgångar	5 470 302,00	2 608 393,00
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	Not 5 0,00	38 436,44
Fordran koncernföretag	<u>4 020 231,00</u>	<u>0,00</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar	4 020 231,00	38 436,44
Summa anläggningstillgångar	9 490 533,00	2 646 829,44
Omsättningstillgångar:		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	690 128,00	127 429,00
Fordran koncernföretag	0,00	2 636 770,15
Fordran intresseföretag	0,00	65 446,00
Övriga fordringar	65 446,00	20 000,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	205,00	2 814,00
Upparbetade men ej fakturerade intäkter	<u>88 000,00</u>	<u>600 000,00</u>
Summa kortfristiga fordringar	843 779,00	3 452 459,15
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	<u>1 592 343,94</u>	<u>442 330,23</u>
Summa kassa och bank	1 592 343,94	442 330,23
Summa omsättningstillgångar	2 436 122,94	3 894 789,38
SUMMA TILLGÅNGAR	11 926 655,94	6 541 618,82

BALANSRÄKNING PER	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital:</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	500 000,00	500 000,00
Reservfond	100 000,00	100 000,00
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 591 769,07	3 825 066,48
Årets resultat	<u>4 316 481,19</u>	<u>-1 733 297,41</u>
<i>Summa eget kapital</i>	6 508 250,26	2 691 769,07
<i>Långfristiga skulder</i>	Not 6	
Skulder till kreditinstitut	<u>2 793 666,68</u>	<u>0,00</u>
<i>Summa långfristiga skulder</i>	2 793 666,68	0,00
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skuld koncernföretag	200 000,00	0,00
Leverantörsskulder	25 000,00	305 863,75
Skatteskuld	155 861,00	184 928,00
Övriga kortfristiga skulder	2 161 642,00	3 020 901,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>82 236,00</u>	<u>338 157,00</u>
<i>Summa kortfristiga skulder</i>	2 624 739,00	3 849 849,75
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	11 926 655,94	6 541 618,82

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K 2). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med tidigare år.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
Inventarier	20%	20%

Not 2 - Personalkostnader

Medelantalet anställda

	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
Antal anställda	3	3
Varav kvinnor	2	1

Löner och ersättningar har uppgått till:

	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
Övriga anställda	<u>193 845,00</u>	<u>1 571 912,00</u>
Totala löner och ersättningar	193 845,00	1 571 912,00
Sociala avgifter enligt lag och avtal (varav pensionskostnader)	529 264,00 <u>420 000,00</u>	958 660,00 <u>420 000,00</u>
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	723 109,00	2 530 572,00

Not 3 - Avskrivningar

	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
<u>Avskrivningar enligt plan</u>		
Inventarier	<u>367 009,00</u>	<u>479 000,00</u>
Summa avskrivningar enligt plan	367 009,00	479 000,00

Not 4 - Materiella anläggningstillgångar

<u>Byggnader och mark</u>	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärde	2 500 000,00	2 500 000,00
Årets inköp	0,00	0,00
Årets försäljning	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Utgående anskaffningsvärde	2 500 000,00	2 500 000,00
Ingående ack. Avskrivningar	0,00	0,00
Årets avskrivningar enligt plan	0,00	0,00
Årets försäljning	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Utgående ack. Avskrivningar	0,00	0,00
Planenligt restvärde	2 500 000,00	2 500 000,00

2025010805976

<u>Inventarier</u>	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärde	592 678,00	26 428,00
Årets anskaffning	3 436 431,00	1 689 250,00
Årets försäljning	<u>-829 109,00</u>	<u>-1 123 000,00</u>
Utgående ack. anskaffningsvärden	3 200 000,00	592 678,00
Ingående ack. avskrivningar enligt plan	-484 285,00	-5 285,00
Årets avskrivningar	-367 009,00	-479 000,00
Årets försäljning	<u>621 596,00</u>	<u>0,00</u>
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-229 698,00	-484 285,00
Redovisat värde vid årets slut	2 970 302,00	108 393,00

Not 5 - Andra långfristiga fordringar

	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 315 300,00	2 555 300,00
Årets amorteringar	-1 315 300,00	-1 240 000,00
Omklassificeringar	0,00	0,00
Utgående anskaffningsvärden	0,00	1 315 300,00
Ingående nedskrivningar	-1 276 863,56	-2 376 863,56
Återförda nedskrivningar	1 276 863,56	1 100 000,00
Omklassificeringar	0,00	0,00
Utgående nedskrivningar	0,00	-1 276 863,56
Redovisat värde	0,00	38 436,44

2025010805977

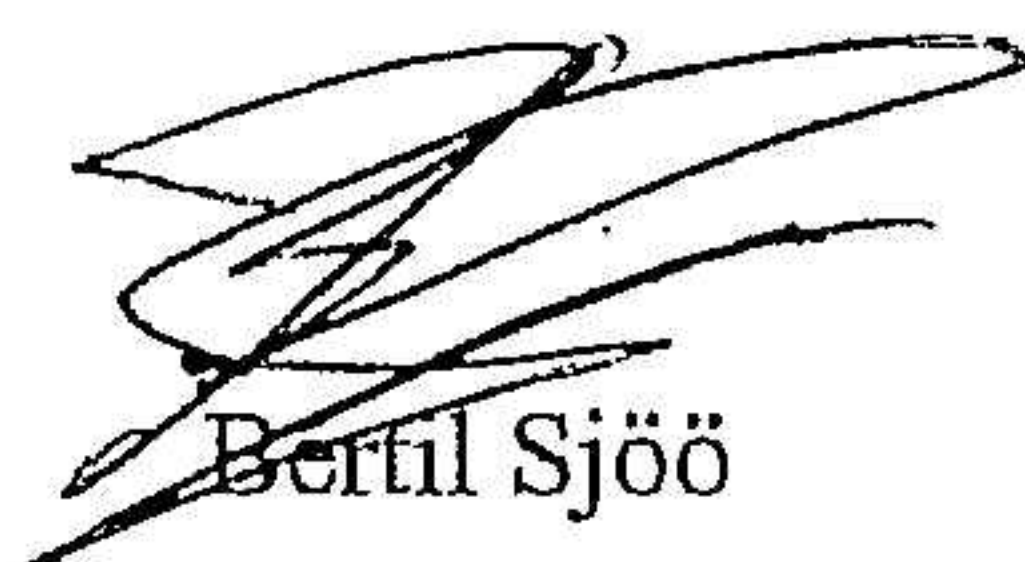
Not 6 - Långfristiga skulder

	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
Förfaller mellan 2 och 5 år från balansdagen	1 444 980,00	0,00
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	1 348 686,68	0,00
Summa	2 793 666,68	0,00

Not 7 - Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
STÄLLDA PANTER		
Fastighetsinteckningar	inga	inga
EVENTUALFÖRPLIKTELSE		
Borgensåtaganden	18 050 000,00	18 600 000,00

Ängelholm 2024-12-19



Bertil Sjöo

Min revisionsberättelse har avgivits 2024-12-19



Johan Lagerqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Forserum International AB
Org.nr 556502-5680

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Forserum International AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Forserum International ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Forserum International AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Forserum International AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Forserum International AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

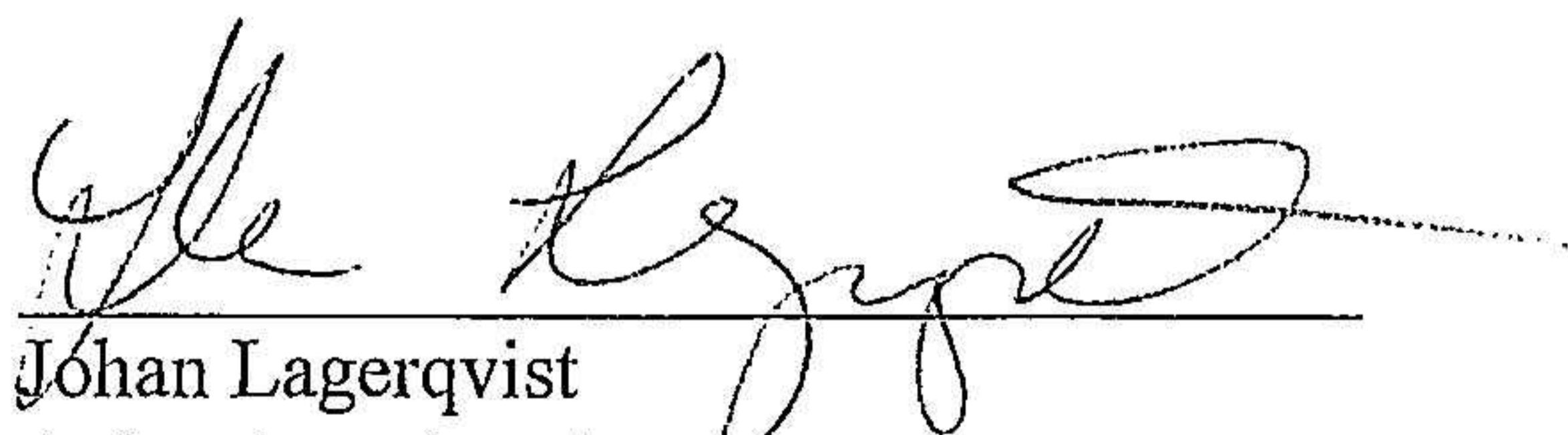
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nässjö den 19 december 2024


Johan Lagerqvist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

