

2025042514938

Allgodis Sverige AB
Org nr 556644-3148

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Allgodis Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping den 2025-02-27


Ingvar Gustafsson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med säte i Linköping.
Bolaget har under räkenskapsåret ej haft några anställda.

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gott In i Filbyter AB, org.nr 556237-7852 med säte i Linköping.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	508	416	415	249
Resultat efter finansiella poster	tkr	243	210	207	39
Soliditet	%	87	95	95	77

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserv-</u> <u>fond</u>	<u>Balanserat</u> <u>resultat</u>	<u>Årets</u> <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	5 000	1 868 096	151 077	2 124 173
Resultatdisposition enligt årsstämman			151 077	-151 077	-
Balanseras i ny räkning				508	508
Årets resultat				508	508
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>5 000</u>	<u>2 019 173</u>	<u>508</u>	<u>2 124 681</u>

Villkorat aktieägartillskott

Aktieägaren har lämnat ett villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 0 kr (f år 700 000 kr).

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	2 019 173
Årets resultat	508
Totalt	<u>2 019 681</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Återbetalning av aktieägartillskott	700 000
Utdelning till ägarna	1 310 000
Balanseras i ny räkning	9 681
Totalt	<u>2 019 681</u>

Utdelning per aktie 1 310

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 15 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Resultaträkning	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	507 700	416 450
Övriga rörelseintäkter	-	1 886
Summa rörelseintäkter	507 700	418 336
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-229 253	-165 752
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-40 521	-40 521
Summa rörelsekostnader	-269 774	-206 273
Rörelseresultat	237 926	212 063
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 112	672
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 122	-2 334
Summa finansiella poster	4 990	-1 662
Resultat efter finansiella poster	242 916	210 401
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-270 000	-
Förändringar av periodiseringsfonder	30 000	-18 000
Summa bokslutsdispositioner	-240 000	-18 000
Resultat före skatt	2 916	192 401
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 408	-41 324
Årets resultat	508	151 077

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 082 107	2 122 628
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>2 082 107</u>	<u>2 122 628</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 082 107</u>	<u>2 122 628</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		603 043	355 803
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>603 043</u>	<u>355 803</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>603 043</u>	<u>355 803</u>
Summa tillgångar		<u>2 685 150</u>	<u>2 478 431</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		5 000	5 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 019 173	1 868 096
Årets resultat		508	151 077
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>2 019 681</u>	<u>2 019 173</u>
Summa eget kapital		<u>2 124 681</u>	<u>2 124 173</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		258 000	288 000
Summa obeskattade reserver		<u>258 000</u>	<u>288 000</u>

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

270 000

-

Skatteskulder

11 469

50 758

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 000

15 500

Summa kortfristiga skulder

302 469

66 258

Summa eget kapital och skulder

2 685 150

2 478 431

2025042514943

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till
balansomslutningen.

Upplýsingar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 936 325	2 936 325
Utgående anskaffningsvärden	2 936 325	2 936 325
Ingående avskrivningar	-813 697	-773 176
- Årets avskrivningar	-40 521	-40 521
Utgående avskrivningar	-854 218	-813 697
Redovisat värde	<u>2 082 107</u>	<u>2 122 628</u>

Linköping 2025-02-27



Ingvar Gustafsson