

Årsredovisning för
Broby Invest AB
559018-6358

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Broby Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sunne 2025-03-20



Lars Olof Ragnar Ramström
VD och styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Broby Invest AB, 559018-6358, med säte i Sunne får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015. År 2016 köptes två fastigheter Sunne Klockargård 16:1 (hyreshus bostäder) och Sundsvik 3:6 (hyreshus lokaler).

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 222 589	1 102 977	933 875	988 802
Resultat efter finansiella poster	26 816	70 385	95 384	181 969
Soliditet, %	17	16	14	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		679 938
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			21 184
Vid årets slut	50 000		701 122

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 701 122 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	679 938
årets resultat	21 184
Totalt	701 122
balanseras i ny räkning	701 122
Summa	701 122

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1 222 589	1 102 977
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 222 589	1 102 977
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-682 719	-552 338
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-299 864	-257 415
Summa rörelsekostnader		-982 583	-809 753
Rörelseresultat		240 006	293 224
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		654	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-213 844	-222 839
Summa finansiella poster		-213 190	-222 839
Resultat efter finansiella poster		26 816	70 385
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		26 816	70 385
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 632	-18 530
Årets resultat		21 184	51 855

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		4 041 400	4 136 800
Inventarier, verktyg och installationer		313 984	362 330
Summa materiella anläggningstillgångar		4 355 384	4 499 130
Summa anläggningstillgångar		4 355 384	4 499 130
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		179 071	132 748
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 967	4 709
Summa kortfristiga fordringar		185 038	137 457
Kassa och bank			
Kassa och bank		-83 332	19 027
Summa kassa och bank		-83 332	19 027
Summa omsättningstillgångar		101 706	156 484
SUMMA TILLGÅNGAR		4 457 090	4 655 614

2025040301014

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		679 938	628 084
Årets resultat		21 184	51 855
Summa fritt eget kapital		701 122	679 939
Summa eget kapital		751 122	729 939
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 314 000	3 525 519
Summa långfristiga skulder		3 314 000	3 525 519
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 342	-
Skatteskulder		38 755	38 755
Övriga skulder		309 777	312 755
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 094	48 646
Summa kortfristiga skulder		391 968	400 156
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 457 090	4 655 614

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Underskrifter

Sunne



Lars Ramström
VD och Styrelseordförande

2025-03-20



Olle Ramström
Styrelseledamot

2025-03-20



Johan Ramström
Styrelseledamot

2025-03-20

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025040301017