

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för


Svenska Industrihus AB
556971-0493

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 maj 2023


Lars Kristiansson

Svenska Industrihus AB
556971-0493

ÅRSREDOVISNING FÖR SVENSKA INDUSTRIHUS AB

Styrelsen för Svenska Industrihus AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnation och entreprenadverksamhet inom mark och fast egendom, förvaltning av fast och lös egendom, handel med värdepapper samt konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är vilande och har avslutat sin verksamhet under året. Bolaget har erhållit ett aktieägartillskott från dess moderbolag.

Flerårsöversikt

	2022	2020/2021	2018/2019	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	140 000	510 000
Resultat e. finansiella poster	-193 358	-1 077 246	-2 857 946	9 711
Soliditet (1)	100,0%	neg.	5,6%	59,4%

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans	1 000 000	-916 255	-1 077 246	-993 501
Erhållet aktieägartillskott		1 192 108		1 192 108
Resultatdisposition enligt beslut vid årsstämma		-1 077 246	1 077 246	0
Årets resultat			-193 358	-193 358
Utgående balans	1 000 000	-801 393	-193 358	5 249

Förslag till behandling av förlust (kronor)

Till årsstämmans förfogande står följande medel

Balanserat resultat från föregående år	-801 393
Årets resultat	-193 358
	-994 751

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras	-994 751
	-994 751

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

Svenska Industrihus AB
556971-0493

2023061411763

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-31 2022-12-31	2020-07-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 508	-80 803
Rörelseresultat		-3 508	-80 803
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag		-500	3 531
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-189 350	-1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Resultat efter finansiella poster		-193 358	-1 077 246
Bokslutsdispositioner		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-193 358	-1 077 246

4

Svenska Industrihus AB
556971-0493

2023061411764

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	1	0	500
Andra långfristiga fordringar		0	153 670
		<u>0</u>	<u>154 170</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	35 680
		<u>0</u>	<u>35 680</u>
Kassa och bank		5 249	20 649
Summa omsättningstillgångar		5 249	56 329
SUMMA TILLGÅNGAR		5 249	210 499

Svenska Industrihus AB
556971-0493

2023061411765

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 aktier)		1 000 000	1 000 000
		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-801 393	-916 255
Årets resultat		-193 358	-1 077 246
		<u>-994 751</u>	<u>-1 993 501</u>
Summa eget kapital		5 249	-993 501
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	1 204 000
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
		<u>0</u>	<u>1 204 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 249	210 499

Svenska Industrihus AB
556971-0493

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10,
Årsredovisning i mindre företag.

Följande värderings- och omräkningsprinciper är tillämpade i årsredovisningen:

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Personal

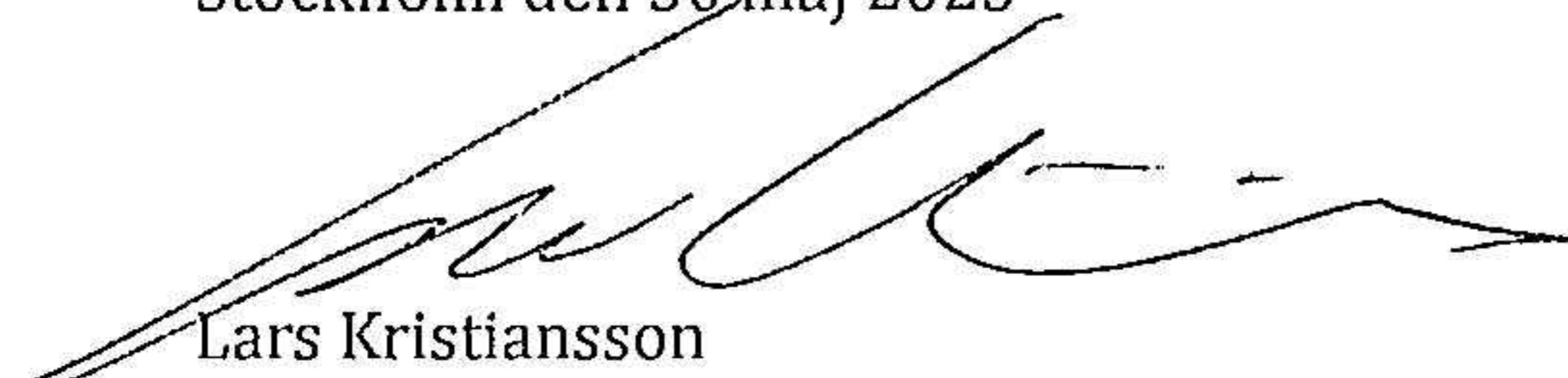
Bolaget har 0 (0) anställda

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2022	2020/2021
Ingående anskaffningsvärde	500	240 507
Fusion	-500	-240 007
Utgående anskaffningsvärde	0	500

Under året har Söderby Developers Holding AB, 556934-5381 uppgått i bolaget genom fusion.

Stockholm den 30 maj 2023



Lars Kristiansson