

Årsredovisning

för

Nilum AB

556951-1925

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nilum AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13/1 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 13/1 2023



Niclas Lumsden

Styrelsen för Nilum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kapitalplaceringar i fastighetsägande bolag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	169	195	0	1 000	1 500
Resultat efter finansiella poster	-3 289	23 172	2 603	34 609	1 113
Soliditet (%)	97,6	97,7	96,9	95,0	91,2
Avkastning på eget kap. (%)	0,0	26,6	4,0	55,8	4,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	64 067 853	22 963 332	87 081 185
Disposition enligt beslut av årsstämman:		22 773 332	-22 773 332	0
Utdelning			-190 000	-190 000
Årets resultat			-3 556 724	-3 556 724
Belopp vid årets utgång	50 000	86 841 185	-3 556 724	83 334 461

18

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst
årets förlust

86 841 185
-3 556 724
83 284 461

disponeras så att
i ny räkning överföres

83 284 461
83 284 461

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

K3

2023012503753

Resultaträkning

	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		168 999	195 000
Övriga rörelseintäkter		314 087	319 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		483 086	514 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-736 962	-478 637
Personalkostnader	2	-608 008	-513 839
Summa rörelsekostnader		-1 344 970	-992 476
Rörelseresultat		-861 884	-478 476
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		20 700 000	24 000 000
Aktieägartillskott		-30 000 000	0
Resultat från avyttring kapitalförsäkring		6 040 856	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 729 641	17 214
Nedskrivning av långfristiga placeringar		-897 337	-366 806
Summa finansiella poster		-2 426 840	23 650 408
Resultat efter finansiella poster		-3 288 724	23 171 932
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-268 000	-208 600
Summa bokslutsdispositioner		-268 000	-208 600
Resultat före skatt		-3 556 724	22 963 332
Årets resultat		-3 556 724	22 963 332

KS

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3, 4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	18 594 235	17 762 235
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	0
Andra långfristiga fordringar		16 127 663	11 377 486
Summa finansiella anläggningstillgångar		34 771 898	29 189 721
Summa anläggningstillgångar		34 771 898	29 189 721

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		113 750	105 625
Fordran på koncernföretag		10 800	0
Övriga fordringar		280 227	302 944
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 654 262	356 651
Summa kortfristiga fordringar		2 059 039	765 220

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		2 836 530	2 836 530
Summa kortfristiga placeringar		2 836 530	2 836 530

Kassa och bank

Kassa och bank		45 743 048	56 335 671
Summa kassa och bank		45 743 048	56 335 671
Summa omsättningstillgångar		50 638 617	59 937 420

SUMMA TILLGÅNGAR

85 410 515

89 127 141

PE

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

86 841 185

64 067 853

Årets resultat

-3 556 724

22 963 332

Summa fritt eget kapital

83 284 461

87 031 185

Summa eget kapital

83 334 461

87 081 185

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande
förpliktelser

1 609 528

1 609 528

Övriga avsättningar

390 472

390 472

Summa avsättningar

2 000 000

2 000 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

33 060

25 957

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

42 995

20 000

Summa kortfristiga skulder

76 055

45 957

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

85 410 515

89 127 141

PC

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Villum AB	100	100	500	50 000 50 000
	Org.nr	Säte		
Villum AB	559026-6192	Göteborg		

Dotterbolaget Villum AB äger i sin tur 50,2% av rösterna och kapitalet i Hantverk & Tradition Gbg AB, org nr 559213-3788.

2023012503758

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	17 762 235	8 550 000
Tillkommande fordringar	1 100 000	4 750 000
Avgående fordringar	-268 000	0
Omklassificeringar	0	4 462 235
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 594 235	17 762 235
Utgående redovisat värde	18 594 235	17 762 235

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	527 606	778 881
Omklassificeringar	0	-251 275
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	527 606	527 606
Ingående uppskrivningar	527 606	0
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	0	-527 606
Utgående ackumulerade uppskrivningar	527 606	-527 606
Utgående redovisat värde	1 055 212	0

Not 7 Ställda säkerheter


	2022-06-30	2021-06-30
Pantförskriven kapitalförsäkring	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	2022-06-30	2021-06-30
Borgensförbindelser	25 000 000	24 900 000
	25 000 000	24 900 000

2023012505759

Göteborg den 13 / 1 2023


Niclas Lumsden

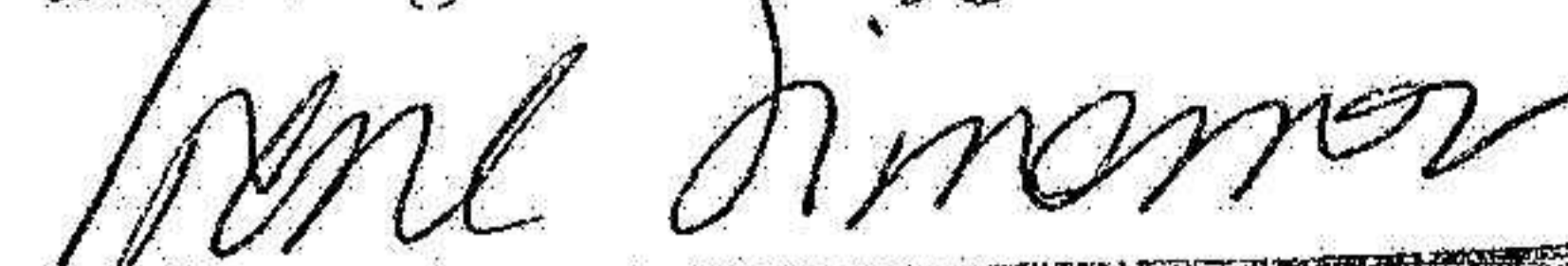
Revisorspåteckning


Min revisionsberättelse har lämnats den 13 / 1 2023

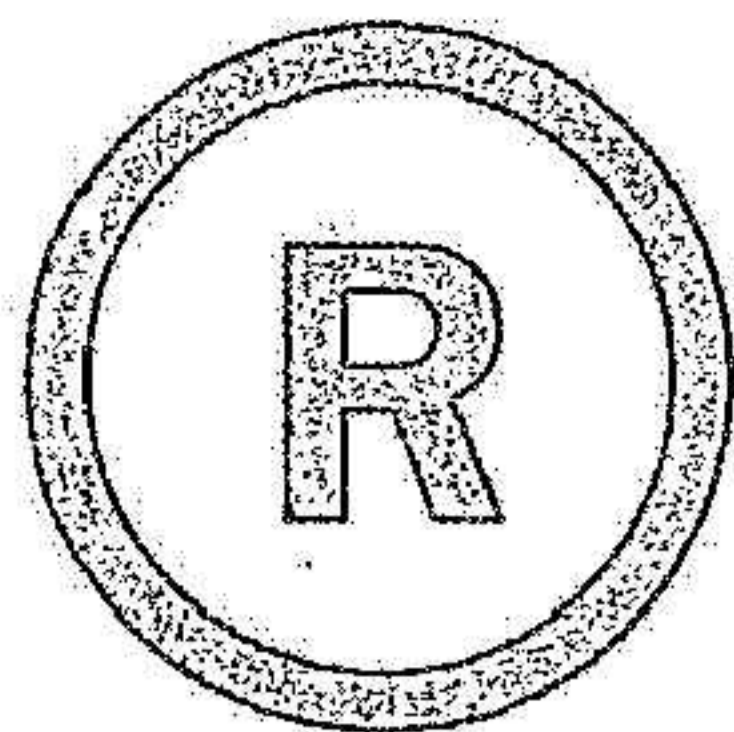


Kjell Eriksson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalot (intygas:



 KPMG Sweden AB
031-709 85 80



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i

Nilum AB

Organisationsnummer 556951-1925

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nilum AB för räkenskapsåret 2021-07-01–2022-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nilum ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

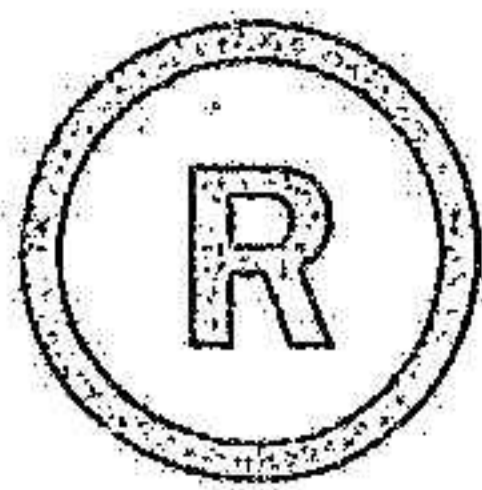
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nilum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



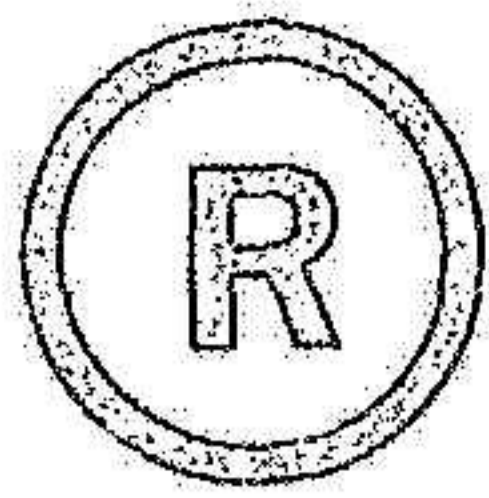
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.



- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nilum AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

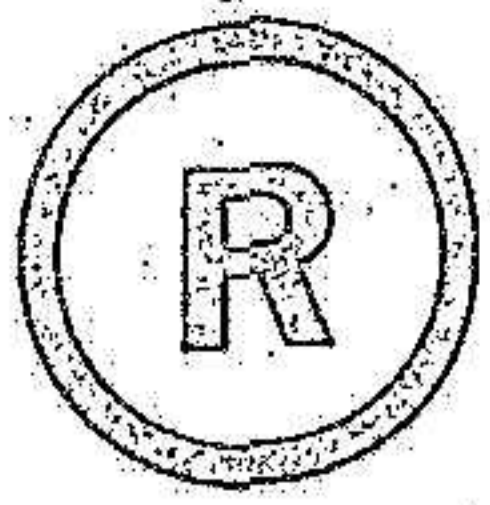
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nilum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 13 januari 2023

Kjell Eriksson

Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

Revisorsringen Sverige AB
031-709 85 90