

# Årsredovisning

för

## Mellborgs Lantbruks AB

556407-6460

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mellborgs Lantbruks AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-01-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mellstaby 2026-01-13

*Stefan Mellborg*  
Stefan Mellborg

**Årsredovisning**  
för  
**Mellborgs Lantbruks AB**  
556407-6460

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Mellborgs Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver lantbruk.

Arrendets omfattning: Upplåtelsen avser fastigheten exklusive mangårdsbyggnaden.

Verksamheten förväntas fortsätta i oförändrad omfattning.

Företaget har sitt säte i Degerhamn.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	17 351	20 335	15 853	11 193
Resultat efter finansiella poster	2 037	2 193	60	7
Soliditet (%)	39	46	39	39

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 658 643	1 124 269	5 902 912
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning			1 124 269	-1 124 269	0
Årets resultat				438 652	438 652
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 578 912</b>	<b>438 652</b>	<b>6 137 564</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 578 912
årets vinst	438 652
	<b>6 017 564</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	209 000
i ny räkning överföres	5 808 564
	<b>6 017 564</b>

Utdelningen framstår som försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

17 351 254

20 335 250

Övriga rörelseintäkter

1 767 919

717 208

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**19 119 173**

**21 052 458**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-6 410 808

-7 794 699

Övriga externa kostnader

-4 788 205

-5 483 417

Personalkostnader

2

-2 253 899

-2 258 525

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-3 169 673

-3 120 135

**Summa rörelsekostnader**

**-16 622 585**

**-18 656 776**

**Rörelseresultat**

**2 496 588**

**2 395 682**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

28 344

318 610

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

118 355

124 363

Räntekostnader och liknande resultatposter

-606 505

-645 559

**Summa finansiella poster**

**-459 806**

**-202 586**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 036 782**

**2 193 096**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-1 500 000

-1 000 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-1 500 000**

**-1 000 000**

**Resultat före skatt**

**536 782**

**1 193 096**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-98 130

-68 827

**Årets resultat**

**438 652**

**1 124 269**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	4 757 964	2 546 608
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4, 5	30 599 756	23 772 396
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>35 357 720</b>	<b>26 319 004</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag	6	1 438 859	1 394 053
Andra långfristiga fordringar	7	1 604 366	1 409 366
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 043 225</b>	<b>2 803 419</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 400 945</b>	<b>29 122 423</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		406 284	231 830
<b>Summa varulager</b>		<b>406 284</b>	<b>231 830</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		905 520	1 000 789
Övriga fordringar		932 428	407 449
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		657 684	353 858
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 495 632</b>	<b>1 762 096</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		859 100	1 258 206
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>859 100</b>	<b>1 258 206</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 761 017</b>	<b>3 252 132</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

42 161 961

32 374 555

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 578 912

4 658 642

Årets resultat

438 652

1 124 269

**Summa fritt eget kapital**

**6 017 564**

**5 782 912**

**Summa eget kapital**

**6 137 564**

**5 902 912**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

12 927 081

11 427 081

**Summa obeskattade reserver**

**12 927 081**

**11 427 081**

#### Långfristiga skulder

8

Checkräkningskredit

9

0

0

Övriga skulder till kreditinstitut

5

15 681 541

10 498 976

Övriga skulder

750 000

800 000

**Summa långfristiga skulder**

**16 431 541**

**11 298 976**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 253 859

501 760

Leverantörsskulder

2 403 260

1 424 534

Skatteskulder

11 510

0

Övriga skulder

1 482 370

1 537 028

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

514 776

282 264

**Summa kortfristiga skulder**

**6 665 775**

**3 745 586**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**42 161 961**

**32 374 555**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01	2023-07-01
	-2025-06-30	-2024-06-30
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 067 501	5 067 501
Inköp	2 379 494	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 446 995</b>	<b>5 067 501</b>
Ingående avskrivningar	-2 520 893	-2 350 246
Årets avskrivningar	-168 138	-170 647
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 689 031</b>	<b>-2 520 893</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 757 964</b>	<b>2 546 608</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	47 650 452	45 983 105
Inköp	12 644 060	1 966 347
Försäljningar/utrangeringar	-5 541 382	-299 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 753 130</b>	<b>47 650 452</b>
Ingående avskrivningar	-23 878 056	-21 068 020
Försäljningar/utrangeringar	2 726 217	139 452
Årets avskrivningar	-3 001 535	-2 949 488
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-24 153 374</b>	<b>-23 878 056</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 599 756</b>	<b>23 772 396</b>

Årets beräknade restvärde som reducerat underlaget för planenliga avskrivningar uppgår till 1 400 00 kr (3 000 000 kr).

### Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 935 590	1 520 833
<b>5 935 590</b>	<b>2 520 833</b>	

**Not 6 Ägarintressen i övriga företag**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 394 053	980 518
Inköp	44 806	413 535
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 438 859</b>	<b>1 394 053</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 438 859</b>	<b>1 394 053</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 409 366	1 049 366
Tillkommande fordringar	195 000	360 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 604 366</b>	<b>1 409 366</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 604 366</b>	<b>1 409 366</b>

450 000 kr av posten "Andra långfristiga fordringar" avser ett näringsbetingat lån som lämnats vid förvärv av jordbruksfastighet.

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2025-06-30	2024-06-30
<b>Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	11 702 710	8 741 936
	<b>11 702 710</b>	<b>8 741 936</b>

**Not 9 Checkräkningskredit**

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 100 000	1 100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-01-13

Mellstaby 2026-01-13

*Stefan Mellborg*  
Stefan Mellborg  
Ordförande

*Andreas Mellborg*  
Andreas Mellborg

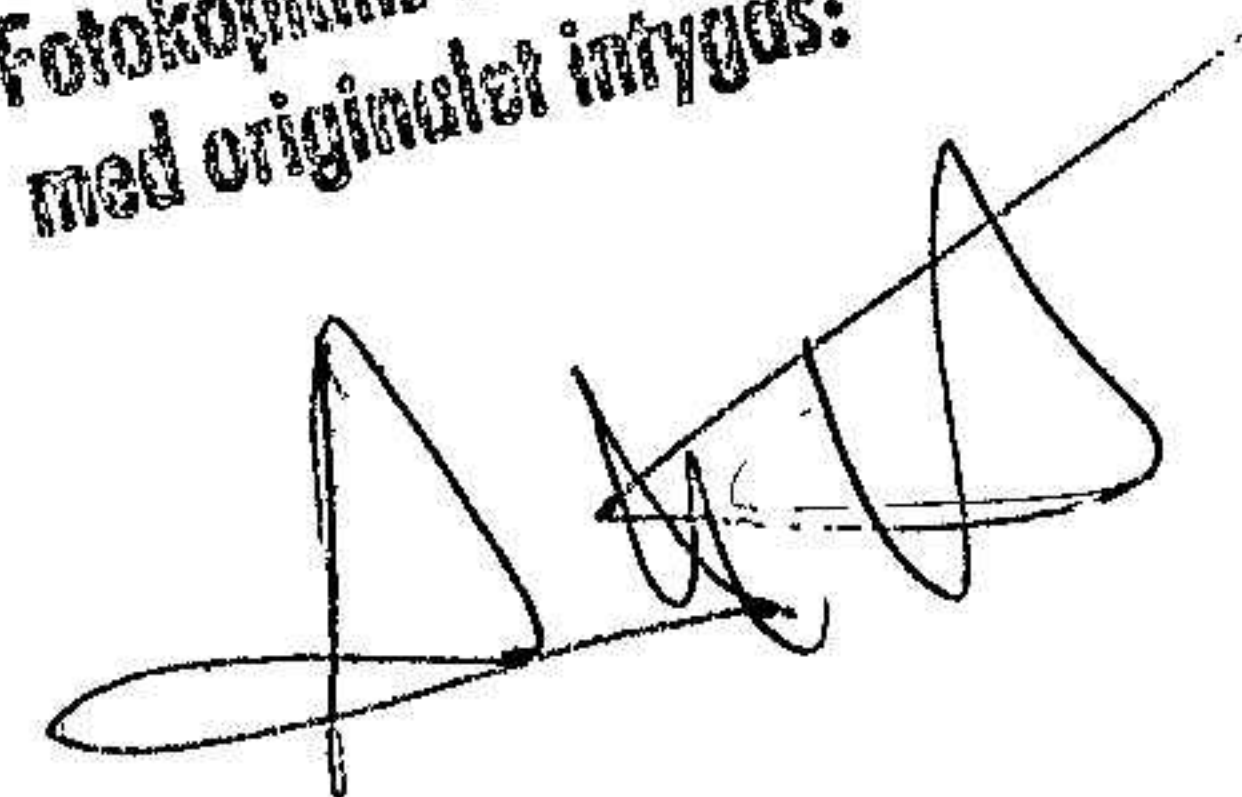
*Mattias Mellborg*  
Mattias Mellborg

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-13

  
Viktor Fredriksson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





# Sporrong & Eriksson

REVISIONSBYRÅ AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mellborgs Lantbruks Aktiebolag  
Org.nr. 556407-6460

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mellborgs Lantbruks Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mellborgs Lantbruks Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mellborgs Lantbruks Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

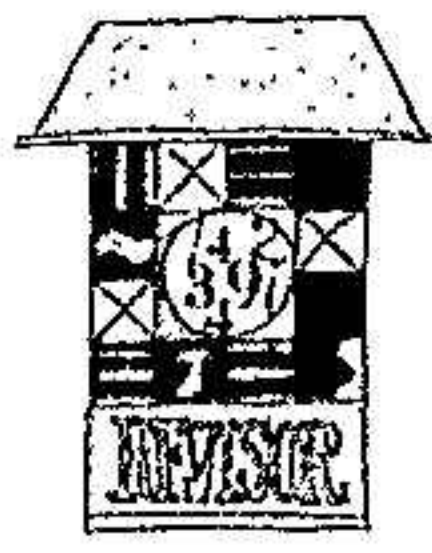
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

2026011905590



# Sporrong & Eriksson

REVISIONSBYRÅ AB

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mellborgs Lantbruks Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mellborgs Lantbruks Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Kalmar den 13 januari 2026

Viktor Fredriksson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

2026011905591