

Årsredovisning för
Västerby skolfastigheter AB

556383-6328

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kristian Wejshag
Styrelseledamot

2024-12-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västerby skolfastigheter AB, 556383-6328, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar samhällsfastigheter. Bolagets säte är i Skara kommun.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	3 462	143 495	97 584	0
Resultat efter finansiella poster	-12 190 498	-1 691 420	530 543	-372 756
Soliditet %	21,7	1	25,8	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	102 000	20 400	5 227 161	-4 941 420
Balanseras i ny räkning			-4 941 420	4 941 420
Erhållna aktieägartillskott			13 000 000	
Årets resultat				309 502
Belopp vid årets utgång	102 000	20 400	13 285 741	309 502

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	13 285 741
Årets resultat	309 502
Summa	13 595 243
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	13 595 243
Summa	13 595 243

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 462	143 495
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 462	143 495
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 884 414	-1 097 483
Personalkostnader	2	-859 844	0
Övriga rörelsekostnader		-7 847 446	0
Summa rörelsekostnader		-11 591 704	-1 097 483
Rörelseresultat		-11 588 242	-953 988
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-602 256	-737 432
Summa finansiella poster		-602 256	-737 432
Resultat efter finansiella poster		-12 190 498	-1 691 420
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		12 500 000	-3 250 000
Summa bokslutsdispositioner		12 500 000	-3 250 000
Resultat före skatt		309 502	-4 941 420
Årets resultat		309 502	-4 941 420

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	17 026 547	22 521 362
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		45 531 398	19 490 347
Summa materiella anläggningstillgångar		62 557 945	42 011 709
Summa anläggningstillgångar		62 557 945	42 011 709
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		72 490	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		72 489	-1
Kassa och bank			
Kassa och bank		650 148	150 586
Summa kassa och bank		650 148	150 586
Summa omsättningstillgångar		722 637	150 585
SUMMA TILLGÅNGAR		63 280 582	42 162 294

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		102 000	102 000
Reservfond		20 400	20 400
Summa bundet eget kapital		122 400	122 400
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 285 741	5 227 161
Årets resultat		309 502	-4 941 420
Summa fritt eget kapital		13 595 243	285 741
Summa eget kapital		13 717 643	408 141
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	12 807 935	13 475 003
Summa långfristiga skulder		12 807 935	13 475 003
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		15 000 000	0
Leverantörsskulder		14 899 193	765 950
Skulder till koncernföretag		6 704 994	27 477 893
Skatteskulder		11 394	35 308
Övriga skulder		92 849	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 574	-1
Summa kortfristiga skulder		36 755 004	28 279 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		63 280 582	42 162 294

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Skulder

Värderas till belopp varmed skulderna förväntas bli betalda. Upplupna kostnader har beräknats till skälig andel som belastar räkenskapsåret. Förutbetalda intäkter har beräknats till den del dessa utgör intäkter för kommande räkenskapsår.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Medelantalet anställda	2	0

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	42 011 709	6 378 589
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	51 186 582	35 633 120
Försäljningar/utrangeringar	-30 640 347	
Utgående anskaffningsvärden	62 557 944	42 011 709
Redovisat värde	62 557 944	42 011 709

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 007 951	9 975 023

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Företagsinteckningar	600 000	600 000
Fastighetsinteckningar	42 070 000	14 000 000
Summa ställda säkerheter	42 670 000	14 600 000

Underskrifter

Skara

Kristian Wejshag

Kristian Wejshag
Styrelseledamot

2024-12-21

Datum