

Årsredovisning

Bråta Industrihus AB

559288-9108

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Glenn Gustafsson
2024-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller genom dotterbolag äga, hyra ut och förvalta fast och lös egendom, konsultation inom fastighetsförvaltning, personaluthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götaland, Härryda Kommun

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 514	1 366	910	
Resultat efter finansiella poster	653	166	299	
Soliditet %	0	0	0	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		-6 195	18 805
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-6 195	6 195	0
- Årets resultat			1 388	1 388
- Belopp vid årets utgång	25 000	-6 195	1 388	20 193

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-6 195
Årets resultat	1 388
Summa	-4 807

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-4 807
Summa	-4 807

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 514 174	1 365 715
Övriga rörelseintäkter	20 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 534 174	1 365 715
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-388 840	-828 710
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-117 675	-138 069
Övriga rörelsekostnader	0	-9 203
Summa rörelsekostnader	-506 515	-975 982
Rörelseresultat	1 027 659	389 733
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-374 731	-223 922
Summa finansiella poster	-374 722	-223 922
Resultat efter finansiella poster	652 937	165 811
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-650 000	-170 000
Summa bokslutsdispositioner	-650 000	-170 000
Resultat före skatt	2 937	-4 189
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 549	-2 006
Årets resultat	1 388	-6 195

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 134 084	3 222 549
Inventarier, verktyg och installationer	3	119 605	148 815
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 253 689	3 371 364
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	2 369 644	2 570 295
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		2 369 644	2 570 295
Summa anläggningstillgångar		5 623 333	5 941 659
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Förskott till leverantörer		13 350	0
<i>Summa varulager m.m.</i>		13 350	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	137 911
Fordringar hos koncernföretag		204 134	92 332
Övriga fordringar		7	2 068
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 019
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		204 141	242 330
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	11 843
<i>Summa kassa och bank</i>		0	11 843
Summa omsättningstillgångar		217 491	254 173
SUMMA TILLGÅNGAR		5 840 824	6 195 832

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	-6 195	0	
Årets resultat	1 388	-6 195	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-4 807	-6 195	
Summa eget kapital	20 193	18 805	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	5 413 347	5 597 343
Summa långfristiga skulder	5 413 347	5 597 343	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	196 927	183 996	
Leverantörsskulder	64 036	11 827	
Skulder till koncernföretag	0	30 661	
Skatteskulder	48 147	41 021	
Övriga skulder	49 958	8 484	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	48 216	303 695	
Summa kortfristiga skulder	407 284	579 684	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 840 824	6 195 832	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent
Byggnader och mark	4
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 388 421	3 388 421
Utgående anskaffningsvärden	3 388 421	3 388 421
Ingående avskrivningar	-165 872	-77 407
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-88 465	-88 465
Utgående avskrivningar	-254 337	-165 872
Redovisat värde	3 134 084	3 222 549

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	248 025	248 025
Utgående anskaffningsvärden	248 025	248 025
Ingående avskrivningar	-99 210	-49 605
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-29 210	-49 605
Utgående avskrivningar	-128 420	-99 210
Redovisat värde	119 605	148 815

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 570 295	2 744 743
Tillkommande fordringar	-	75 727
Reglerade fordringar	-	-250 175
Utgående anskaffningsvärden	2 570 295	2 570 295

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 677 363	4 861 359

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 556 000	6 556 000
	Summa ställda säkerheter	6 556 000	6 556 000

Not 7 **Uppllysning om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterbolag till EG Group AB 556098-0731

UNDERSKRIFTER

Mölnlycke

Glenn Gustafsson

Glenn Gustafsson

2024-06-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30

Patrik Högström

Patrik Högström

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bråta Industrihus AB, org.nr 559288-9108

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bråta Industrihus AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bråta Industrihus ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bråta Industrihus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bråta Industrihus AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bråta Industrihus AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

MÖLNLYCKE
2024-06-30

Patrik Högström
Patrik Högström
Auktoriserad revisor