

Årsredovisning

Dekam Idun 1 AB

559269-6891

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dennis Lennings

2024-01-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Jönköpings kommun, Jönköpings Län.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dekam AB, 559263-0049.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	436	429	492
Resultat efter finansiella poster	-50	26	221
Soliditet %	45	45	21

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	2 198 336	172 014	5 010
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			5 010	-5 010
- Årets resultat				-50 107
- Belopp vid årets utgång	25 000	2 198 336	177 024	-50 107
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				2 400 360
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-50 107
- Belopp vid årets utgång				2 350 253

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	177 024
Årets resultat	-50 107
Summa	126 917

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	126 917
Summa	126 917

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	435 502	428 516
Övriga rörelseintäkter	3 088	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	438 590	428 516
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-305 658	-306 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-51 350	-43 091
Summa rörelsekostnader	-357 008	-350 086
Rörelseresultat	81 582	78 430
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-131 689	-52 123
Summa finansiella poster	-131 689	-52 123
Resultat efter finansiella poster	-50 107	26 307
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-20 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-20 000
Resultat före skatt	-50 107	6 307
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-1 297
Årets resultat	-50 107	5 010

BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

2

27 188

34 438

Summa immateriella anläggningstillgångar

27 188

34 438

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 769 225

2 813 325

Summa materiella anläggningstillgångar

2 769 225

2 813 325

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

2 183 000

2 183 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 183 000

2 183 000

Summa anläggningstillgångar

4 979 413

5 030 763

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

5 241

Fordringar hos koncernföretag

193 406

247 017

Övriga fordringar

26 376

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

3 871

Summa kortfristiga fordringar

219 782

256 129

Kassa och bank

Kassa och bank

58 822

61 052

Summa kassa och bank

58 822

61 052

Summa omsättningstillgångar

278 604

317 181

SUMMA TILLGÅNGAR

5 258 017

5 347 944

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Uppskrivningsfond	2 198 336	2 198 336
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>2 223 336</i>	<i>2 223 336</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	177 024	172 014
Årets resultat	-50 107	5 010
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>126 917</i>	<i>177 024</i>
Summa eget kapital	2 350 253	2 400 360
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6 2 680 250	2 751 250
Övriga skulder	81 500	0
Summa långfristiga skulder	2 761 750	2 751 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6 71 000	71 000
Leverantörsskulder	6 593	6 731
Skulder till koncernföretag	23 150	23 150
Skatteskulder	0	75 588
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	45 271	19 865
Summa kortfristiga skulder	146 014	196 334
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 258 017	5 347 944

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Immateriella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets immateriella anläggningstillgångar.

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	År
	5

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	Procent	År
	2	50

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	36 250	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	36 250
Utgående anskaffningsvärden	36 250	36 250
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Fusion	-1 812	-
Årets avskrivningar	-7 250	-1 812
Utgående avskrivningar	-9 062	-1 812
Redovisat värde	27 188	34 438

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 864 000	665 664
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	2 198 336
Utgående anskaffningsvärden	2 864 000	2 864 000
Ingående avskrivningar	-50 675	-9 396
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-44 100	-41 279
Utgående avskrivningar	-94 775	-50 675
Redovisat värde	2 769 225	2 813 325

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2023-08-31	2022-08-31
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>			
	Tillkommande fordringar	2 183 000	2 183 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 183 000	2 183 000
	Redovisat värde	2 183 000	2 183 000

Not 5 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2023-08-31	2022-08-31
---------------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 2 751 250 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 2 680 250 2 751 250

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 71 000 71 000

Not 6	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Fastighetsinteckningar	2 840 000	2 840 000
	Summa ställda säkerheter	2 840 000	2 840 000

UNDERSKRIFTER

Jönköping

Dennis Lennings

Dennis Lennings

2023-12-21