

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bertils Lyft & Montageservice AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 26/6 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hedekas den 26/6 2025



Ingegerd Andersson  
Styrelsesuppleant som ersätter Bertil Andersson

ank=20250708;2025071034196

**ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2024****Förvaltningsberättelse**

Styrelsen för Bertils Lyft & Montageservice AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

**Verksamheten**

Bolaget förvaltar fastigheter.

**Flerårsöversikt (tkr)**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	160	2 016	2 359	2 396
Resultat efter finansiella poster	7 491	4 977	-1	349
Soliditet	95%	93%	70%	66%

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Bolaget har under året sålt dotterbolag.  
Endast en maskinhall finns kvar i bolagets ägo.

**Förändring av eget kapital**

	Aktie- kapital	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	10 878 913	3 988 951	15 167 864
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			3 988 951	-3 988 951	0
Utdelning			-300 000		-300 000
Årets resultat				7 493 784	7 493 784
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	14 567 864	7 493 784	22 361 648

**Resultatdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst	14 867 864
Årets vinst	7 493 784
	<u>22 361 648</u>

Styrelsen föreslår att balanserad vinst disponeras så  
att i ny räkning överföres

	<u>22 361 648</u>
	22 361 648

**Resultat och ställning**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

*h*

20250708;2025071034190

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b> <b>-2024-12-31</b>	<b>2023-01-01</b> <b>-2023-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		159 884	2 015 769
Övriga rörelseintäkter	5	<u>0</u>	<u>5 257 719</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<b>159 884</b>	<b>7 273 488</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-217 447	-804 106
Övriga externa kostnader		-512 486	-951 686
Personalkostnader	2	-44 590	-78 062
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-32 831</u>	<u>-457 646</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-807 354</b>	<b>-2 291 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-647 470</b>	<b>4 981 988</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernbolag		7 646 890	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		491 995	62 496
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-67 393</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 138 885</b>	<b>-4 897</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 491 415</b>	<b>4 977 091</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		<u>17 944</u>	<u>24 742</u>
		17 944	24 742
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 509 359</b>	<b>5 001 833</b>
Skatt på årets resultat		<u>-15 575</u>	<u>-1 012 882</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>7 493 784</u></b>	<b><u>3 988 951</u></b>

M-k=20250708;2025071034191

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b><u>2024-12-31</u></b>	<b><u>2023-12-31</u></b>
	1		
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>167 124</u>	<u>199 955</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		167 124	199 955
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga värdepapper	7	11 000 000	0
Andelar i koncernbolag	6	<u>0</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		11 000 000	25 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		0	237 827
Övriga kortfristiga fordringar		<u>1 052 529</u>	<u>367 606</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		1 052 529	605 433
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		11 262 178	15 733 577
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		12 314 707	16 339 010
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>23 481 831</u></b>	<b><u>16 563 965</u></b>

*gn*

**BALANSRÄKNING**

Not  
1

**2024-12-31**

**2023-12-31**

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

300 000

300 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

14 567 864

10 878 913

Årets resultat

7 493 784

3 988 951

**Summa fritt eget kapital**

22 061 648

14 867 864

**Summa eget kapital**

22 361 648

15 167 864

**Obeskattade reserver**

Ackumulerade överavskrivningar

132 388

150 332

**Summa obeskattade reserver**

132 388

150 332

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

12 680

119 991

Skatteskulder

954 411

0

Övriga skulder

1 805

1 009 062

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 899

116 716

**Summa kortfristiga skulder**

987 795

1 245 769

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 481 831**

**16 563 965**

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
*Årsredovisning i mindre aktiebolag.*

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet:

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	215 680	26 480 414
Försäljning	0	-26 264 734
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>215 680</b>	<b>215 680</b>
Ingående avskrivningar	-215 680	-11 536 798
Försäljning	0	11 732 755
Årets avskrivningar	0	-411 637
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-215 680</b>	<b>-215 680</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 876 710	2 615 849
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-40 000	-739 139
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 836 710</b>	<b>1 876 710</b>
Ingående avskrivningar	-1 676 755	-2 369 885
Försäljningar/utrangeringar	40 000	739 139
Årets avskrivningar	-32 831	-46 009
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 669 586</b>	<b>-1 676 755</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>167 124</b>	<b>199 955</b>

**Not 5 Övriga rörelseintäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Vinst avyttring fastigheter	0	5 257 719
	<u>0</u>	<u>5 257 719</u>

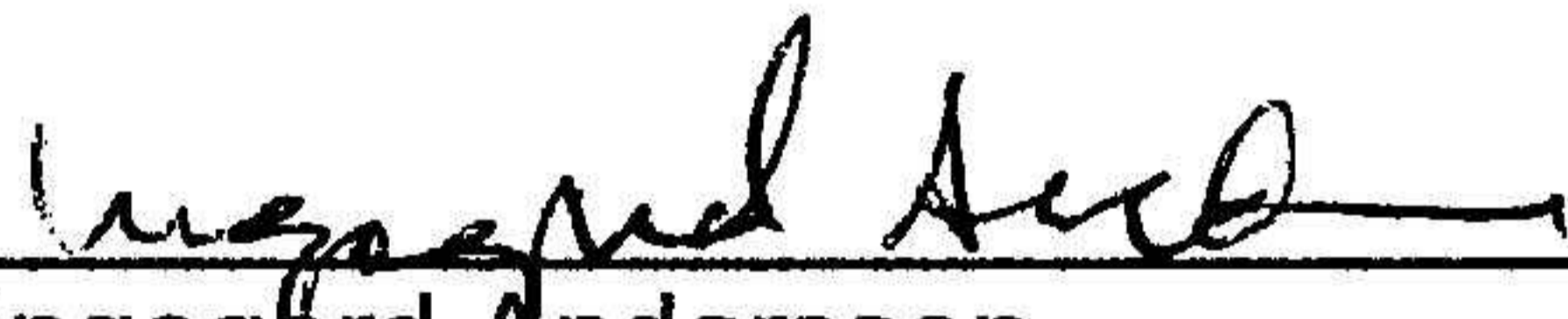
**Not 6 Andelar i koncernbolag/dotterbolag**

IB anskaffningsvärde	25 000	0
Inköp	0	25 000
Försäljning	-25 000	0
UB	<u>0</u>	<u>25 000</u>

**Not 7 Andra långfristiga värdepapper**

Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	11 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	<u>11 000 000</u>	<u>0</u>

Hedekas 2025-06-26

  
Ingegerd Andersson  
som ersätter Bertil Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

  
Patrik Carlén  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bertils lyft och montageservice AB  
Org.nr 556083-9325

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bertils lyft och montageservice AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bertils lyft och montageservice ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bertils lyft och montageservice AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



k=20250708;2025071034198

### **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bertils lyft och montageservice AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bertils lyft och montageservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

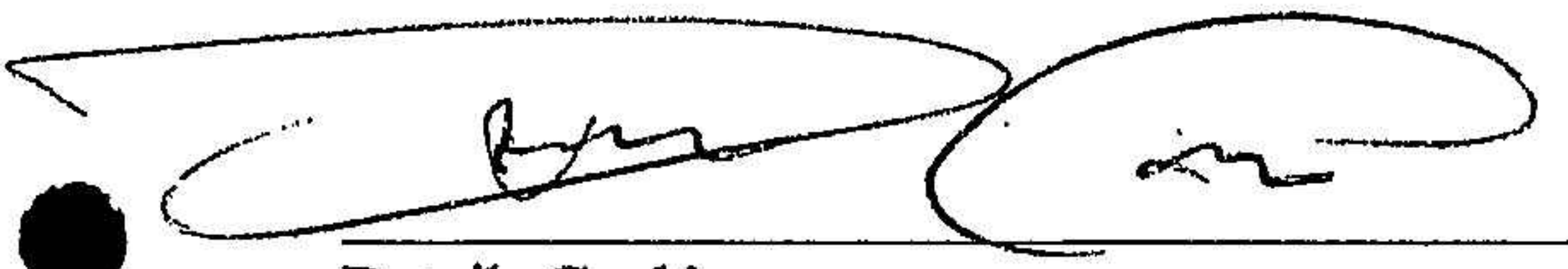
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 26 juni 2025



Patrik Carlén  
Auktoriserad revisor