

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 57 Tre AB

559176-5788

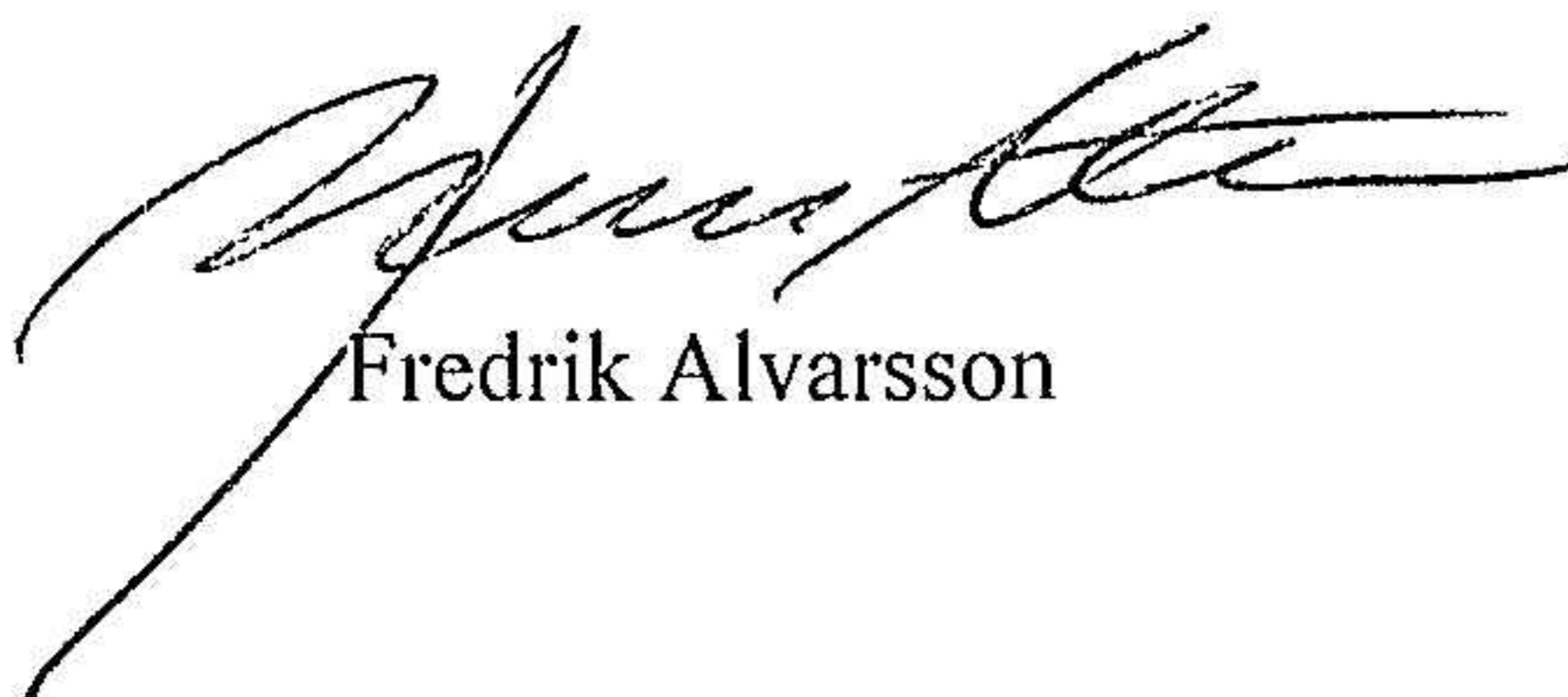
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 57 Tre AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 12 april 2024



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 57 Tre AB

559176-5788

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för SHH Projekt nr 57 Tre AB, org nr 559176-5788, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Blekängen 1.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott med 50 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-21	-37	-1	-1
Soliditet (%)	54,4	51,4	99,7	96,2

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 021
aktieägartillskott	50 000
årets förlust	-20 510
	27 469
disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 469

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-20 510

-37 073

-20 510

-37 073

Rörelseresultat

-20 510

-37 073

Resultat efter finansiella poster

-20 510

-37 073

Resultat före skatt

-20 510

-37 073

Årets resultat

-20 510

-37 073

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	3	32 790	32 790
Pågående nyanläggningar	4	14 531	14 531
		47 321	47 321
Summa anläggningstillgångar		47 321	47 321
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	90 000	40 000
		90 000	40 000
<i>Kassa och bank</i>		5 082	6 072
Summa omsättningstillgångar		95 082	46 072
SUMMA TILLGÅNGAR		142 403	93 393
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		47 979	35 052
Årets resultat		-20 510	-37 073
		27 469	-2 021
Summa eget kapital		77 469	47 979
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	10 000	10 000
Aktuella skatteskulder		54 934	35 414
Summa kortfristiga skulder		64 934	45 414
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		142 403	93 393

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	50 000	-4 948	45 052
Aktieägartillskott		40 000	40 000
Årets resultat		-37 073	-37 073
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	-2 021	47 979
Aktieägartillskott		50 000	50 000
Årets resultat		-20 510	-20 510
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	27 469	77 469

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget väsentligt har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Mark

	2023-12-31	2022-12-31
Mark	30 690	30 690
Lagfart	2 100	2 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 790	32 790
Utgående redovisat värde	32 790	32 790

Not 4 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 531	5 987
Inköp	0	8 544
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 531	14 531
Utgående redovisat värde	14 531	14 531

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 57 AB, 559176-5598, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 57 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

Not 6 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

ansamlad förlust	-2 021
aktieägartillskott	50 000
årets förlust	-20 510
	27 469
disponeras så att i ny räkning överföres	27 469

2024051612924

Not 7 Ställda säkerheter


	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 12 april 2024



Fredrik Alvarsson
Ordförande



Helena Kyhlstedt



Ando Wikström