

Årsredovisning

för

MK Hus & Mark AB

559318-4897

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gabriel Külen, Styrelseledamot

2023-06-28

Styrelsen för MK Hus & Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom markförvärv, byggnation och försäljning.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolag har under året sålt av två tomter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	98	3
Soliditet (%)	15,4	4,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Köp av aktier	50 000		2 453	52 453
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 453	-2 453	0
Årets resultat			78 202	78 202
Belopp vid årets utgång	50 000	2 453	78 202	130 655

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 453
årets vinst	78 202
	80 655
disponeras så att i ny räkning överföres	80 655
	80 655

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-05-20
-2021-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

113 440

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

113 440

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 950

-31 896

Summa rörelsekostnader

-14 950

-31 896

Rörelseresultat

98 490

-31 896

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

35 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-17

Summa finansiella poster

0

34 983

Resultat efter finansiella poster

98 490

3 087

Resultat före skatt

98 490

3 087

Skatter

Skatt på årets resultat

-20 288

-634

Årets resultat

78 202

2 453

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	469 125
Summa materiella anläggningstillgångar		0	469 125
Summa anläggningstillgångar		0	469 125
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		35 000	35 000
Summa kortfristiga fordringar		35 000	35 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		650 223	65 108
Summa kassa och bank		650 223	65 108
Summa omsättningstillgångar		685 223	100 108
SUMMA TILLGÅNGAR		685 223	569 233

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 453	0
Årets resultat		78 202	2 453
Summa fritt eget kapital		80 655	2 453
Summa eget kapital		105 655	27 453
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	10 000	0
Summa långfristiga skulder		10 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		536 146	536 146
Skatteskulder		20 922	634
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	5 000
Summa kortfristiga skulder		569 568	541 780
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		685 223	569 233

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	469 125	
Inköp		469 125
Försäljningar/utrangeringar	-469 125	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	469 125
Utgående redovisat värde	0	469 125

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Lån från närstående personer, långfristig del	-10 000	0
	-10 000	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrköping 2023-06-28

Gabriel Külen

Gabriel Külen