

**Årsredovisning för**  
**APILES Mäkleri AB**

559154-4738

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lisa Stafsing  
Styrelseledamot

2023-08-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för APILES Mäklari AB, 559154-4738, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva försäljning och inköp av fastigheter, förvalta värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	491 236	841 048	792 297	701 265
Resultat efter finansiella poster	234 544	536 875	499 782	437 874
Soliditet %	88,6	81,7	68,9	70,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	755 678	536 875
Balanseras i ny räkning		536 876	-536 875
Utdelning		-250 000	
Årets resultat			234 544
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 042 554</b>	<b>234 544</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 042 554
Årets resultat	234 544
<b>Summa</b>	<b>1 277 098</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	1 177 098
<b>Summa</b>	<b>1 277 098</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas 100 000 kronor, vilket motsvarar 200 kronor per aktie.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande balans- och resultaträkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		491 236	841 048
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>491 236</b>	<b>841 048</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-85 104	-94 938
Personalkostnader	2	-328 331	-883 724
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-413 435</b>	<b>-978 662</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>77 801</b>	<b>-137 614</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		137 250	671 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		27 000	20 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		424	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 931	-16 511
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>156 743</b>	<b>674 489</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>234 544</b>	<b>536 875</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>234 544</b>	<b>536 875</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>234 544</b>	<b>536 875</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 359 169	1 359 169
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	50 000	50 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 409 169</b>	<b>1 409 169</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 409 169</b>	<b>1 409 169</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		58 873	84 313
Övriga fordringar		44 035	49 716
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>102 908</b>	<b>134 029</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		87 679	208 950
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>87 679</b>	<b>208 950</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>190 587</b>	<b>342 979</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 599 756</b>	<b>1 752 148</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 042 554	755 678
Årets resultat		234 544	536 875
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 277 098</b>	<b>1 292 553</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 327 098</b>	<b>1 342 553</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		113 000	113 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>113 000</b>	<b>113 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 234	6 155
Övriga skulder		148 493	273 973
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 931	16 467
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>159 658</b>	<b>296 595</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 599 756</b>	<b>1 752 148</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 359 169	1 359 169
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 359 169</b>	<b>1 359 169</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 359 169</b>	<b>1 359 169</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

## Underskrifter

Billdal

*Lisa Stafsing*  
Lisa Stafsing  
Styrelseledamot

2023-08-31  
Datum