

Årsredovisning för
Fransoo Fastigheter AB

556995-9199

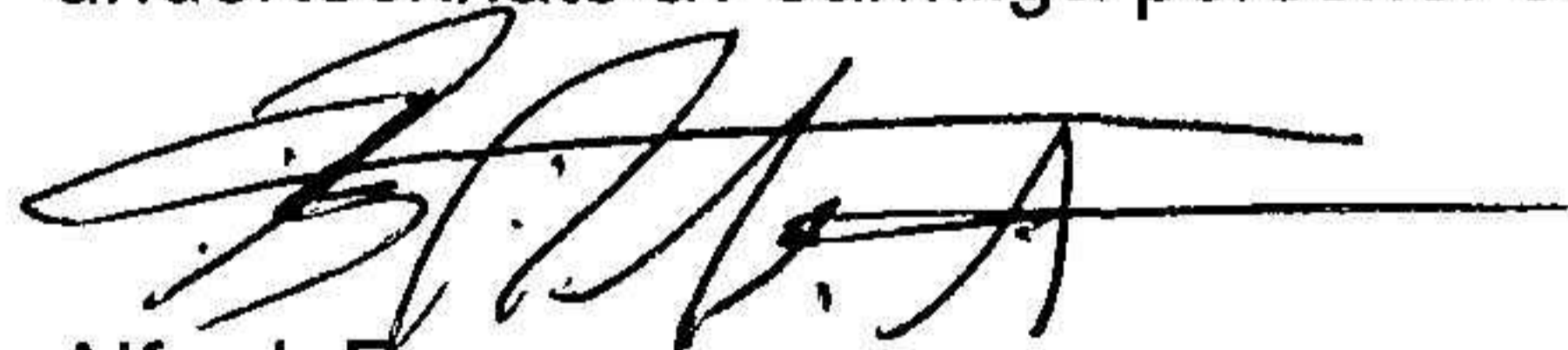
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Alfred Faranso
Styrelseledamot
2025-05-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fransoo Fastigheter AB, 556995-9199, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet i Nyköping kommun och hyr ut lokaler till lokala verksamma företag.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	978	982	982	0
Resultat efter finansiella poster	-300	-96	197	15
Soliditet %	-11	-8	-7	-9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-688 765	-95 751
Balanseras i ny räkning		-95 751	95 751
Årets resultat			-300 346
Belopp vid årets utgång	50 000	-784 516	-300 346

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2024-01-01- 2024-12-31
Balanserat resultat	-784 516
Årets resultat	-300 346
Summa	-1 084 862

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2024-01-01- 2024-12-31
Balanseras i ny räkning	-1 084 862
Summa	-1 084 862

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		978 199	982 094
Övriga rörelseintäkter		-	33 411
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		978 199	1 015 505
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-260 000	-370 300
Övriga externa kostnader		-493 345	-224 384
Personalkostnader	2	-315 408	-315 608
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-197 298	-197 298
Summa rörelsekostnader		-1 266 051	-1 107 590
Rörelseresultat		-287 852	-92 085
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 494	-3 666
Summa finansiella poster		-12 494	-3 666
Resultat efter finansiella poster		-300 346	-95 751
Resultat före skatt		-300 346	-95 751
Årets resultat		-300 346	-95 751

2026020506091

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

8 638 637

8 835 935

Summa materiella anläggningstillgångar

8 638 637

8 835 935

Summa anläggningstillgångar

8 638 637

8 835 935

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

180 974

250 974

Övriga fordringar

365 351

510 015

Summa kortfristiga fordringar

546 325

760 989

Kassa och bank

Kassa och bank

166 357

102 354

Summa kassa och bank

166 357

102 354

Summa omsättningstillgångar

712 682

863 343

SUMMA TILLGÅNGAR

9 351 319

9 699 278

2026020506092

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-784 516

-688 765

Årets resultat

-300 346

-95 751

Summa fritt eget kapital

-1 084 862

-784 516

Summa eget kapital

-1 034 862

-734 516

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

-

43 225

Övriga skulder

10 294 141

10 253 491

Summa långfristiga skulder

10 294 141

10 296 716

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

40 784

76 536

Övriga skulder

51 256

-10 719

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-

71 261

Summa kortfristiga skulder

92 040

137 078

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 351 319

9 699 278

2026020506093

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	2,5%

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

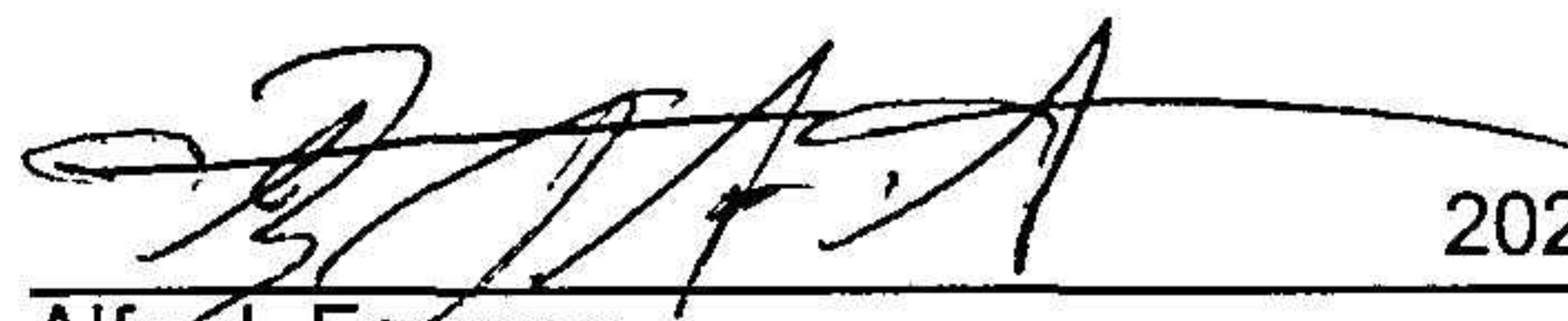
Inga anställda under räkenskapsåret.


Not 3 Byggnader och mark

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 427 475	10 427 475
Utgående anskaffningsvärden	10 427 475	10 427 475
Ingående avskrivningar	-1 591 540	-1 394 242
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-197 298	-197 298
Utgående avskrivningar	-1 788 838	-1 591 540
Redovisat värde	8 638 637	8 835 935

Underskrifter

Södertälje


2025-05-27
Alfred Faranso Datum
Styrelseledamot


2025-05-27
Hitham Fransoo Datum
Styrelseordförande

2026020506095