

Orsastuguthyrning AB

556991-3873

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Therése Räs, Verkställande direktör

2025-07-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, driver och förvaltar fastigheter för uthyrningsverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Orsa och äger fastigheter och driver uthyrningsverksamhet främst i Orsa med omnejd.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	1 120 242	1 240 716	1 449 459	1 187 545
Resultat efter finansiella poster	-97 030	-95 410	222 628	-113 512
Soliditet (%)	1	3	4	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	219 117	-95 410	173 707
Balanseras i ny räkning		-95 410	95 410	0
Årets resultat			-97 030	-97 030
Vid årets utgång	50 000	123 707	-97 030	76 677

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	123 707
Årets resultat	-97 030
Summa	26 677
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	26 677
Summa	26 677

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 120 242	1 240 716
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 120 242	1 240 716
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-828 009	-985 527
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 488	-130 490
Övriga rörelsekostnader		0	-679
Summa rörelsekostnader		-958 497	-1 116 696
Rörelseresultat		161 745	124 020
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 015	1 155
Räntekostnader och liknande resultatposter		-260 790	-220 585
Summa finansiella poster		-258 775	-219 430
Resultat efter finansiella poster		-97 030	-95 410
Resultat före skatt		-97 030	-95 410
Årets resultat		-97 030	-95 410

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 511 998	5 642 486
Summa materiella anläggningstillgångar		5 511 998	5 642 486
Summa anläggningstillgångar		5 511 998	5 642 486
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		9 378	22 460
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 072	28 918
Summa kortfristiga fordringar		27 450	51 378
Kassa och bank			
Kassa och bank		162 431	113 682
Summa kassa och bank		162 431	113 682
Summa omsättningstillgångar		189 881	165 060
Summa tillgångar		5 701 879	5 807 546

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 500)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		123 707	219 117
Årets resultat		-97 030	-95 410
Summa fritt eget kapital		26 677	123 707
Summa eget kapital		76 677	173 707
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 973 929	4 973 929
Övriga skulder		627 908	627 908
Summa långfristiga skulder		5 601 837	5 601 837
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	30 652
Skatteskulder		8 525	0
Övriga skulder		14 840	1 350
Summa kortfristiga skulder		23 365	32 002
Summa eget kapital och skulder		5 701 879	5 807 546

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	6 524 549
Utgående anskaffningsvärden	6 524 549

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-882 063
Årets avskrivningar	-130 488
Utgående avskrivningar	-1 012 551

Redovisat värde

5 511 998

Not 4 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 601 837
--	-----------

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till MR Capital AB, med organisationsnummer 559351-4580 med säte i Orsa och vk Capital AB, med organisationsnummer 559329-3953 med säte i Göteborg.

Underskrifter

Årsredovisning för Orsastuguthyrning AB, 556991-3873
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Maria Therése Räs
Maria Therése Räs
Styrelseledamot och verkställande direktör
2025-07-10