

Årsredovisning

Westin Invest i Bromma AB

556490-2293

Styrelsen för Westin Invest i Bromma AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

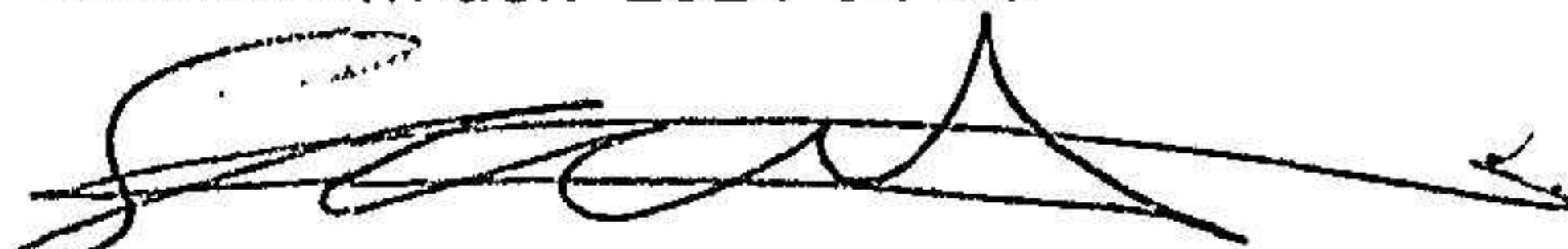
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Westin Invest i Bromma AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Stockholm den 2024-04-20



Sebastian Westin

Årsredovisning

Westin Invest i Bromma AB

556490-2293

Styrelsen för Westin Invest i Bromma AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamheten

Bolaget driver uthyrning av lös egendom inom byggsektorn, handel med fast och lös egendom, uthyrning och förvaltning av fastigheter samt handel och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser

Verksamheten under 2023 har varit vilande.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning			192	296
Resultat efter finansiella poster	-8	-38	-992	-3 383
Balansomslutning	56	53	49	644
Soliditet %	93	96	179	90
Avkastning på eget kapital %	-15	-75	-1 124	-582
Avkastning på totalt kapital %	-14	-71	-389	-37

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	-869 570	37 813	-711 757
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning			-37 813	-37 813
Aktieägartillskott		809 600		809 600
Årets resultat			-7 849	-7 849
Belopp vid årets utgång	120 000	-59 970	-7 849	52 181

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-78 970
Årets resultat	-7 849
<i>Summa</i>	-86 819

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-86 819
<i>Summa</i>	-86 819

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Kostnader för sålda varor	-3 522	–
Bruttoresultat	-3 521	–
Administrationskostnader	-4 328	-37 373
Rörelseresultat	-7 849	-37 373
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	–	20
Räntekostnader och liknande resultatposter	–	-460
Summa finansiella poster	–	-440
Resultat efter finansiella poster	-7 849	-37 813
Resultat före skatt	-7 849	-37 813
Årets resultat	-7 849	-37 813

2024051402944

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

–

7 000

Summa materiella anläggningstillgångar

–

7 000

Summa anläggningstillgångar

–

7 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

0

Övriga fordringar

821

20

Summa kortfristiga fordringar

821

20

Kassa och bank

Kassa och bank

55 360

45 654

Summa kassa och bank

55 360

45 654

Summa omsättningstillgångar

56 181

45 674

SUMMA TILLGÅNGAR

56 181

52 674

2024051402945



2024051402946

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	120 000	120 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-59 970	-31 757
Årets resultat	-7 849	-37 813
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-67 819	-69 570
Summa eget kapital	52 181	50 430
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	–	-1 006
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 000	3 250
Summa kortfristiga skulder	4 000	2 244
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	56 181	52 674

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Intäktredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdra görs för lämnade rabatter.

Varuförsäljning

Försäljningen av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Intäkter från försäljning av varor som inte har några betydande sericeförpliktelser redovisas vid leverans.

Hysesintäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Ränta och utdelning

Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden. Utdelning redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Inventarier, verktyg & installationer	5	20
Datorer	3	33

Nedskrivningar

När det finns en indikation på att en tillgång eller en grupp av tillgångar minskat i värde görs en bedömning av dess redovisade värde. I de fall de redovisade värdet överstiger det beräknade återvinningsvärdet skrivs det redovisade värdet omedelbart ner till detta. En tidigare nedskrivning av en tillgång återförs när det har skett en förändring i det antagen som vid nedskrivningstillfället låg till grund för att fastställa tillgångens återvinningsvärde. Det återförda



beloppet ökar tillgångens redovisade värde, dock högst till det värde tillgången skulle ha haft (efter avdrag för normala avskrivningar) om ingen nedskrivning gjorts.

Finansiella instrument

Företagets finansiella instrument värderas till verkligt värde enligt reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1.

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Värdepapper och finansiella fordringar

Värdepapper och finansiella fordringar som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade nedskrivningar om en konstaterad värdenedgång bedöms vara bestående. Vid värdering tillämpas denna princip på aktieportföljen som helhet respektive ränteportföljen som helhet, vilket innebär att orealiserade förluster avräknas mot orealiserade vinster inom respektive portfölj.

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas i enlighet med lägsta värdet princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. Alla transaktioner med värdepapper redovisas på likviddagen.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sanolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan motsvara det verkliga resultatet.

Bolaget har inte funnit några uppskattningar och antaganden som skulle innebära en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder nästkommande år.

Personal

Bolaget har inte haft några fast anställda. Inga löner har utbetalats.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

2024051402949

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	21 600	21 600
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-21 600	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	21 600
	Ingående nedskrivningar	-14 600	-
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	14 600	-
	Årets nedskrivningar	-	-14 600
	Utgående nedskrivningar	0	-14 600
	Redovisat värde	0	7 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Roger Westin

Sebastian Westin



2024051402950

Document history

COMPLETED BY ALL:
15.04.2024 19:48

SENT BY OWNER:
Johanna Lundberg • 14.04.2024 14:26

DOCUMENT ID:
SJeCtsSFe0

ENVELOPE ID:
H10FsrtgA-SJeCtsSFe0

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Westin Invest i Bromma AB 20230101-20231231.pdf

8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Roger Göte Westin roger.westin@gmail.com	Signed Authenticated	15.04.2024 11:42 15.04.2024 11:40	eID High	Swedish BankID (DOB: 1953/02/25) Swedish BankID (SSN: 195302250153)
Sebastian Daniel Westin sebastian.westin@cestproject.se	Signed Authenticated	15.04.2024 19:48 15.04.2024 19:45	eID High	Swedish BankID (DOB: 1981/01/11) Swedish BankID (SSN: 198101110412)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed