

# Årsredovisning 2024

Styrelsen och verkställande direktör för Arvika Stadshus Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

## Innehåll

Styrelse	4
Förvaltningsberättelse	5
Koncernens resultaträkning	7
Koncernens balansräkning	8
Koncernens förändringar i eget kapital	9
Koncernens kassaflödesanalys	10
Moderföretagets resultaträkning	11
Moderföretagets balansräkning	12
Moderföretagets förändringar i eget kapital	14
Moderföretagets kassaflödesanalys	14
Noter	15
Underskrifter	29

Styrelsens säte är i Arvika.

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

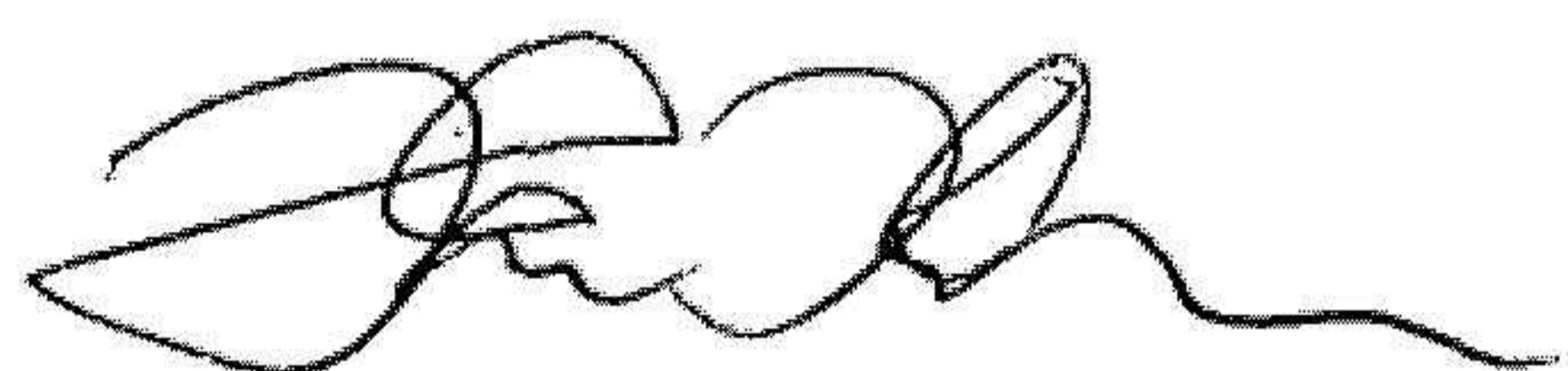
Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Arvika Stadshus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 5 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Arvika 18 juni 2025



Hans Karlsson

Arvika Stadshus AB (556119-8861)

Östra Esplanaden 5, 671 81 Arvika)

Tel: 0570-81600

www.arvika.se



2025062334819



# ÅRSREDOVISNING 2024

Arvika Stadshus Aktiebolag

# Årsredovisning 2024

Styrelsen och verkställande direktör för Arvika Stadshus Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

## Innehåll

Styrelse	4
Förvaltningsberättelse	5
Koncernens resultaträkning	7
Koncernens balansräkning	8
Koncernens förändringar i eget kapital	9
Koncernens kassaflödesanalys	10
Moderföretagets resultaträkning	11
Moderföretagets balansräkning	12
Moderföretagets förändringar i eget kapital	14
Moderföretagets kassaflödesanalys	14
Noter	15
Underskrifter	29

Styrelsens säte är i Arvika.

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Arvika Stadshus Aktiebolag (556119-8861)

Östra Esplanaden 5, 671 81 Arvika

Tel: 0570-81600

[www.arvika.se](http://www.arvika.se)

## Styrelse

### Styrelse

Peter Söderström, ordförande  
Ulf Jonsson, förste vice ordförande  
Kristina Bengtsson Nilsson, andre vice ordförande  
Jonas Ås  
Ute Attermeyer  
Sigbrith Martinsson  
Anders Skogberg

### Revisorer

Johan Eklund, auktoriserad revisor  
Berit Andersson, vald av kommunfullmäktige

### Suppleanter

Ulrika Sundberg, auktoriserad revisor  
Eva-Lisa Shala, vald av kommunfullmäktige

### Verkställande direktör

Hans Karlsson, extern verkställande direktör

Styrelsen höll under året nio sammanträden.

# Förvaltningsberättelse

## Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 procent av Arvika kommun.

## Information om verksamheten

Arvika Stadshus Aktiebolags verksamhet består av förvaltning av dotterbolagsaktier.

Koncernens verksamhet bedrivs i nio bolag och en ekonomisk förening. Dessa verksamheter beskrivs nedan. Koncernen redovisar ett resultat efter finansiella poster om 47 923 (79 686) tkr. Koncernens soliditet uppgår till 18 (17) procent.

Arvika Elnät AB bedriver elnätsverksamhet. Bolagets verksamhet ombesörjs av personal från Teknik i Väst AB. Årets investeringar uppgick till 16,9 (79,2) mnr.

Teknik i Väst AB ägs till 80 procent av Arvika Energi och Miljö AB. De resterande andelarna i bolaget ägs av Arvika Elnät AB samt Eda kommun vilka har 10 procent vardera av andelarna. Bolaget arbetar på uppdrag av Arvika Elnät AB, Arvika kommun, Eda kommun, Arvika Energi och Miljö AB, Arvika Kraft AB, Arvika Kommunnät AB, Eda Energi AB, Årjängs Nät AB och några ytterligare kommunala uppdragsgivare. Årets investeringar uppgick till 12,1 (1,9) mnr.

Arvika Fastighets AB förvaltar egna fastigheter inom affärsområdena bostäder, verksamhetslokaler och kommersiella lokaler. Bolaget bedriver även fastighetsskötsel på uppdrag av Arvika kommun. Uppdraget omfattar skötsel av parkmark, fastigheter och anläggningar ägda av kommunen. Årets investeringar uppgick till 133,1 (126,2) mnr.

Arvika Energi och Miljö AB bedriver fjärrvärmeverksamhet samt VA- och renhållningsverksamhet. Bolaget har inga anställda utan verksamheten sköts av personal från Teknik i Väst AB. Årets investeringar i materiella anläggningstillgångar uppgick till 83,9 (19,0) mnr.

Arvika Kraft AB bedriver kraftproduktion i småskaliga vattenkraftverk i Värmland. Producerad kraft säljs till Nord Pool ASA. Under 2024 uppgick produktionen till 62,5 (73,6) GWh. Försäljningen av el från förnybar solel uppgick till 860 (934) MWh. Bolagets verksamhet sköts av personal anställd på Teknik i Väst AB. Årets investeringar uppgick till 12,4 (8,6) mnr.

Arvika Kommunnät AB bedriver bredbandsverksamhet. Verksamheten ombesörjs av personal från Teknik i Väst AB. Under året investerade bolaget 21,1 (4,4) mnr i egna anläggningar. Antalet anslutna kunder vid årets slut var 11 146 (11 075).

Arvika Lokal och Mark Aktiebolag äger och förvaltar fastigheterna Västby 2:50, Smedjan 5, Bronsen 10 samt tomträtten Kaptenen 1 i Arvika kommun.

Inom Arvika Näringslivscentrum Ek. för. bedrivs företagsutveckling, utbildning och fastighetsförvaltning. Föreningen ägs till 93 procent av Arvika Lokal och Mark Aktiebolag. Årets investeringar uppgick till 12,0 (12,6) mnr.

Arvika Näringslivscenter AB är ett helägt dotterbolag till Arvika Näringslivscentrum Ek. för. Bolaget bedriver restaurangrörelse.

## Förväntad framtida utveckling samt risker och osäkerhetsfaktorer

Moderföretagets största risk är en värdenedgång av aktier i dotterföretag till följd av negativ resultatutveckling i dotterföretagen. En annan väsentlig risk är ränteläget. Den framtida ränteutvecklingen utgör en osäkerhetsfaktor för koncernen.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har koncernen arbetat aktivt för att utveckla bolagsstyrningen. Nya processer för beräkning av resultatkrav och borgensavgifter har tagits fram under året och utveckling av processen kring borgensramar har inletts. Den process som det arbetat mest med under 2024 är CSRD, det nya kravet på hållbarhetsredovisning som gäller från och med 2025. Moderbolaget har jobbat aktivt tillsammans med sina dotterbolag med förberedelserna på denna omfattande hållbarhetsredovisning, bl. a har dubbelväsentlighetsanalyser genomförts. Även utbildningar och upphandling av processtöd har skett under året. En hållbarhetsrapport för hela bolagskoncernens verksamhet ska enligt EU:s regelverk framgå av nästa års årsredovisning. Det finns dock en osäkerhet om koncernen kommer att omfattas av CSRD-direktivet. Den 26 februari 2025 presenterade Europeiska kommissionen ett förslag om att förenkla och ändra flera hållbarhetsrelaterade direktiv, bl. a CSRD-direktivet. Det nya förslaget är att CSRD föreslås endast gälla för stora företag/koncerner med över 1 000 anställda. Om detta förslag antas innebär det att Arvika Stadshus koncernen inte kommer att omfattas av CSRD-direktivet.

Omstrukturering i koncernen till följd av EU:s Ren Energi-paket är genomförd under 2024 vilket medför att Arvika Elnät AB numera är ett renodlat elnätsbolag. Överlåtelse av verksamheterna vatten och avlopp samt renhållning och deras tillgångar och skulder har skett till Arvika Energi och Miljö AB.

I Arvika Lokal och Mark Aktiebolag har en nedskrivning av värdet på fastigheten Västby 2:50 samt en upplösning av uppskjuten skattefordran genomförts om totalt 4,7 mnkr. För att täcka dessa kostnader har bolaget erhållit motsvarande belopp som villkorat aktieägartillskott från moderbolaget Arvika Stadshus Aktiebolag. Moderbolaget har, som en effekt av det lämnade aktieägartillskottet, skrivit ned värdet på aktierna i Arvika Lokal och Mark Aktiebolag med motsvarande belopp om 4,7 mnkr.

Ett arbete har också pågått under 2024 med förberedelser för den nyemission som genomfördes under januari månad 2025. Nyemissionen innebar att Arvika Stadshus Aktiebolag gav ut 1 000 nya aktier till ett värde av 130 mnkr, köpare är Arvika kommun som fortsatt är ägare av samtliga aktier i bolaget. Det nya kapitalet ska användas till att amortera lån hos Kommuninvest i takt med att lånen förfaller, även lånen hos Kommuninvest uppgick till 130 mnkr per den 31 december 2024.

## Resultat och ställning koncernen

(tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	873 699	872 691	804 425	692 018	608 399
Resultat efter finansiella poster	47 923	79 686	84 348	81 543	52 666
Balansomslutning	3 722 555	3 686 442	3 598 418	3 547 611	3 241 239
Soliditet (%)	18	17	16	14	14
Antal anställda	359	351	351	346	330

## Resultat och ställning moderföretaget

(tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	300	300	300	300	150
Resultat efter finansiella poster	-2 955	-1 856	-1 624	-2 124	-1 464
Balansomslutning	268 684	323 680	301 933	268 384	267 565
Soliditet (%)	24	20	22	24	24
Antal anställda	0	0	0	0	0

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 35.

## Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:	
Balanserat resultat	-16 651 920
Årets resultat	31 035
<b>Kronor</b>	<b>-16 620 885</b>
Behandlas så att:	
I ny räkning överförs	-16 620 885
<b>Kronor</b>	<b>-16 620 885</b>

## Koncernens resultaträkning

(tkr)	Not	2024	2023
	1,2,5		
Nettoomsättning		873 699	872 691
Aktiverat arbete för egen räkning		161	222
Övriga rörelseintäkter	3	63 021	78 792
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>936 881</b>	<b>951 705</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-80 716	-46 054
Övriga externa kostnader	4,6	-351 639	-394 178
Personalkostnader	7	-238 207	-223 271
Avskrivningar och nedskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-144 986	-145 448
Övriga rörelsekostnader		-4 666	-4 163
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-820 214</b>	<b>-813 114</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>116 667</b>	<b>138 591</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		815	1 131
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	6 783	6 837
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-76 342	-66 873
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-68 744</b>	<b>-58 905</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>47 923</b>	<b>79 686</b>
Skatt på årets resultat	13	-16 527	-20 184
<b>Årets resultat</b>		<b>31 396</b>	<b>59 502</b>

## Koncernens balansräkning

(tkr)	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1,2		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Utsläppsrätter	14	25 566	22 152
Licenser	15	3 486	3 987
		<b>29 052</b>	<b>26 139</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Tomträtt	16	3 696	3 696
Byggnader, markanläggningar och mark	17	2 156 669	2 013 994
Maskiner och andra tekniska anläggningar	18	1 156 224	1 033 441
Inventarier, verktyg och installationer	19	79 289	79 067
Pågående nyanläggningar	20	156 404	282 758
		<b>3 552 282</b>	<b>3 412 956</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	23	210	210
Andra långfristiga fordringar	24	867	273
		<b>1 077</b>	<b>483</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 582 411</b>	<b>3 439 578</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager</b>			
Råvaror och förnödenheter		10 459	9 635
		<b>10 459</b>	<b>9 635</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		26 385	22 312
Fordringar hos Arvika kommun	32	49 536	156 636
Aktuella skattefordringar		164	729
Övriga fordringar		7 046	3 105
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	46 332	54 313
		<b>129 463</b>	<b>237 095</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>222</b>	<b>134</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>140 144</b>	<b>246 864</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 722 555</b>	<b>3 686 442</b>

2025062334826

KDN

## Koncernens balansräkning

(tkr)	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1,2		
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital		53 000	53 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		619 480	588 084
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>672 480</b>	<b>641 084</b>
<b>Avsättningar</b>	29		
Avsättningar för pensioner		3 057	2 768
Avsättning för deponi		21 401	21 183
Uppskjuten skatteskuld		209 766	193 549
Övriga avsättningar		1 000	0
		<b>235 224</b>	<b>217 500</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	30		
Skulder till kreditinstitut	31	2 416 917	2 568 200
		<b>2 416 917</b>	<b>2 568 200</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	31	150 033	14 500
Leverantörsskulder		57 236	60 356
Övriga skulder		40 950	32 232
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33	149 715	152 570
		<b>397 934</b>	<b>259 658</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 722 555</b>	<b>3 686 442</b>

## Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

(tkr)	Aktiekapital	Annat eget kapital inklusive årets resultat	Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare
Ingående balans 2024-01-01	53 000	588 084	641 084
Årets resultat		31 396	31 396
<b>Eget kapital 2024-12-31</b>	<b>53 000</b>	<b>619 480</b>	<b>672 480</b>

KDN

## Koncernens kassaflödesanalys

2025062334828

(tkr)	2024	2023
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	116 667	138 591
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar och nedskrivningar	144 986	145 448
Reaförlust materiella anläggningstillgångar	1 160	488
Reavinst immateriella anläggningstillgångar	-1 040	-6 977
	<b>261 773</b>	<b>277 550</b>
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	815	1 131
Erhållen ränta	6 783	6 837
Erlagd ränta	-76 342	-66 873
Betald inkomstskatt	-309	-154
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>192 720</b>	<b>218 491</b>
Förändringar i rörelsekapital		
Förändring av varulager	-824	-1 499
Förändring av rörelsefordringar	107 632	16 995
Förändring av rörelseskulder	138 276	12 137
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>437 804</b>	<b>246 124</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-285 765	-251 589
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-4 108	-5 779
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	751	5 404
Försäljning av immateriella anläggningstillgångar	1 777	9 042
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-287 345</b>	<b>-242 922</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Förändring av långfristiga fordringar	-594	-26
Förändring av långfristiga skulder	-151 283	-3 500
Förändring av avsättningar	1 506	-147
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-150 371</b>	<b>-3 673</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>88</b>	<b>-471</b>
Likvida medel vid årets början	134	605
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>222</b>	<b>134</b>

## Moderföretagets resultaträkning

(tkr)	Not	2024	2023
	1, 2		
Nettoomsättning		300	300
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>300</b>	<b>300</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	6,7	-3 201	-2 182
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-3 201</b>	<b>-2 182</b>
<b>Rörelseresultat</b>	8	<b>-2 901</b>	<b>-1 882</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	6 000	6 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	3	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-6 057	-5 975
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-54</b>	<b>26</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 955</b>	<b>-1 856</b>
Bokslutsdispositioner	12	3 000	1 900
<b>Resultat före skatt</b>		<b>45</b>	<b>44</b>
Skatt på årets resultat	13	-14	-3
<b>Årets resultat</b>		<b>31</b>	<b>41</b>

2025062334829

## Moderföretagets balansräkning

(tkr)	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1,2		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	21,22	254 466	254 466
		<b>254 466</b>	<b>254 466</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>254 466</b>	<b>254 466</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		14 005	69 075
Aktuella skattefordringar		26	38
Övriga fordringar		187	88
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	0	13
		<b>14 218</b>	<b>69 214</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 218</b>	<b>69 214</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>268 684</b>	<b>323 680</b>

2025062334830

## Moderföretagets balansräkning

(tkr)	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1,2		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	26	53 000	53 000
Uppskrivningsfond	27	27 000	27 000
Reservfond		2 230	2 230
		<b>82 230</b>	<b>82 230</b>
<b>Fritt eget kapital</b>	28		
Balanserat resultat		-16 652	-16 693
Årets resultat		31	41
		<b>-16 621</b>	<b>-16 652</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>65 609</b>	<b>65 578</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	30		
Skulder till kreditinstitut		43 000	130 000
		<b>43 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		87 000	0
Leverantörsskulder		211	783
Skulder till koncernföretag		51 900	100 800
Skulder till Arvika kommun	32	20 140	25 623
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33	824	896
		<b>160 075</b>	<b>128 102</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>268 684</b>	<b>323 680</b>

2025062334831

JEN

## Moderföretagets förändringar i eget kapital

(tkr)	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<b>Moderföretaget</b>						
Ingående balans 2024-01-01	53 000	27 000	2 230	-16 693	41	65 578
Överföring resultat föregående år				41	-41	0
Årets resultat					31	31
<b>Utgående balans 2024-12-31</b>	<b>53 000</b>	<b>27 000</b>	<b>2 230</b>	<b>-16 652</b>	<b>31</b>	<b>65 609</b>

## Moderföretagets kassaflödesanalys

(tkr)	2024	2023
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	-2 901	-1 882
	<b>-2 901</b>	<b>-1 882</b>
Erhållen ränta	3	1
Erlagd ränta	-6 057	-5 975
Betald inkomstskatt	-14	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-8 969</b>	<b>-7 856</b>
<b>Förändringar i rörelsekapital</b>		
Förändring av rörelsefordringar	54 996	-21 712
Förändring av rörelseskulder	-55 027	21 668
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-9 000</b>	<b>-7 900</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Erhållna koncernbidrag	3 000	55 500
Lämnade koncernbidrag	0	-53 600
Utdelning på aktier i dotterföretag	10 700	13 200
Nedskrivning av aktier i dotterföretag	-4 700	-7 200
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>9 000</b>	<b>7 900</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

### Not 1 - Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärsvetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

#### Intäktsredovisning

Intäkter för koncernen respektive moderbolaget har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Hysesintäkter

Hysesavtalen klassificeras i sin helhet som operationella leasingavtal. Hysesintäkter från förvaltningsfastigheter intäktsredovisas i resultaträkningen linjärt över hyresperioden. Endast den del av hyrorna som avser den aktuella perioden redovisas som intäkter.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Koncernens tjänste- och entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

#### Ränta

Ersättning i form av ränta redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Redovisning av leasingavtal

##### Företaget som leasegivare

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgångar. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

##### Företaget som leasetagare

Koncernen redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över redovisningsperioden.

#### Ersättning till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

I koncernen finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har valt att klassificera sina planer för ersättning efter avslutad anställning som avgiftsbestämda planer. I de avgiftsbestämda planerna betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter, även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen. Koncernen har förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras i egen regi. Uppgift om pensionsskuldens storlek erhålls från ett oberoende företag och redovisas enligt den erhållna uppgiften.

## Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

## Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

## Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

### Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar	
Licenser	5-9 år
Materiella anläggningstillgångar	
Byggnader, fördelat på komponenter	10-100 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och tekniska anläggningar	5-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-20 år

Utsläppsrätter redovisas till anskaffningsvärde minskat med eventuella nedskrivningar. I samband med att koldioxidutsläpp sker uppstår ett åtagande att kompensera för utsläppen med utsläppsrätter. Under handelsperioden 2021 till 2030 har dotterföretaget Arvika Energi och Miljö AB (tidigare Arvika Fjärrvärme AB) blivit tilldelat utsläppsrätter. Utsläppsrätternas anskaffningsvärde utgörs av verkligt värde vid tilldelning. I resultaträkningen redovisas utsläppsrätterna som statligt bidrag bland övriga rörelseintäkter.

### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärdet avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehållas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### Kundfordringar och kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker som inte omfattas av koncernkonto hos Arvika kommun.

## Not 2 – Bedömningar och uppskattningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. De mest väsentliga bedömningarna och uppskattningarna som gjorts rör avsättning för framtida kostnader för avslutning deponi, värdering av anläggningstillgångar och periodisering av anslutningsavgifter.

## Not 3 - Övriga rörelseintäkter

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Erhållna bidrag	4 529	8 634	0	0
Entreprenaduppdrag för Arvika kommun	9 179	9 687	0	0
Övriga intäkter	49 313	60 471	0	0
	<b>63 021</b>	<b>78 792</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 - Leasingavtal - Leasetagare

### Operationell leasing

Koncernbolagen har ingått följande väsentliga leasingavtal, vilka redovisas som operationella leasingavtal:

(tkr)	Koncernen	
	2024	2023
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal:	2 592	2 610
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
Ska betalas inom 1 år	1 906	1 463
Ska betalas mellan 1-5 år	4 005	3 412
Ska betalas senare än 5 år	0	0

## Not 5 - Leasingavtal - Leasegivare

### Operationell leasing

Leasingavtal där koncernbolagen är leasegivare avser hyra av lokaler, bostäder och parkeringsplatser.

Hyresavtal avseende lokaler ingås normalt med en uppsägningstid som överstiger åtta månader före hyreskontraktets utgång. Hyresavtal avseende bostäder och parkeringsplatser ingås normalt tills vidare där hyresgästen har möjlighet att säga upp avtalet med tre månaders uppsägning.

(tkr)	Koncernen	
	2024	2023
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:		
Ska betalas inom 1 år	48 933	50 072
Ska betalas mellan 1-5 år	74 993	82 842
Ska betalas senare än 5 år	1 246	922

## Not 6 - Arvode till revisorer

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
<b>Ernst &amp; Young AB</b>				
Revisionsuppdraget	1 809	1 390	194	172
Övriga tjänster	382	597	155	150
	<b>2 191</b>	<b>1 987</b>	<b>349</b>	<b>322</b>

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Med revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget avses olika typer av kvalitetssäkringstjänster som ska utmynna i rapport eller intyg, här ingår exempelvis granskning av nätrapporter. Allt annat är övriga tjänster.

## Not 7 - Anställda och personalkostnader

(tkr)	2024		2023	
	Antal anställda	Varav män (%)	Antal anställda	Varav män (%)
<b>Medelantalet anställda</b>				
<b>Moderföretaget</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Arvika Elnät AB	0	0	0	0
Arvika Fastighet AB	156	48	153	49
Arvika Energi och Miljö AB	0	0	0	0
Arvika Kraft AB	0	0	0	0
Arvika Lokal och Mark Aktiebolag	0	0	0	0
Arvika Näringslivscentrum Ek. för.	49	31	45	31
Arvika Näringslivscenter AB	2	50	2	0
Arvika Kommunnät AB	0	0	0	0
Teknik i Väst AB	152	76	151	79
<b>Dotterföretag</b>	<b>359</b>	<b>57</b>	<b>351</b>	<b>60</b>
<b>Koncernen totalt</b>	<b>359</b>	<b>57</b>	<b>351</b>	<b>60</b>

(tkr)	2024		2023	
	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader (varav pensionskostnader)
<b>Löner och andra ersättningar</b>				
Moderföretaget	157	50	117	37
Dotterföretag	158 240	80 436	147 998	73 870
		(22 471)		(18 816)
<b>Koncernen totalt</b>	<b>158 397</b>	<b>80 486</b>	<b>148 115</b>	<b>73 907</b>
		(22 471)		(18 816)

Av koncernens pensionskostnader avser 1 332 (869) tkr gruppen styrelse och VD. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 1 060 (964) tkr. Löner och andra ersättningar fördelat mellan styrelseledamöter och VD respektive övriga anställda framgår enligt nedanstående tabell.

## Not 7 - Anställda och personalkostnader, forts

(tkr)	2024		2023	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderföretaget	157	0	117	0
Dotterföretag	4 430	153 810	3 470	144 528
<b>Koncernen totalt</b>	<b>4 587</b>	<b>153 810</b>	<b>3 587</b>	<b>144 528</b>

(%)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>				
Andel kvinnor i styrelsen	43	29	43	29
Andel män i styrelsen	57	71	57	71
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0	0	0	0
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100	100	100	100

## Not 8 - Inköp och försäljning mellan koncernföretag

(%)	Moderföretaget	
	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	6	8
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	100	100

## Not 9 - Resultat från andelar i koncernföretag

(tkr)	Moderföretaget	
	2024	2023
Utdelning på aktier i dotterföretag	10 700	13 200
Nedskrivning av aktier i dotterföretag	-4 700	-7 200
	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>

## Not 10 - Ränteintäkter och liknande resultatposter

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Övriga ränteintäkter	6 783	6 837	3	1
	<b>6 783</b>	<b>6 837</b>	<b>3</b>	<b>1</b>

## Not 11 - Räntekostnader och liknande resultatposter

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Övriga räntekostnader	-60 249	-50 277	-5 342	-5 260
Övriga finansiella kostnader	-16 093	-16 596	-715	-715
	<b>-76 342</b>	<b>-66 873</b>	<b>-6 057</b>	<b>-5 975</b>

## Not 12 - Bokslutsdispositioner

(tkr)	Moderföretaget	
	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	3 000	55 500
Lämnade koncernbidrag	0	-53 600
	<b>3 000</b>	<b>1 900</b>

## Not 13 - Skatt på årets resultat

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Aktuell skatt	309	170	14	3
Skattereduktion	0	-16	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	5 143	12 981	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	11 143	5 365	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende underskottsavdrag	-68	1 684	0	0
<b>Summa redovisad skatt</b>	<b>16 527</b>	<b>20 184</b>	<b>14</b>	<b>3</b>
<b>Redovisat resultat före skatt</b>	<b>47 923</b>	<b>79 686</b>	<b>45</b>	<b>44</b>
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats 20,6 %:	9 872	16 415	9	9
<b>Skatteeffekt av:</b>				
Skattereduktion	0	-16	0	0
Bokföringsmässiga avskrivningar på byggnader	13 853	13 377	0	0
Ej avdragsgilla nedskrivningar/utrangeringar	619	1 617	0	0
Övriga ej avdragsgilla kostnader	3 812	1 876	2 209	2 713
Förändring underskottsavdrag	446	-1 934	0	0
Förändring uppskjuten skatt	11 826	7 796	0	0
Skattemässiga avskrivningar på byggnader	-13 347	-13 146	0	0
Ej skattepliktiga intäkter	-240	-185	-2 204	-2 719
Direktavdrag i deklARATIONEN på grund av det utvidgade reparationsbegreppet	-10 314	-5 616	0	0
<b>Redovisad skatt</b>	<b>16 527</b>	<b>20 184</b>	<b>14</b>	<b>3</b>

Uppskjuten skattefordran avseende säkerställda underskottsavdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning. Uppskjuten skatt beräknas med 20,6 procent på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit i redovisade värden för materiella anläggningstillgångar.

## Not 14 - Utsläppsrätter

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 152	18 399	0	0
Årets anskaffningar	4 108	5 779	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-694	-2 026	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 566</b>	<b>22 152</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 15 - Licenser

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 499	6 499	0	0
Överföring inom koncernen	-2 512	0	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 987</b>	<b>6 499</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-2 512	-1 752	0	0
Överföring inom koncern	2 512	0	0	0
Årets avskrivningar	-501	-760	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-501</b>	<b>-2 512</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 486</b>	<b>3 987</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 16 - Tomträtt

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 696	3 696	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 696</b>	<b>3 696</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 17 - Byggnader, markanläggningar och mark

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 136 819	3 114 032	0	0
Årets anskaffningar	78 955	27 345	0	0
Aktivering av pågående nyanläggningar	155 305	16 607	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-32 406	-13 434	0	0
Omklassificeringar	0	-7 731	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 338 673</b>	<b>3 136 819</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-1 039 103	-987 738	0	0
Försäljningar/utrangeringar	13 692	9 434	0	0
Årets avskrivningar	-70 751	-68 433	0	0
Omklassificeringar	0	7 634		
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 096 162</b>	<b>-1 039 103</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående uppskrivningar	3 240	3 360	0	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-120	-120	0	0
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>3 120</b>	<b>3 240</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	-86 962	-79 859	0	0
Årets nedskrivningar	-2 000	-7 200	0	0
Omklassificeringar	0	97		
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-88 962</b>	<b>-86 962</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 156 669</b>	<b>2 013 994</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Erhållna bidrag som reducerar anskaffningsvärde	32 329	32 329	0	0
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>				
Redovisat värde	2 034 198	1 888 995	0	0
Verkligt värde	2 761 587	2 521 728	0	0

## Beräkning av verkligt värde förvaltningsfastigheter

Fastighetsbeståndet av förvaltningsfastigheter har värderats till ett så kallat verkligt värde. Verkligt värde är en redovisningsterm som för fastigheter har samma innebörd som marknadsvärde. Med marknadsvärde avses det mest sannolika priset vid en försäljning under normala omständigheter på fastighetsmarknaden. Värdebedömningen är internt genomförd. Den värderingsmetod som använts är en så kallad direktavkastningsmetod. Det är i grunden en ortsprismetod, det vill säga värdebedömning baserad på jämförelse med marknaden för sålda fastigheter. Metoden bygger på ett bedömt normaliserat driftnetto som evighetskapitaliserats efter ett direktavkastningskrav. Det avkastningskravet är baserat på erfarenhetsmässiga bedömningar av marknadens förräntningskrav för likartade objekt, i grunden baserat på analys av på marknaden genomförda transaktioner.

Bedömning av verkligt värde har gjorts för bostadsfastigheter samt för lokalfastigheter som har externa hyresgäster, det vill säga där inte kommunen eller kommunala bolag huvudsakligen är hyresgäster. För de fastigheter som huvudsakligen hyrs av kommunen eller kommunala bolag samt för vårdboendefastigheter har restvärdet per 2024-12-31 angivits.

## Not 18 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 649 446	1 614 025	0	0
Årets anskaffningar	478 427	49 871	0	0
Aktivering av pågående nyanläggningar	93 136	8 294	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-530 898	-22 744	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 690 111</b>	<b>1 649 446</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-608 705	-572 701	0	0
Försäljning koncernföretag	0	21 592	0	0
Försäljningar/utrangeringar	142 891	0	0	0
Årets avskrivningar	-60 773	-57 596	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-526 587</b>	<b>-608 705</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	-7 300	-7 300	0	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-7 300</b>	<b>-7 300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 156 224</b>	<b>1 033 441</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Erhållna bidrag som reducerar anskaffningsvärde	27 057	27 057	0	0

## Not 19 – Inventarier, verktyg och installationer

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 400	144 638	0	0
Årets anskaffningar	16 589	17 272	0	0
Aktivering pågående nyanläggning	0	834	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-11 248	-2 344	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>165 741</b>	<b>160 400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	-81 333	-72 236	0	0
Försäljningar/utrangeringar	6 882	2 243	0	0
Årets avskrivningar	-12 001	-11 340	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-86 452</b>	<b>-81 333</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>79 289</b>	<b>79 067</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Erhållna bidrag som reducerar anskaffningsvärde	4 225	4 154	0	0

## Not 20 – Pågående nyanläggningar

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	282 758	152 067	0	0
Årets anskaffningar	200 984	157 104	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-78 853	0	0	0
Aktivering av pågående nyanläggningar	-248 442	-25 735	0	0
Omklassificeringar	-43	-678	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>156 404</b>	<b>282 758</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Erhållna bidrag som reducerar anskaffningsvärde	2 428	1 606	0	0

## Not 21 – Andelar i koncernföretag

(tkr)	Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	254 466	254 466
Årets anskaffningar	4 700	7 200
Årets nedskrivningar	-4 700	-7 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>254 466</b>	<b>254 466</b>

## Not 22 – Specifikation av andelar i koncernföretag

(tkr)	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Arvika Elnät AB	100%	100%	2 000	29 000
Arvika Fastighets AB	100%	100%	65 000	16 671
Arvika Energi och Miljö AB	100%	100%	5 000	92 639
Arvika Lokal och Mark Aktiebolag	100%	100%	45 750	4 326
Arvika Kraft AB	100%	100%	500	105 780
Arvika Kommunnät AB	100%	100%	500	6 050
				<b>254 466</b>

Dotterföretag	Org.nr	Säte
Arvika Elnät AB	556527-6713	Arvika
Arvika Fastighets AB	556040-1217	Arvika
Arvika Energi och Miljö AB	556536-8221	Arvika
Arvika Lokal och Mark Aktiebolag	556064-5904	Arvika
Arvika Kraft AB	556829-3269	Arvika
Arvika Kommunnät AB	556973-8205	Arvika

Dotterdotterföretag	Org.nr	Säte
Arvika Näringslivscentrum Ek. för.	769602-3865	Arvika
Arvika Näringslivscenter AB	556550-0781	Arvika
Teknik i Väst AB	559169-8666	Arvika

## Not 23 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210	210	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>210</b>	<b>210</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 24 – Andra långfristiga fordringar

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	273	247	0	0
Tillkommande fordringar	594	259	0	0
Avgående fordringar	0	-233	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>867</b>	<b>273</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 25 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	5 055	18 508	0	13
Upplupna intäkter	41 277	35 805	0	0
	<b>46 332</b>	<b>54 313</b>	<b>0</b>	<b>13</b>

## Not 26 – Antal aktier och kvotvärde

	Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Antal aktier	5 300	5 300
Kvotvärde i kronor	10 000	10 000

## Not 27 – Uppskrivningsfond

(tkr)	Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående saldo	27 000	27 000
Utgående redovisat värde	27 000	27 000

## Not 28 – Disposition av vinst eller förlust

(tkr)	Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Ansamlad förlust		
Balanserat resultat	-16 652	-16 693
Årets resultat	31	41
	<b>-16 621</b>	<b>-16 652</b>
Överförs i ny räkning	<b>-16 621</b>	<b>-16 652</b>

## Not 29 – Avsättningar

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Pensioner</b>				
Belopp vid årets ingång	2 768	2 915	0	0
Årets förändring	289	-147	0	0
	<b>3 057</b>	<b>2 768</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Deponi</b>				
Belopp vid årets ingång	21 183	21 183	0	0
Årets avsättningar	218	0	0	0
	<b>21 401</b>	<b>21 183</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Avsättningen avser återställande av deponi. Återställandet förväntas ske under åren 2032–2036 till en totalt beräknad utgift om 25 mnkr, ett belopp som på grund av tidsfaktorn behäftas med osäkerhet. En ny utredning gällande återställande av deponi pågår men är inte godkänd av myndigheterna ännu.

**Uppskjuten skatteskuld**

Skatteskuld hänförlig till skillnad mellan bokförda och skattemässiga värden på byggnader

Skattefordran hänförlig till skattemässigt underskott	-4 848	-4 779	0	0
Skatteskuld hänförlig till övervärden i koncernen	7 078	7 875	0	0
Skatteskuld hänförlig till obeskattade reserver	103 754	98 610	0	0
	<b>209 766</b>	<b>193 549</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Se även not 13 Skatt på årets resultat.

## Not 30 – Långfristiga skulder

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förfaller senare än 5 år efter balansdagen</b>				
Skulder till kreditinstitut	2 289 583	2 508 200	0	130 000
	<b>2 289 583</b>	<b>2 508 200</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>

## Not 31 – Skulder som avser flera poster

Koncernens och moderbolagets skulder till kreditinstitut om totalt 2 566 950 (2 582 700) tkr respektive 130 000 (130 000) tkr redovisas under följande poster i balansräkningen.

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>				
Skulder till kreditinstitut	2 416 917	2 568 200	43 000	130 000
	<b>2 416 917</b>	<b>2 568 200</b>	<b>43 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>				
Skulder till kreditinstitut	150 033	14 500	87 000	0
	<b>150 033</b>	<b>14 500</b>	<b>87 000</b>	<b>0</b>

## Not 32 – Checkräkningskredit

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kredit	183 000	138 000	31 000	31 000
Utnyttjad kredit	107 326	47 094	19 425	25 623

Checkräkningskredit avser beviljade krediter på koncernvalutakonto gentemot Arvika kommun.

## Not 33 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

(tkr)	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	10 148	9 954	0	0
Upplupna pensionskostnader	5 049	4 094	0	0
Upplupna sociala avgifter	5 558	6 801	0	0
Upplupna räntekostnader	5 293	3 744	597	696
Övriga poster	123 967	127 977	227	200
	<b>150 015</b>	<b>152 570</b>	<b>824</b>	<b>896</b>

## Not 34 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Under januari månad 2025 genomförde Arvika Stadshus Aktiebolag en nyemission vilken innebar att 1 000 nya aktier gavs ut till ett värde av 130 mnkr, köpare är Arvika kommun som fortsatt är ägare av samtliga aktier i Arvika Stadshus Aktiebolag. Det nya kapitalet ska användas till att refinansiera Arvika Stadshus Aktiebolags förvärv av fjärrvärme- och vattenkraftsverksamhet genom amortering av lån hos Kommuninvest i takt med att lånen förfaller, även lånen hos Kommuninvest uppgick till 130 mnkr per den 31 december 2024.

## Not 35 – Nyckeltalsdefinitioner

### Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

# Underskrifter

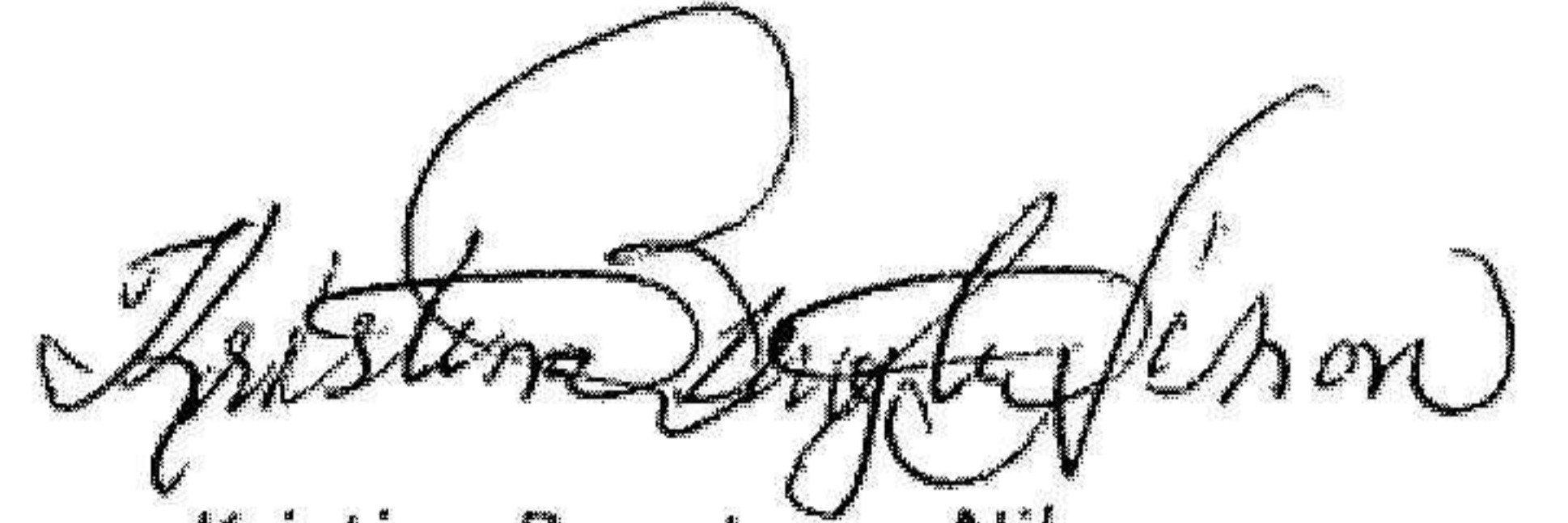
Arvika Stadshus Aktiebolag  
Arvika 2025-04-08



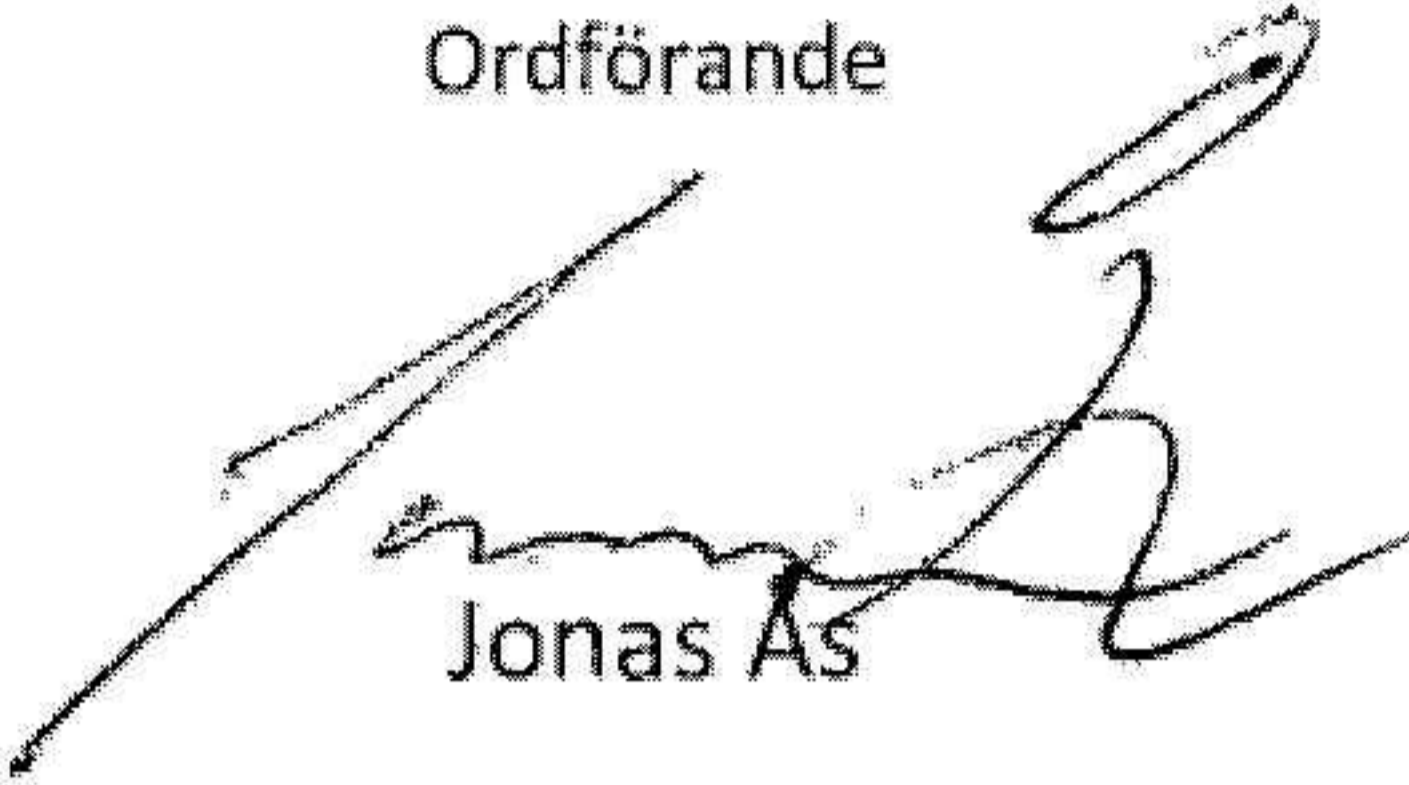
Peter Söderström  
Ordförande



Ulf Jonsson



Kristina Bengtsson Nilsson



Jonas Ås



Ute Attermeyer



Sigbrith Martinsson



Anders Skogberg



Hans Karlsson

VD

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-14



Johan Eklund

Auktoriserad revisor

2025062334848

Arvika Stadshus AB  
Besöksadress: Ö Esplanaden 5, Arvika  
Webbplats: [www.arvika.se](http://www.arvika.se)  
Tfn: 0570-816 00 (vx)



2025062334849

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arvika Stadshus AB, org.nr 556119-8861

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Arvika Stadshus AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatser att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2025062334850

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Arvika Stadshus AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 14 april 2025

Johan Eklund

Auktoriserad revisor