

# Årsredovisning

för

## Maison Forte Fastighetservice AB

559148-1766

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Tufvesson, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Maison Forte Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	1 447	111
Resultat efter finansiella poster	-49	77	7	-490
Soliditet (%)	59,3	84,9	2,2	4,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 604	76 715	<b>130 319</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		76 715	-76 715	<b>0</b>
Årets resultat			-49 237	<b>-49 237</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>80 319</b>	<b>-49 237</b>	<b>81 082</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	80 319
årets förlust	-49 237
	<b>31 082</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	31 082
	<b>31 082</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-2

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**-2**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

0

149 952

Övriga externa kostnader

-49 583

-69 208

**Summa rörelsekostnader**

**-49 583**

**80 744**

**Rörelseresultat**

**-49 583**

**80 742**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

346

446

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-4 473

**Summa finansiella poster**

**346**

**-4 027**

**Resultat efter finansiella poster**

**-49 237**

**76 715**

**Resultat före skatt**

**-49 237**

**76 715**

**Årets resultat**

**-49 237**

**76 715**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

107 710

7 710

Övriga fordringar

433

24 314

**Summa kortfristiga fordringar**

**108 143**

**32 024**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

28 497

121 460

**Summa kassa och bank**

**28 497**

**121 460**

**Summa omsättningstillgångar**

**136 640**

**153 484**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**136 640**

**153 484**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		80 319	3 604
Årets resultat		-49 237	76 715
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>31 082</b>	<b>80 319</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>81 082</b>	<b>130 319</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		33 470	13 165
Övriga skulder		2 088	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>55 558</b>	<b>23 165</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>136 640</b>	<b>153 484</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nyköping 2025-06-19

*Anders Tufvesson*  
Anders Tufvesson  
Ordförande