

ÅRSREDOVISNING

för

EPCO AB

Org.nr. 556073-5341

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kjell Erneman, Styrelseledamot
2024-02-06

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1960 och förvaltar fastigheter och värdepapper. Bolaget utför även konsultationer i ekonomi samt hyr ut en fastighet. Bolaget har ett dotterbolag, Ernebo Förvaltning AB, som är vilande.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	357 487	387 040	318 572	276 884	215 003
Resultat efter finansiella poster	1 167 527	-330 475	-242 521	324 163	-399 722
Soliditet (%)	93,76	93,00	94,00	93,00	94,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 025 333	2 067 366	12 212 699
Utdelning till aktieägare			-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning			2 067 366	-2 067 366	0
Årets resultat				1 083 200	1 083 200
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 842 699	1 083 200	13 045 899

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	11 842 699
Årets resultat	1 083 200
Summa	12 925 899

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	12 725 899
Summa	12 925 899

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr, vilket motsvarar 200,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		357 487	387 040
Övriga rörelseintäkter		0	6 960
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		357 487	394 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-212 547	-198 030
Personalkostnader	2	-497 917	-552 310
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 009	-48 011
Summa rörelsekostnader		-758 473	-798 351
Rörelseresultat		-400 986	-404 351
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 546 574	74 356
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 005	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65	-480
Summa finansiella poster		1 568 513	73 876
Resultat efter finansiella poster		1 167 527	-330 475
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 000	3 011 047
Summa bokslutsdispositioner		-40 000	3 011 047
Resultat före skatt		1 127 527	2 680 572
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 327	-613 206
Årets resultat		1 083 200	2 067 366

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 002 218	3 050 227
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	104 772
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		66 465	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 068 683	3 154 999
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	51 900	51 900
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10 961 243	10 661 463
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 013 143	10 713 363
Summa anläggningstillgångar		14 081 826	13 868 362
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		479	18 438
Övriga fordringar		642 848	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		57 913	0
Summa kortfristiga fordringar		701 240	18 438
Kassa och bank			
Kassa och bank		56 472	85 667
Summa kassa och bank		56 472	85 667
Summa omsättningstillgångar		757 711	104 105
Summa tillgångar		14 839 537	13 972 467

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 842 699	10 025 333
Årets resultat		1 083 200	2 067 366
Summa fritt eget kapital		12 925 899	12 092 699
Summa eget kapital		13 045 899	12 212 699
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		1 092 647	1 052 647
Summa obeskattade reserver		1 092 647	1 052 647
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		656 452	618 561
Övriga skulder		29 539	73 560
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		700 991	707 121
Summa eget kapital och skulder		14 839 537	13 972 467

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Procent	Antal år
Byggnader	4	25

Typ av tillgång	Procent	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	1	1

Noter till balansräkning

3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 238 337	3 238 337
Utgående anskaffningsvärden	3 238 337	3 238 337
Ingående avskrivningar	-188 110	-140 099
Årets avskrivningar	-48 009	-48 011
Utgående avskrivningar	-236 119	-188 110
Redovisat värde	3 002 218	3 050 227

Kommentar

Mark har ett bokfört värde av 2 038 047 (2 038 047) kr och skrivs ej av.

4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	164 000	164 000
Omklassificeringar	-164 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	164 000
Ingående avskrivningar	-59 228	-4 556
Omklassificeringar	59 228	0
Årets avskrivningar	0	-54 672
Utgående avskrivningar	0	-59 228
Redovisat värde	0	104 772

5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 900	51 900
Redovisat värde	51 900	51 900

6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 661 463	10 731 169
Inköp	760 477	108 761
Försäljningar	-460 697	-178 467
Utgående anskaffningsvärden	10 961 243	10 661 463
Redovisat värde	10 961 243	10 661 463

Kommentar

Marknadsvärde; 13 711 854 (13 050 921) kr

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Göteborg

Kjell Erneman
Kjell Erneman
2024-02-06
Styrelseledamot

Alexandra Nybratt
Alexandra Nybratt
2024-02-06
Styrelseledamot