

Årsredovisning

Stockholms Rörservice Aktiebolag

556252-0162

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 4 |
| - Balansräkning | 5 |
| - Noter | 7 |
| - Underskrifter | 8 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Widén

2026-05-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall utföra värme-, ventilations- och sanitetsarbeten . Vidare utföra byggnadsarbeten såsom om-, till- och nybyggnationer avseende fast egendom samt bostadsrätter, bedriva handel med byggnadsmaterial samt äga och förvalta fastigheter, aktier och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2501-2512 | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 5 890 | 4 749 | 6 559 | 7 999 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 262 | 1 362 | 1 872 | 691 |
| Soliditet % | 93 | 96 | 94 | 83 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 200 000 | 40 000 | 16 157 034 | 1 155 936 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Utdelning | | | -2 000 000 | |
| - Balanseras i ny räkning | | | 1 155 936 | -1 155 936 |
| - Årets resultat | | | | 1 788 580 |
| - Belopp vid årets utgång | 200 000 | 40 000 | 15 312 969 | 1 788 580 |
| | | | | Totalt |
| - Belopp vid årets ingång | | | | 17 552 970 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Utdelning | | | | -2 000 000 |
| - Balanseras i ny räkning | | | | 0 |
| - Årets resultat | | | | 1 788 580 |
| - Belopp vid årets utgång | | | | 17 341 549 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 15 312 969 |
| <i>Årets resultat</i> | <i>1 788 580</i> |
| <i>Summa</i> | <i>17 101 549</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Utdelning | 1 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | 15 601 549 |
| <i>Summa</i> | <i>17 101 549</i> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

| | 2025-01-01 2025-12-31 | 2024-01-01 2024-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 5 890 394 | 4 749 244 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 5 890 394 | 4 749 244 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -2 299 | 0 |
| Handelsvaror | -2 748 210 | -2 045 002 |
| Övriga externa kostnader | -387 521 | -403 151 |
| Personalkostnader | 2 -1 747 380 | -1 640 058 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -22 903 | -7 800 |
| Övriga rörelsekostnader | 0 | -143 600 |
| Summa rörelsekostnader | -4 908 313 | -4 239 611 |
| Rörelseresultat | 982 081 | 509 633 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 1 120 809 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 159 512 | 455 975 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | 0 | 396 567 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -120 | -146 |
| Summa finansiella poster | 1 280 201 | 852 396 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 262 282 | 1 362 029 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | -290 000 | -20 000 |
| Förändring av överavskrivningar | 0 | 17 500 |
| Summa bokslutsdispositioner | -290 000 | -2 500 |
| Resultat före skatt | 1 972 282 | 1 359 529 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -183 702 | -203 593 |
| Årets resultat | 1 788 580 | 1 155 936 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|---|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 91 610 | 0 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>91 610</i> | <i>0</i> |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 50 000 | 50 000 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | 10 982 588 | 5 000 000 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | <i>11 032 588</i> | <i>5 050 000</i> |
| Summa anläggningstillgångar | | 11 124 198 | 5 050 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 1 248 756 | 377 590 |
| Övriga fordringar | | 8 325 | 109 246 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 61 578 | 199 465 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>1 318 659</i> | <i>686 301</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 6 439 983 | 13 246 335 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>6 439 983</i> | <i>13 246 335</i> |
| Summa omsättningstillgångar | | 7 758 642 | 13 932 636 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 18 882 840 | 18 982 636 |

BALANSRÄKNING

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 200 000 | 200 000 |
| Reservfond | 40 000 | 40 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>240 000</i> | <i>240 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 15 312 969 | 16 157 034 |
| Årets resultat | 1 788 580 | 1 155 936 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>17 101 549</i> | <i>17 312 970</i> |
| Summa eget kapital | 17 341 549 | 17 552 970 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 1 087 000 | 797 000 |
| Summa obeskattade reserver | 1 087 000 | 797 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 114 307 | 464 922 |
| Skatteskulder | 0 | 14 767 |
| Övriga skulder | 289 984 | 121 684 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 50 000 | 31 293 |
| Summa kortfristiga skulder | 454 291 | 632 666 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 18 882 840 | 18 982 636 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

Not 2 Medelantalet anställda

2025-12-31

2024-12-31

Medelantalet anställda

2

2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

31 609

499 609

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

114 513

-

Försäljningar/utrangeringar

-31 609

-468 000

Utgående anskaffningsvärden

114 513

31 609

Ingående avskrivningar

-31 609

-125 209

Förändringar av avskrivningar

Försäljningar/utrangeringar

31 609

93 600

Årets avskrivningar

-22 903

-

Utgående avskrivningar

-22 903

-31 609

Redovisat värde

91 610

0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

50 000

50 000

Utgående anskaffningsvärden

50 000

50 000

| Not 5 | Andra långfristiga fordringar | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 5 000 000 | 5 950 000 |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Tillkommande fordringar | 5 982 588 | - |
| | Bortskrivna fordringar | - | -950 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 10 982 588 | 5 000 000 |
| | Ingående nedskrivningar | - | -396 567 |
| | <i>Förändring av nedskrivningar</i> | | |
| | Återförda nedskrivningar | - | 396 567 |
| | Utgående nedskrivningar | - | 0 |
| | Redovisat värde | 10 982 588 | 5 000 000 |
| Not 6 | Ställda säkerheter | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
| | Företagsinteckningar | 2 600 000 | 2 600 000 |
| | Summa ställda säkerheter | 2 600 000 | 2 600 000 |

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-05-14

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Leif Widén

Leif Widén

2026-05-14

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2026-05-14

Hellström & Hjelm Revision Ab

Paul Simon Dahlqvist

Paul Simon Dahlqvist

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholms Rörservice Aktiebolag

Org.nr 556252-0162

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholms Rörservice Aktiebolag för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholms Rörservice Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stockholms Rörservice Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholms Rörservice Aktiebolag för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stockholms Rörservice Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2026-05-14
Hellström & Hjelm Revision AB
Simon Dahlqvist

Simon Dahlqvist
Auktoriserad revisor