

# Årsredovisning

för

## Ejgde Konsult & Fastighets AB

556199-3287

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ejgde Konsult & Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tanumshede 2025-06-25

  
Patrick Edvardsson

Styrelsen för Ejgde Konsult & Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med redovisning, bokföring och skatterådgivning samt äger och förvaltar fast egendom.

Företaget har sitt säte i Tanums kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	72	61	55	263
Resultat efter finansiella poster	-123	-80	-74	119
Soliditet (%)	40	43	44	45

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 019 721	-43 091	1 096 630
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-43 091	43 091	0
Årets resultat				-123 123	-123 123
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>976 630</b>	<b>-123 123</b>	<b>973 507</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	976 630
årets förlust	-123 123
	<b>853 507</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	853 507
	<b>853 507</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

72 000

61 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**72 000**

**61 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-25 049

-25 145

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-99 734

-49 867

**Summa rörelsekostnader**

**-124 783**

**-75 012**

**Rörelseresultat**

**-52 783**

**-14 012**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-70 350

-66 079

**Summa finansiella poster**

**-70 340**

**-66 079**

**Resultat efter finansiella poster**

**-123 123**

**-80 091**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

37 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**37 000**

**Resultat före skatt**

**-123 123**

**-43 091**

**Årets resultat**

**-123 123**

**-43 091**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 401 066

2 500 800

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 401 066**

**2 500 800**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 401 066**

**2 500 800**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

473

463

**Summa kortfristiga fordringar**

**473**

**463**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 326

35 975

**Summa kassa och bank**

**2 326**

**35 975**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 799**

**36 438**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 403 865**

**2 537 238**

ank=20250709;2025071050008

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

976 630

1 019 721

Årets resultat

-123 123

-43 091

**Summa fritt eget kapital**

**853 507**

**976 630**

**Summa eget kapital**

**973 507**

**1 096 630**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 312 500

1 323 750

Övriga skulder

91 858

90 858

**Summa långfristiga skulder**

**1 404 358**

**1 414 608**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

15 000

15 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 000

11 000

**Summa kortfristiga skulder**

**26 000**

**26 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 403 865**

**2 537 238**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 826 959	2 826 959
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 826 959</b>	<b>2 826 959</b>
Ingående avskrivningar	-326 159	-276 292
Årets avskrivningar	-49 867	-49 867
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-376 026</b>	<b>-326 159</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 450 933</b>	<b>2 500 800</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 074	38 074
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 074</b>	<b>38 074</b>
Ingående avskrivningar	-38 074	-38 074
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-38 074</b>	<b>-38 074</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 940 000	1 940 000
	<b>1 940 000</b>	<b>1 940 000</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 327 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

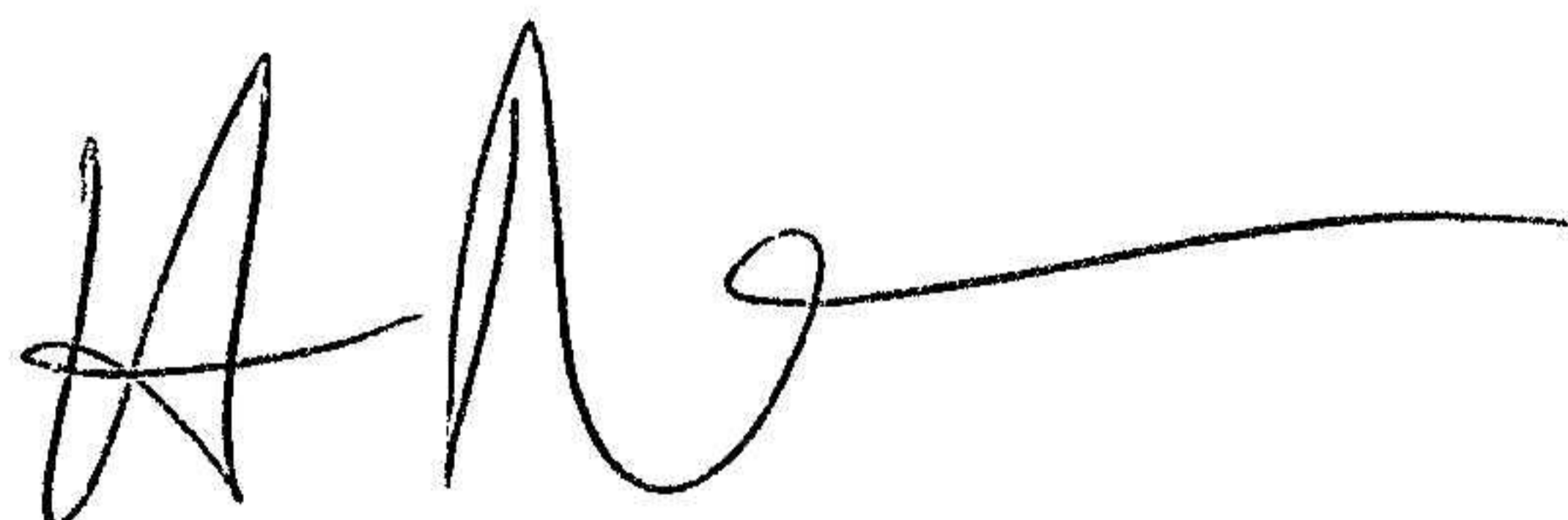
	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 312 500	1 323 750
	<b>1 312 500</b>	<b>1 323 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 000	15 000
	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Tanumshede 2025-06-25

  
Patrick Edvardsson

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



ank=20250709;2025071050011