

# Årsredovisning

för

## BB Fastighetsteknik AB

559403-5197

Räkenskapsåret

2022-10-28 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Pierre Berglund, Styrelseledamot  
2024-03-18

Styrelsen och verkställande direktören för BB Fastighetsteknik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-28 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva teknisk förvaltning av fastigheter, tillhandahålla tjänster inom fastighetsservice och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Täby kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b> (15 mån)
Nettoomsättning	4 172
Resultat efter finansiella poster	1 237
Soliditet (%)	43,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt kapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		737 611	<b>737 611</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>737 611</b>	<b>762 611</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	737 611
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (76 kronor per aktie)	190 000
i ny räkning överföres	547 611
	<b>737 611</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-10-28  
-2023-12-31  
(15 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 4 172 478

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 4 172 478**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror -950 732

Övriga externa kostnader -427 381

Personalkostnader 2 -1 535 933

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -18 990

**Summa rörelsekostnader -2 933 036**

**Rörelseresultat 1 239 442**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 75

Räntekostnader och liknande resultatposter -2 253

**Summa finansiella poster -2 178**

**Resultat efter finansiella poster 1 237 264**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -300 000

**Summa bokslutsdispositioner -300 000**

**Resultat före skatt 937 264**

### Skatter

Skatt på årets resultat -199 653

**Årets resultat 737 611**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	205 739
Inventarier, verktyg och installationer	4	42 983
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>248 722</b>

#### Summa anläggningstillgångar

248 722

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 510 758
Övriga fordringar		556
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		194 718
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 706 032</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		344 813
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>344 813</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 050 845</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

2 299 567

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

737 611

**Summa fritt eget kapital**

**737 611**

**Summa eget kapital**

**762 611**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

300 000

**Summa obeskattade reserver**

**300 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

627 376

Skatteskulder

76 053

Övriga skulder

407 918

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

125 609

**Summa kortfristiga skulder**

**1 236 956**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 299 567**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-10-28  
-2023-12-31

Medelantalet anställda 4

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2023-12-31

Inköp	224 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>224 000</b>
Årets avskrivningar	-18 261
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 261</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>205 739</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

**2023-12-31**

Inköp	43 712
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 712</b>
Årets avskrivningar	-729
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-729</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>42 983</b>

Täby 2024-03-15

*Pierre Berglund*  
Pierre Berglund  
Verkställande direktör

*Anders Blomqvist*  
Anders Blomqvist