

Årsredovisning

för

Skårs lokal AB

556911-7095

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skårs lokal AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skärhamn 2023-05-12



Torbjörn Karlsson

2023061519745

Årsredovisning

för

Skårs lokal AB

556911-7095

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Skårs lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheter som de hyr ut och förvaltar.

Företaget har sitt säte i Skärhamn på Tjörn, Västra Götaland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	276	276	276	276
Resultat efter finansiella poster	35	68	69	70
Soliditet (%)	16,4	14,2	13,2	11,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	333 767	53 640	437 407
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		53 640	-53 640	0
Årets resultat			26 965	26 965
Belopp vid årets utgång	50 000	387 407	26 965	464 372

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	387 406
årets vinst	26 965
	414 371
disponeras så att	
i ny räkning överföres	414 371
	414 371

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	275 997	275 999
Summa rörelseintäkter	275 997	275 999
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-29 113	-19 166
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-150 186	-135 272
Summa rörelsekostnader	-179 299	-154 438
Rörelseresultat	96 698	121 561
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	39	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	-62 134	-53 362
Summa finansiella poster	-62 095	-53 357
Resultat efter finansiella poster	34 603	68 204
Resultat före skatt	34 603	68 204
Skatter		
Skatt på årets resultat	-7 638	-14 564
Årets resultat	26 965	53 640

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 805 559

2 955 745

Summa materiella anläggningstillgångar

2 805 559

2 955 745

Summa anläggningstillgångar

2 805 559

2 955 745

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

20 333

114 536

Summa kortfristiga fordringar

20 333

114 536

Kassa och bank

Kassa och bank

2 793

18 660

Summa kassa och bank

2 793

18 660

Summa omsättningstillgångar

23 126

133 196

SUMMA TILLGÅNGAR

2 828 685

3 088 941

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

387 406

333 767

Årets resultat

26 965

53 640

Summa fritt eget kapital

414 371

387 407

Summa eget kapital

464 371

437 407

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 613 094

1 685 598

Skulder till koncernföretag

652 780

867 498

Summa långfristiga skulder

2 265 874

2 553 096

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

72 504

72 504

Övriga skulder

16 935

16 935

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 001

8 999

Summa kortfristiga skulder

98 440

98 438

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 828 685

3 088 941

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 694 688	3 287 950
Inköp		406 738
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 694 688	3 694 688
Ingående avskrivningar	-738 943	-603 671
Årets avskrivningar	-150 186	-135 273
Utgående ackumulerade avskrivningar	-889 129	-738 944
Utgående redovisat värde	2 805 559	2 955 744

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 323 078	1 395 582
	1 323 078	1 395 582

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 175 000	2 175 000
	2 175 000	2 175 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skärhamn 2023-05-12


Torbjörn Karlsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023061519752