

Årsredovisning
för
Leif Ekwall Bygg AB
556669-8832

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Ekwall, Styrelseledamot
2023-10-27

Styrelsen för Leif Ekwall Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning och byggverksamhet. Bolaget äger samtliga andelar i dotterbolaget PE Plast AB, 556776-1316.

Företaget har sitt säte i Jönköpings län, Jönköping kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 945	1 776	1 698	1 781
Resultat efter finansiella poster	-21	942	64	448
Soliditet (%)	15	15	9	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	990 745	474 278	1 565 023
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		474 278	-474 278	0
Årets resultat			28 168	28 168
Belopp vid årets utgång	100 000	1 465 023	28 168	1 593 191

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 465 023
årets vinst	28 168
	1 493 191
disponeras så att i ny räkning överföres	1 493 191
	1 493 191

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 944 934	1 776 127
Övriga rörelseintäkter		1 723	329 617
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 946 657	2 105 744
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-209 105	-20 694
Övriga externa kostnader		-717 200	-707 128
Personalkostnader	2	-392 172	-336 660
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-614 737	-527 773
Summa rörelsekostnader		-1 933 214	-1 592 255
Rörelseresultat		13 443	513 489
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		920	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 928	-71 458
Summa finansiella poster		-34 008	428 542
Resultat efter finansiella poster		-20 565	942 031
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-100 000
Förändring av överavskrivningar		60 250	-366 464
Summa bokslutsdispositioner		60 250	-466 464
Resultat före skatt		39 685	475 567
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 517	-1 289
Årets resultat		28 168	474 278

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	10 507 725	11 004 462
Inventarier, verktyg och installationer	4	440 964	558 964
Summa materiella anläggningstillgångar		10 948 689	11 563 426

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		11 048 689	11 663 426

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		920	168 715
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		307 297	125 015
Summa kortfristiga fordringar		308 217	293 730

Kassa och bank

Kassa och bank		780 996	454 990
Summa kassa och bank		780 996	454 990
Summa omsättningstillgångar		1 089 213	748 720

SUMMA TILLGÅNGAR

12 137 902

12 412 146

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 465 023

990 745

Årets resultat

28 168

474 278

Summa fritt eget kapital

1 493 191

1 465 023

Summa eget kapital

1 593 191

1 565 023

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

306 214

366 464

Summa obeskattade reserver

306 214

366 464

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

83 325

Övriga skulder

1 409 282

1 409 282

Summa långfristiga skulder

1 409 282

1 492 607

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

216 671

Leverantörsskulder

83 927

29 865

Skulder till koncernföretag

8 507 899

8 507 899

Skatteskulder

10 307

0

Övriga skulder

106 468

117 562

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

120 614

116 055

Summa kortfristiga skulder

8 829 215

8 988 052

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 137 902

12 412 146

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 912 718	15 912 718
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 912 718	15 912 718
Ingående avskrivningar	-4 908 256	-4 411 519
Årets avskrivningar	-496 737	-496 737
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 404 993	-4 908 256
Utgående redovisat värde	10 507 725	11 004 462

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	846 633	726 633
Inköp	0	590 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-470 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	846 633	846 633
Ingående avskrivningar	-287 669	-726 633
Försäljningar/utrangeringar	0	470 000
Årets avskrivningar	-118 000	-31 036
Utgående ackumulerade avskrivningar	-405 669	-287 669
Utgående redovisat värde	440 964	558 964

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 6 Långfristiga skulder

För bolagets långfristiga skulder finns ingen fastställd amorteringsplan.

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ringkap Förvaltning AB, 556811-0380.

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Generell borgen för dotterbolag	0	1 000 000
	0	1 000 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	12 600 000	12 600 000
	12 600 000	12 600 000

Jönköping 2023-10-27

Patrik Ekvall
Patrik Ekvall
Ordförande

Leif Ekvall
Leif Ekvall

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-27

Charlotte Vernersson
Charlotte Vernersson
Auktoriserad revisor



REVISORSGRUPPEN®

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Leif Ekwall Bygg AB

Org.nr 556669-8832

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Leif Ekwall Bygg AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Leif Ekwall Bygg ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Leif Ekwall Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-10-28 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



REVISORSGRUPPEN®

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



REVISORSGRUPPEN®

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Leif Ekwall Bygg AB för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Leif Ekwall Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



REVISORSGRUPPEN®

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo 2023-10-27

Charlotte Vernersson
Charlotte Vernersson
Auktoriserad revisor