

Årsredovisning för
Väst Svensk Fastighetsförvaltning AB
559364-0328

Räkenskapsåret
2022-02-03 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Väst Svensk Fastighetsförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kil 2023-03-14



Johan Andersson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Väst Svensk Fastighetsförvaltning AB, 559364-0328, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-03 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kil registrerades år 2022 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har startat sin verksamhet och fått sitt första uppdrag att förvalta en fastighet i Grums kommun.

Flerårsöversikt

Belopp i Tkr
2022/2022

Nettoomsättning	28
Resultat efter finansiella poster	6
Soliditet, %	88

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			4 683
Vid årets slut	25 000		4 683

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 683 disponeras enligt följande:

Årets resultat	4 683
Totalt	4 683
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	4 683
Summa	4 683

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-03- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		27 997
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		27 997
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-5 831
Övriga externa kostnader		-14 776
Personalkostnader	2	-1 000
Summa rörelsekostnader		-21 607
Rörelseresultat		6 390
Finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster		6 390
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		6 390
Skatter		
Skatt på årets resultat		-1 707
Årets resultat		4 683

2023042610607

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar		105
Summa kortfristiga fordringar		105
Kassa och bank		
Kassa och bank		33 727
Summa kassa och bank		33 727
Summa omsättningstillgångar		33 832
SUMMA TILLGÅNGAR		33 832

2023042610608

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		4 683
Summa fritt eget kapital		4 683
Summa eget kapital		29 683
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder		1 121
Övriga skulder		3 028
Summa kortfristiga skulder		4 149
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 832

2023042610609

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2022-02-03- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-
Summa	-

Underskrifter

Kil



Johan Andersson
Styrelseledamot

2023-03-14

Datum

2023042610611