

Årsredovisning

Dalisi Invest AB

559036-0490

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Köping 2023-05-08

Sven Jonas Håkan Frisinger



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar värdepapper samt förvaltar och hyr ut lös egendom, fastigheter, entreprenadmaskiner och fastighetförvaltning.

Bolaget är moderbolag till Dalisi Försäljnings AB org nr 556496-3519, Dalisi Förvaltning AB org nr 556464-4002 och Uttersbergs Herrgård AB 556852-9597

Företaget har sitt säte i Köping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I februari 2022 har krig brutit ut i Ukraina och det är f.n osäkert vilka effekter detta kommer att ge framöver inom Europa. Aktuell bedömning är att det f.n endast föreligger mycket liten risk för påverkan av företagets verksamhet p.g.a händelsen. Utvecklingen bevakas dock noggrant.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	24	299	369	28
Resultat efter finansiella poster	1 126	3 317	2 160	79 155
Soliditet %	100	97	97,2	91,8

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då bolaget under räkenskapsåret har minskat sin uthyrning av entreprenadmaskiner.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	142 971 478	1 816 890
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-215 000	
Balanseras i ny räkning		1 816 890	-1 816 890
Årets resultat			1 064 901
Belopp vid årets utgång	50 000	144 573 367	1 064 901

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	144 573 367
Årets resultat	1 064 901
Summa	145 638 268

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	145 438 268
Summa	145 638 268



RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	23 593	299 204
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	23 593	299 204
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-7 540	-67 210
Övriga externa kostnader	-104 661	-510 109
Personalkostnader	-26 099	-36 139
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-	-53 480
Övriga rörelsekostnader	-135 440	-
Summa rörelsekostnader	-273 740	-666 938
Rörelseresultat	-250 147	-367 734
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	400 000	1 100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 354 933	2 757 982
Räntekostnader och liknande resultatposter	-378 724	-173 358
Summa finansiella poster	1 376 209	3 684 624
Resultat efter finansiella poster	1 126 062	3 316 890
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-	-1 500 000
Summa bokslutsdispositioner	-	-1 500 000
Resultat före skatt	1 126 062	1 816 890
Skatter		
Skatt på årets resultat	-61 161	-
Årets resultat	1 064 901	1 816 890

2023052200527

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	–	160 440
Övriga materiella anläggningstillgångar		31 200	–
Summa materiella anläggningstillgångar		31 200	160 440

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	7 345 001	7 345 001
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	7 224 930	7 224 930
Andra långfristiga fordringar	6	52 798 728	48 563 937
Summa finansiella anläggningstillgångar		67 368 659	63 133 868

Summa anläggningstillgångar

67 399 859 **63 294 308**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	12 500
Fordringar hos koncernföretag		34 206 992	33 127 717
Övriga fordringar		6 396 582	5 592 332
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		–	50 000
Summa kortfristiga fordringar		40 603 574	38 782 549

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		34 049 605	38 543 052
Summa kortfristiga placeringar		34 049 605	38 543 052

Kassa och bank

Kassa och bank		4 027 925	8 039 450
Summa kassa och bank		4 027 925	8 039 450

Summa omsättningstillgångar

78 681 104 **85 365 051**

SUMMA TILLGÅNGAR

146 080 963 **148 659 359**

2023052200528

2023052200529

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	144 573 367	142 971 478
Årets resultat	1 064 901	1 816 890
<i>Summa fritt eget kapital</i>	145 638 268	144 788 368
Summa eget kapital	145 688 268	144 838 368
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	–	149
Skatteskulder	344 991	220 740
Övriga skulder	13 179	3 565 577
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	34 525	34 525
Summa kortfristiga skulder	392 695	3 820 991
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	146 080 963	148 659 359



NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Koncernredovisning

Bolaget upprättar inte någon koncernredovisning då koncernen enligt /:4 ÅRL är en mindre koncern.

Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2022 2021

0 0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärden

267 400 267 400

Förändringar av anskaffningsvärden

Försäljningar/utrangeringar

-267 400 -

Utgående anskaffningsvärden

0 267 400

Ingående avskrivningar

-106 960 -53 480

Förändringar av avskrivningar

Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar

106 960 -

Årets avskrivningar

- -53 480

Utgående avskrivningar

0 -106 960

Redovisat värde

0 160 440

Not 4 Andelar i koncernföretag

Ingående anskaffningsvärden

7 345 001 7 345 001

Utgående anskaffningsvärden

7 345 001 7 345 001

Redovisat värde

7 345 001 7 345 001

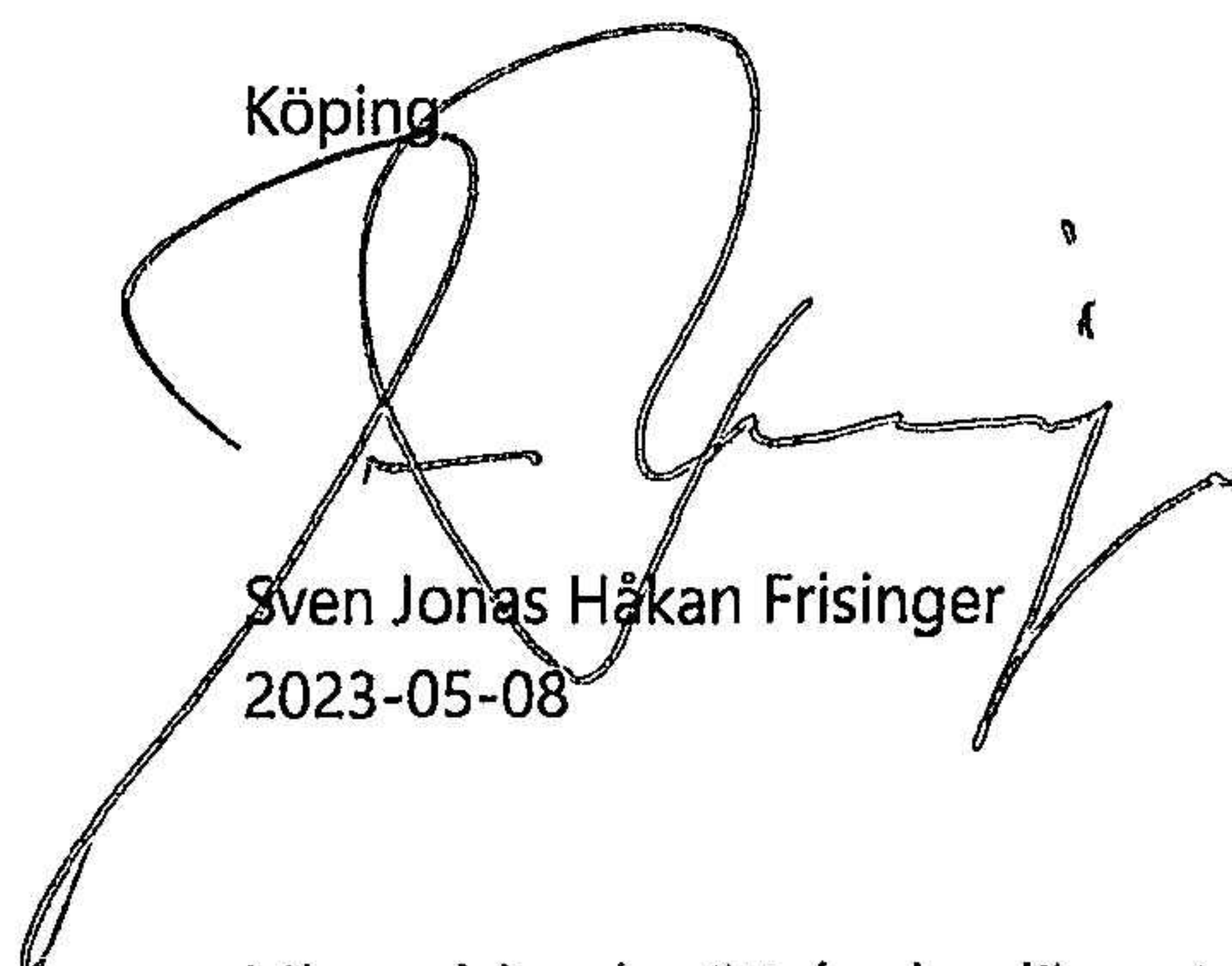
2023052200531

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 224 930	1 049 730
	Inköp	–	6 175 200
	Utgående anskaffningsvärden	7 224 930	7 224 930

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	48 563 937	56 591 508
	Tillkommande fordringar	4 234 792	4 900 000
	Avgående fordringar	–	-12 927 571
	Utgående anskaffningsvärden	52 798 729	48 563 937

UNDERSKRIFTER

Köping

Sven Jonas Håkan Frisinger
2023-05-08

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-08

Kerstin Marie Torstenson
Revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dalisi Invest AB, org.nr 559036-0490

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dalisi Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dalisi Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Dalisi Invest AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dalisi Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dalisi Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dalisi Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Arboga den 8 maj 2023



Marie Thorstenson
Godkänd revisor