

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ögården Bygg och Fastighet AB

Org.nr 556627-3164

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

### Innehåll

### Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad VD i Ögården Bygg och Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2025-05-28

Årstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag på vinstdisposition

Göteborg den 28 maj 2025



Jan Edlund

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ögården Bygg och Fastighet AB

Org.nr 556627-3164

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

### Innehåll

### Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av aktier i dotterföretag, konsultationer inom byggsektorn och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Härryda.

### Flerårsjämförelse\*

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	284 996	-515 887	165 783
Soliditet(%)	99,9%	99,9%	99,9%
Balansomslutning	12 092 285	11 007 289	11 123 176

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	20 000	11 288 177	-515 887	10 772 290
Aktieägartillskott			800 000		800 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma			-515 887	515 887	0
Årets resultat				284 996	284 996
Belopp vid årets utgång	200 000	20 000	11 572 290	284 996	11 857 286

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 572 290
årets resultat	284 996
	<u>11 857 286</u>

Förslag till disposition  
balanseras i ny räkning

11 857 286

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

2025060216044

	SEK	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>				
Nettoomsättning			0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>				
Övriga externa kostnader			-8 300	-8 250
			<u>-8 300</u>	<u>-8 250</u>
<b>Rörelseresultat</b>			-8 300	-8 250
<b>Resultat från finansiella poster</b>				
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar			0	0
Ränteintäkter				197
Valutakursförlust		2	293 296	-507 834
			<u>293 296</u>	<u>-507 637</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			284 996	-515 887
			<u>284 996</u>	<u>-515 887</u>
<b>Årets resultat</b>			284 996	-515 887

## BALANSRÄKNING

2025060216045

		2024-12-31	2023-12-31
	SEK		
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i dotterföretag	3	7 014 131	6 596 946
Långfristig fordran mot dotterföretag	4	4 670 855	4 377 559
		<u>11 684 986</u>	<u>10 974 505</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 684 986</b>	<b>10 974 505</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kassa och bank		407 299	32 784
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>407 299</b>	<b>32 784</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 092 285</b>	<b>11 007 289</b>

## BALANSRÄKNING

2025060216046

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	20 000	20 000
	<u>220 000</u>	<u>220 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Överkursfond	1 900 000	1 900 000
Balanserat resultat	9 672 289	9 388 176
Årets resultat	284 996	-515 887
	<u>11 857 285</u>	<u>10 772 289</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>12 077 285</b>	<b>10 992 289</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u><b>15 000</b></u>	<u><b>15 000</b></u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>12 092 285</b>	<b>11 007 289</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre bolag

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2024	2023
	Valutakursdifferens långfristiga fordringar	293 296	-507 834

### Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i dotterföretag	2024-12-31	2023-12-31
		<u>Bokfört värde</u>	<u>Bokfört värde</u>
	Mkolo Gamefarming and Safaris, Sydafrika	5 759 831	5 759 831
	Mkolo Hunting & Wildlife Pty, Sydafrika	1 254 300	837 115
		<u>7 014 131</u>	<u>6 596 946</u>

Under året har bolaget tillskjutit SEK 417185 som kapitaltillskott till dotterbolaget Mkolo Hunting & Wildlife Pty

Not 4	Fordringar hos dotterbolag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	4 377 559	4 885 392
	Årets lämnade lån	0	0
	Valutakursdifferens	293 296	-507 833
	Utgående anskaffningsvärde	<u>4 670 855</u>	<u>4 377 559</u>

### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

##### Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2025-05-28 för fastställelse.

2025060216048

Göteborg 28 maj 2025



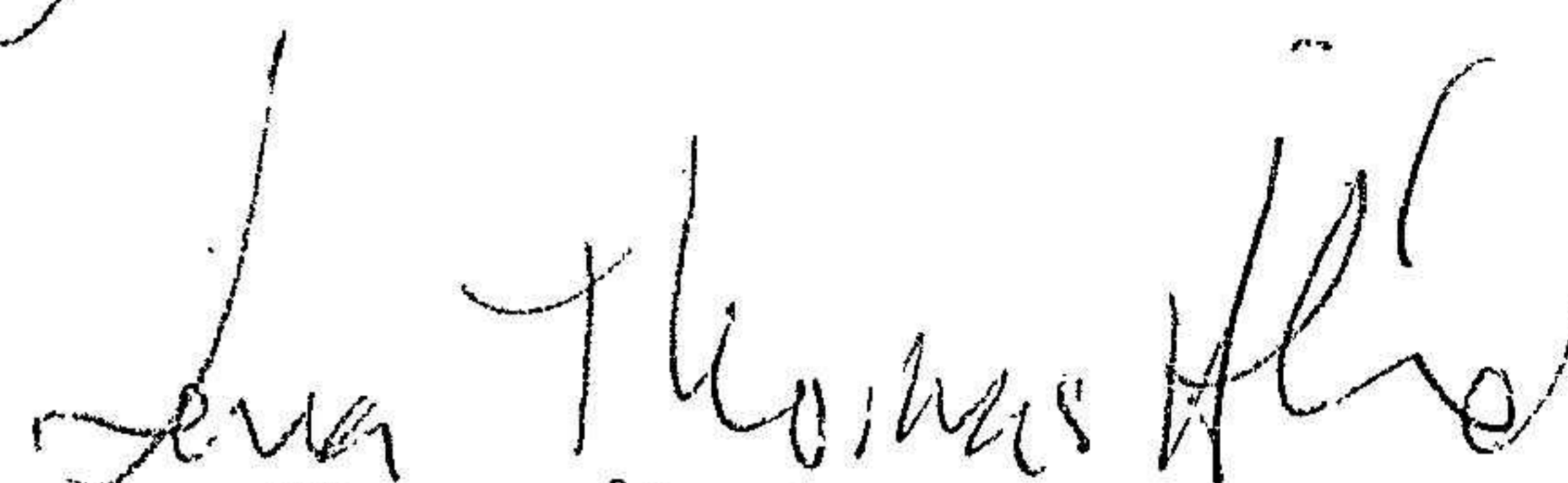
Jan Thomas  
Ordförande



Jan Edlund  
VD



Therese Kilenstam  
Ledamot



Lena Thomas Ålund  
Ledamot