

Årsredovisning

Fastighetsbolaget 13303 AB

559241-8429

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

George Kurt

2022-12-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2002-2106
Resultat efter finansiella poster	-1 872	-7
Soliditet %	2	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-7 342
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-7 342	7 342
- Erhållna aktieägartillskott		1 900 000	
- Årets resultat			-1 872 348
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 892 658	-1 872 348

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 900 000 (0).

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 892 658
Årets resultat	-1 872 348
Summa	20 310

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	20 310
Summa	20 310

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-02-11 2021-06-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-15 749	-6 930
Övriga rörelsekostnader	-1 810 531	0
Summa rörelsekostnader	-1 826 280	-6 930
Rörelseresultat	-1 826 280	-6 930
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-46 068	-412
Summa finansiella poster	-46 068	-412
Resultat efter finansiella poster	-1 872 348	-7 342
Resultat före skatt	-1 872 348	-7 342
Årets resultat	-1 872 348	-7 342

BALANSRÄKNING

1

	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	0	8 426 441
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	8 426 441
Summa anläggningstillgångar	0	8 426 441
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	1 172 122	22 311
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	1 172 122	22 311
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 799 544	133 559
<i>Summa kassa och bank</i>	1 799 544	133 559
Summa omsättningstillgångar	2 971 666	155 870
SUMMA TILLGÅNGAR	2 971 666	8 582 311

BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 892 658	0
Årets resultat	-1 872 348	-7 342
<i>Summa fritt eget kapital</i>	20 310	-7 342
Summa eget kapital	45 310	17 658
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	285 565
Skulder till koncernföretag	2 906 396	8 273 408
Skatteskulder	19 960	5 680
Summa kortfristiga skulder	2 926 356	8 564 653
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 971 666	8 582 311

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Örebro

George Kurt

George Kurt

2022-12-16