

Årsredovisning

för

Fastighetsekonomi Peter Strand AB

556427-4933

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Strand, Styrelseledamot

2026-03-23

Styrelsen för Fastighetsekonomi Peter Strand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och fastighetsekonomisk konsultverksamhet samt hästuppfödning.

Företaget har sitt säte i Mönsterås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	127	55	0
Resultat efter finansiella poster	-274	-133	5 445
Soliditet (%)	99	100	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 990 710	-133 467	4 957 243
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-133 467	133 467	0
Årets resultat			-273 682	-273 682
Belopp vid årets utgång	100 000	4 857 243	-273 682	4 683 561

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 857 243
årets förlust	-273 682
	4 583 561
disponeras så att i ny räkning överföres	4 583 561
	4 583 561

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

127 312

54 837

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

127 312

54 837

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-313 591

-129 633

Övriga externa kostnader

-133 704

-143 473

Personalkostnader

-47 028

-16 368

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-38 199

-31 604

Summa rörelsekostnader

-532 522

-321 078

Rörelseresultat

-405 210

-266 241

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt
styrda företag

0

62 167

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

131 684

70 567

Räntekostnader och liknande resultatposter

-156

40

Summa finansiella poster

131 528

132 774

Resultat efter finansiella poster

-273 682

-133 467

Resultat före skatt

-273 682

-133 467

Årets resultat

-273 682

-133 467

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	369 822	158 021
Summa materiella anläggningstillgångar		369 822	158 021
Summa anläggningstillgångar		369 822	158 021
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		200 600	195 000
Summa varulager		200 600	195 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 000	0
Övriga fordringar		282 016	136 955
Summa kortfristiga fordringar		303 016	136 955
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		472 000	472 000
Summa kortfristiga placeringar		472 000	472 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 375 526	4 004 783
Summa kassa och bank		3 375 526	4 004 783
Summa omsättningstillgångar		4 351 142	4 808 738
SUMMA TILLGÅNGAR		4 720 964	4 966 759

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 857 243

4 990 709

Årets resultat

-273 682

-133 467

Summa fritt eget kapital

4 583 561

4 857 242

Summa eget kapital

4 683 561

4 957 242

Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 798

1 517

Summa långfristiga skulder

2 798

1 517

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 605

8 000

Summa kortfristiga skulder

34 605

8 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 720 964

4 966 759

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	189 625	
Inköp	250 000	189 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	439 625	189 625
Ingående avskrivningar	-31 604	
Årets avskrivningar	-38 199	-31 604
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 803	-31 604
Utgående redovisat värde	369 822	158 021

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

Mönsterås

Peter Strand
Peter Strand

2026-02-26