

# Årsredovisning för ÖDC Stables AB

559026-8156

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Fredrik Larsson  
Styrelseledamot

2023-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ÖDC Stables AB, 559026-8156, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2015. Verksamheten är fastighetsförvaltning.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 074 890	755 100	288 698	353 115
Resultat efter finansiella poster	-154 336	9 726	-126 165	-114 822
Soliditet %		1	2	2

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	12 355	9 726
Balanseras i ny räkning		9 726	-9 726
Erhållna aktieägartillskott		125 000	
Fusionsdifferens		1	
Årets resultat			-154 336
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>147 082</b>	<b>-154 336</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	147 082
Årets resultat	-154 336
<b>Summa</b>	<b>-7 254</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-7 254
<b>Summa</b>	<b>-7 254</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 074 890	755 100
Övriga rörelseintäkter		0	112 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 074 890</b>	<b>867 600</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-263 213	-168 750
Övriga externa kostnader		-285 843	-305 124
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-409 087	-253 884
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-958 143</b>	<b>-727 758</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>116 747</b>	<b>139 842</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-271 086	-130 116
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-271 083</b>	<b>-130 116</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-154 336</b>	<b>9 726</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-154 336</b>	<b>9 726</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-154 336</b>	<b>9 726</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	12 484 812	12 863 364
Inventarier, verktyg och installationer	4	347 555	329 861
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 832 367</b>	<b>13 193 225</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 857 367</b>	<b>13 218 225</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	8 800
Övriga fordringar		30 673	30 670
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-20 785	3 470
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 888</b>	<b>42 940</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		116 233	129 347
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>116 233</b>	<b>129 347</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>126 121</b>	<b>172 287</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 983 488</b>	<b>13 390 512</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		147 082	12 355
Årets resultat		-154 336	9 726
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-7 254</b>	<b>22 081</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>42 746</b>	<b>72 081</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		11 543 610	11 767 870
Övriga skulder		1 386 330	1 511 330
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>12 929 940</b>	<b>13 279 200</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		10 803	13 659
Skatteskulder		0	25 572
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 802</b>	<b>39 231</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 983 488</b>	<b>13 390 512</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	13 291 200	3 127 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		10 163 700
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>13 291 200</b>	<b>13 291 200</b>
Ingående avskrivningar	-427 836	-204 480
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-378 552	-223 356
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-806 388</b>	<b>-427 836</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 484 812</b>	<b>12 863 364</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	529 283	496 559
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	48 229	32 724
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>577 512</b>	<b>529 283</b>
Ingående avskrivningar	-199 422	-168 894
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-30 535	-30 528
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-229 957</b>	<b>-199 422</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>347 555</b>	<b>329 861</b>

## Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

## Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

### Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Stratus Pension AB	559032-8257	Lerum

## Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
559032-8257	0,5	25000	25 000

## Underskrifter

Floda

*Fredrik Larsson*  
Fredrik Larsson  
Styrelseledamot

2023-06-29

Datum