

ÅRSREDOVISNING

för

PoLin Bygg AB

Org.nr. 556869-2304

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Pontus Lindberg, Styrelseledamot
2025-07-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och äga värdepapper.

Företagets säte är Växjö

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	16	-34	-28	153
Soliditet (%)	98,70	98,66	98,75	99,9

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	450 333	-33 901	466 432
Balanseras i ny räkning		-33 901	33 901	0
Årets resultat			15 977	15 977
Belopp vid årets utgång	50 000	416 432	15 977	482 409

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	416 432
Årets resultat	15 977
	<hr/>
	432 409

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	432 409
	<hr/>
	432 409

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-15 824</u>	<u>-2 113</u>
Summa rörelsekostnader		-15 824	-2 113
Rörelseresultat		-15 824	-2 113
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		31 800	-31 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>1</u>	<u>12</u>
Summa finansiella poster		31 801	-31 788
Resultat efter finansiella poster		15 977	-33 901
Resultat före skatt		15 977	-33 901
Årets resultat		<u>15 977</u>	<u>-33 901</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	25 000	65 000
Andra långfristiga fordringar	4	<u>375 000</u>	<u>303 200</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		450 000	418 200
Summa anläggningstillgångar		450 000	418 200
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>3 680</u>	<u>1 148</u>
Summa kortfristiga fordringar		3 680	1 148
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>35 045</u>	<u>53 400</u>
Summa kassa och bank		35 045	53 400
Summa omsättningstillgångar		38 725	54 548
SUMMA TILLGÅNGAR		488 725	472 748

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		416 432	450 333
Årets resultat		15 977	-33 901
Summa fritt eget kapital		432 409	416 432
Summa eget kapital		482 409	466 432
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		690	690
Summa långfristiga skulder		690	690
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 626	5 626
Summa kortfristiga skulder		5 626	5 626
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		488 725	472 748

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

PoLin Fastigheter Bävern AB 559323-6523 Växjö	100 0,00%	0 0	25 000
---	--------------	--------	--------

PoLin Fastigheter Uttern AB 559323-6556 Växjö	100	0 0	25 000
---	-----	--------	--------

50 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
-----------------------------	--------	--------

Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
-----------------------------	--------	--------

Redovisat värde	50 000	50 000
-----------------	--------	--------

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	65 000	100 000
-----------------------------	--------	---------

Försäljningar	-40 000	-35 000
---------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	25 000	65 000
-----------------------------	--------	--------

Redovisat värde	25 000	65 000
-----------------	--------	--------

NOTER

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	335 000	300 000
	Tillkommande fordringar	40 000	35 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>375 000</u>	<u>335 000</u>
	Ingående nedskrivningar	-31 800	0
	Återförda nedskrivningar	31 800	0
	Årets nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-31 800</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-31 800</u>
	Redovisat värde	375 000	303 200

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Amorteringsplan saknas.		

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Växjö

Pontus Lindberg
Pontus Lindberg
2025-06-25