

Styrelsen för Morshamn Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Styrelsen och verkställande direktören för Morshamns Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Bolaget har som syfte att göra långsiktiga investeringar i destinationer som ligger oss nära om hjärtat. Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

Förslag till disposition

Styrelsen föreslår att resultatet balanseras på följande sätt:

Balanserat resultat	-139 002
Årets resultat	-4 797
	-143 799

disponeras så att	
i ny räkning överföres	-143 799
	-143 799

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Morshamn Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på ordinarie bolagsstämma denna dag. Bolagsstämman beslutade godkänna styrelsens förslag till hur resultatet skall disponeras.

Ängelholm 2 maj 2024



Fredrik Hedbrandh, VD

	Not	2022-01-31 2022-12-31	2023-01-31 2023-12-31
Resultaträkning			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Bruttovinst		0	0
Rörelsens kostnader			
Lönekostnader		0	0
Sociala kostnader		0	0
Övriga externa kostnader		-33 059	-4 797
		-33 059	-4 797
Rörelseresultat		-33 059	-4 797
Resultat från finansiella investeringar			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Årets resultat		-33 059	-4 797

Balansräkning	Not	2022-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Övriga fordringar		200 000	200 000
Skattefordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		200 000	200 000
Kassa och bank		15 998	14 201
Summa omsättningstillgångar		215 998	214 201
Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		675 000	675 000
<u>Kortfristiga fordringar</u>		675 000	675 000
Summa anläggningstillgångar		675 000	675 000
SUMMA TILLGÅNGAR		890 998	889 201

Eget kapital och skulder

Balansräkning	Not	2022-12-31	2023-12-31
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		5 000	8 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa kortfristiga skulder		1 000 000	1 000 000
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-105 943	-139 002
Årets resultat		-33 059	-4 797
		-139 002	-143 799
Summa eget kapital		-114 002	-118 799
Summa eget kapital och skulder		890 998	889 201

Ställda säkerheter

Bolaget har inte några ställda säkerheter

Ansvarsförbindelser

Bolaget har inte några ansvarsförbindelser

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Mark: Ingen avskrivning

Not 2 Byggnader och mark

Inköp

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

2022-12-31	2023-12-31
675 000	0
675 000	675 000

Utgående redovisat värde

675 000 **675 000**

Not 3 Långfristiga skulder

Långfristig del av skuld

2022-12-31	2023-12-31
1 000 000	1 000 000


3 Förändring av eget kapital


Antal aktier: 25 st à nominellt 1000 kr

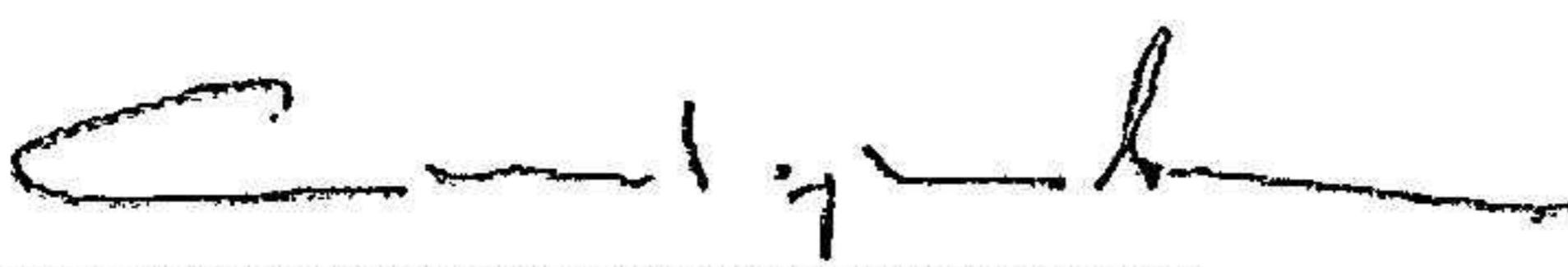
	Aktiekapital	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Eget kapital årets ingång	25 000		25 000
Balanserat resultat			-139 002
Årets resultat		-4 797	-4 797
Belopp vid årets utgång	25 000	-143 799	-118 799

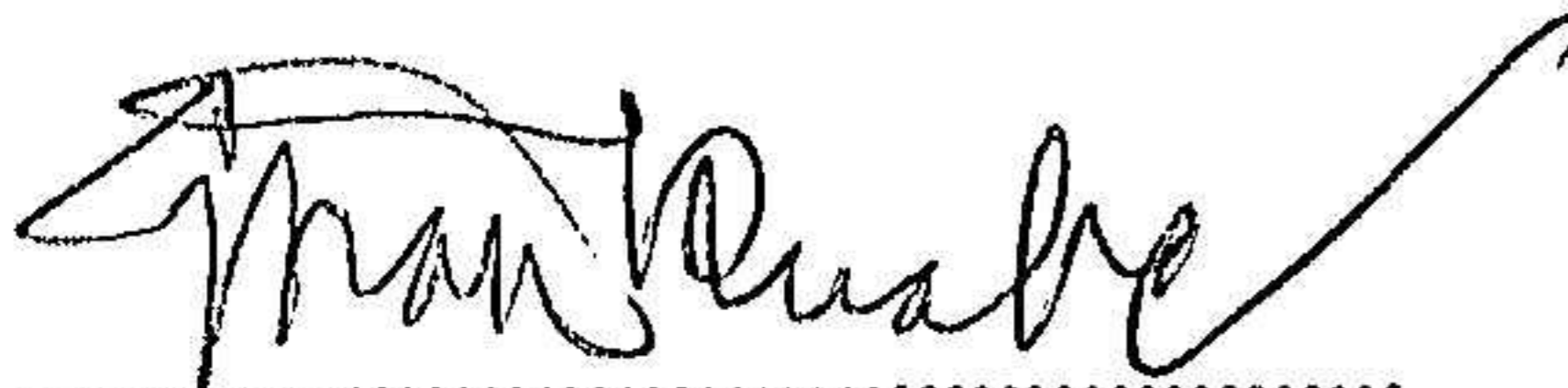
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman denna dag för fastställelse

Ängelholm 2 maj 2024


.....
Magnus Jansson
Ordförande


.....
Fredrik Hedbrandh


.....
Christopher Alm


.....
Göran Knabe