

ÅRSREDOVISNING

för

BO-MATEJSTAD AB

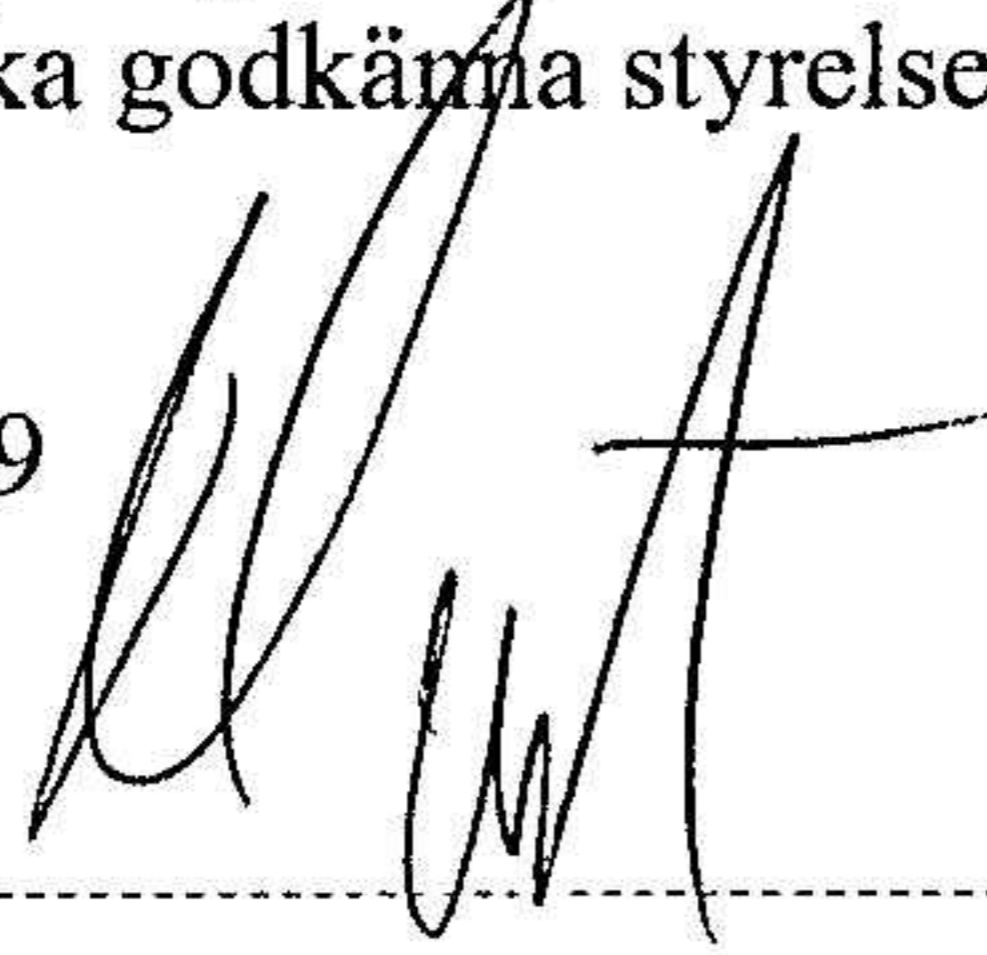
Org.nr. 559228-1199

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i BO-MATEJSTAD AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Halmstad 2025-06-19



Elmaz Ikovic

K=20250625:2025062612229

ÅRSREDOVISNING

för

BO-MATEJSTAD AB

Org.nr. 559228-1199

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

BO-MATEJSTAD AB

Org.nr. 559228-1199

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Halmstad.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	600 087	652 323	533 300	357 200
Resultat efter finansiella poster	255 094	305 037	241 208	73 212
Soliditet (%)	13,21	9,72	5,55	2,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	257 474	242 214	549 688
Balanseras i ny räkning		242 214	-242 214	0
Årets resultat			202 451	202 451
Belopp vid årets utgång	50 000	499 688	202 451	752 139

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	499 688
Årets resultat	202 451
	<u>702 139</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	702 139
	<u>702 139</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BO-MATEJSTAD AB

Org.nr. 559228-1199

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		600 087	652 323
Övriga rörelseintäkter		0	20 630
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>600 087</u>	<u>672 953</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-154 444	-167 072
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-80 442	-79 751
Summa rörelsekostnader		<u>-234 886</u>	<u>-246 823</u>
Rörelseresultat		365 201	426 130
Finansiella poster			
Ränteintäkter		297	359
Räntekostnader		-110 404	-121 452
Summa finansiella poster		<u>-110 107</u>	<u>-121 093</u>
Resultat efter finansiella poster		255 094	305 037
Resultat före skatt		255 094	305 037
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 643	-62 823
Årets resultat		<u>202 451</u>	<u>242 214</u>

K=20250625:2025062612231

BO-MATEJSTAD AB

Org.nr. 559228-1199

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

5 180 612

5 260 363

Inventarier, verktyg och installationer

3

114 309

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 294 921

5 260 363

Summa anläggningstillgångar

5 294 921

5 260 363

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

112 613

0

Övriga fordringar

2 116

20 722

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 545

10 679

Summa kortfristiga fordringar

126 274

31 401

Kassa och bank

Kassa och bank

268 577

358 689

Summa kassa och bank

268 577

358 689

Summa omsättningstillgångar

394 851

390 090

SUMMA TILLGÅNGAR

5 689 772

5 650 453

ÅK=20250625:2025062612232

BO-MATEJSTAD AB

Org.nr. 559228-1199

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

499 688

257 474

Årets resultat

202 451

242 214

Summa fritt eget kapital

702 139

499 688

Summa eget kapital

752 139

549 688

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 968 744

3 140 620

Skulder till koncernföretag

1 578 200

1 578 200

Summa långfristiga skulder

4 546 944

4 718 820

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

171 876

171 876

Skatteskulder

2 064

51 437

Övriga skulder

109 669

129 654

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

107 080

28 978

Summa kortfristiga skulder

390 689

381 945

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 689 772

5 650 453

E=20250625:2025062612233

BO-MATEJSTAD AB

Org.nr. 559228-1199

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 573 845	5 573 845
Utgående anskaffningsvärden	5 573 845	5 573 845
Ingående avskrivningar	-313 482	-233 731
Årets avskrivningar	-79 751	-79 751
Utgående avskrivningar	-393 233	-313 482
Redovisat värde	5 180 612	5 260 363

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	115 000	0
Utgående anskaffningsvärden	115 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-691	0
Utgående avskrivningar	-691	0
Redovisat värde	114 309	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	2 265 704	2 265 704
Förfaller senare än 5 år	2 281 240	2 453 116
	4 546 944	4 718 820



BO-MATEJSTAD AB

Org.nr. 559228-1199

NOTER

Not 5 Skulder som avser flera poster

2024-12-31

2023-12-31

Företagets banklån/skuld om 3 140 620 kr (3 312 496 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 968 744

3 140 620

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

171 876

171 876

Summa

3 140 620

3 312 496

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

4 000 000

4 000 000

Not 7 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MATEJ-STAD Holding AB, org nr 559184-1795, säte i Halmstad.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad
2025-06-19

Elmaz Ikovic

