

**Årsredovisning**  
för  
**Kungsgårds Invest AB**  
556797-8829

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mats Jonsson, Styrelseledamot  
2024-01-27

Styrelsen för Kungsgårds Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget verksamhet består av förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Umeå kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Resultat efter finansiella poster	1 521	362	337	302	328
Soliditet (%)	100	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 572 688	361 566	<b>3 034 254</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-240 000		<b>-240 000</b>
Balanseras i ny räkning		361 566	-361 566	<b>0</b>
Årets resultat			1 521 044	<b>1 521 044</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 694 254</b>	<b>1 521 044</b>	<b>4 315 298</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 694 254
årets vinst	1 521 044
	<b>4 215 298</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	4 015 298
	<b>4 215 298</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Bolagets resultat och ställning är god. Styrelsen bedömer: att föreslagen utdelning har täckning i eget kapital att bolagets kassaflöde, soliditet och likviditet kommer även efter föreslagen utdelning att vara betryggande att bolaget antas kunna fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt. Därmed bedömer styrelsen att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsoliderings- och investeringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 822

-17 934

**Summa rörelsekostnader**

**-12 822**

**-17 934**

**Rörelseresultat**

**-12 822**

**-17 934**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 517 500

379 500

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

16 366

0

**Summa finansiella poster**

**1 533 866**

**379 500**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 521 044**

**361 566**

**Resultat före skatt**

**1 521 044**

**361 566**

**Årets resultat**

**1 521 044**

**361 566**

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Övriga materiella anläggningstillgångar

2

23 500

23 500

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**23 500**

**23 500**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

346 525

346 525

Andra långfristiga fordringar

4

1 275 000

1 275 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 621 525**

**1 621 525**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 645 025**

**1 645 025**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

14 639

9 639

**Summa kortfristiga fordringar**

**14 639**

**9 639**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 660 635

1 389 590

**Summa kassa och bank**

**2 660 635**

**1 389 590**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 675 274**

**1 399 229**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 320 299**

**3 044 254**

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 694 254

2 572 689

Årets resultat

1 521 044

361 566

**Summa fritt eget kapital**

**4 215 298**

**2 934 255**

**Summa eget kapital**

**4 315 298**

**3 034 255**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

5 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 001

4 999

**Summa kortfristiga skulder**

**5 001**

**9 999**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 320 299**

**3 044 254**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Konst

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	23 500	23 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 500</b>	<b>23 500</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Avser aktier i Placerum Kapitalförvaltning, 556707-4306.

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	346 525	346 525
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>346 525</b>	<b>346 525</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>346 525</b>	<b>346 525</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

Avser företagsägd kapitalförsäkring.

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 275 000	1 275 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 275 000</b>	<b>1 275 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 275 000</b>	<b>1 275 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Umeå 2023-12-06

*Mats Jonsson*  
Mats Jonsson