

Årsredovisning
för
Hej Haparanda AB
559031-0859

Räkenskapsåret
2022-03-01 - 2023-02-28

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Tyrbro, Styrelseledamot
2023-08-28

Styrelsen för Hej Haparanda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 - 2023-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget ägs till 100 % av Cityhallen Fastigheter AB med organisationsnummer 556895-8770.

Företaget har sitt säte i Haparanda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital har under räkenskapsåret påverkats av bristande lönsamhet och understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. Marknadsvärdet av bolagets fastighet uppskattas dock vara mycket högre än det redovisade värdet och det egna kapitalet bedöms därför vara intakt. En värdering av bolagets fastighet har initierats för att kontrollera eventuellt behov för kontrollbalansräkning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	272	263	304	537
Resultat efter finansiella poster	-150	-83	-75	57
Balansomslutning	2 764	2 855	2 970	3 043
Soliditet (%)	neg	5,1	7,7	9,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	169 743	-72 978	146 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-72 978	72 978	0
Årets resultat			-150 175	-150 175
Belopp vid årets utgång	50 000	96 765	-150 175	-3 410

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr (50 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	96 765
årets förlust	-150 175
	-53 410
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-53 410
	-53 410

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-03-01 -2023-02-28	2021-03-01 -2022-02-28
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	272 414	262 979
Övriga rörelseintäkter	46	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	272 460	262 979
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-288 640	-237 269
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-52 246	-52 246
Summa rörelsekostnader	-340 886	-289 515
Rörelseresultat	-68 426	-26 536
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-81 749	-56 442
Summa finansiella poster	-81 749	-56 442
Resultat efter finansiella poster	-150 175	-82 978
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	10 000
Summa bokslutsdispositioner	0	10 000
Resultat före skatt	-150 175	-72 978
Årets resultat	-150 175	-72 978

Balansräkning

Not

2023-02-28

2022-02-28

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 807 196

2 859 442

Summa materiella anläggningstillgångar

2 807 196

2 859 442

Summa anläggningstillgångar

2 807 196

2 859 442

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

25 000

52 500

Övriga fordringar

16 501

4 344

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 907

0

Summa kortfristiga fordringar

51 408

56 844

Kassa och bank

Kassa och bank

-94 779

-60 860

Summa kassa och bank

-94 779

-60 860

Summa omsättningstillgångar

-43 371

-4 016

SUMMA TILLGÅNGAR

2 763 825

2 855 426

Balansräkning	Not	2023-02-28	2022-02-28
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		96 765	169 743
Årets resultat		-150 175	-72 978
Summa fritt eget kapital		-53 410	96 765
Summa eget kapital		-3 410	146 765
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 258 800	1 446 255
Skulder till koncernföretag	4	1 205 439	958 439
Övriga skulder		0	466
Summa långfristiga skulder		2 464 239	2 405 160
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		187 200	156 000
Leverantörsskulder		46 561	38 677
Övriga skulder		466	52 309
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 769	56 515
Summa kortfristiga skulder		302 996	303 501
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 763 825	2 855 426

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-02-28	2022-02-28
Ingående anskaffningsvärden	3 184 392	3 184 392
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 184 392	3 184 392
Ingående avskrivningar	-324 950	-272 704
Årets avskrivningar	-52 246	-52 246
Utgående ackumulerade avskrivningar	-377 196	-324 950
Utgående redovisat värde	2 807 196	2 859 442

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-02-28	2022-02-28
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	510 000	822 255
	510 000	822 255

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets egna kapital har under räkenskapsåret såsom under de två föregående räkenskapsåren påverkats av bristande lönsamhet. Som framgår av balansräkningen understiger det egna kapitalet hälften av det registrerade aktiekapital. Åren med pandemi och efterföljande år med stor oro på konsumentmarknaden till följd av stigande räntor har försvårat för verksamheten. Ägarbolagets ledning har efter balansdagen vidtagit åtgärder. En kontrollbalansräkning per 2023-05-31 är upprättad vilken visar att bolagets egna kapital fortfarande bedöms intakt.

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-02-28	2022-02-28
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Haparanda 2023-08-28

Johan Tyrbro
Johan Tyrbro