

Årsredovisning
för
DR Bostäder AB
556922-7852

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Eriksson, Styrelseledamot
2025-03-31

Styrelsen för DR Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2013-02-15 och har sitt säte i Huddinge kommun. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till P1Solutions AB, 556833-6670, med säte i Huddinge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	18	32	10	2 188
Resultat efter finansiella poster	-44	-259	-613	65 283
Soliditet (%)	2	2	2	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	259 104	-258 972	50 132
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-258 972	258 972	0
Erhållna aktieägartillskott		44 000		44 000
Årets resultat			-43 600	-43 600
Belopp vid årets utgång	50 000	44 132	-43 600	50 532

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 133
årets förlust	-43 600
	533
disponeras så att	
i ny räkning överföres	533
	533

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

17 500

31 705

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

17 500

31 705

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-1 888

0

Övriga externa kostnader

-68 474

-294 299

Summa rörelsekostnader

-70 362

-294 299

Rörelseresultat

-52 862

-262 594

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9 262

3 622

Summa finansiella poster

9 262

3 622

Resultat efter finansiella poster

-43 600

-258 972

Resultat före skatt

-43 600

-258 972

Årets resultat

-43 600

-258 972

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 017 255

2 017 255

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 017 255

2 017 255

Summa anläggningstillgångar

2 017 255

2 017 255

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

452 920

433 066

Summa kortfristiga fordringar

452 920

433 066

Kassa och bank

Bank

425 228

505 350

Summa kassa och bank

425 228

505 350

Summa omsättningstillgångar

878 148

938 416

SUMMA TILLGÅNGAR

2 895 403

2 955 671

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

44 133

259 104

Årets resultat

-43 600

-258 972

Summa fritt eget kapital

533

132

Summa eget kapital

50 533

50 132

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 387

3 781

Skulder till koncernföretag

2 836 483

2 896 757

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 001

Summa kortfristiga skulder

2 844 870

2 905 539

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 895 403

2 955 671

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Bolagets anläggningstillgång avser upplåtelse av en bostadsrättslägenhet varför inga avskrivningar sker.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 017 255	2 017 255
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 017 255	2 017 255
Utgående redovisat värde	2 017 255	2 017 255

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hans Andersson, H.A. Redovisning & Förvaltning AB

Huddinge 2025-03-28

Roger Eriksson
Roger Eriksson