

Årsredovisning

för

A.Berntsson Fastighets AB

559289-8133

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i A.Berntsson Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *14/5* 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borensberg den *14/5* 2025



Anders Berntsson

Styrelsen för A.Berntsson Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska förvalta fastigheter

Företaget har sitt säte i Motala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	118	139	169	128
Resultat efter finansiella poster	44	22	77	9
Soliditet (%)	2,3	4,0	3,6	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	26 471	8 199	59 670
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 199	-8 199	0
Årets resultat			-25 919	-25 919
Belopp vid årets utgång	25 000	34 670	-25 919	33 751

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 670
årets förlust	-25 919
	8 751
disponeras så att i ny räkning överföres	8 751
	8 751

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

118 400

138 900

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

118 400

138 900

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 185

-19 361

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-53 747

-50 998

Summa rörelsekostnader

-73 932

-70 359

Rörelseresultat

44 468

68 541

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-388

-46 208

Summa finansiella poster

-387

-46 206

Resultat efter finansiella poster

44 081

22 335

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-70 000

-12 000

Summa bokslutsdispositioner

-70 000

-12 000

Resultat före skatt

-25 919

10 335

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-2 136

Årets resultat

-25 919

8 199

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 229 108	1 214 120
Summa materiella anläggningstillgångar		1 229 108	1 214 120
Summa anläggningstillgångar		1 229 108	1 214 120
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		88 000	88 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		83 400	83 400
Övriga fordringar		90	5
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 801	0
Summa kortfristiga fordringar		173 291	171 405
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		47 978	96 393
Summa kassa och bank		47 978	96 393
Summa omsättningstillgångar		221 269	267 798
SUMMA TILLGÅNGAR		1 450 377	1 481 918

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

34 670

26 471

Årets resultat

-25 919

8 199

Summa fritt eget kapital

8 751

34 670

Summa eget kapital

33 751

59 670

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 406 250

1 406 250

Skatteskulder

4 376

9 933

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 065

Summa kortfristiga skulder

1 416 626

1 422 248

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 450 377

1 481 918

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

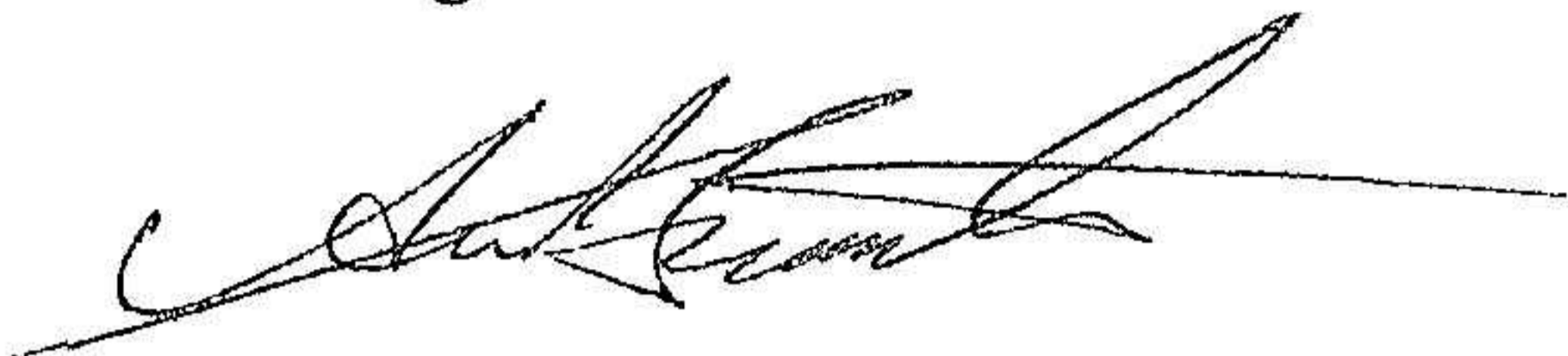
Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 367 950	1 367 950
Inköp	68 735	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 436 685	1 367 950
Ingående avskrivningar	-153 830	-102 832
Årets avskrivningar	-53 747	-50 998
Utgående ackumulerade avskrivningar	-207 577	-153 830
Utgående redovisat värde	1 229 108	1 214 120
Taxeringsvärden byggnader	131 000	131 000
Taxeringsvärden mark	93 000	93 000
	224 000	224 000

A.Berntsson Fastighets AB
Org.nr 559289-8133

6 (6)

Borensberg 14/5 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anders Berntsson', written over a horizontal line.

Anders Berntsson

2025051608098