

Årsredovisning för
Investeringsbolaget Cibandum AB

559015-8910

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Winter
Verkställande direktör

2025-07-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Investeringsbolaget Cibandum AB, 559015-8910, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget investerar i fastigheter och aktier, fastighetsförvaltning, rådgivning vid fastighetstransaktioner samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	20 000	874 998	3 449 999	1 849 999
Resultat efter finansiella poster	-1 065 115	1 417 253	5 016 400	-6 250
Soliditet %	98,4	87,7	88,5	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 377 172	1 923 835
Balanseras i ny räkning		1 923 836	-1 923 835
Årets resultat			-865 115
Belopp vid årets utgång	50 000	4 301 008	-865 115

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 301 008
Årets resultat	-865 115
Summa	3 435 893
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 435 893
Summa	3 435 893

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		20 000	874 998
Övriga rörelseintäkter		117 938	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		137 938	874 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-402 846	-180 331
Personalkostnader		-1 169 967	-1 454 587
Övriga rörelsekostnader		259 115	0
Summa rörelsekostnader		-1 313 698	-1 634 918
Rörelseresultat		-1 175 760	-759 920
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		109 443	153 908
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 475	25 966
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 273	-2 701
Summa finansiella poster		110 645	2 177 173
Resultat efter finansiella poster		-1 065 115	1 417 253
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		200 000	506 582
Summa bokslutsdispositioner		200 000	506 582
Resultat före skatt		-865 115	1 923 835
Årets resultat		-865 115	1 923 835

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	773 700	775 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	927 930	2 611 618
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 701 630	3 386 618
Summa anläggningstillgångar		1 701 630	3 386 618
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 447 709	1 426 724
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		187 591	0
Summa kortfristiga fordringar		1 635 300	1 426 724
Kassa och bank			
Kassa och bank		203 944	326 379
Summa kassa och bank		203 944	326 379
Summa omsättningstillgångar		1 839 244	1 753 103
SUMMA TILLGÅNGAR		3 540 874	5 139 721

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 301 008	2 377 172
Årets resultat		-865 115	1 923 835
Summa fritt eget kapital		3 435 893	4 301 007
Summa eget kapital		3 485 893	4 351 007
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	200 000
Summa obeskattade reserver		0	200 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	5 000
Skatteskulder		3 056	371 295
Övriga skulder		51 926	69 109
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	143 310
Summa kortfristiga skulder		54 981	588 714
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 540 874	5 139 721

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	775 000	25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	0	750 000
Utgående anskaffningsvärden	775 000	775 000
Förändringar av nedskrivningar		
Försäljningar	-1 300	0
Utgående nedskrivningar	-1 300	0
Redovisat värde	773 700	775 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 611 618	759 326
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-1 683 688	1 852 292
Utgående anskaffningsvärden	927 930	2 611 618
Redovisat värde	927 930	2 611 618

Underskrifter

Stockholm

Jonas Winter
Jonas Winter
Verkställande direktör

2025-06-26
Datum