

# ÅRSREDOVISNING

för

## SMAL Produktion AB

Org nr: 556946-2681

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01—2025-06-30

### Innehåll

### Sida

- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i SMAL Produktion AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2026-01-07



Lars Ahlström

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom evenemang, ledarskap och organisationsutveckling samt förvaltning av värdepapper och fastigheter. Företagets säte är Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 058 850	1 021 400	921 200	600 000
Res efter finansiella poster	827 562	713 709	241 250	193 339
Balansomslutning	13 278 420	13 503 527	13 419 504	13 574 675
Soliditet (5)	14,39	14,97	10,56	9,52

\* Definitioner av nyckeltal, se noter

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000		1 317 624	654 494	1 972 118
Resultatdisp enl beslut av årsstämman:			654 494	-654 494	
Utdelning					
Årets resultat				-110 922	-110 922
Belopp vid årets utgång	50 000		1 972 118	-110 922	1 861 196

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	1 972 118
Årets resultat	-110 922
	<u>1 861 196</u>

Styrelsen föreslår utdelning	0
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>1 861 196</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*La J*

## Resultaträkning

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 058 850	1 021 400
Övriga rörelseintäkter		0	0
		<u>1 058 850</u>	<u>1 021 400</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-70 518	-67 031
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-160 770	-160 770
		<u>-231 288</u>	<u>-227 801</u>
<b>Rörelseresultat</b>		827 562	793 598
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag			500 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-495 076	-579 890
		<u>-495 076</u>	<u>-79 890</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		332 469	713 709
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-443 409	0
		<u>-443 409</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-110 922	713 709
Skatt på årets resultat		-0	-59 215
<b>Årets resultat</b>		-110 922	654 494

2  
1

<b>Balansräkning</b>		2025-06-30	2024-06-30
	not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	6 799 106	6 959 876
		<u>6 799 106</u>	<u>6 957 912</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	6 446 000	6 446 000
		<u>6 446 000</u>	<u>6 446 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		13 245 106	13 405 876
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		30 000	30 000
Övriga fordringar		396	233
		<u>30 396</u>	<u>30 233</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 919	67 418
		<u>2 919</u>	<u>67 418</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		33 314	97 651
<b>Summa tillgångar</b>		<b>13 278 420</b>	<b>13 503 527</b>

Zr

**Balansräkning**

2025-06-30 2024-06-30

not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

## EGET KAPITAL

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000 50 000

---

50 000 50 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 972 118 1 317 624

Årets resultat

-110 922 654 494

---

1 861 196 1 972 118**SUMMA EGET KAPITAL**

---

1 911 196 2 022 118**Långfristiga skulder**

5

Skulder till kreditinstitut

6 820 000 7 080 000

Skulder till koncernföretag

1 767 004 1 737 595

Övriga skulder

2 213 054 2 237 318

**Summa långfristiga skulder**

---

10 800 058 11 054 913**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

264 264 264 264

Leverantörsskulder

0 1 942

Aktuell skatteskuld

29 524 98 819

Övriga skulder

258 379 9 912

Upplupna kostnader

15 000 51 559

**Summa kortfristiga skulder**

---

567 167 426 496**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

---

**13 278 420 13 503 527**7  
1

## Noter

### Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar och skulder*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas bli betalt. Skulder upptas till nominellt belopp.

#### *Intäktsredovisning*

Företagets tjänsteuppdrag redovisas enligt huvudregeln. Hyresintäkter redovisas i den period hyran avser.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark och som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas;

Mark	skrivs ej av
Byggnad – toaletter	20 år
Byggnad – kök	10 år
Byggnad – fönster	10 år
Byggnad – tak	15 år
Byggnad – ventilationssystem	15 år
Byggnad – stomme (övrigt)	50 år

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Medelantal anställda	2024/2025	2023/2024
	Medeltal anställda har varit	0,00	0,00

2  
1

2026011305300

**SMAL Produktion AB**

Org nr: 556946-2681

**Noter**

<b>Not 3</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärde	4 620 919	4 458 185
	Inköp		162 734
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	4 620 919	4 620 919
	Ingående avskrivningar	- 1 125 043	- 964 273
	Årets avskrivningar	- 160 770	- 160 770
	Utgående ackumulerade avskrivningar	- 1 285 813	- 1 125 043
	Ingående uppskrivningar	3 464 000	3 464 000
	Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	3 464 000	3 464 000
	Utgående redovisat värde	6 799 106	6 959 878

***Taxeringsvärde***

Taxeringsvärde för bolagets fastigheter:	4 076 000	4 019 000
varav byggnader:	3 536 000	3 449 000

<b>Not 4</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	<b>Företag</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal/Kap.</b>
	<b>Organisationsnummer</b>		<b>Andel %</b>
	EnskedeTerrassen AB		1 000
	556759-9237	Stockholm	100,00%
			<b>Redovisat värde</b>
			6 446 000
			<b>Redovisat värde</b>
			6 446 000

<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
EnskedeTerrassen AB	1 670 654	-66 014
Ingående anskaffningsvärde	9 910 000	9 910 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 910 000	9 910 000
Ingående nedskrivningar	- 3 464 000	-3 464 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	- 3 464 000	-3 464 000
Utgående redovisat värde	6 446 000	6 446 000

<b>Not 5</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Amortering inom 1 år	264 264	264 264
	Amortering inom 2 till 5 år	1 057 056	1 057 056
	Amortering efter 5 år	9 743 002	9 997 857
		11 064 322	11 319 177

<b>Not 6</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	Summa ställda säkerheter	10 000 000	10 000 000

**SMAL Produktion AB**

Org nr: 556946-2681

**Noter**

**Not 7 Eventualförpliktelser**

Borgensåtagande till förmån för dotterbolaget EnskedeTerrassen AB org nr 556759-9237.

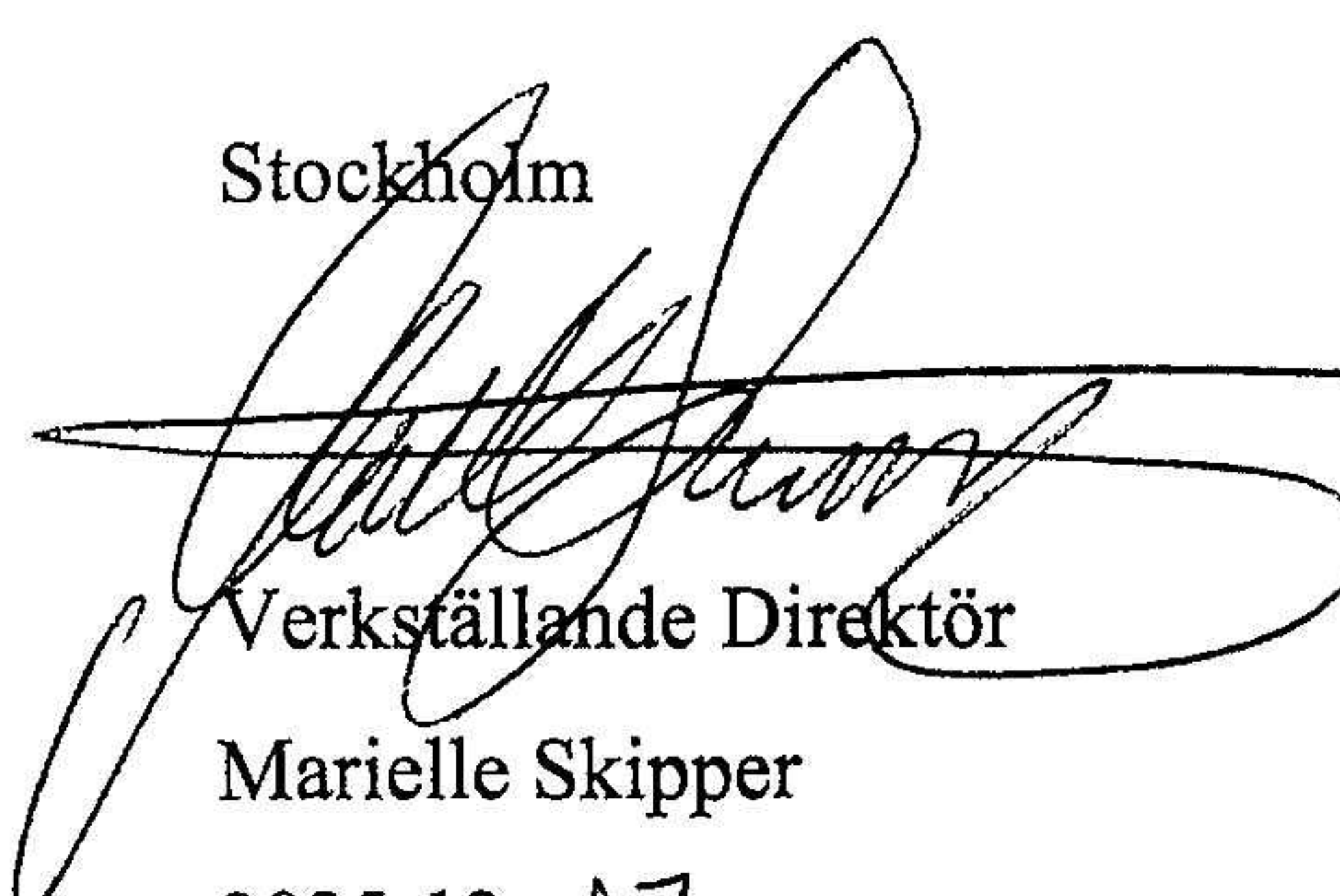
**Not 8 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-05.

Stockholm

  
Verkställande Direktör

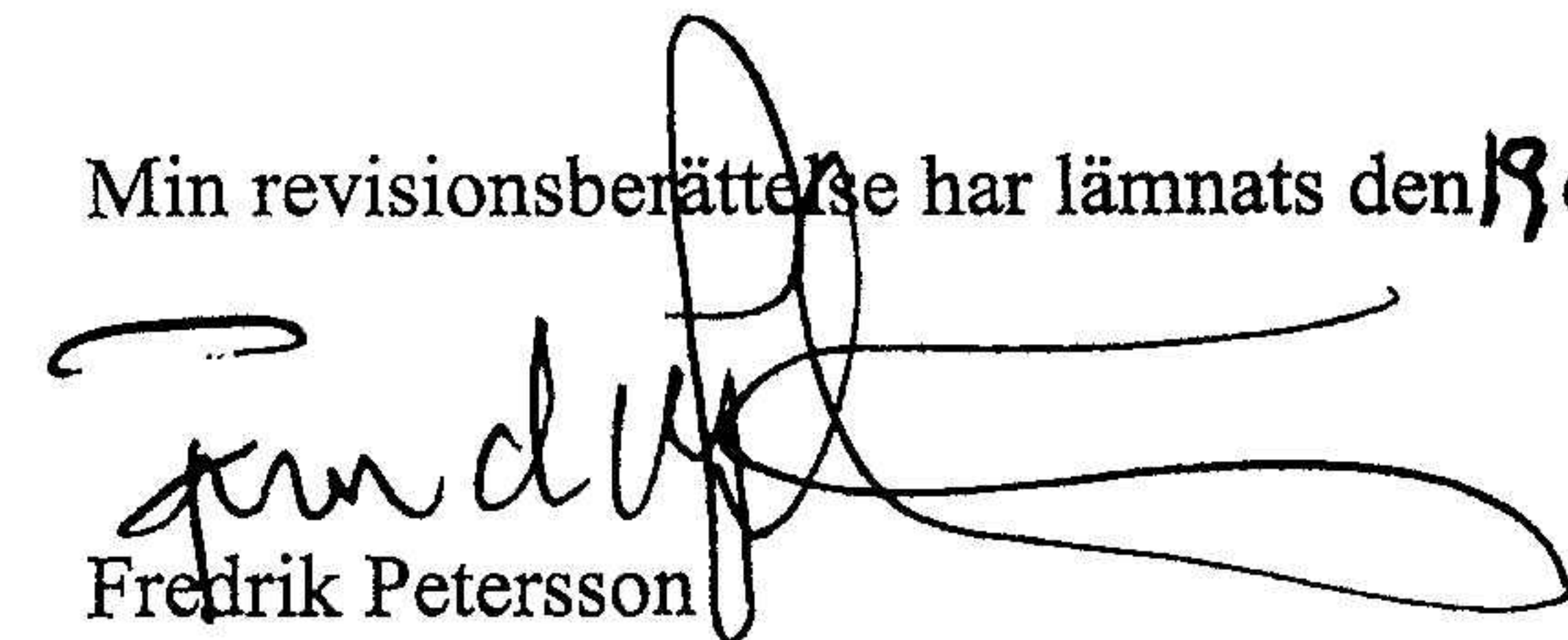
Marielle Skipper

2025-12-17

  
Lars Ahlström

2025-12-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 december 2025

  
Fredrik Petersson

Godkänd revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SMAL Produktion AB  
Org.nr. 556946-2681

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SMAL Produktion AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SMAL Produktion ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SMAL Produktion AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Strousson

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SMAL Produktion AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SMAL Produktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

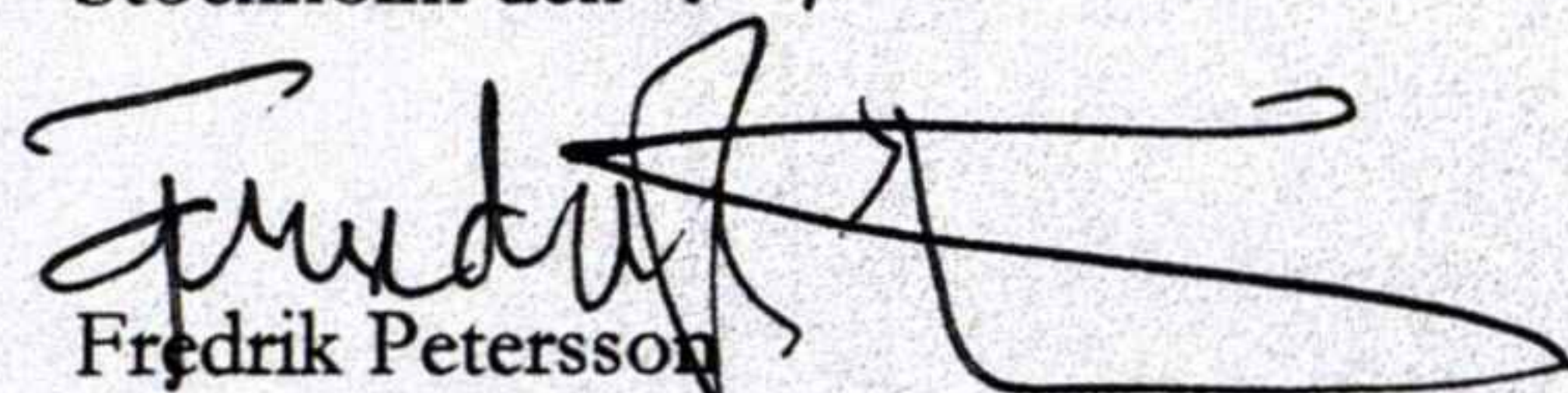
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

2  
1

Strömsson

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 19/12 2025

  
Fredrik Petersson  
Godkänd revisor

Strömsson