

**Årsredovisning**  
för  
**TORU BYGGMONTAGE AB**  
556189-1945

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Pontus Flatum, Styrelseledamot  
2023-04-04

Styrelsen för TORU BYGGMONTAGE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Verksamheten**

#### *Allmänt om verksamheten*

Under räkenskapsåret 2022 har TORU fortsatt haft fulltecknad orderbok. Detta trots oroligheter i världen vilket har påverkat byggbranschen stort med bland annat försenade materialleveranser.

Våra största samarbetspartners har varit Skanska och JM. För Skanska har vi monterat innerväggar på lägenhetsprojekten Brf. Trettioett, Lundby Park Avant samt Esplanaden. Även för JM har det varit uteslutande lägenhetsprojekt i form av Sticklingen, Perennen, Guldkornet, Lilla Guldkornet samt Gökegårds Tun.

På Hisingen uppför Serneke en ny stadsdel vid namn Karlastaden. Även här har vi haft ett finger med i spelet då vi utförde gipsentreprenaden på projekt Capella.

TORU har under året uteslutande haft projekt i Göteborgsområdet förutom ett undantag Falkenbäck för Tage och Söner. Projektet ligger på hemmaplan i Varberg och startades under hösten 2022.

Orderstocken för 2023 ser bra ut trots oroligheter i branschen. Vi har bland annat fått in nya projekt för JM, Veidekke, MVB och Brixly. För de två sistnämnda entreprenörerna så är detta vårt första samarbete ihop, roligt tycker vi!

Vi ser med förväntan fram emot det kommande året och stänger böckerna för ett bra 2022.

#### **Ägarförhållanden**

Bolaget ägs till 70% av PoRoF AB 559071-0173, 20% av JA Silverby AB 559071-1361 och 10% av JAP Förvaltning AB 556571-7989

Företaget har sitt säte i Varberg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	24 227	25 676	25 992	26 545
Resultat efter finansiella poster	3 035	4 351	4 439	5 029
Soliditet (%)	53	58	53	48

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 563 923	3 442 642	<b>5 126 565</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 200 000		<b>-3 200 000</b>
Balanseras i ny räkning			3 442 642	-3 442 642	<b>0</b>
Årets resultat				2 394 128	<b>2 394 128</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 806 565</b>	<b>2 394 128</b>	<b>4 320 693</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 806 565
årets vinst	2 394 128
	<b>4 200 693</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 500 kronor per aktie)	2 500 000
i ny räkning överföres	1 700 693
	<b>4 200 693</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		24 226 741	25 675 693
Övriga rörelseintäkter		107 202	301 718
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>24 333 943</b>	<b>25 977 411</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 184 450	-9 681 843
Övriga externa kostnader		-989 804	-760 251
Personalkostnader	1	-11 122 357	-11 179 650
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 296 611</b>	<b>-21 621 744</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 037 332</b>	<b>4 355 667</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 093	1 919
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 442	-6 520
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 349</b>	<b>-4 601</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 034 983</b>	<b>4 351 066</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 034 983</b>	<b>4 351 066</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-640 855	-908 424
<b>Årets resultat</b>		<b>2 394 128</b>	<b>3 442 642</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	425 000	425 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>425 000</b>	<b>425 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>425 000</b>	<b>425 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		2 219 650	1 702 400
Övriga fordringar		936 443	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 930 130	1 365 429
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	40 407
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 086 223</b>	<b>3 108 236</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 375 935	5 940 202
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 375 935</b>	<b>5 940 202</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 462 158</b>	<b>9 048 438</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

8 887 158

9 473 438

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 806 565	1 563 923
Årets resultat		2 394 128	3 442 642
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 200 693</b>	<b>5 006 565</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 320 693</b>	<b>5 126 565</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		500 000	500 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 655 847	1 495 634
Skatteskulder		0	86 366
Övriga skulder		258 225	241 042
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 152 393	2 023 831
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 066 465</b>	<b>3 846 873</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 887 158</b>	<b>9 473 438</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	15	15

**Not 2 Andel i bostadsrättsförening**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	425 000	425 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>425 000</b>	<b>425 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>425 000</b>	<b>425 000</b>

Varberg 2023-04-04

*Pontus Flatum*  
Pontus Flatum  
Ordförande

*Robert Flatum*  
Robert Flatum

*Jonas Silverby*  
Jonas Silverby

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-04

Ekstrand Rask Andersson Revisorer AB

*Jimmy Störkersen*  
Jimmy Störkersen  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i TORU BYGGMONTAGE AB

Org.nr 556189-1945

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för TORU BYGGMONTAGE AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TORU BYGGMONTAGE ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till TORU BYGGMONTAGE AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TORU BYGGMONTAGE AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till TORU BYGGMONTAGE AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg 2023-04-04

Ekstrand Rask Andersson Revisorer AB

*Jimmy Störkersen*  
Jimmy Störkersen  
Auktoriserad revisor