

Årsredovisning för
GörStur Fastighetskonsult AB

559120-0448

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Stuesson
Styrelseledamot

2024-02-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GörStur Fastighetskonsult AB, 559120-0448, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg bedriver konsulttjänster inom fastighetsbranschen.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 171 925	743 123	838 445	635 074
Resultat efter finansiella poster	1 133 095	624 514	829 815	568 603
Soliditet %	90,2	86,9	86,7	81,1

Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen har ökat med 57 % beroende på att verksamheten antagit fler uppdrag samt att utdebiterade antal timmar ökat.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 393 928	484 795
Balanseras i ny räkning		484 795	-484 795
Utdelning		-196 000	
Årets resultat			897 388
Belopp vid årets utgång	50 000	1 682 723	897 388

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 682 723
Årets resultat	897 388
Summa	2 580 111
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	204 000
Balanseras i ny räkning	2 376 111
Summa	2 580 111

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 171 925	743 123
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 171 925	743 123
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-58 240	-58 404
Personalkostnader		-7 551	-6 825
Summa rörelsekostnader		-65 791	-65 229
Rörelseresultat		1 106 134	677 894
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-51 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 999	160
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38	-2 340
Summa finansiella poster		26 961	-53 380
Resultat efter finansiella poster		1 133 095	624 514
Resultat före skatt		1 133 095	624 514
Skatter			
Skatt på årets resultat		-235 707	-139 719
Årets resultat		897 388	484 795

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 470 552	1 221 313
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 470 552	1 221 313
Summa anläggningstillgångar		1 470 552	1 221 313
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		280 153	85 000
Övriga fordringar		52 441	211 792
Summa kortfristiga fordringar		332 594	296 792
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 589 902	1 193 842
Summa kassa och bank		1 589 902	1 193 842
Summa omsättningstillgångar		1 922 496	1 490 634
SUMMA TILLGÅNGAR		3 393 048	2 711 947

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 682 723	1 393 928
Årets resultat		897 388	484 795
Summa fritt eget kapital		2 580 111	1 878 723
Summa eget kapital		2 630 111	1 928 723
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		540 000	540 000
Summa obeskattade reserver		540 000	540 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 543	5 807
Skatteskulder		122 690	170 856
Övriga skulder		85 705	58 561
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 999	8 000
Summa kortfristiga skulder		222 937	243 224
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 393 048	2 711 947

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 221 313	1 068 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	249 239	204 513
Försäljningar	0	-51 200
Utgående anskaffningsvärden	1 470 552	1 221 313
Redovisat värde	1 470 552	1 221 313

Underskrifter

Malmö

Göran Sturesson

2024-02-13

Göran Sturesson

Datum

Styrelseledamot