

Årsredovisning
för
KLF Houses AB
559267-9871

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KLF Houses AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 juli 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Höör den 4 juli 2023

Kicki Lovén



Årsredovisning
för
KLF Houses AB

559267-9871

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för KLF Houses AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att köpa och sälja fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Hörby Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	850	0
Resultat efter finansiella poster	-84	-199
Soliditet (%)	1,6	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	200 000	-199 412	25 588
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-199 412	199 412	0
Erhållna aktieägartillskott		85 000		85 000
Årets resultat			-83 900	-83 900
Belopp vid årets utgång	25 000	85 588	-83 900	26 688

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 285 000 (200 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	85 588
årets förlust	-83 900
	1 688
disponeras så att i ny räkning överföres	1 688
	1 688

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-08-21
-2021-12-31
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

850 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

850 000

0

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-758 193

-38 251

Övriga externa kostnader

-153 328

-152 142

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-22 342

-9 041

Summa rörelsekostnader

-933 863

-199 434

Rörelseresultat

-83 863

-199 434

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

22

29

Räntekostnader och liknande resultatposter

-59

-7

Summa finansiella poster

-37

22

Resultat efter finansiella poster

-83 900

-199 412

Resultat före skatt

-83 900

-199 412

Årets resultat

-83 900

-199 412

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	123 617	45 959
Summa materiella anläggningstillgångar		123 617	45 959
Summa anläggningstillgångar		123 617	45 959
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		1 253 400	1 615 613
Summa varulager		1 253 400	1 615 613
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 478	19 802
Summa kortfristiga fordringar		25 478	19 802
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		235 000	44 930
Summa kassa och bank		235 000	44 930
Summa omsättningstillgångar		1 513 878	1 680 345
SUMMA TILLGÅNGAR		1 637 495	1 726 304

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

85 588

200 000

Årets resultat

-83 900

-199 412

Summa fritt eget kapital

1 688

588

Summa eget kapital

26 688

25 588

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

43 338

1 750

Övriga skulder

1 557 469

1 688 966

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

1 610 807

1 700 716

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 637 495

1 726 304

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

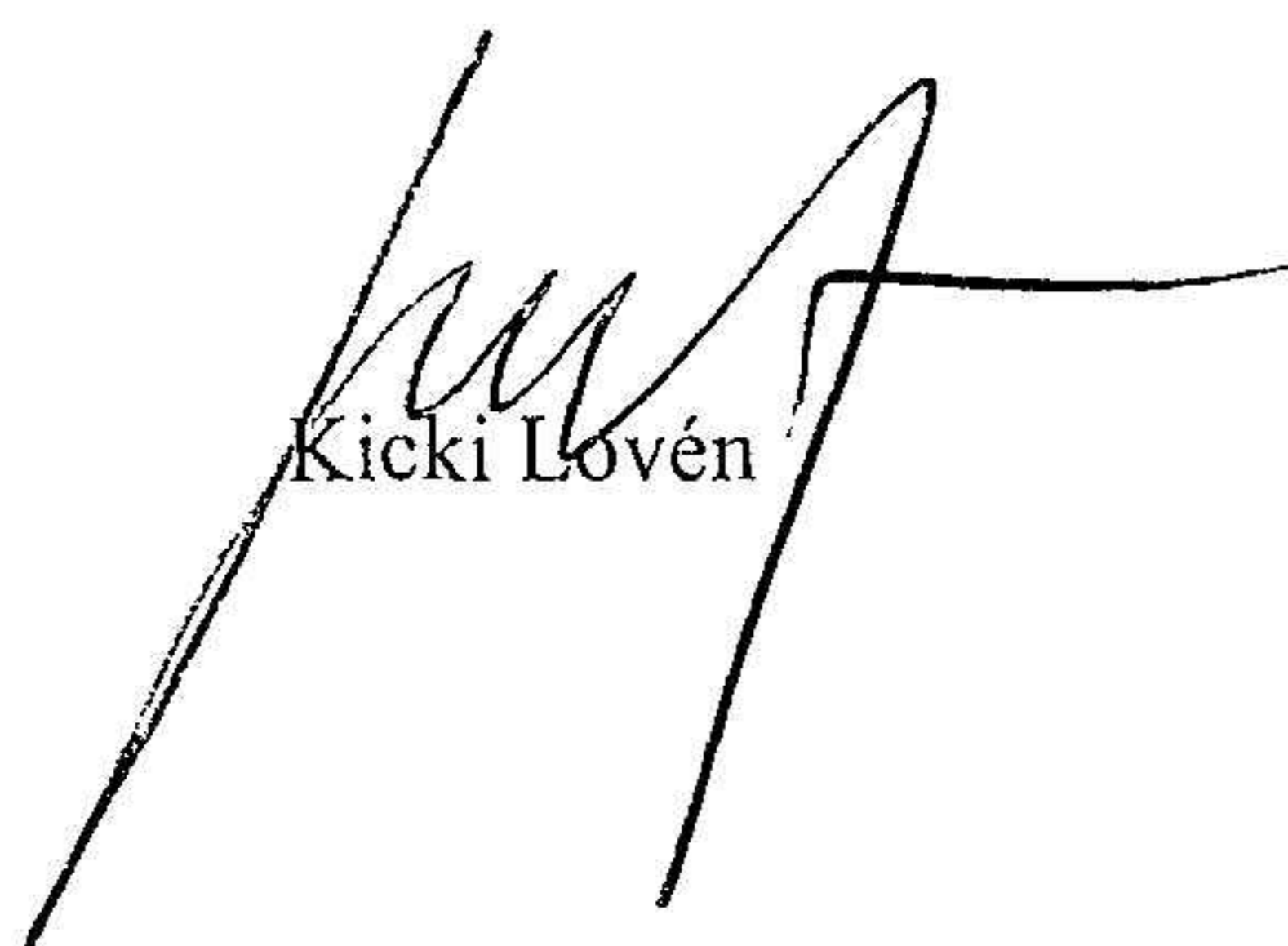
Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2020-08-21 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 000	
Inköp	100 000	55 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	155 000	55 000
Ingående avskrivningar	-9 041	
Årets avskrivningar	-22 342	-9 041
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 383	-9 041
Utgående redovisat värde	123 617	45 959

Höör den 4 juli 2023



Kicki Lovén