

Årsredovisning för
Hus i Bergslagen AB
559155-1477

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

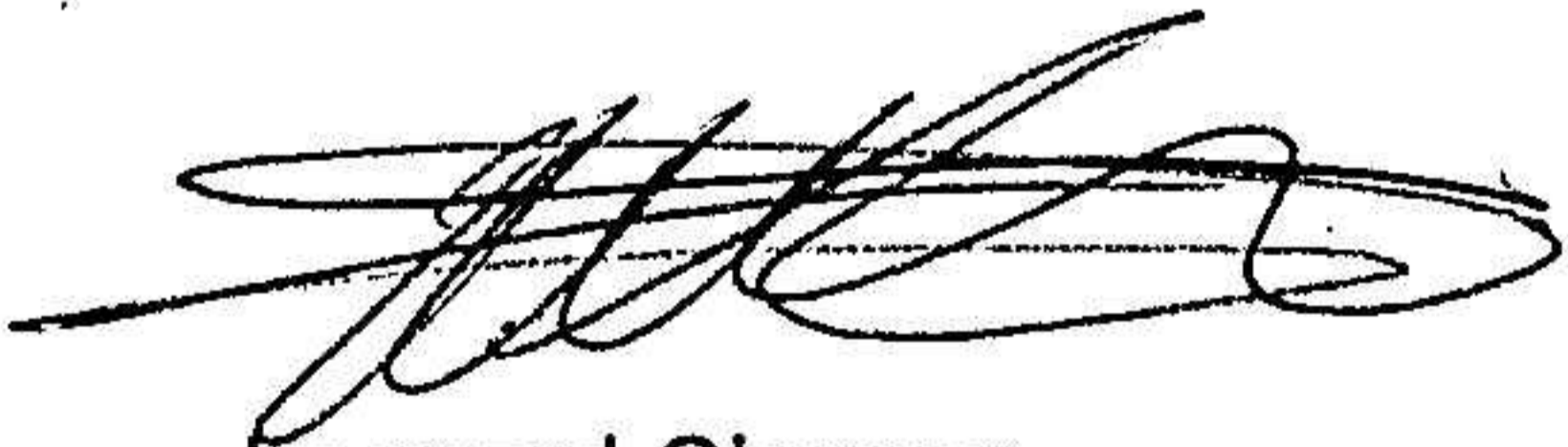
Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hus i Bergslagen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 24 juni 2025



Leonard Ciomag
Verkställande direktör

Årsredovisning för

Hus i Bergslagen AB

559155-1477

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31 ^B

ank=20250708;2025071030158

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hus i Bergslagen AB, 559155-1477, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte är i Örebro. Bolaget tillverkar hus i fabrik samt monterar dessa på plats hos respektive kund.

Bolaget ingår i en ny koncern. Det nya moderlaget är Keya Bygg AB 556803-5744.

Bolaget har drabbats extremt hårt av den sviktande byggkonjunkturen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	6 455	29 318	24 372	16 502
Resultat efter finansiella poster	-1 007	-2 874	4 224	-103
Soliditet, %	67	62	55	56

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Belopp vid årets början	50 000	3 359 121	-1 874 181
Ovillkorat aktieägartillskott		1 300 000	
Omföring av föreg års vinst		-1 874 181	1 874 181
Årets resultat			-1 006 621
Belopp vid årets slut	50 000	2 784 940	-1 006 621

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 778 319, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 784 940
Årets resultat	-1 006 621
Totalt	1 778 319
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 778 319
Summa	1 778 319

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. 

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 455 247	29 317 995
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		39 257	-3 498 976
Övriga rörelseintäkter		37 325	102 732
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 531 829	25 921 751
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 100 270	-18 719 310
Övriga externa kostnader		-2 265 918	-4 548 598
Personalkostnader	2	-2 024 993	-5 330 375
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 901	-82 708
Övriga rörelsekostnader		-	-115 367
Summa rörelsekostnader		-7 451 082	-28 796 358
Rörelseresultat		-919 253	-2 874 607
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 901	2 613
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 269	-2 187
Summa finansiella poster		-87 368	426
Resultat efter finansiella poster		-1 006 621	-2 874 181
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	1 000 000
Summa bokslutsdispositioner		-	1 000 000
Resultat före skatt		-1 006 621	-1 874 181
Skatter			
Årets resultat		-1 006 621	-1 874 181

B

ank=20250708;2025071030160

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	143 015	202 916
Summa materiella anläggningstillgångar		143 015	202 916
Summa anläggningstillgångar		143 015	202 916
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		728 468	741 720
Pågående arbete för annans räkning	4	283 793	244 536
Summa varulager		1 012 261	986 256
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		500 000	-
Övriga fordringar		199 279	170 323
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		156 986	200 310
Summa kortfristiga fordringar		856 265	370 633
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		722 751	904 019
Summa kassa och bank		722 751	904 019
Summa omsättningstillgångar		2 591 277	2 260 908
SUMMA TILLGÅNGAR		2 734 292	2 463 824

B

ank=20250708;2025071030161

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 784 940	3 359 121
Årets resultat		-1 006 621	-1 874 181
Summa fritt eget kapital		1 778 319	1 484 940
Summa eget kapital		1 828 319	1 534 940
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		631 997	471 316
Skatteskulder		15 632	61 109
Övriga skulder		32 772	82 513
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		225 572	313 946
Summa kortfristiga skulder		905 973	928 884
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 734 292	2 463 824

ank=20250708;2025071030162

3

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar: -Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

	<u>2024-01-01- 2024-12-31</u>	<u>2023-01-01- 2023-12-31</u>
Medelantalet anställda		
Bolaget	5	13
Summa	5	13

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	810 716	810 716
Vid årets slut	810 716	810 716
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-607 800	-525 092
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-59 901	-82 708
Vid årets slut	-667 701	-607 800
Redovisat värde vid årets slut	143 015	202 916

B

ank=20250708;2025071030163

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetat	283 793	244 563
Pågående arbete för annans räkning	283 793	244 563

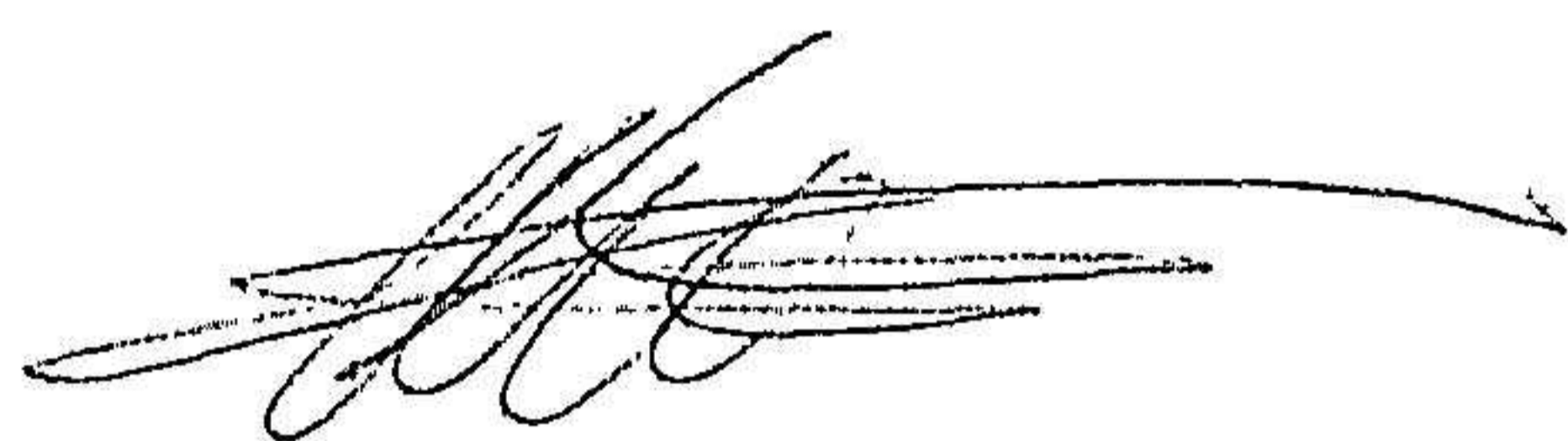
Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000

Underskrifter

Örebro den 24 juni 2025



Leonard Ciomag
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 juni 2025



Bengt Andersson
Godkänd revisor

ank=20250708;2025071030164

Nygårdens Revision AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hus i Bergslagen AB

Org.nr 559155-1477

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hus i Bergslagen AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hus i Bergslagen ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hus i Bergslagen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

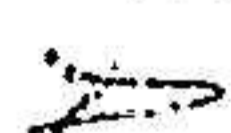
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten. 

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Nygårdens Revision AB

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. *B*

Nygårdens Revision AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hus i Bergslagen AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hus i Bergslagen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. *Z*

Nygårdens Revision AB

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 24 juni 2025



Bengt Andersson
Godkänd revisor