

Årsredovisning för
SES Fastigheter och Invest AB

559051-1928

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Simon Söderman
Verkställande direktör

2024-08-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SES Fastigheter och Invest AB, 559051-1928, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	544 446	977 333
Soliditet %	49,8	43,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 064 365	581 511
Balanseras i ny räkning		581 511	-581 511
Årets resultat			322 382
Belopp vid årets utgång	50 000	1 645 876	322 382

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 645 876
Årets resultat	322 382
Summa	1 968 258
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 968 258
Summa	1 968 258

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1 146 138	1 711 203
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 146 138	1 711 203
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-436 295	-603 879
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 599	-46 115
Summa rörelsekostnader		-463 894	-649 994
Rörelseresultat		682 244	1 061 209
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 274	2 135
Räntekostnader och liknande resultatposter		-156 072	-86 011
Summa finansiella poster		-137 798	-83 876
Resultat efter finansiella poster		544 446	977 333
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-135 000	-244 000
Summa bokslutsdispositioner		-135 000	-244 000
Resultat före skatt		409 446	733 333
Skatter			
Skatt på årets resultat		-87 064	-151 822
Årets resultat		322 382	581 511

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	55 597	83 196
Summa materiella anläggningstillgångar		55 597	83 196
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 600 000	3 600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 600 000	3 600 000
Summa anläggningstillgångar		3 655 597	3 683 196
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 879	232 494
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 544	28 566
Summa kortfristiga fordringar		52 423	261 060
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 607 061	1 199 738
Summa kassa och bank		1 607 061	1 199 738
Summa omsättningstillgångar		1 659 484	1 460 798
SUMMA TILLGÅNGAR		5 315 081	5 143 994

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 645 876	1 064 365
Årets resultat		322 382	581 511
Summa fritt eget kapital		1 968 258	1 645 876
Summa eget kapital		2 018 258	1 695 876
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		791 000	656 000
Summa obeskattade reserver		791 000	656 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	835 600	1 147 600
Skulder till koncernföretag		935 406	935 406
Summa långfristiga skulder		1 771 006	2 083 006
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	50 028
Övriga skulder		523 152	522 251
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		211 665	136 833
Summa kortfristiga skulder		734 817	709 112
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 315 081	5 143 994

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	230 576	230 576
Utgående anskaffningsvärden	230 576	230 576
Ingående avskrivningar	-147 380	-101 265
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-27 599	-46 115
Utgående avskrivningar	-174 979	-147 380
Redovisat värde	55 597	83 196

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 600 000	3 600 000
Utgående anskaffningsvärden	3 600 000	3 600 000
Redovisat värde	3 600 000	3 600 000

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	211 000

Underskrifter

Uppsala

Simon Söderman
Simon Söderman
Verkställande direktör

2024-06-25
Datum