

**Årsredovisning**  
för  
**Barsebäcks Godsförvaltning AB**  
556968-1207

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Barsebäcks Godsförvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Barsebäck den 16 oktober 2024



Christoffer Hamilton

**Årsredovisning**  
för  
**Barsebäcks Godsförvaltning AB**

556968-1207

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Barsebäcks Godsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver lant- och skogsbruk, fastighetsförvaltning samt uthyrning av småhus genom dotterbolagen.

Företaget har sitt säte i Kävlinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	927	900	1 200	876
Resultat efter finansiella poster	-436	-2 104	-924	-951
Soliditet (%)	65,8	65,6	67,2	67,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	115 760 282	32 723	115 843 005
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		32 723	-32 723	0
Årets resultat			1 857	1 857
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>115 793 005</b>	<b>1 857</b>	<b>115 844 862</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	115 793 005
årets vinst	1 857
	<b>115 794 862</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	115 794 862
	<b>115 794 862</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

927 000

900 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**927 000**

**900 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-54 407

-54 944

Personalkostnader

2

-813 138

-768 364

**Summa rörelsekostnader**

**-867 545**

**-823 308**

**Rörelseresultat**

**59 455**

**76 692**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6 910

57

Räntekostnader och liknande resultatposter

-502 318

-2 180 554

**Summa finansiella poster**

**-495 408**

**-2 180 497**

**Resultat efter finansiella poster**

**-435 953**

**-2 103 805**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

8 699 000

2 145 000

Lämnade koncernbidrag

-8 260 830

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**438 170**

**2 145 000**

**Resultat före skatt**

**2 217**

**41 195**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-360

-8 472

**Årets resultat**

**1 857**

**32 723**

*b*

*h*

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3, 4	152 511 668	152 511 668
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 611 111	2 611 111
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>155 122 779</b>	<b>155 122 779</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>155 122 779</b>	<b>155 122 779</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		20 901 719	21 430 481
Övriga fordringar		27 888	19 776
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		478	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 930 085</b>	<b>21 450 257</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		11 959	8 450
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 959</b>	<b>8 450</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 942 044</b>	<b>21 458 707</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

176 064 823

176 581 486

10

li

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

115 793 005

115 760 282

Årets resultat

1 857

32 723

**Summa fritt eget kapital**

**115 794 862**

**115 793 005**

**Summa eget kapital**

**115 844 862**

**115 843 005**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

57 623 938

58 628 938

**Summa långfristiga skulder**

**57 623 938**

**58 628 938**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

870 609

861 697

Övriga skulder

251 572

243 706

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 473 842

1 004 140

**Summa kortfristiga skulder**

**2 596 023**

**2 109 543**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**176 064 823**

**176 581 486**

D

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	152 511 668	152 511 668
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>152 511 668</b>	<b>152 511 668</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>152 511 668</b>	<b>152 511 668</b>

### Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Barsebäcks Fidekommiss AB	100%	100%	32 100	94 288 298
Barsebäcksföretagen AB	100%	100%	1 000	2 000 000
Örja Invest AB	100%	100%	1 000	100 000
Örja Lantbruks AB	100%	100%	1 000	56 098 370
Barsebäcks Gårdstjänst AB	100%	100%	250	25 000
				<b>152 511 668</b>

①

h

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 611 111	2 607 822
Inköp		3 289
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 611 111</b>	<b>2 611 111</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 611 111</b>	<b>2 611 111</b>

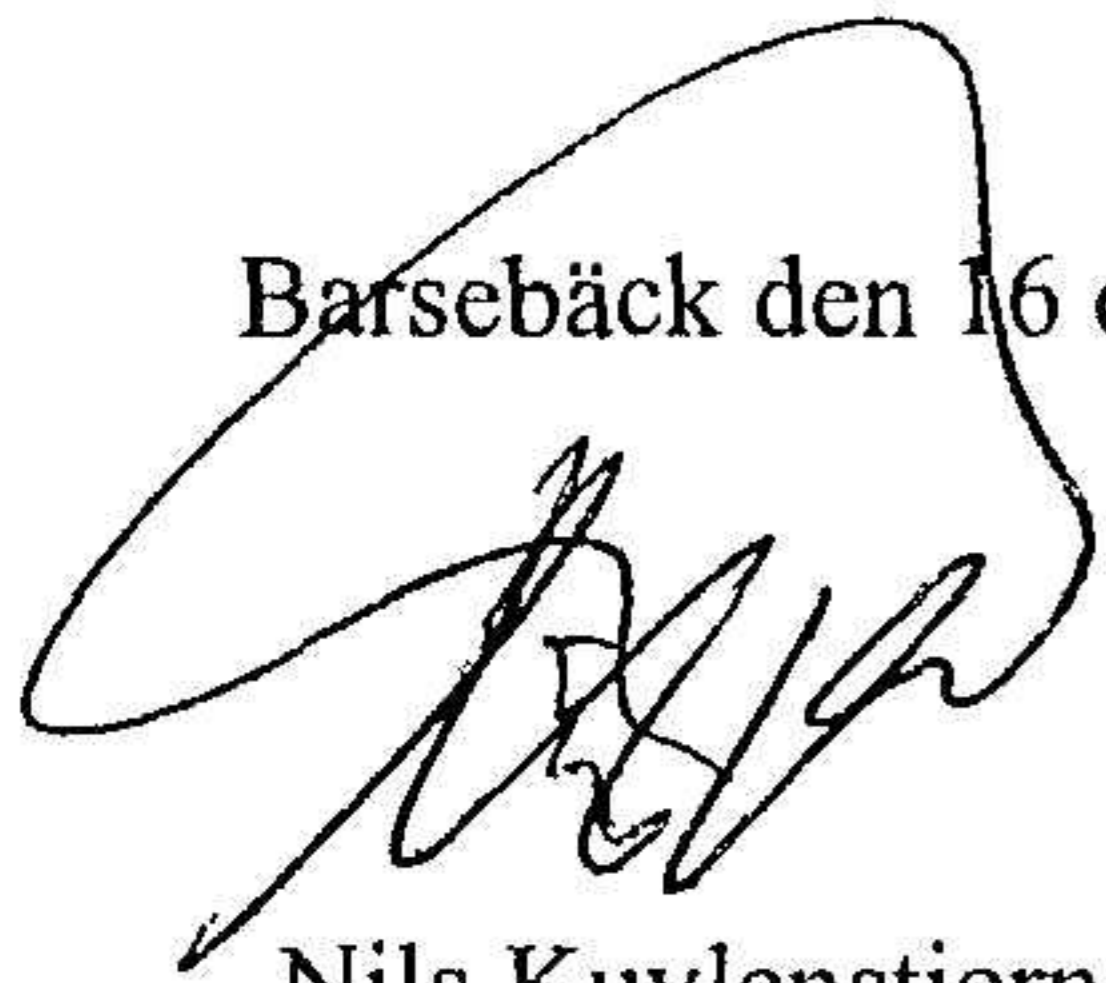
**Not 6 Långfristiga skulder**

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som förfaller till betalning senare än 5 år från balansdagen	57 623 938	58 628 938
	<b>57 623 938</b>	<b>58 628 938</b>

**Not 7 Eventualförpliktelser**

	2024-06-30	2023-06-30
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	91 546 000	91 546 000
	<b>91 546 000</b>	<b>91 546 000</b>

Barsebäck den 16 oktober 2024

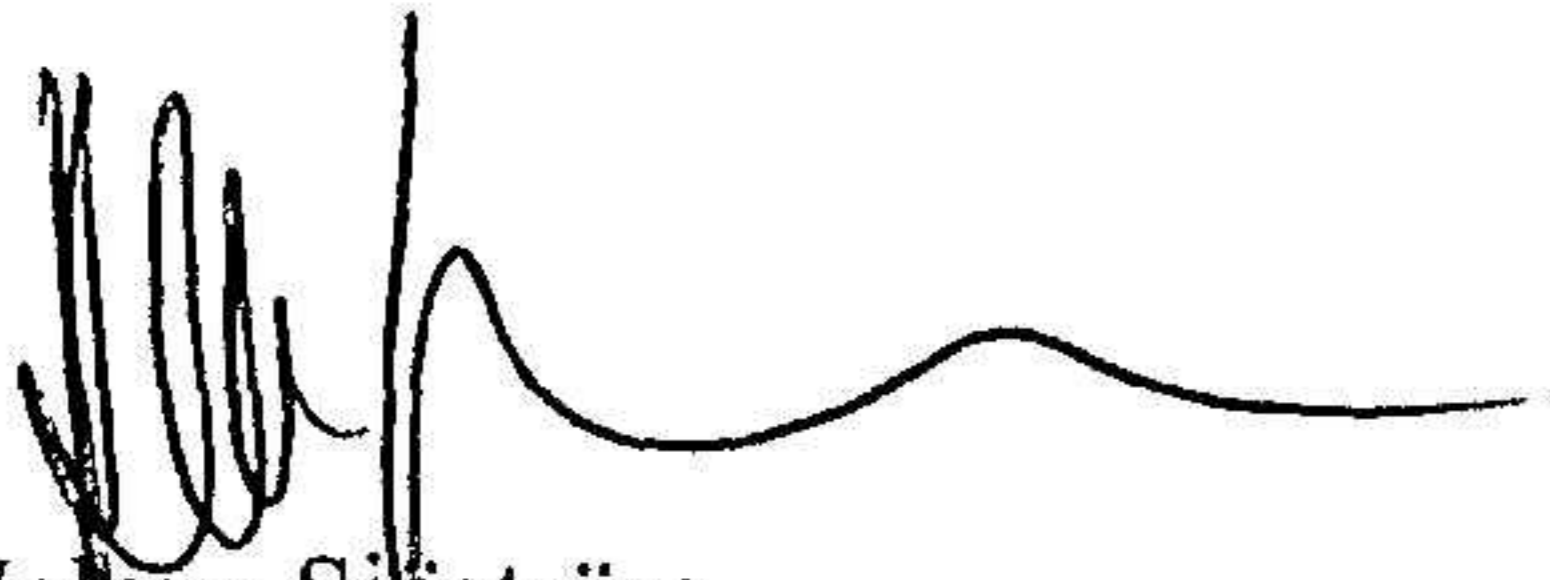


Nils Kuylenstierna  
Ordförande



Christoffer Hamilton  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 oktober 2024



Helene Sjöström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämning  
med originalet intygas



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Barsebäcks Godsförvaltning AB  
Org. nr 556968-1207

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Barsebäcks Godsförvaltning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Barsebäcks Godsförvaltning AB:s finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Barsebäcks Godsförvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Barsebäcks Godsförvaltning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Barsebäcks Godsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

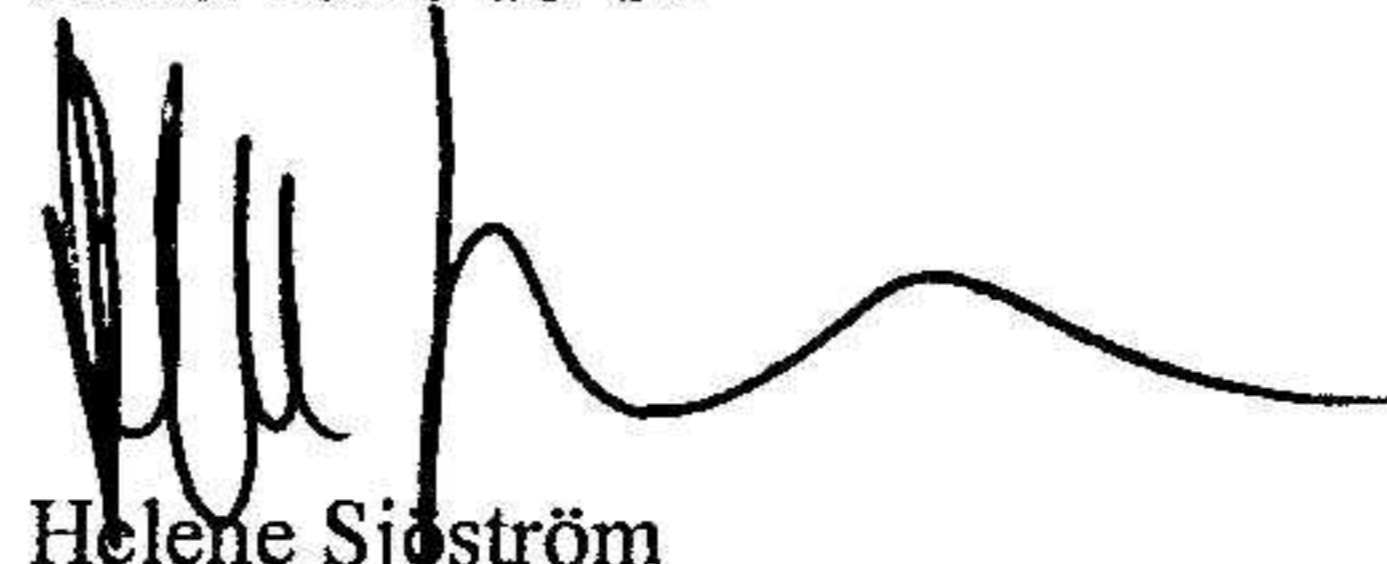
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige

alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund 2024-10-16



Helene Sjöström  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

