

# Årsredovisning

för

**Förädlingsgruppens Iskristall AB**

Org.nr. 559460-1519

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Joakim Sahlsten, Verkställande direktör

2026-04-22

Styrelsen och verkställande direktören för Förädlingsgruppens Iskristall AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisning är upprättat i tusen svenska kronor (TSEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Förädlingsgruppen Fastighet AB, 559487-0650, äger 100%

### Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget har under året förvärvat en fastighet och upprättar på den en byggnad.

## Flerårsöversikt

	2025	2024
Nettoomsättning	0	-0
Resultat efter finansiella poster	-687	-29
Soliditet (%)	0	0

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Balanseras i ny räkning	0	7	-7	0
Årets resultat	0	0	3	3
Belopp vid årets utgång	0	7	3	3

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7
Årets resultat	3
<b>Summa</b>	<b>10</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>10</b>
<b>Summa</b>	<b>10</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2023-12-01 2024-12-31
<strong>Rörelseresultat</strong>			
<strong>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</strong>			
Nettoomsättning		-0	-0
<strong>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</strong>		<strong>-0</strong>	<strong>-0</strong>
<strong>Rörelsens kostnader</strong>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-682	-29
<strong>Summa rörelsens kostnader</strong>		<strong>-682</strong>	<strong>-29</strong>
<strong>Rörelseresultat</strong>		<strong>-682</strong>	<strong>-29</strong>
<strong>Resultat från finansiella poster</strong>			
<strong>Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post</strong>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14	0
<strong>Summa resultat från finansiella poster</strong>		<strong>-5</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Resultat efter finansiella poster</strong>		<strong>-687</strong>	<strong>-29</strong>
<strong>Bokslutsdispositioner</strong>			
Erhållna koncernbidrag		690	38
<strong>Summa bokslutsdispositioner</strong>		<strong>690</strong>	<strong>38</strong>
<strong>Resultat före skatt</strong>		<strong>3</strong>	<strong>9</strong>
<strong>Skatter</strong>			
Skatt på årets resultat		0	-2
<strong>Årets resultat</strong>		<strong>3</strong>	<strong>7</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		36 318	12 053
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 318</b>	<b>12 053</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 318</b>	<b>12 053</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		728	38
Övriga fordringar		2 512	343
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 245</b>	<b>380</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 844	1 315
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 844</b>	<b>1 315</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 089</b>	<b>1 695</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 407</b>	<b>13 749</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7	0
Årets resultat		3	7
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10</b>	<b>7</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>60</b>	<b>57</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	2	39 491	12 491
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>39 491</b>	<b>12 491</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 853	1 199
Aktuella skatteskulder		2	2
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 855</b>	<b>1 200</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 407</b>	<b>13 749</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Materiella anläggningstillgångar

#### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Under uppförande	E/T	E/T

En byggnad på bolagets fastighet är under uppförande varpå ingen avskrivningstid sats eller avskrivning påbörjats.

### Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag redovisats enligt alternativregeln.

## Not 2 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning

Skuldpost	Senare än 5 år efter balansdagen
Koncerninlåning	12 491

## Not 3 – Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

	Företagets namn	Organisationsnummer	Säte
Moderföretag i den största koncernen	Förädlingsgruppen Holding i Sverige AB	559318-0838	Stockholm
Moderföretag	Förädlingsgruppen Fastighet AB	559487-0650	Stockholm

## Not 4 – Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning

I enlighet med ÅRL 7 kap. 2 § andra stycket så upprättas ingen koncernredovisning i närmsta moder.

## **Not 5 – Transaktioner med närstående**

Inlåning från moderbolag via toppmoder har skett vilket syns i balansräkningen.

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-03-24.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm2026-04-10

**Joakim Sahlsten**

Verkställande direktör, Styrelseordförande

**Felicia Kvarnryd**

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

WeAudit Sweden AB

**Niklas Östlund**

Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Förädlingsgruppens Iskristall AB

Org.nr 559460-1519

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Förädlingsgruppens Iskristall AB för år 2025. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förädlingsgruppens Iskristall ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Förädlingsgruppens Iskristall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Förädlingsgruppens Iskristall AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Förädlingsgruppens Iskristall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2026-04-10

WeAudit Sweden AB

Niklas Östlund

---

Niklas Östlund

Auktoriserad revisor