

Årsredovisning ERH Projektledning AB

Org.nr 556654-0471

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 1/2 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Borås den 1/2 2023



Roger Hedlund

ERH Projektledning AB

Org.nr 556654-0471

2023020808527

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för ERH Projektledning AB avger härmed följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Tilläggsupplysningar | 6 |

Styrelsens säte: Borås

Företagets redovisningsvaluta: svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

ERH Projektledning AB

Org.nr 556654-0471

2023020808528

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Borås kommun, Västra Götalands län. Bolaget har tidigare bedrivit projektledning och administration inom bygnadsbranschen och fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

ERH Projektledning AB har tidigare ägt andelar i KB Hedran 16 & 17, org.nr 969715-8740 som äger och förvaltar fastigheterna Borås Hydran 16 och Borås Hydran 17. Samtliga andelar har sålts 2022.

| Flerårsöversikt | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|---|--------|------|------|-------|
| Nettoomsättning (tkr) | 9 | 0 | 130 | 434 |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | 11 889 | -57 | -271 | 73 |
| Soliditet (%) | 100% | 9% | 15% | 35% |
| Balansomslutning (tkr) | 11 996 | 976 | 970 | 1 186 |

| Förändringar av eget kapital | Aktiekapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-------------------------------------|----------------|-----------------|------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 5 000 | 36 702 | -56 791 |
| Omföring av föregående års resultat | | | -56 791 | 56 791 |
| Årets resultat | | | | 11 889 039 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 5 000 | -20 089 | 11 889 039 |

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | -20 089 |
| Årets resultat | 11 889 039 |
| | 11 868 950 |

Disponeras så att

| | |
|--------------------------|-------------------|
| till aktieägarna utdelas | 6 668 950 |
| I ny räkning överföres | 5 200 000 |
| | 11 868 950 |

Det är styrelsens uppfattning att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

ERH Projektledning AB

Org.nr 556654-0471

2023020808529

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m m</i> | 1 | | |
| Nettoomsättning | | 8 751 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 167 500 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m | | 176 251 | 0 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -706 711 | -95 316 |
| Personalkostnader | 2 | -54 686 | -235 599 |
| Summa rörelsekostnader | | -761 397 | -330 915 |
| Rörelseresultat | | -585 146 | -330 915 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 12 401 515 | 0 |
| Resultat från andelar i intresseföretag | | 0 | 226 790 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 72 670 | 47 334 |
| Summa finansiella poster | | 12 474 185 | 274 124 |
| Resultat efter finansiella poster | | 11 889 039 | -56 791 |
| Skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 11 889 039 | -56 791 |

ERH Projektledning AB

Org.nr 556654-0471

2023020808530

Balansräkning

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------|-------------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | 1 | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag/intresseföretag | 3 | 0 | 606 037 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 606 037 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 9 148 | 5 482 |
| <i>Kortfristiga placeringar</i> | | | |
| Kortfristiga placeringar | | 157 059 | 215 148 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 11 829 796 | 149 130 |
| Summa omsättningstillgångar | | 11 996 003 | 369 760 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 11 996 003 | 975 797 |

ERH Projektledning AB

Org.nr 556654-0471

2023020808531

Balansräkning

| | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------|-------------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1, 4 | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 5 000 | 5 000 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| | | 105 000 | 105 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -20 089 | 36 702 |
| Årets resultat | | 11 889 039 | -56 791 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| | | 11 868 950 | -20 089 |
| Summa eget kapital | | 11 973 950 | 84 911 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 4 615 |
| Övriga skulder | | 2 053 | 866 271 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 20 000 | 20 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <hr/> | <hr/> |
| | | 22 053 | 890 886 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 11 996 003 | 975 797 |

ERH Projektledning AB

Org.nr 556654-0471

2023020808532

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och K2 - Årsredovisning i mindre företag (BFNAR 2016:10).

Not 2 Medelantalet anställda

2022 2021

Medelantalet anställda

1 1

Not 3 Andelar i koncernföretag/intresseföretag

2022-12-31 2021-12-31

Ingående redovisat värde

606 037 477 940

Årets anskaffningar

610 000 0

Egen insättning/uttag

-100 000 -98 693

Årets resultatandel

0 226 790

Försäljningar

-1 116 037 0

Utgående redovisat värde

0 606 037

ERH Projektledning AB har tidigare ägt andelar i KB Hedran 16 & 17, org.nr 969715-8740. Samtliga andelar har sålts 2022.

Not 4 Eventualförpliktelser

2022-12-31 2021-12-31

Ansvar som komplementär i kommanditbolag

0 5 199 337

Borås den 1/2 2023

Roger Hedlund

Kopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



