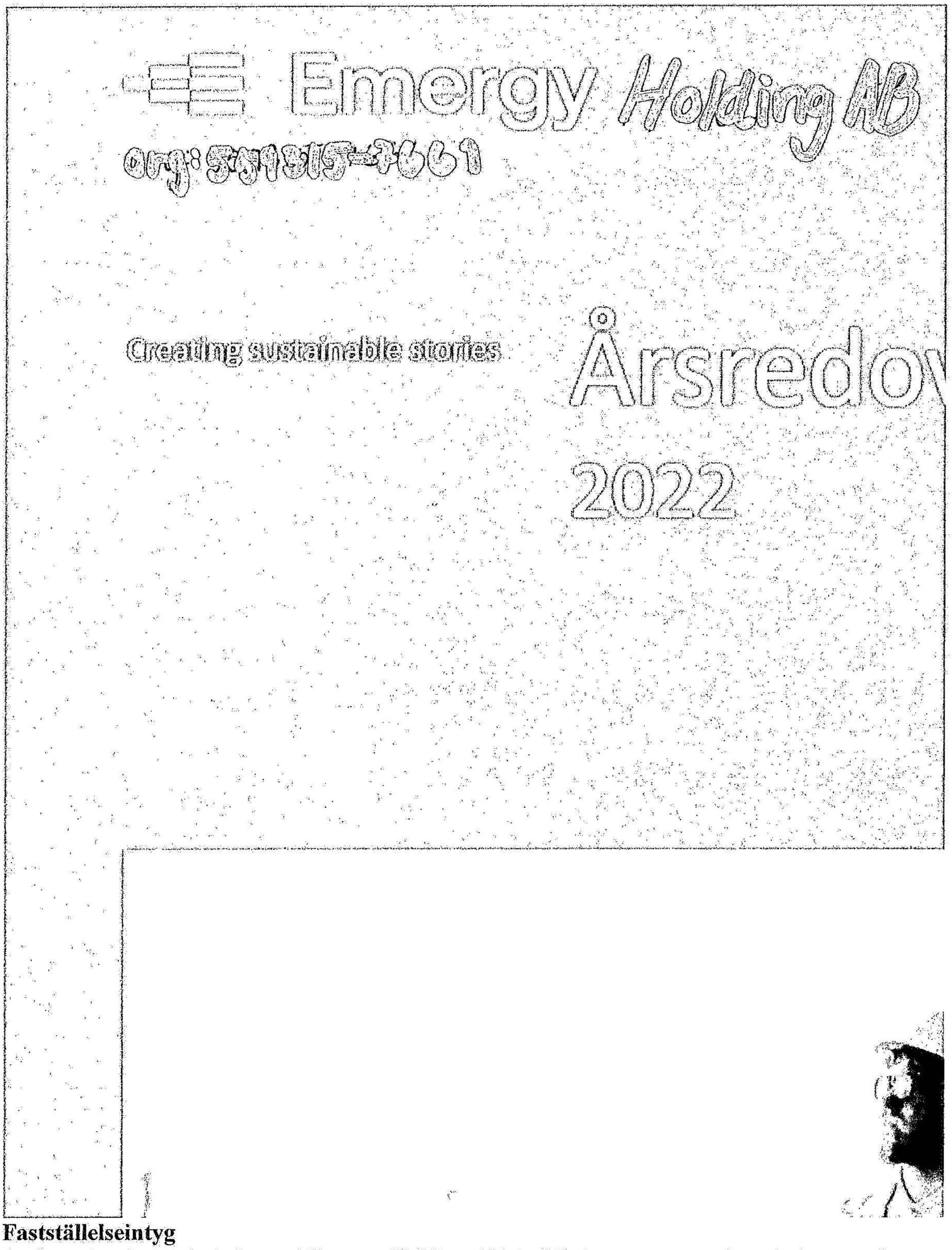
20230929000928






**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Emergy Holding AB (publ), intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 22 September 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Stockholm, Sverige den 22 September 2023

Ulf Juvél

Ulf Juvél

Emergy

Creating sustainable stories

# Årsredovisning 2022



emergy.com

Emergy Holding AB Organisationsnummer 559315-7661

20230926000930

# Innehåll


| | |
|---|---|
| FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE | 3 |
| KONCERNREDOVISNING | 7 |
| Rapport över totalresultat för koncernen | 7 |
| Rapport över finansiell ställning för koncernen | 8 |
| Kassaflödesanalys för koncernen | 9 |
| Koncernens rapport över förändringar i eget kapital | 10 |
| MODERBOLAGETS FINANSIELLA RAPPORTER | 11 |
| Resultaträkning | 11 |
| Rapport över finansiell ställning | 12 |
| Kassaflödesanalys för moderbolaget | 13 |
| Rapport över förändringar i eget kapital | 14 |
| NOTER TILL KONCERNREDOVISNINGEN | 15 |
| NOTER TILL MODERBOLAGET | 39 |

20230929000931

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## 2022

Emergy Holding AB ("Bolaget") bildades 2021 (tidigare East Renewable Zophia Finance AB) som en del av ERHkoncernen (tidigare NBT-koncernen). Samma år förvärvade Emergy Holding AB Zophia-portföljen, som en del av dess strategiska investeringar i Ukraina.

Emergy-koncernen är från och med idag ett resultat av omstruktureringen av ERH AS (tidigare NBT AS). Under 2022 överfördes samtliga utvecklingsprojekt till Emergy Holding AB. Därför är detta formellt det första räkenskapsåret för Emergy-koncernen som en självständig koncern. Efter omstruktureringen äger Bolaget aktier och rättigheter i utvecklingsprojekt belägna i Serbien, Rumänien, Ukraina, Grekland samt aktier i andra holding- och servicebolag för att möjliggöra utveckling, finansiering och utbyggnad av projekt.

### FÖRETAGETS PROFIL

Emergy Holding AB, med dotterbolag och lokala partners, har som affärsidé att bli en oberoende kraftproducent som levererar förnybar energi till sydöstra Europa för en mer hållbar utveckling. Koncernen kombinerar erfarenhet och lokalkännedom i projekten. Huvudkontoret ligger i Stockholm, Sverige.

Koncernens vision är att bidra till en minskning av koldioxidutsläppen i ekonomin genom att bygga projekt för förnybar energi i sydöstra Europa och stödja dessa länder i att uppnå sina klimatmål. Koncernen gör detta med ett tydligt fokus på att skapa positiva effekter för miljö och samhälle.

### FINANSIERING

Emergy Holding AB finansieras enbart med eget kapital från omstruktureringen i februari 2022.

### UTVECKLINGSVERKSAMHET

Sydöstra Europa utgör koncernens kärnmarknad och där siktar bolaget på att bli en stor oberoende kraftproducent (IPP). Koncernens projekt ska leverera ren energi och välstånd till de lokala samhällen där koncernen är verksam. Bolaget är hela tiden uppmärksam på de samhälleliga effekter som koncernens verksamhet medför.

#### Serbien

I Serbien har Emergy Holding AB en portfölj med en potential på 812 MW i installerad kapacitet, uppdelad i olika delprojekt, inklusive Alibunar och Banat-projekten. De aktuella Vindparkerna utvecklas gemensamt med Windvision International B.V., en holländsk utvecklare av förnybar energi.

#### Rumänien

I Rumänien utvecklar Emergy Holding AB projektet Stribog, med en kombinerad installerad effekt om 403 MW.

#### Ukraina

Zophia-projektet i Ukraina har en potential att leverera en effekt om ca 800 MW, vilket gör det till ett av de största landbaserade vindkraftsprojekten i Europa.

#### Grekland

Emergy Holding AB har förvärvat rättigheter att samutveckla vindprojekt i Grekland genom ett ramavtal med RES Invest S.A., en grekisk utvecklare. Den portföljen har en potential om 120 MW.

### UTFORMNING AV KONCERNREDOVISNINGEN

Koncernredovisningen för 2022 har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standard (IFRS), såsom densamma har antagits av EU. Bokslutet för moderbolaget, Emergy Holding AB, har upprättats i enlighet med god redovisningssed (RFR2).

Koncernredovisningen presenteras i euro (EUR) och redovisningen för moderbolaget presenteras i svenska kronor (SEK), vilken utgjorde moderbolagets redovisningsvaluta för 2022. Moderföretagets redovisningsvaluta har ändrats till euro från och med den 1 januari 2023.

Under 2021 bestod koncernen endast av Emergy Holding AB och projektbolagen Zophia. Som jämförelse inkluderar bokslutet för 2022 även projekt i Serbien och Rumänien men med betydligt lägre aktivitet i Ukraina. Förändringar i bokslutet från 2021 till 2022 är därför främst ett resultat av projektutvecklingen i Serbien och Rumänien.

#### Koncernens resultat

Under 2022 redovisade koncernen en förlust på MEUR 33,1, vilket ska jämföras med en förlust på MEUR 32,1 i 2021.

Moderbolaget minskade sin förlust från MSEK 102,6 i 2021 till MSEK 37,9 i 2022. Styrelsen föreslår att förlusten överförs till balanserat resultat i balansräkningen. Styrelsen föreslår ingen utdelning.

*Intäkter.* Koncernen har inte redovisat några rörelseintäkter för år 2022 då samtliga projekt befinner sig i en utvecklingsfas.

Moderbolaget har under året uppburit intäkter om MSEK 14,4 i form av serviceavgifter som debiterats till dotterbolag.

*Personalkostnader.* I koncernen ökade personalkostnaderna från MEUR 0,0 i 2021 till MEUR 5,6 i 2022. Personalkostnader på MEUR 1,8 har inkluderats på grund av ett teckningsoptionsprogram. Det uppskattade värdet av teckningsoptionerna är på MEUR 1,6, jämte sociala kostnader om MEUR 0,2.

I moderbolaget finns inga anställda; arvode har dock utgått till styrelseledamöterna. Under 2022 har MEUR 0,4 tagits upp som personalkostnader på grund av styrelseledamöternas deltagande i teckningsoptionsprogrammet.

*Övriga rörelsekostnader.* I koncernen ökade övriga rörelsekostnader från MEUR 5,8 i 2021 till MEUR 14,3 i 2022. Detta har sin grund i ett ökat engagemang av konsulter, andra rörelsekostnader hänförliga till Serbien och Rumänien samt kostnader knutna till omstruktureringen och Ukraina.

Moderbolaget har ökat sina övriga rörelsekostnader från MSEK 19,0 i 2021 till MSEK 25,3 i 2022, främst hänförligt till konsulttjänster och omstruktureringar som nämnts ovan.

*Finans.* Finansnettot för koncernen uppgick till minus MEUR 1,7 under 2022, jämfört med ett överskott om MEUR 0,9 under 2021. Den huvudsakliga orsaken till förändringen relaterar till orealiserade förluster i utländsk valuta om MEUR 1,4 i Ukraina.

Dessutom ingår omräkningsdifferenser från funktionell valuta till redovisningsvaluta (EUR) i övrigt totalresultat med MEUR 12,8.

Moderbolaget har ökat finansnettot från ett negativt belopp om MSEK 96,2 i 2021 till ett positivt belopp om MSEK 108,7 i 2022. Den främsta orsaken är nedskrivningar av lån till ERH-företag under 2021 på MSEK 110 och ränteintäkter under 2022 på MSEK 40,7.

#### Rapport över finansiell ställning för koncernen

Totalt bokfört värde på tillgångarna i koncernen per 31 december 2022 uppgick till MEUR 98,9, jämfört med MEUR 71,6, i koncernens ingående balans.

För moderbolaget uppgick tillgångarnas bokförda värde till MSEK 1 695,4 för 2022 jämfört med MSEK 466,9 för 2021.

*Immateriella tillgångar.* Immateriella tillgångar i koncernen har inkluderats med MEUR 25,9 för 2022, främst relaterade till goodwill från de serbiska och rumänska förvärven samt rättigheterna i Grekland.

Moderbolaget har inkluderat rättigheter i Grekland om netto MSEK 21,4 för 2022.

*Utvecklingsprojekt.* I koncernen minskade utvecklingsprojekten från MEUR 60,6 i 2021 till MEUR 54,1 i 2022. Minskningen beror på nya

20230929000932

aktiverade kostnader i Serbien och Rumänien om MEUR 30,6, från vilka avräknats en nedskrivning av Ukraina med MEUR 37,1, samtliga belopp inkluderar valutaeffekter.

*Investeringar.* Moderbolaget har ökat sina investeringar i dotterbolag till MSEK 414,3, koncerninterna långfristiga fordringar till MSEK 948,9 och koncerninterna kortfristiga fordringar till MSEK 168,7 under 2022.

*Övriga tillgångar.* Övriga anläggningstillgångar i koncernen ökade från MEUR 2,6 i 2021 till MEUR 10,2 i 2022, vilket beror främst på att momsfordringar i Ukraina omklassificerats från kort- till långfristiga, från vilket avräknats nyttjanderätt (RoU) på grund av nedskrivningar i Ukraina. RoU-förpliktelserna har inte minskat i motsvarande grad, då dessa inte har förändrats.

Kundfordringar och övriga fordringar i koncernen har minskat från MEUR 7,5 2021 till MEUR 4,6 under 2022, främst på grund av att momsfordringar i Ukraina omklassificerats från kort- till långfristiga fordringar i Rumänien genom förvärv och förskottsbetalningar relaterade till den pågående kapitalanskaffningsprocessen; se vidare i avsnittet om Fortlevnad nedan.

I moderbolaget har långfristiga fordringar, andra än koncerninterna, ökat med MSEK 24,3 i form av lån till Grekland. Av övriga kortfristiga fordringar är på MSEK 8,6 och relaterar till löpande drift.

*Likvida medel och eget kapital.* Koncernens likvida medel uppgick vid årets slut till MEUR 4,1, varav MEUR 0,1 utgör bundna medel. Koncernens bokförda egna kapital uppgick till MEUR 51,7.

Moderbolaget har MSEK 16,1 i obundna likvida medel. Bokfört eget kapital uppgick till MSEK 1 515,6.

*Ansvarsförbindelser.* I 2022 har en koncern-relaterad ansvarsförbindelse hänförlig till Serbien och Rumänien inkluderats med MEUR 2,8.

I moderbolaget uppgår eventualförpliktelserna hänförliga till Rumänien till MEUR 27,8.

*Övrigt långfristiga skulder.* Koncernen har betalningsåtagenden om MEUR 10,9 till Windvision för utvecklingskostnader avseende projekten i Serbien, förutsatt att projektfinansieringen slutförs. Därutöver har en avsättning om MEUR 3,3 gjorts med anledning av uppskjuten skatt och andra avsättningar som har omklassificerats från kort- till långfristiga.

Moderbolaget har en annan långfristig skuld om MSEK 22,6 på grund av obeskattade reserver.

*Leverantörsskulder och andra kortfristiga* skulder. I koncernen har leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder minskat betydligt med MEUR 28,3, från MEUR 33,8 i 2021 till MEUR 5,6 i 2022. Den främsta orsaken är att skulder till bolag i ERH-koncernen, som inte redovisades som en del av Emergy-koncernen under 2021, ingick i omstruktureringsuppgörelsen från februari 2022.

För moderbolaget har övriga kortfristiga skulder ökat från MSEK 18,9 2021 till MSEK 36,7 2022 som ett resultat av ökad verksamhet.

Likviditet och kassaflöde

Under 2022 var kassaflödet från den löpande verksamheten negativ om MEUR 18,2, främst på grund av affärs- och projektutvecklingsaktiviteter. Intäkter förväntas inte förrän den första vindkraftsparken är i drift.

Kassaflödet från investeringsverksamheten var negativt om MEUR 31,2. Den mest betydande investeringen sammanhänger med omstrukturering som genomfördes i februari 2022, i samband med vilken MEUR 28,8 betalades till EHR AS. Återstående investeringsaktiviteter är hänförliga till den pågående projektutvecklingen.

Det negativa kassaflödet från verksamheten och investeringsverksamheten finansierades genom kapitaltillskott om MEUR 52,2 och ytterligare finansiering om MEUR 1,2 från Windvision avseende utvecklingsprojekten i Serbien.

Moderbolagets kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten var negativt om MSEK 53,7. Orsaken till det negativa nettokassaflödet från den löpande verksamheten är konsultarvoden hänförliga till finansieringsaktiviteter och investeringar.

Kassaflödet som användes i investerings-verksamheten var på MSEK 484,0 relaterat till omstruktureringsinvesteringar i februari 2022 och på MSEK 183,8 relaterat till finansiering av verksamheter i dotterbolagen.

Det negativa kassaflödet från den löpande verksamheten och investeringsverksamheten finansierades genom en ökning av eget kapital om MSEK 553,2, från vilket ska avräknas MSEK 247,5 i lån till dotterbolag.

HÅLLBARHET

Emergy anser att användning av förnybara resurser är nyckeln till en hållbar miljö. Emergy har åtagit sig, där detta är möjligt, att dela fördelar med lokalsamhällena genom effektivt och konstruktivt engagemang. Emergy eftersträvar alltid att skapa möjligheter för de samhällen som påverkas. Aktivt engagemang är ett av förtagets kärnvärden.

Företaget är väl medvetet om de miljömässiga och sociala (E&S) effekter som verksamheten kan ha på lokalsamhällena. Vid utvecklingen av projekt hanterar Emergy en känd uppsättning av negativa effekter som kartläggs, bedöms, minimeras eller begränsas, och övervakas från ett tidigt skede under projektets livscykel. Genom att noggrant genomföra koncernens åtaganden om sociala ansvar ("CSR") upprätthåller Emergy ett hållbart förhållningssätt sett utifrån alla perspektiv.

Emergy välkomnar synpunkter från allmänheten, vilka bidrar till att ytterligare stärka koncernens strategi för affärsverksamheten. Koncernens forum för klagomål utgör en plattform för allmänheten att lämna feedback och delge klagomål, och tillhandahåller Emergy ett instrument för att kunna mäta koncernens inverkan på omgivningen. Detta bidrar i sin tur till att förbättra koncernens verksamheter.

ESG-standarder

I varje projekt är koncernen förpliktad att agera i enlighet med lokala och internationella miljömässiga och sociala (E&S) standarder och riktlinjer, inklusive de senaste IFC Performance Standards och EHS-riktlinjerna, EU:s taxonomi och - mer nyligen – FN:s vägledande principer för företag och mänskliga rättigheter.

*Bolagsstyrning*

Emergys Environmental and Social Management System (ESMS) definierar hur ovannämnda ramverk jämte principerna och riktlinjerna, implementeras i koncernens projekt under hela projektutvecklings- och byggfaserna samt genom driftsfasen och fram till slutlig avveckling.

Företagets bolagsstyrning syftar till att säkerställa att Emergys ESG-åtaganden implementeras i alla beslut som fattas och i varje steg som tas. Detta gäller från styrelsenivå och på alla nivåer i organisationen, och omfattar även dess leverantörer och entreprenörer.

ESMS inkluderar koncernens ESG-rapportering, vilken sammanfattar de huvudsakliga aktiviteter och de utmaningar (i ESG-hänseende) som emotses. Den visar på de framsteg som gjorts när det gäller miljömässiga, sociala och ledningsrelaterade utmaningar och de handlingsplanerna för E&S-åtgärder (skadebegränsande) som vidtagits under den senaste perioden. Den beskriver också åtgärder som vidtagits för att uppnå målen för hållbar utveckling - inklusive i vad mån CO2-utsläpp kunnat undvikas genom koldioxidredovisning - och vilken prestanda Emergy's ESG-policy håller.

Mått för hållbar utveckling

Koncernens måluppfyllelse definieras som *"tillhandahålla förnybar energi och skapa hållbar utveckling i lokalsamhällen"* och kommer att mätas genom bidrag till FN:s mål för hållbar utveckling.

De mål som Emergy har valt ut som mest relevanta för koncernens arbete är:

- *Stärka samhällen (mål 17):*
  Skapa positiva dominoeffekter inom de områden Emergy är verksam. Engagera med intressenter för att ta itu med eventuella lokala sårbarheter.

- *Hållbar energiförsörjning (mål 7):*
  Se till att konsumenterna har tillgång till hållbar energi.

- *Stödja hälsosamma arbetsvillkor och mänskliga rättigheter (mål 8):*
  Krav på entreprenörer kräver internationella GIIP-standarder för allt

20230929(0933

arbete som utförs på uppdrag av Emergy.

- *Samverkan (mål 13):*
  Bidra till en stabil energiförsörjning och att ersätta energi från fossila bränslen med förnybar energi, vilket stöder utsläppsmålen.

Ytterligare ESG-resultatindikatorer
Emergy är stolt över dess åtagande när det gäller säkerställandet av hälsa och säkerhet för dess personal, underleverantörer, leverantörer, projektberörda personer, myndighetspersonal, kunder, allmänheten och andra utomstående i samband med de aktiviteter som utförs på dess kontor och byggarbetsplatser. Hälso- och säkerhetsfrågor samt miljöfrågor är fullt integrerade i koncernens ledningssystem. Emergy har åtagit sig att kontinuerligt och systematiskt förbättra prestanda och arbetsmetoder. Koncernens mål är inga olyckor eller tillbud med förlorad arbetstid ska uppstå.

Företaget förväntar sig att alla leverantörer och underleverantörer delar samma mål och engagemang och arbetar på ett liknande sätt vid genomförandet av deras egna hälso- och säkerhets- och miljöpolicyer.

ESG KPI-reflektion
Emergy genomförde inga byggarbeten under 2022 utan fokuserade då på utveckling av flera projekt; Det förväntas att ett av dem kommer att byggas under 2023. Projektutveckling sker på ett sätt som uppfyller E&S-standarderna, och Emergys E&S-prestanda har uppmärksammats och fått positiva omnämnanden av flera E&S-konsulter.

E&S riskhantering
Emergy är stolt över sitt växande team av skickliga och lojala medarbetare som är involverade i miljömässiga och sociala frågor (E&S). Koncernen införlivar ovan nämnda riktlinjer i alla projektstadier: från identifiering av risker i ett tidigt skede, till design och utveckling enligt internationella standarder och slutligen till drift enligt högsta standard. Det integrerade och ESG-drivna tillvägagångssättet gör det möjligt för Emergy att utveckla högkvalitativa och hållbara projekt som skapar positiva sociala effekter. Detta resulterar i förutsägbara tidsplaner och ett realistiskt, långsiktigt perspektiv. Arbetet i sydöstra Europa bidrar också till energistabilitet i regionen och hjälper intressenter att nå sina klimatmål.

E&S-risker bedöms, hanteras och begränsas under varje projekts hela livscykel, från den tidiga affärsutvecklingsfasen och genom hela driftsfasen till avvecklingen av projektet.

Emergys miljö- och sociala ledningssystem minskar riskerna i projekten och resulterar i mer förutsägbar projektledning, samtidigt som en omfattande plan för intressentengagemang skapas som stärker relationen med de lokalsamhällen där Emergy är verksam.

LIKABEHANDLING
Emergy uppmuntrar mångfald i form av kompetens, erfarenhet, etnisk bakgrund och kön samt främjar lika möjligheter och rättigheter. Emergy accepterar inte diskriminering på grund av hudfärg, språk, religion, etnisk bakgrund eller andra faktorer som saknar relevans för individens eller gruppens prestationer.

RISKBEDÖMNING
Koncernen är exponerad för en mängd olika riskfaktorer. Nedan följer en sammanfattning av riskfaktorerna. För en mer omfattande översikt över riskfaktorerna, se not 3 Finansiell riskhantering i koncernredovisningen.

Politisk risk
Eftersom bolaget utvecklar vindprojekt på tillväxtmarknader är bolaget och dess dotterbolag exponerade för risker relaterade till ändringar i lagstiftning och regelverk i de jurisdiktioner där de är verksamma, liksom risker för förstatligande, expropriering och krig.

Valutarisk
Koncernens redovisningsvaluta är EUR och moderbolagets redovisningsvaluta under 2022 var SEK. Dotterbolagen finansieras genom koncerninterna lån i euro. Projektkostnader uppkommer både i lokala valutor och EUR. Fluktuationer i valutakursen mellan EUR och lokala valutor påverkar kassaflödet från projektbolagen och tillgångarnas bokförda värde. För att minska risken undertecknas alla betydande kontrakt i EUR. Moderbolaget har från och med den 1 januari 2023 EUR som redovisningsvaluta.

Finans- och likviditetsrisk
Som beskrivs under avsnittet Fortsatt verksamhet är Emergys bedömning att koncernen, baserat på nuvarande förväntningar, uppskattningar, prognoser och antaganden, kommer att behöva ytterligare finansiering för att säkerställa fortsatt affärs- och projektutveckling. Utan sådan finansiering kommer koncernen och bolaget att behöva vidta andra nödvändiga åtgärder för att säkerställa tillräcklig likviditet. Bolaget befinner sig för närvarande i en kapitalanskaffningsprocess för att säkerställa tillräcklig finansiering av koncernen; se även under avsnittet Fortsatt verksamhetnedan.

E&S-risk
Emergy är genom dess infrastrukturprojekt för förnybar energi exponerad emot miljömässiga och sociala risker, såsom arbetsmiljö- och samhällshälsorisker, miljöskador (och därmed sammanhängande risk för böter) och kränkningar av mänskliga rättigheter. Dessa kan leda till (bygg)tillstånd dras in eller inte erhålls samt social oro och anseenderisk. För att minimera dessa risker har Emergy såväl miljö- som sociala ledningssystem och ett kvalificerat E&S-team som arbetar med E&S-frågor.

AKTIEÄGARE
Per den 31 december 2022 hade Bolaget emitterat 24 082 aktier. Aktierna betecknas som A- och B-aktier. A-aktierna har större rösträtt än B-aktier. A-aktier erbjuder 10 rösträtter per innehavd aktie, medan B-aktier erbjuder en rösträtt per innehavd aktie. Bolaget hade 5 aktieägare vid årets slut. Bolaget har ställt ut 1 300 aktieoptioner till anställda, ledning och konsulter.

ORGANISATION
Moderbolaget har endast styrelse men inga anställda. Koncernen hade per den 31 december 2022 23 anställda.

FORSKNING OCH UTVECKLING
Bolaget bedriver ingen forsknings- eller utvecklingsverksamhet.

FORTSATT VERKSAMHET
Per den 31 december 2022 består Emergy-koncernens verksamhet av utveckling av projekt för förnybar energi. Framtida intäkter förväntas bestå av utdelningar till moderbolaget som genereras från (i) försäljning av el från utbyggda projekt för förnybar energi och/eller (ii) projektförsäljningar, som genomförs före eller efter att slutligt investeringsbeslut har fattats. Den nuvarande verksamheten är beroende av extern finansiering och för 2022 har denna tillhandahållits som ett led i omstruktureringen som ägde rum i februari 2022. Utvecklingsverksamheten i Serbien bedrivs av ett samägt bolag, Windvision Serbia Holding B.V., som finansieras enligt ett aktieägaravtal mellan Emergy Holding AB och Windvision International B.V. När projektfinansieringen av respektive projekt i Serbien kommit på plats blir Emergy Holding AB skyldigt att återbetala Windvisions andel av historiska utvecklingskostnader. Per den 31 december 2022 uppgick dessa kostnader till MEUR 10,9.

För att fortsätta den operativa verksamheten är koncernen beroende av extern finansiering och Emergy är för närvarande i diskussioner med vissa investerare för anskaffning av ytterligare kapital på koncernnivå och/eller försäljning av specifika tillgångar.

Om nämnda kapitalanskaffning- eller försäljningsprocesser inte lyckas måste Bolaget upphöra med all utvecklings-verksamhet till dess att ytterligare medel har säkrats. På basis av de värderingar som har gjorts hittills bedöms nettokapitalet och värdet på bolagets tillgångar vara tillräckliga för att säkerställa betalning av Bolagets förpliktelser i ett scenario där företaget måste avveckla verksamheten.

Enligt styrelsens uppfattning ger bokslutet en rättvisande bild av bolagets finansiella utveckling under 2022 och finansiella ställning per den 31 december 2022 och att antagande om fortsatt drift är tillämpbart. Styrelsen förlitar sig dock helt på att nämnda kapitalanskaffning på koncernnivå och/eller försäljning av tillgångar kan genomföras som planerat eftersom varje försening eller, i värsta fall, ett negativt utfall av de processerna vill ge upphov till betydande tvivel om Bolagets förmåga att fortsätta driften.

EFTERFÖLJANDE HÄNDELSER
Moderbolaget och koncernen har per den 31 december 2022 inkluderat en skuld till en av våra huvudinvesterare, Ilija Batljan Invest AB, om MEUR 0,5. Skulden uppstod som en del av omstruktureringstransaktionen från februari

20230929000934

2022 och blev den 27 juni 2023 registrerad som en ökning av Bolagets aktiekapital, tillsammans med följande aktieteckningar av Ilija Batljan Invest AB under 2023:

Ilija Batljan Invest AB 19 januari 2023, MEUR 1,5
Ilija Batljan Invest AB 7 mars 2023, MEUR 0,5
Ilija Batljan Invest AB 29 mars 2023, MEUR 1,0
Ilija Batljan Invest AB 13 april 2023, MEUR 0,4

Dessutom har följande betalning den 30 juni 2023 registrerats som en ökning av Bolagets aktiekapital:

Meteva AS 14 juni 2023 MEUR 4,1

Övrig finansiering genom lån:
Meteva AS 13 april 2023, MEUR 1,0

FRAMTIDSUTSIKTER
Emergy Group är väl positionerat för att dra nytta av den starka efterfrågan på förnybar energi på marknader med hög tillväxt. 2024 kommer at ge en solid plattform för framtida intäktsgenerering ytterligare tillväxt. Partnerskap i Serbien, Rumänien och Grekland har potential att ge diversifiering och tillväxt i sydöstra Europa och kommer att positionera Emergy som en betydande aktör i denna region.

Bolaget ser fram emot att få presentera en årsredovisning för 2023 och att hålla intressenter uppdaterade om de framsteg vi gjort i projekten, milstolpar och nyckeltal. Bolaget är övertygat om att dess arbete med ESG kommer att ge resultat genom att skapa kvalitetsprojekt med begränsad risk och därmed också skapa hållbara utfall för aktieägare och i bolaget och dess andra intressenter.

Styrelsen för Emergy Holding AB
*Sverige, 11 september 2023*

20230929000935

# Koncernredovisning

## RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR KONCERNEN

| *(Belopp i EUR 1000)* | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| Övriga intäkter | | 168 | - |
| Totala rörelseintäkter | | 168 | - |
| | | | |
| Personalkostnader | 8, 9 | (5 606) | (8) |
| Avskrivningar och nedskrivningar | 10, 11, 12, 13, 14 | (9 468) | (30 560) |
| Övriga rörelsekostnader | 15, 16 | (14 294) | (5 779) |
| Totala rörelsekostnader | | (29 368) | (36 347) |
| | | | |
| Rörelseresultat | | (29 200) | (36 347) |
| | | | |
| Finansiella intäkter | 17 | 237 | - |
| Finansiella kostnader | 17 | (276) | 853 |
| Valutakursvinst/(förlust) netto | 17 | (1 631) | - |
| Finansnetto | | (1 670) | 853 |
| Resultat före skatt | | (30 870) | (35 494) |
| | | | |
| Skattekostnad | 18 | (2 267) | 3 349 |
| Periodens resultat från fortsatt verksamhet | | (33 137) | (32 145) |
| | | | |
| Periodens resultat | | (33 137) | (32 145) |
| | | | |
| *Övrigt totalresultat (som senare kan komma att omklassificeras till resultatet):* | | | |
| Valutakursdifferenser vid omräkning av verksamheter i utlandet | | (12 786) | 2 683 |
| Årets övriga totalresultat, netto efter skatt | | (12 786) | 2 683 |
| | | | |
| Årets totalresultat, netto efter skatt | | (45 923) | (29 462) |

Årsredovisning Koncern 2022-7691

20230929000936

# RAPPORT ÖVER FINANSIELL STÄLLNING FÖR KONCERNEN PER DEN 31 DECEMBER

| *(Belopp i EUR 1000)* | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Immateriella tillgångar | 10, 14 | 25 869 | - |
| Utvecklingsprojekt | 11 | 54 060 | 60 649 |
| Nyttjanderättstillgångar | 12 | 417 | 2 629 |
| *Mark och utrustning* | 13 | 1 559 | 8 |
| Uppskjutna skattefordringar | 18 | - | 675 |
| Lån och övriga långfristiga fordringar | 19, 20 | 8 271 | - |
| Summa anläggningstillgångar | | 90 176 | 63 961 |
| Kundfordringar och övriga fordringar | 21 | 4 587 | 7 497 |
| Likvida medel | 20 | 4 101 | 96 |
| Omsättningstillgångar | | 8 688 | 7 593 |
| Summa tillgångar | | 98 864 | 71 554 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Aktiekapital | 22 | 219 | 49 |
| Överkursfond | 22 | 70 762 | - |
| Övrigt inbetalt eget kapital | 22 | 80 875 | 53 960 |
| Totalt inbetalt eget kapital | | 151 856 | 54 009 |
| Balanserad förlust | 22 | (100 166) | (29 243) |
| Totalt eget kapital | | 51 690 | 24 766 |
| Långfristiga leasingskulder | 12, 23 | 2 523 | 2 221 |
| Avsättning för företagsförvärv | 15 | 24 797 | - |
| Avsättningar och andra långfristiga skulder | 18, 23 | 14 209 | 10 722 |
| Summa långfristiga skulder | | 41 529 | 12 943 |
| Kortfristiga leasingskulder | 12, 23 | 134 | 15 |
| Leverantörsskulder | 6, 24 | 1 727 | 24 672 |
| Övriga kortfristiga skulder | 18, 24 | 3 784 | 9 158 |
| Summa kortfristiga skulder | | 5 645 | 33 845 |
| Summa skulder | | 47 174 | 46 788 |
| Summa skulder och eget kapital | | 98 864 | 71 554 |

Originalhandlingen är en PDF/A

20230929000937

# KASSAFLÖDESANALYS FÖR KONCERNEN

| *(Belopp i EUR 1000)* | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| Löpande verksamhet | | | |
| Resultat före skatt | | (30 870) | (35 494) |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet: | | | |
| Avskrivningar, amorteringar och nedskrivningar | 10, 11, 12, 13, 14 | 9 468 | 30 560 |
| Verkligt värde och andra redovisningsmässiga justeringar | 9, 17 | 2 124 | (119) |
| Orealiserad vinst / förlust på valuta | 17 | 246 | 2 902 |
| Justeringar av rörelsekapital | | 831 | 2 192 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | (18 201) | 41 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Betalningar för mark och utrustning | 13 | (493) | - |
| Betalningar för immateriella tillgångar | 10 | (1 921) | - |
| Betalningar för immateriella och materiella nettotillgångar genom affärs | 6 | (28 820) | (15) |
| Totala betalningar | | (31 234) | (15) |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | (31 234) | (15) |
| *Finansieringsverksamhet* | | | |
| Upptagningav långfristig skuld | 23 | 1 212 | - |
| Nettobetalning och emission av räntebärande skuld | | 1 212 | - |
| Kapitalökning/kapitalminskning | 6, 22 | 52 176 | 49 |
| Nettokassaflöde från transaktioner med ägare | | 52 176 | 49 |
| Nettokassaflöde från finansieringsverksamheten | | 53 388 | 49 |
| Netto kassaflöde | | 3 953 | 75 |
| Valutakursdifferens netto | | (5) | - |
| Förvärvade likvida medel | | 57 | 21 |
| Likvida medel per den 1 januari | 20 | 96 | - |
| Likvida medel per den 31 december | 20 | 4 101 | 96 |

20230929009938

# RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL FÖR KONCERNEN

| *(Belopp i EUR 1000)* | Aktie kapital | ÖVerkursfo nd | Övriga inbetalda egna kapital | Balanserad förlust | Valutakurs differenser | Eget kapital Hänförligt till ägare av moder-bolaget | Total eget kapital |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Eget kapital per den 1 januari 2021 | - | - | - | - | - | - | - |
| Företagsförvärv | 49 | - | 53 960 | - | - | 54 009 | 54 009 |
| Periodens resultat | - | - | - | (32 145) | - | (32 145) | (32 145) |
| Övrigt totalresultat | - | - | - | - | 2 902 | 2 902 | 2 902 |
| Summa totalresultat | - | - | - | (32 145) | 2 902 | (29 243) | (29 243) |
| Eget kapital per den 31 december 2021 | 49 | - | 53 960 | (32 145) | 2 902 | 24 766 | 24 766 |
| | | | | | | | |
| Eget kapital per den 1 januari 2022 | 49 | - | 53 960 | (32 145) | 2 902 | 24 766 | 24 766 |
| Företagsförvärv | - | - | 19 907 | (25 000) | - | (5 093) | (5 093) |
| Periodens resultat | - | - | - | (33 137) | - | (33 137) | (33 137) |
| Övrigt totalresultat | - | - | - | - | (12 786) | (12 786) | (12 786) |
| Summa totalresultat | - | - | - | (33 137) | (12 786) | (45 923) | (45 923) |
| Emission av aktier | 170 | 70 762 | - | - | - | 70 932 | 70 932 |
| Inbetald, ej registrerad kapitalökning | - | - | 5 000 | - | - | 5 000 | 5 000 |
| Teckningsoptionsprogram | - | - | 2 008 | - | - | 2 008 | 2 008 |
| Eget kapital per den 31 december 2022 | 219 | 70 762 | 80 875 | (90 282) | (9 884) | 51 690 | 51 690 |

Annat inbetalat kapital i eget kapital-redovisningen består av kapitaleffekter från företagsförvärv, inbetalda men ej registrerade kapitalökningar samt kapitaleffekten av det nya aktieoptionprogrammet som utfärdades år 2022. En inbetalad men ej registrerad kapitalökning på MEUR 5 beslutades av årsstämman i Emergy Holding AB och inbetalades före balansdagen, men registrerades i Bolagsverket den 11 januari 2023. Därför har den inte allokerats till ordinarie aktiekapital och motsvarande aktiepremiereserv i eget kapital-redovisningen vid balansdagen.

Under 2022 ingick Emergy Holding AB ett aktieoptionsavtal med berättigade deltagare vars insatser och tjänster är avgörande för företagets och dess dotterbolags tillväxt och framgång. Kostnaden för erhållna tjänster erkänns som en förmån över tid, med motsvarande effekt på eget kapital.

Olika valutakursdiferenser i eget kapital-redovisningen är skillnader relaterade till översättning av eget kapital från utländska dotterbolag till euro. Dotterbolagen redovisar sina finansiella rapporter i SEK, NOK, RON, RSD, UAH och GBP. När dessa valutor översätts till euro uppstår en differens på grund av förändringar i växelkurserna mellan euro och dessa valutor.

20230929006939

# Moderbolagets finansiella rapporter

## RESULTATRÄKNING – MODERBOLAGET

| *(Belopp i SEK 1000)* | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| Övriga intäkter | 28 | 14 431 | 12 693 |
| Totala rörelseintäkter | | 14 431 | 12 693 |
| Personalkostnader | 29 | (5 973) | - |
| Avskrivningar och amorteringar | 30 | (8 135) | - |
| Övriga rörelsekostnader | 31 | (25 311) | (19 037) |
| Totala rörelsekostnader | | (39 419) | (19 037) |
| Rörelseresultat | | (24 988) | (6 344) |
| Finansiella intäkter | 32 | 40 831 | 13 826 |
| Finansiella kostnader | 32 | (1 077) | (35) |
| Nedskrivningsbehov av finansiella tillgångar | 32 | - | (110 000) |
| Valutakursvinst/(förlust) netto | 32 | 68 918 | - |
| Finansnetto | | 108 672 | (96 209) |
| Resultat efter finansiella poster | | 83 684 | (102 553) |
| Obeskattade reserver | 33 | (22 642) | - |
| Koncernbidrag | 33 | (9 192) | - |
| Dispositioner vid årets slut | | 51 850 | (102 553) |
| Skatt på årets resultat | 33 | (13 993) | - |
| Periodens resultat från fortsatt verksamhet | | 37 856 | (102 553) |
| Periodens resultat | | 37 856 | (102 553) |

20230929000940

# RAPPORT ÖVER FINANSIELL STÄLLNING PER DEN 31 DECEMBER – MODERBOLAGET

| *(Belopp i SEK 1000)* | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Immateriella tillgångar | 30 | 21 381 | - |
| Andelar i dotterföretag | 34 | 414 284 | 153 |
| Övriga långfristiga fordringar | 35, 36 | 1 120 274 | 453 224 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 555 939 | 453 377 |
| | | | |
| Kundfordringar och övriga fordringar | 36, 37 | 33 303 | 12 853 |
| Likvida medel | 38 | 16 108 | 660 |
| Omsättningstillgångar | | 49 411 | 13 513 |
| | | | |
| Summa tillgångar | | 1 605 350 | 466 890 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Aktiekapital | 39 | 2 282 | 500 |
| Överkursfond | 39 | 743 972 | - |
| Övrigt tillskjutet eget kapital | 39 | 834 012 | - |
| Totalt tillskjutet eget kapital | | 1 580 266 | 500 |
| Balanserad vinst eller förlust | 39 | (64 697) | 446 855 |
| Totalt eget kapital | | 1 515 569 | 447 355 |
| | | | |
| Obeskattade reserver | 33 | 22 642 | - |
| Avsättning för företagsförvärv | 15 | 27 788 | - |
| Avsättningar | 33 | 235 | - |
| Summa långfristiga skulder | | 50 665 | - |
| | | | |
| Leverantörsskulder | | 2 459 | 663 |
| Övriga kortfristiga skulder | 33, 40, 36 | 36 657 | 18 872 |
| Summa kortfristiga skulder | | 39 116 | 19 535 |
| Summa skulder | | 89 781 | 19 535 |
| Summa skulder och eget kapital | | 1 605 350 | 466 890 |

20230929000941

# KASSAFLÖDESANALYS – MODERBOLAGET

| *(Belopp i SEK 1000)* | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| Löpande verksamhet | | | |
| Resultat före skatt | | 83 684 | (102 553) |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet: | | | |
| Avskrivningar, amorteringar och nedskrivningar | 11, 12, 13, 10 | 8 135 | 110 000 |
| Justeringar av verkligt värde och andra redovisningsmässiga justeringar | 9 | (36 322) | (2 112) |
| Orealiserad vinst/(förlust) på valutakurser | | (72 943) | (11 704) |
| Justeringar av rörelsekapital | | (36 229) | 6 682 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | (53 675) | 313 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Betalningar för mark och utrustning | 6, 13 | (29 069) | - |
| Icke-kontanta omstruktureringstransaktioner | 6, 10 | 247 483 | - |
| Betalningar för förvärv och kapitalinvesteringar (netto efter förvärvade | 6 | (356 509) | (153) |
| Nya långfristiga räntebärande fordringar | 6, 36 | (183 809) | - |
| Betalningar för andra investeringar – omstrukturering | 6 | (162 141) | - |
| Totala betalningar | | (484 045) | (153) |
| Nettokassaflöden som används i investeringsverksamheten | | (484 045) | (153) |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Kapitalökning/kapitalminskning | 6 | 553 167 | 500 |
| Nettokassaflöde från transaktioner med ägare | | 553 167 | 500 |
| Nettokassaflöde från finansieringsverksamheten | | 553 167 | 500 |
| Nettokassaflöde | | 15 448 | 660 |
| Likvida medel per den 1 januari | | 660 | - |
| Likvida medel per den 31 december | | 16 108 | 660 |

20230929000942

# RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL – MODERBOLAGET

| *(Belopp i SEK 1000)* | Aktie kapital | Överkurs fond | Övrigt inbetalt eget kapital | Balanserade Förluster | Eget kapital *Hänförligt* till ägare av moderbolaget | Total eget kapital |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Eget kapital per den 1 januari 2021 | 500 | - | - | - | 500 | 500 |
| Företagsförvärv och samgåenden | - | - | 549 408 | - | 549 408 | 549 408 |
| Periodens resultat | - | - | - | (102 553) | (102 553) | (102 553) |
| Övrigt totalresultat | - | - | - | - | - | - |
| Summa totalresultat | 500 | - | 549 408 | (102 553) | 447 355 | 447 355 |
| Eget kapital per den 31 december 2021 | 500 | - | 549 408 | (102 553) | 447 355 | 447 355 |
| Eget kapital per den 1 januari 2022 | 500 | - | 549 408 | (102 553) | 447 355 | 447 355 |
| Företagsförvärv och samgåenden | - | - | 207 394 | - | 207 394 | 207 394 |
| Periodens resultat | - | - | - | 37 856 | 37 856 | 37 856 |
| Summa totalresultat | - | - | - | 37 856 | 37 856 | 37 856 |
| Emission av aktier | 1 782 | 743 972 | - | - | 745 754 | 745 754 |
| Inbetald, ej registrerad kapitalökning | - | - | 54 894 | - | 54 894 | 54 894 |
| Teckningsoptionsprogram | - | - | 22 316 | - | 22 316 | 22 316 |
| Eget kapital per den 31 december 2022 | 2 282 | 743 972 | 834 012 | (64 697) | 1 515 569 | 1 515 569 |

20230929000943

# NOTER TILL KONCERNREDOVISNINGEN

## NOT 1 ALLMÄN INFORMATION

### 1.1 OM KONCERNEN

Emergy Holding AB ("EHAB" eller "Bolaget") är ett aktiebolag, bildat i Sverige, med huvudkontor i Stockholm: Birger Jarls gatan 2, 5 tr, 114 34 Stockholm, Sverige, och är moderbolaget i Emergy Group.

Bolaget grundades år 2021 som ett helägt dotterbolag till East Renewable Zophia Holdco Finance AB, som en del av ERH Group (tidigare "NBT"). Samma år förvärvade Emergy Holding AB de ukrainska Zophia-projekten inklusive dess holdingbolag, totalt tio juridiska enheter, och utgjorde tillsammans en undergrupp.

2022 genomförde ERH Group en omstrukturering av koncernen, inklusive att avknoppa undergruppen Emergy Holding AB för att bli en självständig koncern. Omstruktureringen omfattade vissa överföringer av tillgångar, där alla utvecklingsprojekt och anställda flyttades till Emergy Holding. Avvecklingen genomfördes genom kontant betalning och nyemission av nya B-aktier till ERH AS. All skuld och tre operativa projekt (två i Kina och ett i Ukraina) kvarstod i ERH Group.

När Emergy Group blev en självständig koncern efter omstruktureringen av ERH Group i februari 2022, är denna konsoliderade årsredovisninge den första officiella årsredovisningen för Emergy Group.

Emergy Holding AB utvecklar förnybara energiprojekt i sydöstra Europa för att minska regionens koldioxidutsläpp för en mer hållbar framtid. Utvecklingsaktiviteterna utförs av Emergy AS i Norge. Koncernens mål är att utnyttja omfattande erfarenhet, lokal kunskap och entreprenöriell anda i alla faser av livscykeln för vindkraftsanläggningar.

Emergy Group-portföljen består av projekt som bidrar till en ökad tillförsel av hållbar energi till Europa och samarbetar nära med nationella och lokala myndigheter, partners och markägare i Serbien, Rumänien, Grekland och Ukraina. Alla projekt har utvecklats och kommer att utvecklas i enlighet med höga standarder för miljö, samhälleligt ansvar och bolagsstyrning (ESG).

De konsoliderade årsredovisningarna för räkenskapsåret som slutade den 31 december 2022 godkändes för utgivning enligt ett beslut av styrelsen den 11 september 2023.

## NOT 2 ALLMÄNNA REDOVISNINGSPRINCIPER

### 2.1 UPPRÄTTANDEGRUND FÖR ÅRSREDOVISNINGEN

Koncernredovisningen för koncernen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) som antagits av Europeiska unionen, relevanta tolkningar och de ytterligare svenska redovisningskraven enligt den svenska bokföringslagen per 31 december 2022.

Den engelska omräknade koncernredovisningen presenteras i tusentals euro (EUR) och har upprättats till historiska anskaffningskostnader, förutom värderingen av framtida vederlag från företagsförvärv som mäts till verkligt värde vid varje rapporteringsperiods slut, vilket förklaras i redovisningsprinciperna nedan. Anskaffningsvärdet baseras generellt på det verkliga värdet av ersättningen som lämnas i utbyte mot varor och tjänster.

Upprättandet av finansiella rapporter enligt IFRS kräver användning av vissa viktiga redovisningsmässiga bedömningar och kräver att företagsledningen använder sitt omdöme vid tillämpning av Bolagets redovisningsprinciper. Det kräver också antaganden som påverkar redovisade belopp för tillgångar och skulder samt upplysningar om eventualtillgångar och eventualskulder vid tidpunkten för de finansiella rapporterna och de redovisade beloppen för intäkter och kostnader under rapporteringsperioden. Även om dessa bedömningar baseras på ledningens bästa kännedom om aktuella händelser och åtgärder kan faktiska resultat i slutändan skilja sig från dessa bedömningar.

*Ingående balans och första året med konsoliderad rapportering*
2022 är Emergy Groups första årsredovisning som en självständig koncern efter omstruktureringen av ERH Group i februari 2022. Se not 1 Allmän information och styrelserapporten på sidan 3 för detaljer.

Emergy Holding AB grundades i maj 2021 med syftet att säkra skuldfinansiering för Zophia-projekten och dess holdingbolag som en del av ERH Group. Eftersom den dåvarande undergruppen hade sin början från maj 2021 anses finansiell aktivitet under 2021 utgöra koncernens ingående balans, efter tillämpning av IFRS 1. Finansiell aktivitet i Emergy Holding AB och dess dotterbolag under räkenskapsåret 2021 ingick också i den konsoliderade årsredovisningen 2021 för ERH AS.

Nya standarder och tolkningar
2022 är Emergy Groups första räkenskapsår som en självständig koncern, vilket innebär att IFRS har tillämpats som redovisningsstandard från början. Eftersom ERH Group likaså tillämpade IFRS i den konsoliderade årsredovisningen 2021 har inga IFRS-justeringar varit tillämpliga för ingående balans. Dessutom har det inte skett några förändringar i IFRS som är relevanta för 2022 års finansiella rapporter.

Det finns flera standarder, ändringar av standarder och tolkningar som har utfärdats av International Accounting Standards Board (IASB) och som kommer att gälla för framtida redovisningsperioder, men som koncernen har beslutat att inte tillämpa i förtid. Ingen av dessa förväntas ha någon väsentlig påverkan på enheten i kommande rapporteringsperioder och på förutsebara framtida transaktioner.

### 2.2 UTLÄNDSKA VALUTOR

(a) Funktionsvaluta och presentationsvaluta
Poster som ingår i koncernens finansiella rapporter värderas för varje enhet i funktionell valuta. Valutan bestäms för varje enhet inom koncernen baserat på enhetens primära ekonomiska miljö. Transaktioner i utländsk valuta översätts till funktionell valuta med växelkursen vid transaktionsdagen. Vid slutet av varje rapporteringsperiod omräknas monetära poster i utländsk valuta till balansdagskurs, icke-monetära poster som värderas till anskaffningsvärde omräknas till valutakursen vid transaktionstillfället och icke-monetära poster som värderas till verkligt värde i utländsk valuta omräknas till valutakurserna vid den tidpunkt då det verkliga värdet fastställdes. Förändringar i valutakursen redovisas löpande under redovisningsperioden.

Koncernredovisningen presenteras i EUR. Den officiella koncernenredovisningen presenteras i svenska kronor (SEK), vilket är koncernens presentationsvaluta eftersom moderbolagets funktionsvaluta var svenska kronor (SEK) år 2022. Från och med 1 januari 2023 ändrade moderbolaget sin funktionsvaluta till EUR, vilket också kommer att vara koncernens presentationsvaluta framöver.

Företag med annan funktionell valuta omräknas till den valutakurs som gäller vid rapporteringsperiodens slutför balansposter, inklusive goodwill, och till valutakursen vid transaktionspunkten för

Årsredovisningen är undertecknad med BankID av: [illegible]

20230929090944

resultatposter. De månatliga genomsnittliga växelkurserna används som en approximation av transaktionsväxelkursen. Dessa vaultakursdifferenser redovisas i övrigt totalresultat ("OCI").

(b) Nettoinvestering i koncernföretag
Koncerninterna lån och förskott till koncernföretag som inte avses att återbetalas inom en snar framtid eller där det är uppenbart att återbetalning inom en rimlig tidsram inte är möjlig, betraktas som en del av den nya kapitalinvesteringen i dotterbolaget. Eventuella valutavinst-/förluster på sådana lån redovisas och behandlas som en del av omräkningsdifferenser avseende dotterbolagets egna kapital och redovisas i rapporten över totalresultat.

Se avsnitt 3.1 i not 3 - Finansiell riskhantering för detaljer angående valutakursrisker.

2.3 KLASSIFICERING AV KORTFRISTIGA OCH LÅNGFRISTIGA POSTER
Koncernen redovisar tillgångar och skulder i den konsoliderade balansräkningen antingen som kortfristiga eller långfristiga.

Koncernen klassificerar en tillgång som kortfristig när den:

- Anticiperar att realisera tillgången, eller avser att sälja eller konsumera den, under sin normala verksamhetscykel
- Innehar tillgången främst för handel
- Anticiperar att realisera tillgången inom tolv månader efter rapporteringsperioden

eller

- Tillgången utgör likvida medel, såvida inte tillgången är begränsad från att bytas ut eller användas för att reglera en skuld under minst tolv månader efter rapporteringsperioden.

Alla andra tillgångar klassificeras som långfristiga.

Koncernen klassificerar en skuld som kortfristig när den:

- Anticiperar att reglera skulden under sin normala verksamhetscykel
- Innehar skulden främst för handel
- Ska regleras inom tolv månader efter rapporteringsperioden

eller

- Inte har en ovillkorlig rätt att skjuta upp regleringen av skulden under minst tolv månader efter rapporteringsperioden.

Alla övriga skulder klassificeras som långfristiga, inklusive uppskjutna skatteskulder.

2.4 NEDSKRIVNING
I slutet av varje rapportperiod granskas de materiella och immateriella tillgångarna för att fastställa om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov. Om en sådan indikator finns, uppskattas tillgångens återvinningsbara belopp för att bestämma omfattningen av eventuell nedskrivning. Immateriella tillgångar med obestämd användbar livslängd avskrivs inte men bedöms för nedskrivning årligen eller vid indikationer på nedskrivning.

Det återvinningsbara värdet är det högre av en tillgångs nettoförsäljningspris och nyttjandevärdet. Nettoförsäljningsvärdet är det belopp som kan erhållas vid försäljning av en tillgång i en överenskommen transaktion med hänsyn till försäljningskostnader, medan nyttjandevärdet är nuvärdet av de förväntade framtida kassaflöden som förväntas genereras vidfortsatt användning av tillgången och vid försäljning vid slutet av dess användbara livslängd. Återvinningsvärdet beräknas för enskilda tillgångar eller, om det inte är möjligt, för den kassaflödesgenererande enheten.

En tidigare redovisad nedskrivning återförs endast om det har skett en förändring i de uppskattningar som användts för att fastställa det återvinningsvärdet, dock inte till en nivå högre än det bokförda beloppet som tillgången skulle ha haft om ingen nedskrivning hade redovisats under tidigare år. Sådana återföringar redovisas i resultaträkningen.

2.5 FINANSIELLA INSTRUMENT
Ett finansiellt instrument är ett avtal som ger upphov till en finansiell tillgång i ett företag och en finansiell skuld eller eget kapitalinstrument i ett annat företag.

(a) Finansiella skulder
Finansiella skulder klassificeras, i första hand, som lån och upplåning eller leverantörsskulder, beroende på situationen. Lån, upplåning och leverantörsskulder redovisas till verkligt värde efter avdrag för direkt hänförbara transaktionskostnader.

Finansiella skulder klassificeras och värderas antingen som upplupet anskaffninfsvärde eller som verkligt värde via resultaträkningen.

Finansiella skulder klassificeras som kortfristiga skulder såvida det inte föreligger en ovillkorlig rätt till uppskjutande av återbetalning i mer än 12 månader efter balansdagen.

*Lån, upplåning och leverantörsskulder*
Initalt värderas räntebärande lån och upplåning till upplupet anskaffningsvärde.
Skulder värderas till sitt nominella belopp när effekten av diskontering inte är väsentlig.

*Avyttring av finansiella skulder*
En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när förpliktelsen enligt skulden fullgörs, annuleras eller förfaller.

2.6 INTÄKTSREDOVISNING
Koncernföretagen har tre redovisade intäktskällor, vilket omfattar förvaltningsavgift för tillhandahållna tjänster, utvecklingsarvode vid finansiell avslutning av ett projekt samt intäkt från externa avtal med kunder för försäljning av elektricitet.

Förvaltningsavgift för tillhandahållna tjänster kan uppstå från externa tjänster, medan detta i 2022 huvudsakligen är relaterat till koncerninterna tjänster, tillhandahållande av tjänster över tid mätt i timmar och arbetskostnad. Alla koncerninterna transaktioner och mellanhavanden elimineras i koncernens resultaträkning enligt IFRS 10.

Utvecklingsavgifter är framgångsbaserade intäkter som koncernföretagen kan vara berättigade till när ett projekt når Financial close. Försäljning till externa parter är framtida intäktsströmmar från operativa vindkraftparker. Koncernföretagen har ingen intäkt från utvecklingstjänster eller avtal med kunder från och med 2022.

Övriga intäkter
Övriga intäkter redovisas i resultaträkningen när de uppstår.

Ränteintäkter
Ränteintäkter redovisas med hjälp av effektiv räntemetod. Ränteintäkter redovisas som finansiella intäkter i resultaträkningen.

För ytterligare redovisningsprinciper, vänligen hänvisa till relevant not på följande sidor.

20230929000945

# NOT 3 FINANSIELL RISKHANTERING

## 3.1 FINANSIELLA RISKFAKTORER

Koncernens verksamhet är exponerad för ett antal riskfaktorer. Emergy Holding är exponerat mot valutarisk, prisrisk, ränterisk, likviditetsrisk och kreditrisk. Eftersom den framtida huvudsakliga inkomstkällan för koncernen kommer att vara försäljning av el från vindkraftsprojekt från helägda bolag, intressebolag och joint ventures, är eventuella framtida intäkter exponerade för vindrisker och alla andra risker relaterade till driften av vindkraftparker.

Koncernen använder inte finansiella derivat för att säkra sin finansiella risk. Den finansiella riskhanteringen, riskinitiativen och processerna utförs av koncernens ledningsgrupp i samarbete med styrelsen. Fokus för den finansiella riskhanteringen är att säkerställa ett stabilt kassaflöde och tillräcklig finansiering för koncernen. Riskhanteringen inom Emergy Holding syftar till att stödja koncernens värdeskapande och säkerställa ett sunt finansiellt resultat.

a) Politisk risk
Eftersom Bolaget utvecklar vindprojekt på tillväxtmarknader är koncernen och dess dotterbolag utsatta för risker relaterade till förändringar i lagstiftning och regelverk i de jurisdiktioner där de är verksamma, nationalisering och expropriering samt risk för krig.

Bolaget för diskussioner med leverantörer av politiska riskförsäkringar för att täcka dessa risker. Bolaget planerar att köpa krigs-, politiskt våld- och terrorismförsäkring som en del av sitt försäkringsprogram för utveckling av vindkraftsprojekt i Serbien som ska införas vid finansiell stängning för varje vindkraftsprojekt. Baserat på nuvarande premie uppskattad av Bolagets försäkringsmäklare Price Forbes är kostnaden för krig, politiskt våld och terrorismförsäkring cirka 0,044 procent av försäkringsbeloppet och det finns gott om kapacitet på försäkringsmarknaden för att täcka gränserna för Bolagets 168 MW Alibunar vindkraftsprojekt. Slutlig täckning och prissättning beror på de dåvarande marknadsförhållandena vid tidpunkten för utfärdandet av försäkringsbrevet. Denna mildrande åtgärd för att köpa krig, politiskt våld och terrorismförsäkring kommer att täcka de fysiska skadorna på grund av denna typ av risk. Företaget kan överväga att köpa denna typ av politisk riskförsäkring beroende på prissättning, täckningstillgänglighet och egna riskbedömare.

Eftersom tornen och gondolerna på de 40 enheterna av vindturbiner som kommer att installeras som en del av i vindkraftparken Alibunar på 168 MW kommer att tillverkas i Kina och skickas till vindkraftparken i Serbien, kan eventuella konflikter, blockader eller sanktioner som införts av USA, Europeiska unionen eller andra länder påverka exporten av dessa vindkraftverkskomponenter, deras frakt eller leverans. Sådana risker medför förlängning av tid och kostnader för Bolagets vindkraftpark och kan försena, avbryta eller avsluta uppförandet av Bolagets vindkraftpark.

Kriget i Ukraina utgör en utmaning mot koncernen, eftersom ett av dess projekt, vindkraftsprojektet Zophia, ligger i Zaporizjzja oblast bakom den nuvarande frontlinjen i territorium ockuperat av Ryssland. Om situationen inte löses till förmån för Ukraina finns det risk för att vindkraftsprojektet Zophia försenas ytterligare, eller i värsta fall att tillgången går förlorad.

b) Valutarisk
Koncernens verksamhet består av utveckling, konstruktion och drift av vindkraft och andra förnybara energikällor på tillväxtmarknader. Per 31 december 2022, koncernen har dotterbolag i Sverige, Ukraina, Norge, Storbritannien, Rumänien, Nederländerna och Serbien och är exponerad mot valutakursförändringar om EUR mot SEK, UAH, NOK, GBP, RON och SRD. Valutarisk uppstår på grund av att intäkter, kostnader, transaktioner, tillgångar och skulder är utställda i de berörda ländernas funktionella valuta och inte i koncernens presentationsvaluta, EUR.

Emergy Holdings skulder är huvudsakligen uttryckta i EUR och SEK. Moderbolagets lån är utställda i EUR. Vidare är Emergy Group också exponerat för valutarisk mellan EUR och UAH för Zophia-projektet eftersom förvärvet av Zophia-projektet finansieras i euro. Som svar på ekonomiska påtryckningar till följd av den ryska invasionen har Ukrainas centralbank den 21 juli 2022 devalverat landets valuta. Detta påverkar koncerninterna saldon från både före kriget och före devalveringen av UAH. Väsentliga förändringar i valutakurser, särskilt UAH och EUR, har en väsentlig inverkan på koncernens nettoresultat och eget kapital.

För närvarande tillämpar koncernen inte valutaderivat för att säkra valutarisken i verksamheten. I takt med att verksamheten mognar och intäktsströmmen från projekten ökar kommer koncernen att utvärdera behovet av ett program för hantering av valutarisk.

c) Finans- och likviditetsrisker
Likviditetsrisk är risken att kassaflödena från den löpande verksamheten eller finansieringsverksamheten inte motsvarar Bolagets finansiella förpliktelser. För närvarande har koncernen inga vindparker i drift, men har affärs- och projektutvecklingskostnader. Denna verksamhet finansieras genom omstruktureringstransaktionen i februari 2022. Koncernen kommer, med nuvarande förväntningar, uppskattningar, prognoser och antaganden, att behöva ytterligare finansiering för att säkerställa fortsatt verksamhet. Utan sådan finansiering kommer koncernen och bolaget att behöva vidta andra nödvändiga åtgärder för att säkerställa tillräcklig likviditet.

Bolaget befinner sig för närvarande i en kapitalanskaffningsprocess för att säkerställa tillräcklig finansiering av koncernen. Den finansiella risken är risken att finansieringen av koncernen inte blir som förväntat och i värsta fall inte tillräcklig. Denna risk är uppbyggd av flera underliggande risker, där de mest betydande är ränterisk, inflationsrisk, risk för lägre elpriser och hög volatilitet samt byggrisk. Dessa underliggande risker diskuteras nedan:

- *Ränterisk.* Eftersom byggandet av vindkraftparker är en kapitalintensiv verksamhet och är beroende av långivare för att tillhandahålla projektfinansiering för en betydande del av investeringarna för att bygga vindkraftparken, är stigande räntor en risk som koncernen står inför i sin framtida skuldfinansiering. Höjda räntor ökar räntekostnaderna för vindkraftsprojekten och minskar lönsamheten.

- *Inflationsrisk.* Högre inflation tenderar att höja räntorna och även öka kostnaderna för vindkraftsprojekten. Utan motsvarande höjning av elpriserna kommer dessa ökade kostnader att minska vindkraftsparkernas lönsamhet. Eftersom en del av intäkterna från vindkraftparkerna kommer att komma från Power Purchase Agreements (PPA) till fasta priser kommer den ökade inflationen att öka kostnaderna samtidigt som elpriserna i PPA inte kommer att öka. Resulatet blir en minskad lönsamhet för vindkraftparkerna.

- *Risk för lågt elpris och hög volatilitet.* Elpriserna fluktuerar och om elpriserna sjunker kan Bolagets vindkraftparker behöva sälja el till lägre priser på marknaden för den del av elproduktionen som inte säljs enligt PPA. Minskade intäkter från lägre elpriser från el som säljs till handelsidkare kommer att minska lönsamheten för bolagets vindkraftparker.

- *Risk vid konstruktion.* Byggandet av en vindkraftspark medför byggrisker på grund av osäkerheten i underjordiska markförhållanden, dåligt väder, logistik, miljöfrågor och andra faktorer. Byggandet av vindkraftparken Alibunar på 168 MW kan försenas av sådana faktorer eller andra händelser som skulle utsätta projektbolaget för att ge förlängning av tid och extra kostnader till olika entreprenörer och resultera i kostnadsöverskridanden och förseningar i byggandet.

Se även not 23 Räntebärande skulder för mer information och information enligt fortlevnadsprincipen i not 4 Viktiga uppskattningar och antaganden i redovisningen.

(d) E&S risk
Emergy är utsatt för miljömässiga och sociala risker såsom arbetsmiljö- och samhällshälsorisker, miljöskador (och relaterade böter) och

20230929003946

kränkningar av mänskliga rättigheter. Dessa kan leda till förlust av eller oförmåga att förvärva (bygg)tillstånd, social oro och anseenderisk.

Vid utvecklingen av ett projekt hanterar Emergy en känd uppsättning negativa effekter som kartläggs, bedöms, minimeras, mildras och övervakas från ett tidigt skede under ett projekts livscykel. Emergy är engagerad i ett hållbart förhållningssätt ur alla perspektiv och implementerar därmed koncernens samhällsansvarsplan.

### 3.2 FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella tillgångar kategoriseras i de två kategorierna, finansiella tillgångar till upplupet anskaffningsvärde och finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen (FVOPL).

| Klassificering av finansiella tillgångar och skulder<br>*(Belopp i EUR 1000)* | Finansiella instrument värderade till verkligt värde via resultaträkningen | Finansiella instrument värderade till upplupet anskaffningsvärde | Total |
|---|---|---|---|
| 31.12.2022 | | | |
| Tillgångar | | | |
| Skuldinstrument | | | |
| Övriga långfristiga fordringar och förutbetalda kostnader | - | 8 048 | 8 048 |
| Övriga fordringar | - | 4 802 | 4 802 |
| Likvida medel | - | 4 101 | 4 101 |
| Summa finansiella tillgångar | - | 16 951 | 16 951 |
| | | | |
| Skulder | | | |
| Räntebärande lån och upplåning | | | |
| Långfristig räntebärande skuld | - | 13 428 | 13 428 |
| Kortfristig räntebärande skuld | - | 134 | 134 |
| Övriga finansiella skulder | | | - |
| Eventualförpliktelser | 24 797 | - | 24 797 |
| Leverantörsskulder och andra kortfristiga skulder | - | 5 511 | 5 511 |
| Summa finansiella skulder | 24 797 | 19 073 | 43 870 |

| *(Belopp i EUR 1000)* | Finansiella instrument värderade till verkligt värde via resultaträkningen | Finansiella Instrument värderade till upplupet anskaffningsvärde | Total |
|---|---|---|---|
| 31.12.2021 | | | |
| Tillgångar | | | |
| Skuldinstrument | | | |
| Övriga fordringar | - | 7 490 | 7 490 |
| Likvida medel | - | 96 | 96 |
| Summa finansiella tillgångar | - | 7 586 | 7 586 |
| | | | |
| Skulder | | | |
| Räntebärande in- och utlåning | | | |
| Kortfristig räntebärande skuld | - | 15 | 15 |
| Övriga finansiella skulder | | | |
| Leverantörsskulder och andra kortfristiga skulder | - | 33 829 | 33 829 |
| Summa finansiella skulder | - | 46 791 | 46 791 |

Eventualförpliktelser klassificerade som finansiella instrument värderade till verkligt värde via resultaträkningen är uppskjuten betalning/tilläggsköpeskilling till säljare i samband med de serbiska och rumänska projekten. Det verkliga värdet av uppskjuten betalning värderas inom hierarkin för verkligt värde nivå 2. Se not 15 Eventualförpliktelser för ytterligare finansiell information.

### 3.3 KAPITALFÖRVALTNING

I koncernens kapitalförvaltning omfattar kapitalet emitterat kapital, överkursfond och alla andra egna kapitalreserver hänförliga till moderföretagets eget kapital. Det primära målet för koncernens kapitalförvaltning är att maximera aktieägarvärdet.

Koncernen har finansierats genom eget kapital från aktieägarna. Se koncernens rapport över förändringar i eget kapital på sidan 10 för detaljer.

20230929090947

## NOT 4 BETYDANDE REDOVISNINGSANTAGANDEN OCH UPPSKATTNINGAR

### UPPSKATTNINGAR OCH ANTAGANDEN

Upprättandet av koncernens koncernredovisning kräver att ledningen gör bedömningar, uppskattningar och antaganden som påverkar de redovisade beloppen av intäkter, kostnader, tillgångar och skulder vid rapporteringsperiodens slut. Detta gäller särskilt avskrivning av materiella anläggningstillgångar, nedskrivning av goodwill och övriga immateriella tillgångar, redovisning av eventuella framtida förpliktelser och utvärderingar i samband med förvärv och optionsprogram för aktier. Framtida händelser kan leda till att dessa uppskattningar ändras. Uppskattningar och de underliggande antagandena granskas regelbundet och baseras på bästa bedömning och historisk erfarenhet. Ändringar i redovisningsmässiga uppskattningar redovisas under perioden då ändringarna inträffar. Om ändringarna också gäller framtida perioder fördelas effekten mellan nuvarande och framtida perioder.

De viktigaste antagandena om framtiden och andra betydande källor till osäkerhet vid rapporteringsdatumet som innebär en betydande risk för att medföra en väsentlig justering av de redovisade beloppen för tillgångar och skulder inom det kommande räkenskapsåret, beskrivs nedan. Koncernen baserade sina antaganden och uppskattningar på parametrar som var tillgängliga när de konsoliderade finansiella rapporterna upprättades. Befintliga förhållanden och antaganden om framtida utveckling kan ändras på grund av marknadsförändringar eller omständigheter som uppstår utanför koncernens kontroll. Sådana ändringar återspeglas i antagandena när de inträffar.

### BEDÖMNINGAR

Ledningen har vid upprättandet av de finansiella rapporterna gjort vissa betydande bedömningar baserade på kritisk granskning när det gäller tillämpningen av redovisningsprinciperna. Följande noter inkluderar koncernens bedömningar avseende:

- Kontroll över en enhet, not 6
- Investeringar, not 5
- Nedskrivning av goodwill, not 14
- Nedskrivning av projektutveckling, not 11
- Leasing, not 12
- Optionsprogram för aktier, not 9
- Eventuella framtida förpliktelser, not 15
- Händelser efter räkenskapsåretsslut not 26

20230929009948

## NOT 5 INVESTERINGAR

PRINCIPER

Koncernens koncernredovisning omfattar moderbolaget och dess dotterbolag per den 31 december 2022. Dotterbolag utgörs av samtliga enheter (inklusive strukturerade enheter) över vilka koncernen har kontroll. Koncernen har kontroll över en enhet när koncernen är exponerad för, eller har rättigheter till, variabla avkastningar från sin inblandning med enheten och har möjlighet att påverka dessa avkastningar genom sin makt över enheten. Dotterbolag konsolideras fullt ut från det datum då kontroll överförs till koncernen och avkonsolideras från det datum då kontrollen upphör.

Alla interna transaktioner, balanser, intäkter och kostnader inom koncernen elimineras fullständigt i koncernens koncernredovisning.

INFORMATION OM NOTEN

Emergy Group omfattar följande koncernbolag (koncernägande per den 31 december 2022):

| *(Belopp i EUR 1000)* | Bildad / förvärvat | Säte | Aktieinnehav | Rösträtt |
|---|---|---|---|---|
| East Renewable Zophia Investment I AB | 2021 | Sverige | 100% | 100% |
| East Renewable Zophia Investment II AB | 2021 | Sverige | 100% | 100% |
| East Renewable Zophia Investment III AB | 2021 | Sverige | 100% | 100% |
| East Renewable Zophia I AB | 2021 | Sverige | 100% | 100% |
| East Renewable Zophia II AB | 2021 | Sverige | 100% | 100% |
| East Renewable Zophia III AB | 2021 | Sverige | 100% | 100% |
| AzovInvestProm LLC[1)] | 2021 | Ukraina | 84,99% | 84,99% |
| AzovInvestEnergo LLC[1)] | 2021 | Ukraina | 84,99% | 84,99% |
| AzovPromEnergo LLC[1)] | 2021 | Ukraina | 84,99% | 84,99% |
| Zophia III LLC | 2021 | Ukraina | 100% | 50% |
| Emergy Ukraine LLC | 2022 | Ukraina | 100% | 100% |
| AzovEnergoMash LLC | 2022 | Ukraina | 100% | 100% |
| Emergy AS | 2022 | Norge | 100% | 100% |
| Emergy Stribog Srl | 2022 | Rumänien | 100% | 100% |
| Emergy Baraganu Srl | 2022 | Rumänien | 100% | 100% |
| Emergy Stribog Independenta Srl | 2022 | Rumänien | 100% | 100% |
| Emergy Stribog Banaesa Srl | 2022 | Rumänien | 100% | 100% |
| Emergy Balkan DOO | 2022 | Serbien | 100% | 100% |
| Emergy Renewable EPC Ltd | 2022 | UK | 100% | 100% |
| Emergy Advisory Romania Srl | 2022 | Rumänien | 100% | 100% |
| Windvision Serbia Holding B.V[2)] | 2022 | NL | 50% | 50% |
| Windvision Alibunar Holding B.V[3)] | 2022 | NL | 50% | 50% |
| Windvision Banat 1 Holding B.V[3)] | 2022 | NL | 50% | 50% |
| Windvision Banat 2 Holding B.V[3)] | 2022 | NL | 50% | 50% |
| Windvision Banat 3 Holding B.V[3)] | 2022 | NL | 50% | 50% |
| Windvision Banat 4 Holding B.V[3)] | 2022 | NL | 50% | 50% |
| Windvision Banat 5 Holding B.V[3)] | 2022 | NL | 50% | 50% |
| Windvision Banat 6 Holding B.V[3)] | 2022 | NL | 50% | 50% |
| Solar project Zbalj Holding B.V[3)] | 2022 | NL | 50% | 50% |
| Windvision Development DOO[3)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% |
| WV Windfarm A DOO[3)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% |
| WV Windfarm B DOO[3)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% |
| Vetroelektrana Banat DOO[3)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% |
| Vetroelektrana Banat 2 DOO[3)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% |
| Vetroelektrana Banat 3 DOO[3)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% |
| Vetroelektrana Banat 4 DOO[3)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% |
| Vetroelektrana Banat 5 DOO[3)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% |
| Vetroelektrana Banat 6 DOO[3)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% |
| Windvision PV Power Plant DOO[3)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% |
| Mavrovouni Wind Holding AB | 2022 | Sverige | 100% | 100% |
| Pavlini Wind Holding AB | 2022 | Sverige | 100% | 100% |
| Aetorrachi Wind Holding AB | 2022 | Sverige | 100% | 100% |

Investeringar i dotterföretag

1) Koncernen har per definition full kontroll, medan de relaterade aktierna fortfarande är i deposition vid årsskiftet. Bolaget konsolideras i sin helhet, varför avsättningar motsvarande resterande 15,01% aktier i AIP och APE redovisas som kortfristiga skulder i Emergy Holding AB och utan bestämmande inflytande. Se not 15 Eventualförpliktelser för närmare uppgifter. AIE ägs till 100% av AIP, därmed indirekt ägande motsvarande 84,99%.

2) Se avsnittet om Windvision Serbia Holding B.V, nedan.

3) 100% ägs av Windvision Serbia Holding B.V, därmed indirekt ägande motsvarande 50%.

För moderföretagets direktinvesteringar i dotterföretag, se not 34 Innehav i dotterföretag.

20230929000949

**Windvision Serbia Holding B.V, inklusive dotterbolag (Serbien**

År 2021 ingick ERH AS och Windvision International B.V ett joint venture-avtal som fick 50 procent vardera av Windvision Serbia Holding B.V (WV Serbien) inklusive SPV i syfte att utveckla vindkraftverk och solkraftverk. Som en del av omstruktureringstransaktionen 2022 överfördes ERH:s ägande till Emergy Holding AB. Detta inkluderar finansieringsbidragen.

Vänligen se not 23 Räntebärande skuld för detaljer om det delade långfristiga lånet med samarbetande företag.

Emergy utövar kontroll genom utslagsröst utöver andra avtalsoptioner, alltså ingen gemensam kontroll efter IFRS 10. Som sådan ingår Serbiengruppen fullt ut i konsolideringen per december 2022.

| Namn | Land för bildande | Förvärvad | Ägande |
|---|---|---|---|
| Emergy Holding AB | Sverige | Feb 2022 | 50% |

| *(Belopp i EUR 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Redovisat värde per den 1 januari | - | - |
| Förvärv | (3 009) | - |
| Andel av årets resultat | (1 053) | - |
| Totalt redovisat värde per den 31 december | (4 062) | - |

Sammanfattning av finansiell information för Windvision Serbia Holding B.V, inklusive dotterbolag (100 procent basis):

| *(Belopp i EUR 1000)* | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Anläggningstillgångar | 18 236 | - |
| Omsättningstillgångar | 2 536 | - |
| Summa tillgångar | 20 772 | - |
| Eget kapital | (4 062) | - |
| Långfristiga skulder | 24 007 | - |
| Kortfristiga skulder | 827 | - |
| Summa skulder och eget kapital | 20 772 | - |

| | |
|---|---|
| Årets resultat | (1 052) |
| EHAB:s resultatandel i joint venture-bolaget | (1 052) |

| Placeringarnas redovisade värde *(Belopp i EUR 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Windvision Serbia Holding B.V | 23 930 | - |
| Totalt | 23 930 | - |

| Redovisat resultat från placeringar *(Belopp i EUR 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Windvision Serbia Holding Group | (1 052) | - |
| Totalt | (1 052) | - |

## NOT 6 FÖRETAGSFÖRVÄRV

PRINCIPER

Förvärv av företag, inklusive omstruktureringen 2022, redovisas enligt förvärvsmetoden Ersättningen som överförs vid förvärv av ett dotterbolag utgör verkliga värdet av tillgångarna som överförs, skulderna som uppkommer till tidigare ägare av förvärvade bolag samt koncernens utgivna andelar av eget kapital. Identifierbara tillgångar som förvärvats och skulder och eventuella osäkra skulder som övertas i en företagssammanslagning mäts initialt till sina verkliga värden vid förvärvsdagen. Koncernen redovisar eventuella minoritetsintressen i förvärvade bolag på förvärvsbasis, antingen till verkligt värde eller till minoritetsintressets andel av de redovisade beloppen för förvärvade identifierbara nettotillgångar, om tillämpligt.

Eventuell villkorad köpeskilling som ska överföras av koncernen redovisas till verkligt värde per förvärvstidpunkten. Senare förändringar av det verkliga värdet på den villkorade köpeskillingen som bedöms vara en tillgång eller skuld redovisas i enlighet med IFRS 9 antingen i resultatet eller som en förändring i övrigt totalresultat. Villkorad köpeskilling som klassificeras som eget kapital omvärderas inte och efterföljande reglering redovisas i eget kapital.

20230929090950

Justeringar under värderingperioden är justeringar som uppstår på grundval av ytterligare information som erhålls under mätperioden om fakta och omständigheter som förelåg vid förvärvsdagen och redovisas som justeringar av den initiala köpeskillingen. Mätperioden får inte överstiga ett år från förvärvsdagen.

Goodwill värderas initialt till anskaffningsvärde, dvs. överskottet av summan av den överförda ersättningen och det belopp som redovisas för innehav utan bestämmande inflytande över de förvärvade och övertagna identifierbara nettoskulderna. Om denna ersättning är lägre än det verkliga värdet på det förvärvade dotterföretagets nettotillgångar, redovisas skillnaden i resultatet.

Förvärvsrelaterade kostnader kostnadsförs när de uppstår.

INFORMATION OM NOTEN

Emergy Holding AB förvärvade aktier och rättigheter i flera utvecklingsprojekt, belägna i Serbien, Rumänien, Ukraina och Grekland, samt holding- och serviceföretag för att underlätta projekten på det mest effektiva och lämpliga sättet till följd av omstruktureringen av ERH AS.

ERH AS förvärvade den rumänska portföljen i september 2021 och den serbiska portföljen i december 2021. Därefter avstod man från all kontroll över tillgångar/rättigheter med anknytning till Serbien och Rumänien eftersom dessa helt överfördes till EHAB i februari 2022. Omstruktureringen godkändes av Generalförsamlingen den 28 januari 2022, vilket var det formella godkännandet av omstruktureringen. Även om vissa överförda tillgångar formellt undertecknades i februari (senast den 17 februari) var den 31 januari det datum då förhållandet mellan investerare och investeringsobjekt var oåterkalleligt och är datum för redovisning av transaktionen (IFRS 5.8A).

Fördelningen av det mervärde som är kopplat till transaktionen fördelas enligt följande:

| *(Belopp i EUR 1000)* | Verkligt värde redovisat vid förvärv |
|---|---|
| Tillgångar | |
| Goodwill | 15 800 |
| Mark och inventarier (not 13) | 1 368 |
| Fordringar | 43 361 |
| Rättigheter och övriga immateriella tillgångar (not 10) | 2 790 |
| Projekt som balanseras (not 11) | 27 649 |
| | 90 968 |
| Skulder | |
| Eventualförpliktelser (not 15) | (25 000) |
| Uppskjuten skatteskuld | (1 500) |
| | (26 500) |
| *Identifierbara nettotillgångar och nettoskulder värderade till verkligt värde* | 64 468 |
| *Goodwill från sammanslagningen* | 8 005 |
| Överförd köpeskilling | 72 473 |
| A-aktier, kontantinsats | 28 820 |
| B-aktier, apportegendom, till verkligt värde | 23 731 |
| Säljarens kredit | 19 922 |
| Total ersättning | 72 473 |
| Inbetalda kontanter | 28 820 |
| Nettominskning/(ökning) av kontanter | 28 820 |

De förvärvade företagen har inte bidragit till driftsintäkter eftersom alla projekt befinner sig i utvecklingsfasen. De förvärvade bolagen bidrog med MEUR -15,9 till koncernens ordinarie resultat före skatt för perioden mellan förvärvet och den 31 december 2022. Överförd köpeskilling exklusive apport för B-aktierna representerar kapitalökningen på MEUR 52,2 som presenteras i den konsoliderade kassaflödesanalysen.

Goodwill har uppkommit genom tillhörande förvärvskalkyler av förvärvade projekt och medarbetare med särskild kompetens inom Emergy Holding AB:s befintliga verksamhet och strategi. Dessa immateriella värden uppfyller kriteriet för balansräkningsposter i IAS 38 och redovisas därför separat i balansräkningen. Se not 8 Immateriella tillgångar för mer information om förvärvad goodwill.

20230929090951

## NOT 7 SEGMENTINFORMATION

PRINCIPER

*Driftsegment redovisas på ett sätt som är i linje med intern rapportering till koncernens beslutsfattande organ. Ett affärssegment definieras som* tillgångar och verksamhet som innefattar produkter eller tjänster som är utsatta för risker och avkastning som skiljer sig från andra affärssegment. Koncernen är organiserad i affärsenheter baserat på sina geografiska aktiviteter och har fyra redovisningsbara segment.

Segmentdefinitionen följer IFRS Driftsegment.

INFORMATION OM NOTEN

Koncernstrukturen består av projekt arrangerade i single purpose vehicles (SPV), som vart och ett ägs av holdingbolag under Emergy Holding AB, och är lämpligt arrangerade enligt geografiska kriterier (affärsenheter). Motsvarande tjänster som tillhandahålls till projekten levereras från flera tjänsteföretag i koncernstrukturen.

Alla projekt är i utvecklingsfasen och segmenterade i nationella marknader med enskilda team, partners, leverantörer och strukturerade i enlighet med lokala förhållanden för att följa lokala lagar och förordningar. De återstående aktiviteterna definieras som företagsaktiviteter som tillhandahålls till holding- och serviceföretag i Norge, Sverige, Storbritannien, Rumänien, Nederländerna och Serbien.

Serbien förväntas snabbt ställa om sin energiproduktion från fossila bränslen till förnybar energi. Emergy utvecklar tillsammans med en lokal partner Alibunar-projektet, som är det mest avancerade projektet i vår portfölj och kommer att ha en installerad kapacitet på 168 MW. Banat-vindkraftsprojekten (I–V) och solcellsprojektet Zabalj kommer att ha en sammanlagd installerad kapacitet på 644 MW. De serbiska platserna för Alibunar- och Banat-projekten har gynnsamma vindförhållanden, god tillgång till hamnar, tillfartsvägar och överföringsledningar.

Rumänien anses ha en av de största potentialerna för vindkraft på den europeiska kontinenten. Emergy är den enda utvecklaren av Stribog-projekten, som består av Baraganu och Independenta, vi har ett starkt lokalt team bestående av 12 personer, och projekten kommer att ha en kombinerad installerad kapacitet på 403 MW.

Ukraina installerade en rekordhög mängd ny förnybar energikapacitet under 2019–2021 som en del av målet att övergå från fossila bränslen till en mer hållbar energiförsörjning. Före den ryska invasionen av Ukraina var Zophia-projekten redo att byggas. Med sina 800 MW blir det ett av de största landbaserade projekten i Europa. Projekten ligger för närvarande på is på grund av den geopolitiska situationen.

För utvald finansiell information för joint ventures på 100 procent, se not 5 Investeringar.

2022

| *(Belopp i EUR 1000)* | Ukraine | Romania | Serbia | corporate | Konsoliderad |
|---|---|---|---|---|---|
| Totala rörelseintäkter | 3 | - | 1 537 | (1 372) | 168 |
| Totala kostnader | (14 274) | 451 | (3 039) | (12 506) | (29 368) |
| **Rörelseresultat** | (14 271) | 451 | (1 502) | (13 878) | (29 200) |
| Nedskrivning Lf finansiell tillgång i koncern | (12 340) | - | - | 12 340 | - |
| Finansnetto | (4 631) | (6) | (45) | 3 012 | (1 670) |
| NETTORESULTAT EFTER FINANS | (31 242) | 445 | (1 547) | 1 474 | (30 870) |
| Total skattekostnad | (589) | - | - | (1 678) | (2 267) |
| **Årets totalresultat** | (31 831) | 445 | (1 547) | (204) | (33 137) |
| | | | | | |
| Summa immateriella tillgångar | - | 5 051 | 18 230 | 2 588 | 25 869 |
| Summa projekt | 24 486 | 5 249 | 26 799 | (2 474) | 54 060 |
| Summa nyttjanderätts tillgångar | 9 | 296 | 112 | - | 417 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | 2 | 66 | 1 477 | 14 | 1 559 |
| Summa investeringar | (1 157) | (12 128) | (23 930) | 37 224 | 9 |
| Summa övriga långfristiga fordringar och förutbetalda kostnader | 5 170 | 42 | - | 2 836 | 8 048 |
| Summa långfristiga bundna likvida medel | - | - | 148 | 75 | 223 |
| Summa omsättningstillgångar | 1 487 | 1 534 | 2 536 | 3 122 | 8 679 |
| **Summa tillgångar** | 29 997 | 110 | 25 372 | 43 385 | 98 864 |
| | | | | | |
| Avsättningar | 1 167 | - | 1 500 | 637 | 3 304 |
| Långfristiga skulder | 83 478 | 2 376 | 46 001 | (93 630) | 38 225 |
| Summa kortfristiga skulder | 25 937 | 777 | 827 | (21 896) | 5 645 |
| **Summa skulder** | 110 582 | 3 153 | 48 328 | (114 889) | 47 174 |

20230929000952

2021

| *(Belopp i EUR 1000)* | Ukraine | Romania | Serbia | corporate | Konsoliderad |
|---|---|---|---|---|---|
| Totala rörelseintäkter | - | - | - | (33) | (33) |
| Totala kostnader | (25 349) | - | - | (10 965) | (36 314) |
| Rörelseresultat | (25 349) | - | - | (10 998) | (36 347) |
| Intäkter från intresseföretag och JV | - | - | - | - | - |
| Nedskrivning av långfristiga finansiella tillgångar | - | - | - | - | - |
| Nedskrivning av finansiella tillgångar i Lf koncernen | - | - | - | - | - |
| Finansnetto | 2 932 | - | - | 604 | 3 536 |
| RESULTAT EFTER FINANSNETTO | (22 417) | - | - | (10 394) | (32 811) |
| Total skattekostnad | 1 449 | - | - | 1 900 | 3 349 |
| Årets totalresultat | (20 968) | - | - | (8 494) | (29 462) |
| | | | | | |
| Summa immateriella tillgångar | 675 | - | - | - | 675 |
| Summa projekt | 60 649 | - | - | - | 60 649 |
| Summa nyttjanderätts tillgångar | 2 629 | - | - | - | 2 629 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | 8 | - | - | - | 8 |
| Summa övriga långfristiga fordringar och förutbetalda kostnader | - | - | - | - | - |
| Summa långfristiga bundna likvida medel | - | - | - | - | - |
| Summa omsättningstillgångar | 7 331 | - | - | 262 | 7 593 |
| Summa tillgångar | 71 277 | - | - | 277 | 71 554 |
| | | | | | |
| Avsättningar | 2 300 | - | - | - | 2 300 |
| Långfristiga skulder | 57 159 | - | - | (44 216) | 12 943 |
| Summa kortfristiga skulder | 30 694 | - | - | 851 | 31 545 |
| Summa skulder | 90 153 | - | - | (43 365) | 46 788 |

## NOT 8 PERSONALKOSTNADER

PRINCIPER

Koncernen har en förmånsbaserad pensionsplan som omfattar alla anställda. En förmånsbaserad pensionsplan är en privatägd och administrerad plan. Koncernen har inga ytterligare betalningsförpliktelser när bidragen har betalats. Bidragen redovisas som kostnad för personalförmåner när de förfaller till betalning.

Förskottsbetalda bidrag redovisas som en tillgång i den mån en kontant återbetalning eller en minskning av framtida betalningar är möjlig.

INFORMATION OM NOTEN

| *(Belopp i EUR 1000)* | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Löner inklusive semesterersättning | 2 838 | 7 |
| Sociala kostnader | 431 | 1 |
| Pensionskostnader | 223 | - |
| Övriga personalkostnader | 2 114 | - |
| Totalt | 5 606 | 8 |

Övriga personalkostnader inkluderar förmånskostnader relaterade till teckningsoptionsprogrammet som offentliggjordes 2022. För mer information hänvisas till not 9 Teckningsoptionsprogram.

| Antal anställda[1)] | Moderbolag | Koncernen |
|---|---|---|
| Anställda per 31 december 2022 | - | 23 |
| Heltidsekvivalenter (FTE) | - | 16,5 |
| | | |
| Anställda per 31 december 2021 | - | 8 |
| Heltidsekvivalenter (FTE) | - | 8,0 |

1) Exklusive konsultkostnader

20230929000953

Ersättning - nyckelpersoner i ledande ställning
2022

| *(Belopp i EUR 1000)* | Antal emitterade teckningsoptioner[2] | Lön | Övriga ersättningar | Pensionskostnad | Total ersättning |
|---|---|---|---|---|---|
| Andrew Kinsella, ordförande | 110 | - | 237 | - | 237 |
| David Dunningan, styrelseledamot | 69 | - | 140 | - | 140 |
| Ulf Juvél, styrelseledamot | 69 | - | 140 | - | 140 |
| Joar Viken, CEO[1] | 137 | 46 | 201 | 5 | 252 |
| Totalt Emergy Holding AB | 385 | 46 | 718 | 5 | 769 |

1) Joar Viken har utsetts till VD sedan maj 2021. Han är anställd i Emergy AS, där de beräknade timmarna relaterade till arbete för Emergy Holding AB fördelas till Bolaget genom förvaltningsarvode. Uppskattningen var 20% 2022.

2) Teckningsoptioner tjänades inte in vid årsskiftet. Se not 9 Teckningsoptionsprogram för detaljer.

Det fanns ingen ersättning till styrelsen eller CEO under 2021.

### Styrelsen
Bolagsstämman i juni 2022 fastställde ett arvode för styrelseperioden 2022/2023 om EUR 100 000 till ordföranden och EUR 50 000 till övriga styrelseledamöter. Aktieägarna godkände kvartalsvisa betalningar.

### Övriga ersättningar
Övriga ersättningar inkluderar beräknad förmånskostnad relaterad till teckningsoptionsprogrammet.

### Pensioner
Alla koncernföretag har ett avgiftsbestämt system med lokala leverantörer i enlighet med lokala lagar och förordningar.

## NOT 9 AKTIEOPTIONSPROGRAM

PRINCIPER

Koncernen har ett aktieoptionsprogram för vissa anställda och konsulter. Programmen mäts till verkligt värde vid tilldelningstillfället. Det verkliga värdet av de emitterade optionerna kostnadsförs över löptiden, vilket i detta fall är den överenskomna framtida tjänstetiden.

Kostnaden för aktieoptionsprogrammet för anställda kostnadsförs över den genomsnittliga löptiden. Värdet av de emitterade aktieoptionerna för transaktioner som regleras med eget kapital (regleras med bolagets egna aktier) redovisas som personalkostnad och övriga rörelsekostnader i resultaträkningen samt i annat bundet eget kapital. Det verkliga värdet av optionerna fastställs vid tilldelningstillfället 2022 och kostnadsförs över löptiden.

Socialavgifter på optioner redovisas som avsättningar och erkänns över den uppskattade löptiden.

INFORMATION OM NOTEN

Emergy Holding AB har under 2022 emitterat ett teckningsoptionsprogram som omfattar vissa anställda och inhyrd personal. Per 2022 ingick 31 Teckningsoptionsinnehavare i teckningsoptionsprogrammet; 15 personer anställda i Emergy AS, 13 interna konsulter för Emergy AS och 3 styrelseledamöter i Emergy Holding AB. Totalt tilldelas 1 300 av maximalt 1 370 teckningsoptioner. Då teckningsoptionsprogrammet godkändes 2022 finns inga jämförbara siffror från 2021.

Teckningsoptionsprogrammet regleras med eget kapital och teckningsoptionerna tjänas in med en bråkdel av en tredjedel (1/3) vardera den 30 juni 2023, den 30 juni 2024 och den 30 juni 2025, förutom att en del av en teckningsoption som annars skulle bli intjänad kommer att ackumuleras och bli intjänad först när en hel intjänad teckningsoption har ackumulerats (varje sådan teckningsoption). Teckningsoptionsinnehavarna måste tillhandahålla tjänster till Emergy Holding AB vid intjänandetidpunkterna för att erhålla varje fraktion. De intjänade Teckningsoptioner som innehas av Optionsinnehavaren ska kunna utnyttjas, helt men inte delvis, under perioden 1 juli 2025 - 30 juni 2028 (inklusive) eller vid den tidigare tidpunkt som kan följa av Avtalet eller Optionsvillkoren.

Uppskattade kostnader för anställda kostnadsförs som förmånskostnader och kostnader hänförliga till konsulter redovisas som övriga rörelsekostnader. Dessutom har motsvarande sociala avgifter beräknats till förmånskostnaden. Detta kostnadsförs som personalkostnader och periodiseras som avsättningar i takt med att den sociala tryggheten ackumuleras och förfaller under lösenperioden (dvs. långsiktig). Beräknat värde i dotterbolagen har bokförts som eget kapital och investering i dotterbolag i Emergy Holding AB: Eftersom teckningsoptionsprogrammet har beviljats av Emergy Holding AB kommer kostnaden för emission av nya aktier eller förvärv av aktier på marknaden att täckas av Bolaget.

Under 2022 har MEUR 1,6 respektive MEUR 0,4 kostnadsförts under 2022 som förmånskostnader respektive övriga rörelsekostnader. Dessutom har MEUR 0,2 kostnadsförts och periodiserats som skatt på sociala avgifter till förmånskostnaden.

Teckningsoptionernas verkliga värde har beräknats med tillämpning av Black & Scholes optionsvärderingsmodell. Det genomsnittliga verkliga värdet för de optioner som tilldelades under 2022 bedöms uppgå till EUR 2 370,53 vardera.

20230929000954

## NOT 10 IMMATERIALLA TILLGÅNGAR

PRINCIPER

Immateriella tillgångar som förvärvats separat värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde. Immateriella tillgångar omfattar främst utvecklingsrättigheter (betalningar till affärspartners) i samband med utvecklingen av vindkraftsprojekt, relaterad goodwill och programvara.

Utvecklingsrättigheter representerar betalningar till affärspartners i samband med utvecklingen av ett projekt. Utvecklingsrättigheterna redovisas när koncernen erhåller rätten att utveckla/bygga en vindkraftpark.

Immateriella tillgångar med en definierad användbar livslängd amortiseras linjärt över tillgångarnas förväntade användbara livslängd och justeras för eventuella nedskrivningar. Förväntad användbar livslängd för utvecklingsrättigheter följer samma linjära basis som den anslutna vindkraftsanläggningen.

Goodwill med en obegränsad användbar livslängd amortiseras inte regelbundet, men testas för nedskrivning årligen per den 31 december eller oftare om det finns omständigheter som tyder på att beloppet kan vara nedsatt. Nedskrivning av goodwill fastställs genom att bedöma det återvinningsbara beloppet för varje kassaflödesgenererande enhet (CGU) (eller grupp av CGU:er) som goodwillen avser. Om det återvinningsbara beloppet för CGU:n är lägre än dess bokförda belopp erkänns en nedskrivningsförlust. Nedskrivningsförluster relaterade till goodwill kan inte återföras under framtida perioder.

INFORMATION OM NOTEN

| *(Belopp i EUR 1000)* | Goodwill | Övriga rättigheter | Övriga immateriella tillgångar | Summa immateriella tillgångar |
|---|---|---|---|---|
| Anskaffningsvärde | | | | |
| Per den 1 januari 2021 | - | - | - | - |
| Tillägg genom företagsförvärv | 2 966 | 13 889 | - | 16 855 |
| Per den 31 december 2021 | 2 966 | 13 889 | - | 16 855 |
| Tilläggsköpeskilling | - | - | 100 | 100 |
| Tillägg genom företagsförvärv | 23 805 | 2 735 | 55 | 26 595 |
| Valutaöversättningseffekter | (25) | - | - | (25) |
| Per den 31 december 2022 | 26 746 | 16 624 | 155 | 43 525 |
| Avskrivningar &; Nedskrivningar | | | | |
| Per den 1 januari 2021 | - | - | - | - |
| Nedskrivningar | (2 966) | (13 889) | - | (16 855) |
| Per den 31 december 2021 | (2 966) | (13 889) | - | (16 855) |
| Amortering | - | (760) | (40) | (800) |
| Per den 31 december 2022 | (2 966) | (14 649) | (40) | (17 655) |
| Bokfört nettovärde | | | | |
| Per den 31 december 2021 | - | - | - | - |
| Per den 31 december 2022 | 23 780 | 1 975 | 115 | 25 869 |
| Ekonomisk livslängd | NA | 3 år | 3-5 år | |
| Avskrivningsmetod | NA | Linjär | Linjär | |

Goodwill och utvecklingsrätter under 2021 är förknippade med förvärvet av Zophia-projektet i Ukraina samma år. Utvecklingsrätter är hela det övervärde som är hänförligt till de förvärvade identifierbara tillgångarna. Goodwill avser uppskjutna skatteskulder för de övervärden som redovisas i rörelseförvärvet. Kvittningsposten till denna uppskjutna skatt var goodwill. Goodwill uppstår därför som en teknisk effekt av uppskjuten skatt ("teknisk goodwill") under 2021. Båda var dock nedsatta 2021.

Goodwilltillskottet 2022 redovisades avseende omstruktureringstransaktionen, där de serbiska, rumänska och norska enheterna förvärvades. Den redovisade goodwill som sådan avser förvärvet i omstruktureringsprocessen. MEUR 18,2 i goodwill avser förvärvet av de serbiska enheterna och det redovisade beloppet baseras på motsvarande förvärvskalkyl som utfördes 2021 från det ursprungliga förvärvet av ERH AS, utöver ytterligare värde från omstruktureringstransaktionen 2022. MEUR 5,1 avser förvärvet av de rumänska enheterna och det redovisade beloppet baseras på förvärvskalkylen från 2021 och justeras för omstruktureringstransaktionen. MEUR 0,5 avser Norge och är det övervärde som betalats för tillgångarna i omstruktureringstransaktionen, som i detta fall omfattar de norska anställda.

Goodwill skrivs inte ned under 2022. Ett nedskrivningstest utförs dock varje år. Nedskrivningsprövning av goodwill diskuteras i not 14.

20230929000955

## NOT 11 PROJEKTUTVEKLING

PRINCIPER

Kostnader relaterade till forskningsverksamhet (projektmöjligheter) redovisas i resultaträkningen när de uppstår. Kostnader relaterade till utvecklingsverksamhet (projektpipeline och backlog) aktiveras i den mån projektet är tekniskt och kommersiellt genomförbart och koncernen har tillräckliga resurser för att slutföra utvecklingsarbetet.

Avskrivning eller amortering påbörjas när projekten övergår till driftfasen, det vill säga när tillgången är tillgänglig för avsett bruk.

INFORMATION OM NOTEN

Kaptialiserade projekt

| *(Belopp i EUR 1000)* | Projekt under utveckling | Summa projektutvekling |
|---|---|---|
| Anskaffningsvärde | | |
| Per den 1 januari 2021 | - | - |
| Tilläggsköpeskilling | 51 476 | 51 476 |
| Tillägg genom företagsförvärv | 18 995 | 18 995 |
| Omräkningseffekter av valuta | 4 169 | 4 169 |
| Per den 31 december 2021 | 74 640 | 74 640 |
| Tilläggsköpeskilling | 16 509 | 16 509 |
| Tillägg genom företagsförvärv | 27 649 | 27 649 |
| Avyttringar | (12 344) | (12 344) |
| Omräkningseffekter av valuta | (15 206) | (15 206) |
| Per den 31 december 2022 | 91 248 | 91 248 |
| Avskrivningar &; Nedskrivningar | | |
| Per den 1 januari 2021 | - | - |
| Nedskrivningar | (13 990) | (13 990) |
| Andra förändringar | 3 | 3 |
| Omräkningseffekter av valuta | (4) | (4) |
| Per den 31 december 2021 | (13 991) | (13 991) |
| Nedskrivningar | (6 156) | (6 156) |
| Andra förändringar | (20 277) | (20 277) |
| Omräkningseffekter av valuta | 3 236 | 3 236 |
| Per den 31 december 2022 | (37 188) | (37 188) |
| Bokfört nettovärde | | |
| Per den 31 december 2021 | 60 649 | 60 649 |
| Per den 31 december 2022 | 54 060 | 54 060 |
| *Ekonomisk livslängd* | NA | |
| Avskrivningsmetod | NA | |

Aktiverade utvecklingskostnader 2021 är endast relaterade till Zophia-projekten i Ukraina som de enda dotterbolag som Emergy Holding AB vid tidpunkten förvärvade.

Omstruktureringstransaktionen under 2022 inkluderade förvärv av flera projekt från ERH AS portfölj – alla i utvecklingsfas. Balanserade utvecklingskostnader 2022 avser projekten i Ukraina, Serbien och Rumänien. Eftersom byggnation inte har påbörjats för något av projekten avser alla aktiverade kostnader utveckling för uppförande av projekt för att bygga vindkraftparkerna.

MEUR 24,5 i utvecklingskostnader avser Ukraina och inkluderar MEUR 20 i nedskrivning av tillgångar. Denna nedskrivning redovisas i Övriga förändringar under 2022 då nedskrivningen tillhör 2021. De aktiverade anskaffningsvärdena baseras på belopp som redovisas i de lokala finansiella rapporterna.

MEUR 23,9 avseende Serbien omfattar MEUR 12,8 aktiverade kostnader enligt lokala finansiella rapporter, ytterligare MEUR 10,3 i justeringar till verkligt värde relaterade till förvärvet av de serbiska enheterna (från motsvarande förvärvsprisallokering) samt MEUR 1,5 avseende finansiering från moderbolaget.

MEUR 4,6 avseende Rumänien baseras på motsvarande förvärvskalkyl.

20230929000956

## NOT 12 LEASINGAVTAL

PRINCIPER

Vid ingående av ett avtal bedömer koncernen om avtalet utgör eller innehåller ett leasingavtal. Ett avtal utgör eller innehåller ett leasingavtal om avtalet överför rätten att kontrollera användningen av en identifierbar tillgång under en tidsperiod mot ersättning.

För avtal som utgör eller innehåller ett leasingavtal separerar koncernen leasingkomponenter om den drar nytta av användningen av varje underliggande tillgång antingen enskilt eller tillsammans med andra resurser som är lättillgängliga, och den underliggande tillgången är varken starkt beroende av eller starkt sammankopplad med de andra underliggande tillgångarna i avtalet. Koncernen redovisar sedan varje leasingkomponent inom avtalet som ett leasingavtal separat från icke-leasingkomponenter i avtalet.

Vid leasingavtalets startdatum redovisar koncernen en leasingskuld och motsvarande tillgång för nyttjanderätten för alla leasingavtal där den är leasetagare, förutom för följande undantag som tillämpas:

- Kortvariga leasingavtal (definierade som 12 månader eller kortare)
- Tillgångar med lågt värde

För dessa leasingavtal redovisar koncernen leasingbetalningarna som andra rörelsekostnader i resultaträkningen när de uppstår.

(a) Leasingförpliktelser

Leasingförpliktelsen redovisas vid leasingavtalets startdatum. Koncernen värderar leasingförpliktelsen som nuvärdet av leasingbetalningarna för rätten att använda den underliggande tillgången under leasingperioden som inte betalas vid leasingavtalets startdatum. Leasingperioden utgör den icke-uppsägningsbara perioden för leasingen, tillsammans med perioder som omfattas av en option att antingen förlänga eller avsluta leasingen när koncernen med rimlig säkerhet förväntas utöva denna option.

De leasingbetalningar som ingår i mätningen omfattar:

- Fasta leasingbetalningar (inklusive i allt väsentligt fasta betalningar), med avdrag för eventuella erhållna leasingincitament
- Beloppet som förväntas betalas av koncernen enligt restvärdesgarantier
- Betalningar av böter för att avsluta leasingen, om leasingperioden återspeglar att koncernen utövar en option att avsluta leasingen.

Den redovisade skulden för leasing värderas sedan genom att öka det bokförda beloppet för att återspegla ränta på leasingförpliktelsen, minska det bokförda beloppet för att återspegla de betalningar som gjorts för leasingen och omvärdera det bokförda beloppet för att återspegla eventuella omprövningar eller ändringar av leasingen, eller för att återspegla justeringar av leasingbetalningar på grund av ändringar i ett index eller ränta.

Koncernen inkluderar inte rörliga leasingbetalningar i leasingförpliktelsen. I stället redovisar gruppen dessa rörliga leasingkostnader i resultatet.

Koncernen redovisar sina leasingförpliktelser som långfristiga skulder med ränta och kortfristiga skulder med ränta, se not 21 Räntebärande skulder.

(b) Nyttjanderätter

Koncernen värderar nyttjanderättstillgångarna till anskaffningsvärde, efter avdrag för ackumulerad avskrivning och nedskrivning, justerat för omvärdering av leasingförpliktelser Anskaffningsvärdet för nyttjanderättstillgången omfattar.

- Beloppet för den första värderingen av leasinskulden som redovisas.
- Eventuella leasingbetalningar som gjorts vid eller före startdatumet, minus eventuella erhållna incitament
- Eventuella initiala direkta kostnader som koncernen har åtagit sig. En uppskattning av kostnaderna som koncernen kommer att ådra sig för att demontera och ta bort den underliggande tillgången, återställa platsen där den är belägen eller återställa den underliggande tillgången till det skick som krävs enligt leasingavtalets villkor, om inte dessa kostnader ådras för att producera lager.

Koncernen tillämpar avskrivningskraven enligt IAS 16 Materiella anläggningstillgångar vid avskrivning av nyttjanderätten, förutom att rätten att använda tillgången avskrivs från startdatumet till det tidigare av leasingperioden och den återstående ekonomiska livslängden för rätten att använda tillgången.

Gruppen tillämpar IAS 36 Nedskrivning av tillgångar för att avgöra om nyttjanderätten är nedskriven och för att redovisa eventuell nedskrivning som identifierats.

20230929000957

INFORMATION OM NOTEN

Gruppen har få tillgångar som omfattas av leasingavtal enligt IFRS 16, främst leasingavtal med lågt värde och kortfristiga leasingavtal. Gruppens rätt att använda tillgångar kategoriseras och presenteras i tabellen nedan:

Nyttjanderättstillgångar

| *(Belopp i EUR 1000)* | Kontor - RoU asset | Mark - RoU-tillgång | Bilar - RoU-tillgång | Övrig utrustning - RoU-tillgångar | Totalt |
|---|---|---|---|---|---|
| *Anskaffningsvärde* | | | | | |
| Per den 1 januari 2021 | - | - | - | - | - |
| Tilläggsköpeskilling | 5 | 1 948 | - | - | 1 953 |
| Tillägg genom företagsförvärv | 8 | 602 | - | 36 | 646 |
| Avyttringar | - | (2) | - | - | (2) |
| Andra ändringar | 3 | 21 | 22 | (39) | 7 |
| Omräkningseffekter av valuta | - | 160 | 2 | 3 | 165 |
| Per den 31 december 2021 | 16 | 2 729 | 24 | - | 2 769 |
| *Tillägg* | - | 32 | - | - | 32 |
| Tillägg genom företagsförvärv | 497 | - | - | - | 497 |
| Omräkningseffekter av valuta | (4) | (335) | (8) | - | (347) |
| Per den 31 december 2022 | 509 | 2 426 | 16 | - | 2 951 |
| | | | | | |
| Avskrivningar &; Nedskrivningar | | | | | |
| Per den 1 januari 2021 | - | - | - | - | - |
| Avskrivning | (5) | (108) | - | - | (113) |
| *Nedskrivningar* | (4) | (20) | - | (6) | (30) |
| Andra ändringar | (3) | 7 | - | 7 | 11 |
| Omräkningseffekter av valuta | - | (7) | - | (1) | (8) |
| Per den 31 december 2021 | (12) | (128) | - | - | (140) |
| Avskrivning | (90) | (91) | (12) | - | (193) |
| Nedskrivningar | - | (2 209) | - | - | (2 209) |
| Andra ändringar | 1 | 1 | - | - | 2 |
| Omräkningseffekter av valuta | 1 | 1 | 4 | - | 6 |
| Per den 31 december 2022 | (100) | (2 426) | (8) | - | (2 534) |
| | | | | | |
| Bokfört nettovärde | | | | | |
| Per den 31 december 2021 | 4 | 2 601 | 24 | - | 2 629 |
| Per den 31 december 2022 | 409 | - | 8 | - | 417 |
| | | | | | |
| Återstående leasingperiod eller ekonomisk livslängd | 2-4 år | 25-30 år | 2 år | 2 år | |
| Avskrivningsmetod | Linjär | Linjär | Linjär | Linjär | |

| Sammanfattning av leasingskulderna | Redovisas i: | Totalt |
|---|---|---|
| Totala leasingskulder per den 1 januari 2022 | | 2 236 |
| *Nya leasingskulder redovisade under året* | | 529 |
| Kontantbetalningar för huvuddelen av leasingskulden | Likviditet | (214) |
| Räntekostnad på leasingskulder | Vinst/Förlust | 107 |
| Valutakursdifferenser | | 12 |
| Totala leasingskulder per den 31 december 2022 | | 2 670 |
| | | |
| Kortfristiga leasingskulder | Finansiell ställning | 134 |
| Långfristiga leasingskulder | Finansiell ställning | 2 523 |
| *Totala utbetalningar för leasingavtal* | Likviditet | 2 657 |

Diskonteringsräntorna bestäms utifrån leasetagarnas marginella låneräntor, vilka naturligtvis skiljer sig åt mellan de berörda länderna.

20230929009556

| Odiskonterade leasingskulder och förfallodag för kassautflöden | Totalt |
|---|---|
| Mindre än 1 år | 76 |
| 1-2 år | 78 |
| 2-3 år | 78 |
| 3-4 år | 78 |
| 4-5 år | 78 |
| Mer än 5 år | 1 810 |
| **Summa odiskonterade leasingskulder per 31 december 2021** | **2 198** |
| Mindre än 1 år | 235 |
| 1-2 år | 191 |
| 2-3 år | 153 |
| 3-4 år | 153 |
| 4-5 år | 140 |
| Mer än 5 år | 1 785 |
| **Summa odiskonterade leasingskulder per 31 december 2022** | **2 657** |

| Sammanfattning av övriga leasingkostnader redovisade i resultaträkningen | Totalt |
|---|---|
| Avskrivningskostnad för nyttjanderättstillgångar | 193 |
| Nedskrivningskostnad för nyttjanderättstillgångar | 2 209 |
| Räntekostnad på leasingskulder | 108 |
| Periodens rörliga leasingavgifter | 168 |
| Rörelsens kostnader under perioden hänförliga till kortfristiga leasingavtal (inklusive kortfristiga tillgångar av lågt värde) | 255 |
| Rörelsens kostnader under perioden hänförliga till tillgångar av lågt värde (exklusive kortfristiga leasingavtal som ingår ovan) | 113 |
| **Totala leasingkostnader ingår i övriga rörelsekostnader** | **3 046** |

Arrende av mark

Markarrende 2021 är kopplade till Ukrainaprojekt och skrivs ned helt under 2022 på grund av att tillgången inte längre är tillgänglig. Vidare innehåller markarrende i andra projekt både statliga arrenden och servitut, inklusive ett stort antal kontrakt med enskilda. Arrendeavgifter för statlig mark är variabla och beräknas i procent från "normativ monetär värdering av mark", alltså utanför IFRS 16-omfattningen. Dessutom bedöms arrendeavtalen med de enskilda markägarna om IFRS 16 omfattar eftersom leasegivarna behåller i stort sett alla ekonomiska fördelar från användningen av marken. Se not 13 Mark och utrustning för mer information om mark.

Praktiska hjälpmedel

Koncernen hyr även persondatorer, IT-utrustning och maskiner med avtalstider på 1 till 3 år. Koncernen har valt att tillämpa den praktiska lösningen av tillgångar av lågt värde för vissa av dessa leasingavtal och redovisar inte leasingskulder eller nyttjanderättstillgångar. Hyresavtalen kostnadsförs i stället när de uppkommer. Koncernen har även tillämpat den praktiska lösningen att inte redovisa leasingskulder och nyttjanderättstillgångar för kortfristiga leasingavtal, som presenteras i tabellen ovan. Dessa kostnader ingår i övriga rörelsekostnader.

*Variabla leasingavgifter*

Utöver leasingskulderna ovan har koncernen åtagit sig att betala rörliga leasingavgifter för vissa av sina leasingavtal. De rörliga leasingavgifterna kostnadsförs när de uppkommer.

20230929000959

## NOT 13 MARK OCH UTRUSTNING

*PRINCIPER*

Tillgångar av materiell karaktär, inklusive mark och utrustning, redovisas till anskaffningsvärde minus ackumulerad avskrivning och ackumulerade nedskrivningar. Den ursprungliga kostnaden för en tillgång omfattar dess inköpspris eller byggkostnad, eventuella kostnader direkt relaterade till att sätta tillgången i drift, den initiala uppskattningen av en eventuell saneringsförpliktelse samt, för kvalificerade tillgångar, lånekostnader som uppstår under byggperioden. Kapitalisering av lånekostnader påbörjas när aktiviteter genomförs för att förbereda tillgången för dess avsedda användning och fortsätter att kapitaliseras fram till det datum då utvecklingen av den relevanta tillgången är slutförd. Alla övriga lånekostnader redovisas i resultaträkningen under perioden då de uppkommer.

Reparations- och underhållskostnader redovisas som kostnader under det räkenskapsår då de uppkommer.

Avskrivningar av utrustning och andra materiella tillgångar beräknas linjärt över tillgångarnas förväntade användbara livslängd och justeras för eventuella nedskrivningsförluster. Avskrivning av en vindkraftsanläggning påbörjas när anläggningen är redo för ledningens avsedda användning, vanligtvis vid datum för anslutning till elnätet och driftsättning. Återstående värde på anläggningen beaktas vid beräkning av årlig avskrivning. Mark avskrivs inte (IAS 16).

Skillnaden mellan tillgångens bokförda belopp och dess återvinningsvärde redovisas i resultaträkningen som nedskrivning. Mark och utrustning som har nedskrivits granskas för möjlig återföring av nedskrivningen vid varje rapporteringsdatum.

Vinster och förluster vid avyttringar fastställs genom att jämföra avyttringsbeloppet med det bokförda beloppet och inkluderas i rörelseresultatet.

INFORMATION OM NOTEN

Mark & utrustning

| *(Belopp i EUR 1000)* | Land | Maskiner och andra tekniska anläggningar | Inventarier/ Utrustning | Total mark och utrustning |
|---|---|---|---|---|
| **Anskaffningsvärde** | | | | |
| Per den 1 januari 2021 | - | - | - | - |
| Anskaffningar | - | 1 | 3 | 4 |
| Tillägg genom företagsförvärv | - | 42 | - | 42 |
| Omräkningseffekter av valuta | - | 2 | 1 | 3 |
| Per den 31 december 2021 | - | 45 | 4 | 49 |
| Anskaffningar | 226 | - | 267 | 493 |
| Tillägg genom företagsförvärv | 1 049 | 128 | 191 | 1 368 |
| Omräkningseffekter av valuta | - | (36) | (9) | (45) |
| Per den 31 december 2022 | 1 275 | 137 | 453 | 1 865 |
| **Avskrivningar &; Nedskrivningar** | | | | |
| Per den 1 januari 2021 | - | - | - | - |
| Avskrivning | - | (39) | (1) | (40) |
| Omräkningseffekter av valuta | - | (1) | - | (1) |
| Per den 31 december 2021 | - | (40) | (1) | (41) |
| Avskrivning | - | (4) | (45) | (49) |
| Nedskrivningar | (1) | (8) | (52) | (61) |
| Andra ändringar | - | (86) | (70) | (156) |
| Omräkningseffekter av valuta | - | 3 | (2) | 1 |
| Per den 31 december 2022 | (1) | (135) | (170) | (306) |
| **Bokfört nettovärde** | | | | |
| Per den 31 december 2021 | - | 5 | 3 | 8 |
| Per den 31 december 2022 | 1 274 | 2 | 283 | 1 559 |
| *Ekonomisk livslängd* | NA | 3-5 år | 3-5 år | |
| Avskrivningsmetod | NA | Linjär | Linjär | |

Mark är aktiverade utvecklingskostnader relaterade till projekten.

20230929000960

## NOT 14 PRÖVNING AV NEDSKRIVNINGSBEHOV AV GOODWILL

PRINCIPER

*Goodwill testas årligen för nedskrivning och testades vid slutet av 2022. Värderingen görs inom nivå 3 i verkligt värdehierarkin och baseras på interna* uppskattningar samt en indikativ värdering av Emergy-koncernens eget kapital per projekt som en tredje part utförde strax efter balansdagen.

INFORMATION OM NOTEN

Koncernen har följande goodwill som härrör från omstruktureringen 2022:

| Goodwill<br>*(Belopp i EUR 1000)* | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Initialt värde | 23 805 | 2 966 |
| Nedskrivningar | - | -2 966 |
| Valutaomräkningseffekter | -25 | - |
| Redovisat värde på goodwill vid årets slut | 23 780 | - |

Koncernen har identifierat tre kassagenererande enheter, alla till följd av omstruktureringen av ERH AS under 2022. CGU: erna har uppstått från överföringen av de serbiska projekten, rumänska projekt och de anställda till Emergy AS.

CGU:ernas värdering baseras på förväntade och prognostiserade siffror, inklusive antaganden och uppskattningar av CAPEX, handelspriser, brutto MW, sannolikhet för framgång, kapacitetsfaktorer (P50) förväntade intäkter och så vidare. Modellerna utgår från en diskonteringsränta motsvarande 14,5 procent.

Basfallet för denna värdering visar att CGU:s verkliga värde utan tvekan är högre än det bokförda värdet, och är mer än åtta gånger högre än goodwillen per årsskiftet.

Vidare testades känsligheten hos variablerna i värderingen, med justering av köpmanspriser, PPA-priser och CAPEX – både separat och tillsammans +/-5 procent.

För det första, genom att endast sänka handlarpriserna med 5 procent, sänktes projektvärdena i genomsnitt med 16 procent, dock fortfarande med ett värde sex gånger högre än det bokförda värdet. För det andra, en ytterligare sänkning av PPA-priserna med 5 procent lämnar fortfarande CGU:s verkliga värde till fem gånger det bokförda värdet. Slutligen, att lägga till en minskning med 5 procent på CAPEX-antaganden minskar värdet, medan det fortfarande är tre gånger högre än bokfört värde.

Sammanfattningsvis översteg värdena per KGE det redovisade bokförda värdet i både basfallet och i känslighetsanalysen med betydande utrymme, därför ingen indikation på nedskrivning av goodwill.

## NOT 15 EVENTUALFÖRPLIKTELSER

PRINCIPER

Koncernen redovisar avsättningar när koncernen har en nuvarande förpliktelse (legal eller ingående) som en följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att koncernen kommer att behöva reglera förpliktelsen, och en tillförlitlig uppskattning kan göras av beloppet för förpliktelsen. Beloppet som redovisas som avsättningar är den bästa uppskattningen av ersättningen som krävs för att reglera den nuvarande förpliktelsen vid rapporteringsperiodens slut, med beaktande av riskerna och osäkerheterna kring förpliktelsen. När effekten av tid är betydande och nuvärdetsberäkning tillämpas, används en före skatt-ränta som återspeglar de risker som är specifika för förpliktelsen. Eventuell ökning av förpliktelsen som återspeglar tidsförloppet redovisas som en räntekostnad.

"Kontingent" används för skulder och tillgångar som inte redovisas eftersom deras existens endast kommer att bekräftas genom inträffandet eller uteblivandet av en eller flera osäkra framtida händelser som inte helt är inom enhetens kontroll, om möjligheten till ett utflöde av resurser som innefattar ekonomiska fördelar är ytterst liten.

INFORMATION OM NOTEN

Villkorad tilläggsköpeskilling Serbien ("Utvecklingsavgift")
Per den 22 december 2021 ingick ERH AS ursprungligen ett joint venture-avtal med Windvision Serbia Holding B.V. ERH förvärvade initialt 50 procent av aktierna i Windvision Serbia Holding B.V., som äger rättigheterna till alla projekt samt 100 procent av aktierna i utvecklingsbolaget (Windvision Development DOO). Parterna ingick ett aktieägaravtal om att gemensamt utveckla, finansiera och förvalta projekten i syfte att uppnå financial close. Detta avtal överfördes till Emergy Holding AB i omstruktureringen i februari 2022.

Efter det ursprungliga avtalet; Vid bokslut för respektive projekt ska Emergy Holding AB förvärva 100 procent av aktierna i respektive SPV. Den totala köpeskillingen för Windvision Serbia för resterande 50 procent av aktierna uppskattades till MEUR 21,5 vid transaktionen. Utvecklingsavgiften beräknas som en funktion av internräntan för kassaflöden till eget kapital, enligt definitionen i SPA. Därmed har en reservering om MEUR 21,5, justerad till MEUR 21,99 2022, redovisats i balansräkningen för Emergy Holding AB. Förändringen i verkligt värde redovisas som finansiell kostnad.

Betalning vid finansiell stängning beror på utvecklingskostnaderna för var och en av SPV: erna, men MEUR 21,99 representerar bästa uppskattning per 2022.

Villkorad tilläggsköpeskilling Rumänien ("Utvecklingsavgift")
Avsättningen är en villkorad tilläggsköpeskilling om ursprungligen MEUR 3,5 till den rumänska partnern vid finansiellt avslut och består av två delar:

- "Utvecklingsavgift" tilläggsköpeskilling om MEUR 2,2
- Eventualförpliktelser avseende momsfordringar med nuvärde om MEUR 1,3

20230929000961

Det verkliga värdet av utvecklingsavgiften uppskattas som en funktion av internräntan för kassaflöden till eget kapital, enligt definitionen i det särskilda skyddsområdet. Därmed har en reservering om MEUR 2,2, justerad till MEUR 1,5 2022, redovisats i balansräkningen för Emergy Holding AB. Förändringen i verkligt värde redovisas som finansiell kostnad.

Skulden på MEUR 1,3 erkändes som Emergy Holding AB måste återbetala säljarna alla belopp som erhållits som en del av en pågående tvist med de rumänska skattemyndigheterna angående en momsfordran. Eventuell skillnad mellan fordran per december 2022 och avsättningen avser valutaeffekter. Utgången av tvisten kommer inte att ha någon effekt på köpeskillingen, eftersom den kommer att justeras i enlighet därmed.

Framgångsavgifter - Zophia-projekt
Integrites Attorneys at law, LLC (Ukraina) och Simmons &; Simmons LLP (Storbritannien) är koncernrådgivare för utvecklingen av Zophia-projekten. Rådgivarkostnad för upplupna timmar bokförs som aktiverad utvecklingskostnad eller i resultat baserat på överenskommet timpris. Förutom timarvodet har båda parter en success-avgift om projektet når ekonomiskt avslut. Framgångsavgiften uppkommer inte eftersom Bolaget inte har någon ovillkorad skuld vid utgången av 2022. Arvodena till Integrites samt Simmons och Simmons reglerades som en del av omstruktureringen av koncernen under räkenskapsåret. Om alla Zophia-projekt skulle nå finansiell stängning någon gång i framtiden skulle de två rådgivarna maximalt erhålla ett belopp om MEUR 10,5. Avgifterna betalas av projektbolagen för Zophia.

Valutakontroll
AzovInvestProm LLC (AIP) och AzovPromEnergo LLC (APE) har förbetalt MEUR 19,6 till China Electric Power Equipment and Technology Co., Ltd (CET). I Ukraina finns det regler för transaktioner i utländsk valuta: Om ett ukrainskt företag gör utgående gränsöverskridande betalningar i utländsk valuta och inte får varor eller tjänster i gengäld inom 365 dagar är de föremål för straff. Varken utrustning eller återbetalning av förskottsbetalningar har returnerats till AIP/APE inom 365 dagar. Och som en fråga om "valutakontroll" har AIP / APE brutit mot importfristen och är föremål för en administrativ sanktion för varje dags försening på 0,3 procent av förskottsbetalningen, begränsad till förskottsbetalningen.

För att avbryta periodiseringen av påföljderna har företaget presenterat ett force majeure-certifikat och därför kommer inga påföljder att uppstå så länge force majeure-händelserna fortsätter. Koncernen fortsätter att arbeta för en permanent lösning av valutakontrollexponeringen, där flera alternativ för närvarande utnyttjas.

Tvist med säljarna av Zophia-projekten
Utestående förvärvsbelopp för Zophia-projekt uppgår till MEUR 1,4. Inkluderat i detta belopp är MEUR 1,1 som betalas till Milgravis (säljaren) och är efter att ha innehållit resterande MEUR 1,4 på grund av en tvist eftersom aktier inte erhölls. Säljarna har bestritt detta innehållande och målet har varit i Ukrainas högsta domstol, vilket resulterade i att frysningsbeslutet avseende aktierna i APE och AIP återigen har upphävts. Aktierna är fortfarande i deposition vid årsskiftet, varför avsättningarna motsvarande 15 procent av aktierna i AIP och APE redovisas som kortfristiga skulder i Emergy Holding AB.

## NOT 16 KONSULTARVODEN

PRINCIPER

Arvoden för konsulter kategoriseras normalt sett som rörelsekostnader i resultaträkningen. Arvoden som direkt kan hänföras till potentiella aktietransaktioner kapitaliseras som förutbetalda kostnader i balansräkningen.

INFORMATION OM NOTEN

Översikt över konsulter, rådgivare och juridiska avgifter:

| *(Belopp i EUR 1000)* | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Juridiska avgifter | 2 418 | - |
| Konsultarvoden | 4 101 | 791 |
| Övriga avgifter | 1 367 | - |
| Totalt | 7 886 | 791 |

Koncernen har haft en hög aktivitet relaterad till nya projekt, möjligheter och nyemissioner efter omstruktureringen 2022. Dessa aktiviteter har stöttats av rådgivare och konsulter som kostnadsförs när de uppkommer. Höjningen av advokatarvodena är relaterad till omstruktureringsprocessen.

Arvode till revisor:
Kostnadsförda arvoden till koncernens revisorer (exklusive moms):

| | 2022 | | 2021 | |
|---|---|---|---|---|
| *(Belopp i EUR 1000)* | Moderbolag | Koncern | Moderbolag | Koncern |
| Revision, lagstadgad | 41 | 95 | 3 | 64 |
| Revision, andra tjänster | - | 60 | - | - |
| Totalt | 41 | 155 | 3 | 64 |

20230929000962

## NOT 17 FINANSIELLA INTÄKTER OCH FINANSIELLA KOSTNADER

| *(Belopp i EUR 1000)* | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Ränteintäkter | 84 | - |
| Övriga finansiella intäkter | 153 | - |
| Totala finansiella intäkter | 237 | - |
| Räntor på skulder och upplåning | (377) | (150) |
| Övriga räntekostnader | (47) | - |
| Övriga finansiella kostnader | 148 | 1 003 |
| Totala finansiella kostnader | (276) | 853 |
| Valutakursvinster, orealiserade | 154 | 4 404 |
| Realiserade valutakursvinster | 4 876 | - |
| Valutakursförluster, orealiserade | (1 523) | (1 721) |
| Realiserade valutakursförluster | (5 138) | - |
| Valutakursvinst/(förlust) netto | (1 631) | 2 683 |
| Finansnetto | (1 670) | 3 536 |

Övriga finansiella kostnader är upplupna lånekostnader för lån som beskrivs i not 23 Räntebärande skulder och kursvinster och kursförluster.
Se not 3 Finansiell riskhantering, avsnitt 3.1 b för närmare uppgifter om valutarisker.

## NOT 18 SKATT

PRINCIPER

Periodens skattekostnad består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, utom när den är hänförlig till poster som redovisas i övrigt resultat eller direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas skatten i övrigt resultat eller direkt i eget kapital. Skattekostnaden beräknas i enlighet med de skattesatser som har tillämpats eller fastställts antagits vid slutet av rapporteringsperioden.

Uppskjuten skatt beräknas på alla temporära skillnader mellan tillgångarnas och skuldernas och deras redovisade skattemässiga värden koncernens finansiella rapporter genom att använda ansvarsprincipen. Uppskjuten skatt fastställs med hjälp av skattesatser som har antagits eller väsentligen antagits vid slutet av rapporteringsperioden och som förväntas tillämpas när den uppskjutna skattefordran realiseras eller när den uppskjutna skatteskulden regleras.

INFORMATION OM NOTEN

Koncernens verksamhet har inte genererat någon vinst och bolagen har ingen skattepliktig intäkt och har genererat underskottsavdrag.

| *(Belopp i EUR 1000)* | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Komponenter i inkomstskattekostnaden: | | |
| Aktuell skattekostnad | (1 259) | - |
| Uppskjuten skattekostnad | (1 008) | 3 349 |
| Total skattekostnad | (2 267) | 3 349 |
| Väsentliga komponenter av uppskjutna skattefordringar och uppskjutna skatteskulder | | |
| *Uppskjutna skattefordringar* | | |
| Avsättningar och andra skillnader | 5 156 | 675 |
| Anläggningstillgångar | 14 | - |
| Fordringar | 60 | - |
| Underskottsavdrag i ny räkning | 8 191 | - |
| Orealiserade uppskjutna skattefordringar | (13 421) | - |
| Summa uppskjutna skattefordringar | - | 675 |
| *Uppskjutna skattefordran* | | |
| Avsättningar och andra skillnader | 1 919 | - |
| Summa uppskjutna skattefordran | 1 919 | - |
| Netto uppskjutna skattefordran | 398 | - |

20230929000963

| Skatt som ska betalas i balansräkningen | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Skattekostnad | (1 259) | - |
| Förutbetald skattekostnad | (3) | - |
| Total betalbar skatt | (1 262) | - |

Emergy-företag ska betala skatt i enlighet med lagar och regler i de länder där de är verksamma.

Inga uppskjutna skattefordringar har redovisats under 2022 i koncernen.

## NOT 19 ÖVRIGA LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR

| *(Belopp i EUR 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Lån Pavlini | 1 159 | - |
| Lån Mavrovouni | 321 | - |
| Lån Aetorrachi | 706 | - |
| Momsfordran AzovInvestProm LLC | 746 | - |
| Momsfordran AzovPromEnergo LLC | 4 648 | - |
| Momsfordran Zophia III LLC | 426 | - |
| Övriga fordringar | 42 | - |
| Summa långfristiga fordringar | 8 048 | - |

Finansiering av grekiska projekt
Ramavtalet mellan ERH AS och RES Invest S.A. från 2020 överfördes till Emergy Holding AB under omstruktureringen 2022. Ramavtalet reglerar den framtida gemensamma utvecklingen av grekiska projekt i Pavlini, Mavrovouni och Aetorrachi.

Långfristiga momsfordringar
En andel av momsfordringarna i ukrainska enheter redovisas som långfristiga eftersom lokala skattemyndigheter inte har utfärdat specifika förtydliganden om återbetalning av moms för företag på det ockuperade territoriet.

## NOT 20 KASSA

PRINCIPER

*Kassa inkluderar kontanter och medel på bank. Likvida medel avser kortfristiga och lättillgängliga investeringar som omedelbart kan omvandlas till* en känd summa kontanter och har en maximal återstående löptid på tre månader.

Kassa och likvida medel omfattar även inbetalda depositioner med en ursprunglig löptid på tre månader eller mer.

INFORMATION OM NOTEN

| *(Belopp i EUR 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Betalda depositioner - begränsade | 223 | - |
| Summa långfristiga bundna likvida medel | 223 | - |
| Skattekonto - begränsat | 129 | - |
| Summa kortfristigt bundna likvida medel | 129 | - |
| Summa bundna likvida medel | 352 | - |
| Banksaldo - obegränsat | 3 972 | 96 |
| Summa kortfristiga likvida medel - fria | 3 972 | 96 |
| Summa likvida medel, banktillgodohavanden | 4 101 | 96 |
| Summa likvida medel, inklusive inlåning | 4 324 | 96 |

Inlåning är huvudsakligen kopplad till kontorshyresavtal för de berörda koncernenheterna och betalas till långivares bundna inlåningskonton.
Alla banker bedöms vara tillförlitliga och kreditvärdiga motparter.

20230929005964

## NOT 21 KUNDFORDRINGAR OCH ÖVRIGA FORDRINGAR

| *(Belopp i EUR 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Kundfordringar | 106 | - |
| Momsfordran | 1 881 | 7 170 |
| Förskottsbetalningar | 1 805 | 133 |
| Övriga kortfristiga fordringar | 795 | 194 |
| Summa kortfristiga fordringar | 4 587 | 7 497 |

Förskottsbetalningar inkluderar konsultarvoden som är direkt hänförliga till potentiella aktietransaktioner och därmed kapitaliserade.
Övriga kortfristiga fordringar inkluderar MEUR 0,4 kopplad till de grekiska projekten, nämnd i not 19.

## NOT 22 AKTIEKAPITAL OCH AKTIEÄGARE

PRINCIPER

Aktiekapital och överkursfond klassificeras som eget kapital när ingen skyldighet föreligger avseende överföring av kontanter eller tillgångar (fullt inbetalda) och de är registrerade. Inbetalat men inte registrerat kapital kommer endast att klassificeras som aktiekapital (och överkurs) när transaktionen registreras i lokala officiella företagsregister. Kostnader som direkt kan tillskrivas utgivningen av aktier redovisas som en minskning av eget kapital, netto efter skatt.

INFORMATION OM NOTEN

Per den 31 december 2022 har moderbolaget emitterat 24 082 aktier, varav 22 825 var registrerade, med ett kvotvärde om SEK 100 (cirka EUR 8,99) per aktie.

Aktierna betecknas som A- och B-aktier. A-aktier erbjuder 10 rösträtter per innehavd aktie, medan B-aktier erbjuder en rösträtt per innehavd aktie.

Tabellen nedan visar förändringar i aktiekapital och antal aktier.

*(Belopp i EUR 1000)*

| Datum | Antal aktier | Aktiekapital | Överkursfond | Övrigt inbetalt eget kapital | Totalt inbetalt eget kapital |
|---|---|---|---|---|---|
| Den 31 december 2021 | 5 000 | 49 | 0 | 53 960 | 54 009 |
| Den 31 december 2022 | 24 082 | 219 | 70 762 | 80 875 | 151 856 |

| | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Genomsnittligt antal aktier | 14 541 | 5 000 |
| Totalt genomsnittligt antal aktier och optioner | 14 541 | 5 000 |
| Antal aktier per den 31 december | 24 082 | 5 000 |
| Antal aktier efter utspädning per den 31 december [1)] | 24 082 | 5 000 |

Samtliga aktier är fullt betalda. 1 257 av de 24 082 aktierna var inbetalda men inte registrerade på balansdagen, dock registrerade hos Bolagsverket i början av 2023.

1) Antalet aktier förväntas spädas ut i linje med intjäningsprogrammet för de teckningsoptioner som tilldelas i teckningsoptionsprogrammet. Se leasingse not 9 Aktie marrant program för detaljer.

Per den 31 december 2022 hade Emergy Holding AB 5 aktieägare.

Aktieägare

Aktier utställda den 31.12.2022

| # | Aktieägare | Antal innehavda aktier | A-aktier | B-aktier | Ägande | Rösträtt |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Mateva AS | 7 539 | 7 539 | | 34,96% | 59,41% |
| 2 | Ilija Batlan Invest AB | 5 529 | 5 529 | | 19,31% | 32,82% |
| 3 | ERH AS | 5 964 | | 5 964 | 24,77% | 4,21% |
| 4 | ERZHF AB | 5 000 | | 5 000 | 20,76% | 3,53% |
| 5 | Viken Eiendommer AS | 50 | | 50 | 0,21% | 0,04% |
| Totalt antal aktier | | 24 082 | 13 068 | 11 014 | 100,00% | 100,00% |

5) Viken Eiendommer AS styrs av CEO Mr. Viken

Ledningen är en del av Teckningsoptionsprogrammet, se Not 9 Teckningsoptionsprogram.

20230929000965

## NOT 23 RÄNTEBÄRANDE SKULD

Specifikation av räntebärande skulder

| *(Belopp i EUR 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Total räntebärande skuld per den 1 januari 2022 | 2 236 | - |
| Nya lån utan likviditetspåverkan[1)] | 9 693 | - |
| Nya lån med likviditetspåvekan[2)] | 1 212 | - |
| Förändring av leasingskulder (not 10) | 421 | 2 236 |
| Upplupen ränta | 108 | - |
| Total räntebärande skuld per den 31 december 2022 | 13 670 | 2 236 |

1) Överfört lån från omstrukturering 2022.

2) Finansiering från WV International B.V efter omstrukturering.

*Långfristig skuld fram till finansiellt avslut av utvecklingsprojekt*
Per utgången av 2022 avser den långfristiga skulden om MEUR 10,9 ett externt lån från WV International B.V. till Windvision Serbia Holding B.V. Eftersom Emergy Holding AB äger 50 procent av Windvision Serbia Holding B.V genom ett joint-venture avtal med WV International B.V., finansierar båda företagen Windvision Serbia Holding B.V. Windvision Serbia Holding B.V är dock fullt konsoliderat i Emergy Group. Därmed redovisas den finansiering i bolaget som härrör från WV International B.V. som ett externt lån i koncernens balansräkning för 2022. Medan 100 procent av lånebalansen konsolideras, betalas endast 50 procent av Emergy Holding AB. Lånet betalas vid bokslut. Räntesatsen är 1,25 procent per år.

## NOT 24 ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER

| *(Belopp i EUR 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Leverantörsskulder | 1 727 | 24 672 |
| Offentliga skatter och avgifter som ska betalas | 1 663 | 45 |
| Övriga upplupna kostnader | 877 | 3 975 |
| Övriga kortfristiga skulder | 1 244 | 5 138 |
| Summa övriga kortfristiga skulder | 5 511 | 33 830 |

Leverantörsskulder 2021 är relaterade till de ukrainska enheterna, som inte ingick i Emergy-koncernen tidigare, före omstruktureringstransaktionen i februari 2022 och därmed klassificerades som externa kundfordringar 2021. År 2022 är kundfordringarna koncerninterna saldon och elimineras därför i koncernredovisningen. Se not 36 Koncerninterna fordringar och kundfordringar hos koncernföretag i moderföretagets finansiella rapporter för mer information.

Övriga upplupna kostnader består av upplupen semesterersättning, resekostnader och andra upplupna kostnader samt avsättning för skulder till leverantörer. Övriga kortfristiga skulder 2022 inkluderar MEUR 0,5 aktieägarbetalning som ännu inte formellt behandlats och godkänts som inbetalt aktiekapital i moderbolaget. Se avsnitt Efterföljande händelser i förvaltningsberättelsen för 2022 på sidan 5.

## NOT 25 TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

### Ersättning till ledande befattningshavare
Ersättning till ledande befattningshavare framgår av not 8.

### Utvecklingsrättigheter i grekiska projekt
Emergy Holding AB förvärvade ERH:s andel av rättigheterna att utveckla vindkraftparker i Grekland genom omstruktureringen 2022, i joint-venture bolaget med RES Invest Cyprus. Aktierna i sig ska överföras från RES Invest när lokala formaliteter är på plats.

De grekiska projekten Mavrovouni, Pavlini och Aetorrachi finansierades (och finansieras) baserat på ad hoc-ansökningar om finansiering och uppgår till TEUR 363 för Emergys del vid årets slut, se not 21. De kortfristiga fordringarna bedöms som förskottsbetalningar av utvecklingskostnader. Då Emergy Holding AB ännu inte innehar några aktier i de grekiska projektbolagen klassificeras de avtalsenliga rättigheterna som immateriella tillgångar som övriga rättigheter.

### Tillhandahållna tjänster
Personal från Emergy AS har tillhandahållit andra tjänster till ERH AS under 2022. Förvaltningsavtal mellan ERH AS och koncernbolaget har formaliserats. De förvaltningsavgifter som Emergy AS debiterade för de tillhandahållna tjänsterna redovisades som övriga intäkter i koncernens finansiella intäkter.

20230929000966

## NOT 26 HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS SLUT

Ändrad funktionell valuta i moderbolaget
Från och med den 1 januari 2023 ändrade moderbolaget sin funktionella valuta från svenska kronor (SEK) till euro (EUR), eftersom EUR mer lämpligt återspeglar de underliggande transaktioner, händelser och förhållanden som är relevanta för verksamheten. Detta kommer också att ändra rapporteringsvalutan i både moderbolaget och koncernen från SEK till EUR från och med räkenskapsåret 2023.

För ytterligare information om efterföljande händelser, se förvaltningsberättelsen från sidan 5.

20230929090967

# NOTER TILL BOKSLUTET – MODERBOLAGET

## NOT 27 ALMÄNNA REDOVISNINGSPRINCIPER

Emergy Holding AB:s årsredovisning har upprättats i enlighet med bokföringslagen och god redovisningssed i Sverige (RFR2).

RÖRELSEINTÄKTER
Intäkter i moderbolaget relaterade till debitering av koncerninterna serviceavgifter och andra konsultarvoden från leverantör till relevant mottagare. Intäkter från försäljningstjänster redovisas till verkligt värde för ersättningen minus moms, beräknad avkastning och rabatter.

KLASSIFICERINGAR
Tillgångar avsedda för permanent ägande eller användning klassificeras som anläggningstillgångar. Tillgångar som är förknippade med varuflödet, fordringar som ska betalas inom ett år och tillgångar som inte är avsedda för permanent ägande eller användning av företaget klassificeras som omsättningstillgångar. Skulder med förfall mer än ett år efter balansdagen redovisas som långfristiga skulder. Övriga skulder klassificeras som kortfristiga.

VÄRDERINGSPRINCIPER

Utländsk valuta
Bolagets funktionella valuta och presentationsvaluta är svenska kronor (SEK) år 2022. Transaktioner i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Monetära poster i utländsk valuta omräknas till svenska kronor med tillämpning av den valutakurs som gäller på balansdagen. Icke-monetära poster som värderas till anskaffningsvärde uttryckt i utländsk valuta omräknas till svenska kronor med tillämpning av den valutakurs som gäller på transaktionsdagen. Icke-monetära poster som värderas till verkligt värde uttryckt i utländsk valuta omräknas till den valutakurs som gäller på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar
Kundfordringar och övriga fordringar redovisas till nominellt värde med avdrag för osäkra fordringar. Avsättningar för osäkra fordringar görs på grundval av individuella bedömningar av relevanta fordringar. En ospecificerad avsättning görs också för att täcka förluster på övriga kundfordringar.

Investeringar i dotterföretag
Innehav i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde justerat för eventuella nedskrivningar. Varje investering bedöms individuellt. Erhållna utdelningar och andra vinstutdelningar från bolagen redovisas som finansiell intäkt. Realiserade vinster eller förluster och eventuella nedskrivningar till följd av bestående värdeminskning ingår i resultaträkningen under finansiella poster.

Skatt, uppskjuten skatt och uppskjuten skattefordran
Periodens skattekostnad består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Den aktuella skatten beräknas på grundval av årets skattepliktiga inkomst. Uppskjuten skatt beräknas på alla temporära skillnader mellan tillgångarnas och skuldernas skattemässiga värden och deras redovisade värden i de finansiella rapporterna enligt skuldmetoden. Uppskjutna skattefordringar aktiveras inte.

Lån
Lån redovisas initialt till verkligt värde, netto efter transaktionskostnader.

Avsättningar
Bolaget redovisar avsättningar när Bolaget har en befintlig förpliktelse (juridisk eller konstruktiv) till följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att Bolaget kommer att behöva reglera skyldigheten och en tillförlitlig uppskattning kan göras av förpliktelsens storlek.

Det belopp som redovisas som avsättningar är den bästa uppskattningen av den ersättning som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen vid rapportperiodens slut, med beaktande av de risker och osäkerheter som omger förpliktelsen. När effekten av tiden är väsentlig och nuvärdesberäkning tillämpas, är den diskonteringssats som används en räntesats före skatt som återspeglar de risker som är specifika för skulden. Varje ökning av skulden som återspeglar tidens gång redovisas som en räntekostnad.

Aktiekapital och överkursfond
Aktiekapital och överkursfond klassificeras som eget kapital när det inte finns några förpliktelser att överföra kontanter eller tillgångar (fullt betalda).

Kostnader direkt hänförliga till emissionen av aktier redovisas som en minskning av eget kapital, netto efter skatt.

PRINCIPER FÖR KASSAFLÖDESANALYS
Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Detta innebär att bolagets resultat för året används som underlag för analysen för att kunna redovisa kassaflöden separat för den löpande verksamheten, investeringsverksamheten respektive finansieringsverksamheten.

## NOT 28 INTÄKTER

| *(Belopp i SEK 1000)* | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Intäkter från koncernföretag | 13 367 | - |
| Övriga tjänster/Intäkter | 1 064 | 12 693 |
| Totala intäkter | 14 431 | 12 693 |

Övriga tjänster 2022 är avgiftsbelagda utvecklingstjänster från Emergy AS till de grekiska bolag där Emergy Holding har förvärvat byggrätter. Övriga tjänster 2021 är kostnader för konsulttjänster.

20230929000968

## NOT 29 PERSONALKOSTNADER

2022

| *(Belopp i SEK 1000)* | Antal utgivna teckningsoptioner[2)] | Lön | Övriga ersättningar | Pensionskostnad | Total ersättning |
|---|---|---|---|---|---|
| Andrew Kinsella, styrelseordförande | 110 | - | 2 602 | - | 2 602 |
| David Dunningan, styrelsemedlem | 69 | - | 1 541 | - | 1 541 |
| Ulf Juvél, styrelsemedlem | 69 | - | 1 541 | - | 1 541 |
| Joar Viken, verkställande direktör | 137 | 442 | 2 105 | 47 | 2 594 |
| Total Emergy Holding AB | 385 | 442 | 7 790 | 47 | 8 279 |

1) Joar Viken har utsetts till VD sedan maj 2021. Han är anställd i Emergy AS, där de beräknade timmarna avser arbete för Emergy Holding AB tilldelas Bolaget genom förvaltningsarvode. Uppskattningen var 20 % under 2022.

2) Teckningsoptioner var inte intjänade per årsskiftet. Se not 9 Aktieoptionsprogram för detaljer.

Övriga ersättningar inkluderar styrelsearvode och beräknad förmånskostnad relaterad till teckningsoptionsprogrammet.
Ingen ersättning till styrelse eller VD utgick under 2021.

Se koncernnot 8 Personalkostnader för mer information.

## NOT 30 IMMATERIELLA OCH MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Immateriell tillgångar

| *(Belopp i SEK 1000)* | Övriga immateriella tillgångar | Summa immateriella tillgångar |
|---|---|---|
| Anskaffningsvärde | | |
| Per den 1 januari 2021 | - | - |
| Per den 31 december 2021 | - | - |
| Tillägg genom förvärv | 29 515 | 29 515 |
| Per den 31 december 2022 | 29 515 | 29 515 |
| Avskrivningar &; Nedskrivningar | | |
| Per den 1 januari 2021 | - | - |
| Per den 31 december 2021 | - | - |
| Amortering | (8 135) | (8 135) |
| Per den 31 december 2022 | (8 135) | (8 135) |
| Bokfört nettovärde | | |
| Per den 31 december 2021 | - | - |
| Per den 31 december 2022 | 21 381 | 21 381 |
| Ekonomisk livslängd | 3-5 år | |
| Avskrivningsmetod | Linjär | |

## NOT 31 KONSULTARVODEN

Översikt över konsulter, rådgivare och juridiska avgifter:

| (Belopp i SEK 1000) | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Juridiska avgifter | (1 416) | - |
| Konsultarvoden | (4 086) | - |
| Övriga avgifter | (537) | - |
| Totalt | (6 039) | - |

Aktiviteten i Bolaget har varit högre under 2022 och det har skett en ökad aktivitet relaterad till nya projekt efter omstruktureringen. Dessa aktiviteter har stöttats av rådgivare, konsulter och jurister.

20230929090969

Arvode till revisor
Kostnadsfört arvode till bolagets revisor (exklusive moms):

| *(Belopp i SEK 1000)* | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Revision, lagstadgad | 438 | 30 |
| Revisionskostnad, övriga tjänster | - | - |
| Totalt | 438 | 30 |

## NOT 32 FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER

| *(Belopp i SEK 1000)* | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Ränteintäkter | 851 | - |
| Ränteintäkter Koncernen | 39 980 | - |
| Övriga finansiella intäkter | - | 11 714 |
| Totala finansiella intäkter | 40 831 | 11 714 |
| | | |
| Räntor på skulder och upplåning | (115) | (35) |
| Övriga finansiella kostnader | (962) | - |
| Nedskrivning av finansiella tillgångar | - | (110 000) |
| Totala finansiella kostnader | (1 077) | (110 035) |
| | | |
| Valutakursvinster, orealiserade | 189 130 | 2 112 |
| *Realiserade valutakursvinster* | *1 470* | - |
| Valutakursförluster, orealiserade | (116 636) | - |
| Realiserade valutakursförluster | (5 046) | - |
| Valutakursvinst/(förlust) netto | 68 918 | 2 112 |
| | | |
| Finansnetto | 108 672 | (96 209) |

## NOT 33 SKATTER

PRINCIPER

Periodens skattekostnad består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatt redovisas i resultaträkningen, förutom när den är hänförlig till poster som redovisas i övrigt totalresultat eller direkt mot eget kapital. I sådana fall redovisas skatt i övrigt totalresultat eller direkt mot eget kapital. Skattekostnaden beräknas i enlighet med de skattesatser som har tillämpats eller i sak fastställts vid rapportperiodens slut. Bolaget undantar i år 25 procent av vinsten från beskattning som obeskattade reserver i balansräkningen, som beskattas när den återförs (senast sex år efter avsättningen) enligt lokala regler.

Uppskjuten skatt beräknas på alla temporära skillnader mellan tillgångarnas och skuldernas skattemässiga värden och deras redovisade värden i koncernredovisningen med tillämpning av skuldmetoden. Uppskjuten skatt fastställs med tillämpning av tillämpade eller materiellt tillämpade skattesatser vid rapportperiodens slut och som förväntas tillämpas när den uppskjutna skattefordran realiseras eller när den uppskjutna skatteskulden regleras. Uppskjutna skattefordringar aktiveras inte i koncernen.

INFORMATION OM NOTEN

| *(Belopp i SEK 1000)* | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Skattepliktig inkomst:** | | |
| Resultat före skatt | 83 684 | (102 553) |
| Koncernbidrag | (9 192) | - |
| Permanenta skillnader | 19 175 | - |
| *Underlag för skattekostnad* | *93 667* | *(102 553)* |
| Obeskattade reserver | (22 642) | - |
| Förändring av underskottsavdrag i ny räkning | (4 768) | - |
| Korrigering tidigare år | 1 671 | - |
| Skattepliktig inkomst | 67 928 | (102 553) |

20230929000970

| | | |
|---|---|---|
| Skattekostnad: | | |
| Aktuell skattekostnad | 13 993 | - |
| Skattekostnad | 13 993 | - |
| | | |
| Specifikation av temporära skillnader | | |
| Underskottsavdrag i ny räkning | - | (4 768) |
| Skattesats | 20,6 % | 20,6 % |

Uppskjuten skattefordran redovisas inte i balansräkningen.

## NOT 34 INVESTERINGAR I DOTTERFÖRETAG

Investeringar i dotterbolag:

| *(Belopp i SEK 1000)* | Bildat /förvärvad | Säte/land | Ägande | Rösträtt | Anskaffningsvärde | Bokfört värde 31.12.2022 | Bokfört värde 31.12.2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| East Renewable Zophia Investment I AB | 2021 | Sverige | 100% | 100% | 51 | 51 | 51 |
| East Renewable Zophia Investment II AB | 2021 | Sverige | 100% | 100% | 51 | 51 | 51 |
| East Renewable Zophia Investment III AB | 2021 | Sverige | 100% | 100% | 51 | 51 | 51 |
| East Renewable Zophia I AB | 2022 | Sverige | 100% | 100% | 1 666 | 1 666 | - |
| East Renewable Zophia II AB | 2022 | Sverige | 100% | 100% | 10 112 | 10 112 | - |
| Emergy Ukraine LLC | 2022 | Ukraina | 100% | 100% | 52 | - | - |
| AzovEnergoMash LLC | 2022 | Ukraina | 100% | 100% | 104 | 104 | - |
| Emergy AS | 2022 | Norge | 100% | 100% | 24 905 | 24 905 | - |
| Emergy Stribog Srl | 2022 | Rumänien | 100% | 100% | 100 093 | 100 093 | - |
| Emergy Baraganu Srl | 2022 | Rumänien | 100% | 100% | 11 160 | 11 160 | - |
| Emergy Stribog Independenta Srl | 2022 | Rumänien | 100% | 100% | 11 139 | 11 139 | - |
| Emergy Stribog Banaesa Srl | 2022 | Rumänien | 100% | 100% | 5 564 | 5 564 | - |
| Mavrovouni Wind Holding AB | 2022 | Sverige | 100% | 100% | 33 | 33 | - |
| Pavlini Wind Holding AB | 2022 | Sverige | 100% | 100% | 33 | 33 | - |
| Aetorrachi Wind Holding AB | 2022 | Sverige | 100% | 100% | 33 | 33 | - |
| Windvision Serbia Holding B.V[1)] | 2022 | Serbien | 50% | 50% | 249 290 | 249 290 | - |
| Investeringar i dotterföretag | | | | | 414 337 | 414 284 | 153 |

1) Emergy utövar kontroll genom utslagsröst utöver andra avtalsoptioner, alltså ingen gemensam kontroll efter IFRS 10. Som sådan ingår Serbiengruppen fullt ut i konsolideringen per december 2022. Se konsolideringsnot 5 Investeringar för mer information.

## NOT 35 ÖVRIGA LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR

| *(Belopp i SEK 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Lån Pavlini | 12 885 | - |
| Lån Mavrovouni | 3 569 | - |
| Lån Aetorrachi | 7 849 | - |
| Summa övriga långfristiga fordringar | 24 303 | - |

## NOT 36 KONCERNINTERNA FORDRINGAR OCH SKULDER

PRINCIPER

Koncerninterna lånefordringar och kundfordringar
Vissa av koncernens dotterbolag finansieras av moderbolaget Emergy Holding AB, antingen genom koncerninterna lån eller eget kapital. Koncerninterna lån regleras av relevanta låneavtal. Emergy Holding AB har ingått ett on-demand ramavtal med Emergy AS, Norge, i syfte att erhålla långfristig finansiering. Lånet per den 31 december 2022 uppgick till MSEK 103,1. Lånet har en ränta på 4,5 procent.

Management fees
Emergy AS fakturerar management fees/förvaltningstjänster till Emergy Holding AB och dess dotterbolag på marknadsmässiga villkor. Avgifterna för förvaltningstjänster täcker kostnaden för de tjänster som Emergy AS tillhandahåller koncernen, med tillägg av ett påslag på 3 till 20 procent, beroende på vem som utför tjänsten. Dessa tjänster omfattar redovisning, kontroll, rådgivning, juridisk rådgivning, advokatarvoden, informationstjänster etc.

20230929006971

Utvecklingsrättigheter av grekiska projekt
Emergy Holding AB förvärvade ERH:s andel av rättigheterna att utveckla vindkraftparker i Grekland genom omstruktureringen 2022, i joint venture-bolaget med RES Invest Cyprus. Själva aktierna ska överföras från RES Invest när lokala formaliteter är på plats.

*De grekiska projekten Mavrovouni, Pavlini och Aetorrachi finansierades (och finansieras) baserat på ad hoc-ansökningar om finansiering och uppgår* till TEUR 363 för Emergys del vid årets slut, se not 21. De kortfristiga fordringarna bedöms som förskottsbetalningar av utvecklingskostnader. Då Emergy Holding AB ännu inte innehar några aktier i de grekiska projektbolagen klassificeras de avtalsenliga rättigheterna som immateriella tillgångar som övriga rättigheter.

INFORMATION OM NOTEN

| *(Belopp i SEK 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Azovinvestprom LLC | 116 120 | - |
| AzovPromEnergo LLC | 725 454 | |
| Emergy AS | 110 155 | |
| East Renewable Zophia I AB | 16 360 | |
| East Renewable Zophia II AB | 60 822 | |
| East Renewable Zophia III AB | 35 305 | - |
| Emergy Stribog Srl | 21 610 | - |
| Emergy Ukraine LLC | 115 423 | - |
| Windvision Serbia Holding Group | 145 165 | - |
| Zophia III LLC | 73 830 | - |
| Reservering för osekra fordringar | (324 273) | - |
| Summa långfristiga fordringar på koncernföretag | 1 095 971 | - |

Fordringar på dotterföretag
Fordringar på dotterbolag innehåller både lån, betalda för deras räkning och tillhandahållna tjänster.

Bolaget bedömer fordringarna som långsiktiga, eftersom återbetalningar sannolikt inte kommer att ske inom en 12-månadersperiod.

20230929000972

| *(Belopp i SEK 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Azovinvestprom LLC | 613 | - |
| AzovPromEnergo LLC | 19 143 | - |
| Emergy Stribog Banaesa Srl | 141 | - |
| Emergy Baraganu Srl | 155 | - |
| Emergy Stribog Independenta Srl | 139 | - |
| East Renewable Zophia I AB | 258 | - |
| East Renewable Zophia II AB | 1 963 | - |
| East Renewable Zophia III AB | 2 945 | - |
| Emergy Stribog Srl | 17 | - |
| Zophia III LLC | 339 | - |
| Reservering för osekra fordringar | (4 085) | - |
| Summa kortfristiga fordringar till koncernföretag | 21 628 | - |

| *(Belopp i SEK 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Emergy AS | 4 217 | - |
| East Renewable Zophia I AB | 689 | - |
| East Renewable Zophia II AB | 2 923 | - |
| East Renewable Zophia III AB | 4 768 | - |
| East Renewable Zophia Investment I AB | 278 | - |
| East Renewable Zophia Investment II AB | 267 | - |
| East Renewable Zophia Investment III AB | 267 | - |
| Summa kortfristiga skulder till koncernföretag | 13 409 | - |

## NOT 37 KUNDFORDRINGAR OCH ÖVRIGA FORDRINGAR

| *(Belopp i SEK 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Fordringar Koncernföretag | 21 628 | 12 323 |
| Förutbetalda kostnader | 7 621 | 530 |
| Övriga kortfristiga fordringar | 4 054 | - |
| Summa kortfristiga fordringar | 33 303 | 12 853 |

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter inkluderar konsultarvoden som är direkt hänförliga till potentiella aktietransaktioner och därmed kapitaliserade.

Övriga kortfristiga fordringar inkluderar TEUR 363 kopplade till de grekiska projekten, omnämnd i konsoliderad not 19.

## NOT 38 LIKVIDA MEDEL

| *(Belopp i SEK 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Bankmedel - fria | 16 108 | 660 |
| Summa fria likvida medel | 16 108 | 660 |
| Summa likvida medel | 16 108 | 660 |

Det finns inga bundna likvida medel i moderbolaget.

## NOT 39 AKTIEKAPITAL OCH AKTIEÄGARE

Se koncernnot 22 Aktiekapital och aktieägare för mer information.

20230929000973

## NOT 40 ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER

| *(Belopp i SEK 1000)* | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Offentliga skatter och avgifter som ska betalas | 16 081 | - |
| Övriga kortfristiga skulder till koncernföretag (not 36) | 11 048 | 1 453 |
| Övriga kortfristiga skulder | 9 528 | 17 420 |
| Summa övriga kortfristiga skulder | 36 657 | 18 873 |

## NOT 41 HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS SLUT

För information om händelser efter räkenskapsårets slut hänvisas till Förvaltningsberättelse eller koncernnot 26 Händelser efter räkenskapsårets slut i koncernredovisningen.

## NOT 42 FORTLEVNADSPRINCIP

För information om fortlevnadsantagandet för Emergy Holding AB hänvisas till förvaltningsberättelsen på sidan 5.

Emergy Holding AB
Sverige, 11 september 2023

Andrew Kinsella
Ordförande

David Dunnigan
Styrelseledamot

Ulf Juvél
Styrelseledamot

Joar Viken
Verkställande direktör

20230929000974

## NOT 40 ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER

| *(Belopp i SEK 1000)* | **31.12.2022** | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Offentliga skatter och avgifter som ska betalas | **16 081** | - |
| Övriga kortfristiga skulder till koncernföretag (not 36) | **11 048** | 1 453 |
| Övriga kortfristiga skulder | **9 528** | 17 420 |
| Summa övriga kortfristiga skulder | **36 657** | 18 873 |

## NOT 41 HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS SLUT

För information om händelser efter räkenskapsårets slut hänvisas till Förvaltningsberättelse eller koncernnot 26 Händelser efter räkenskapsårets slut i koncernredovisningen.

## NOT 42 FORTLEVNADSPRINCIP

För information om fortlevnadsantagandet för Emergy Holding AB hänvisas till förvaltningsberättelsen på sidan 5.

Emergy Holding AB (publ)
Sverige, 11 september 2023

Andrew Kinsella
Ordförande

David Dunnigan
Styrelseledamot

Ulf Juvél
Styrelseledamot

Joar Viken
Verkställande direktör

20230920090975

## NOT 40 ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER

| *(Belopp i SEK 1000)* | **31.12.2022** | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Offentliga skatter och avgifter som ska betalas | **16 081** | - |
| Övriga kortfristiga skulder till koncernföretag (not 36) | **11 048** | 1 453 |
| Övriga kortfristiga skulder | **9 528** | 17 420 |
| Summa övriga kortfristiga skulder | **36 657** | 18 873 |

## NOT 41 HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS SLUT

För information om händelser efter räkenskapsårets slut hänvisas till Förvaltningsberättelse eller koncernnot 26 Händelser efter räkenskapsårets slut i koncernredovisningen.

## NOT 42 FORTLEVNADSPRINCIP

För information om fortlevnadsantagandet för Emergy Holding AB hänvisas till förvaltningsberättelsen på sidan 5.

Emergy Holding AB (publ)
Sverige, 11 september 2023

Andrew Kinsella
Ordförande

Ulf Juvél
Styrelseledamot

David Dunnigan
Styrelseledamot

Joar Viken
Verkställande direktör

20230929000976

## NOT 40 ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER

| *(Belopp i SEK 1000)* | **31.12.2022** | 31.12.2021 |
|---|---|---|
| Offentliga skatter och avgifter som ska betalas | **16 081** | - |
| Övriga kortfristiga skulder till koncernföretag (not 36) | **11 048** | 1 453 |
| Övriga kortfristiga skulder | **9 528** | 17 420 |
| Summa övriga kortfristiga skulder | **36 657** | 18 873 |

## NOT 41 HÄNDELSER EFTER RÄKENSKAPSÅRETS SLUT

För information om händelser efter räkenskapsårets slut hänvisas till Förvaltningsberättelse eller koncernnot 26 Händelser efter räkenskapsårets slut i koncernredovisningen.

## NOT 42 FORTLEVNADSPRINCIP

För information om fortlevnadsantagandet för Emergy Holding AB hänvisas till förvaltningsberättelsen på sidan 5.

Emergy Holding AB (publ)
Sverige, 11 september 2023

Andrew Kinsella
Ordförande

David Dunnigan
Styrelseledamot

Ulf Juvél
Styrelseledamot

Joar Viken
Verkställande direktör

Umeå 22 september 2023.
Deloitte AB

Anders Rinzén
Auktoriserad revisor

20230929000977

Deloitte.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:
Björn Möller

# REVISIONSBERÄTTELSE

**Till bolagsstämman i Emergy Holding AB**
**organisationsnummer 559315-7661**

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

*Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Emergy Holding AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt International Financial Reporting Standards (IFRS), såsom de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

*Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

*Väsentlig osäkerhetssfaktor avseende antagandet om fortsatt drift*

Vi vill fästa uppmärksamheten på förvaltningsberättelsen där det under rubriken "Fortsatt verksamet" Framgår att för att fortsätta den operativa verksamheten är koncernen beroende av extern finansiering och att Emergy för närvarande är i diskussioner med vissa investerare för anskaffning av ytterligare kapital på koncernnivå och/eller försäljning av specifika tillgångar. Om nämnda kapitalanskaffning- eller försäljningsprocesser inte lyckas måste Bolaget upphöra med all utvecklingsverksamhet till dess att ytterligare medel har säkrats. På basis av de värderingar som har gjorts hittills bedöms nettokapitalet och värdet på bolagets tillgångar vara tillräckliga för att säkerställa betalning av Bolagets förpliktelser i ett scenario där företaget måste avveckla verksamheten. Vidare framgår det att Styrelsen förlitar sig helt på att nämnda kapitalanskaffning på koncernnivå och/eller försäljning av tillgångar kan genomföras som planerat eftersom varje försening eller, i värsta fall, ett negativt utfall av de processerna vill ge upphov till betydande tvivel om Bolagets förmåga att fortsätta driften.
Dessa förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Vi har inte modifierat vårt uttalande på grund av detta.

Dessa förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Vi har inte modifierat vårt uttalande på grund av detta.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och, vad gäller koncernredovisningen, enligt IFRS såsom de antagits av EU. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

*Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan *uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och* anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Björn Möller



20230929000978

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

*Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Emergy Holding AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

*Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

*Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- *företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till* någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig

20230929000979

grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

*Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Under 2022 har avdragen skatt och sociala avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid. Bolaget har därmed ej fullgjort sina skyldigheter enligt skatteförfarandelagen. Dröjsmålen har berott på bristande rutiner. Dessa brister och försummelser har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Umeå den 22 september 2023

Deloitte AB

Anders Rinzén
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:
Björn Müller