

Årsredovisning
för
Martonen 1F AB
559255-5402
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Weber Olsson, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Martonen 1F AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	138	141	102	0
Resultat efter finansiella poster	58	57	36	0
Soliditet (%)	16,3	10,7	5,6	2,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	28 616	44 902	98 518
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		44 902	-44 902	0
Årets resultat			45 996	45 996
Belopp vid årets utgång	25 000	73 518	45 996	144 514

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 518
årets vinst	45 996
	119 514
disponeras så att i ny räkning överföres	119 514
	119 514

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

138 000

141 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

138 000

141 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 320

-4 320

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-38 847

-38 847

Summa rörelsekostnader

-43 167

-43 167

Rörelseresultat

94 833

97 833

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

28

6

Räntekostnader och liknande resultatposter

-36 934

-41 290

Summa finansiella poster

-36 906

-41 284

Resultat efter finansiella poster

57 927

56 549

Resultat före skatt

57 927

56 549

Skatter

Skatt på årets resultat

-11 931

-11 647

Årets resultat

45 996

44 902

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	854 639	893 486
Summa materiella anläggningstillgångar		854 639	893 486
Summa anläggningstillgångar		854 639	893 486
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 958	0
Summa kortfristiga fordringar		5 958	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 033	25 006
Summa kassa och bank		25 033	25 006
Summa omsättningstillgångar		30 991	25 006
SUMMA TILLGÅNGAR		885 630	918 492

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

73 518

28 616

Årets resultat

45 996

44 902

Summa fritt eget kapital

119 514

73 518

Summa eget kapital

144 514

98 518

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

714 729

796 585

Skatteskulder

25 079

23 389

Övriga skulder

1 308

0

Summa kortfristiga skulder

741 116

819 974

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

885 630

918 492

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	971 180	971 180
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	971 180	971 180
Ingående avskrivningar	-77 694	-38 847
Årets avskrivningar	-38 847	-38 847
Utgående ackumulerade avskrivningar	-116 541	-77 694
Utgående redovisat värde	854 639	893 486

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad 2025-06-23

Sebastian Weber Olsson
Sebastian Weber Olsson