

# Årsredovisning

för

## New Block Fastighet AB

559340-6753

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Babak Salahi Tabrizi, Styrelseledamot

2025-05-22

Styrelsen för New Block Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten ska bestå av fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Partille kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-12	-15
Soliditet (%)	48,7	58,7	62,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	13 125	<b>38 125</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		13 125	-13 125	<b>0</b>
Årets resultat			-12 231	<b>-12 231</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>13 125</b>	<b>-12 231</b>	<b>25 894</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 15 000 kr (15 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 125
årets förlust	-12 231
	<b>894</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	894
	<b>894</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 231

-11 875

**Summa rörelsekostnader**

**-12 231**

**-11 875**

**Rörelseresultat**

**-12 231**

**-11 875**

**Resultat efter finansiella poster**

**-12 231**

**-11 875**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

25 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**25 000**

**Resultat före skatt**

**-12 231**

**13 125**

**Årets resultat**

**-12 231**

**13 125**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

25 000

25 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**25 000**

**25 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

28 125

40 000

**Summa kassa och bank**

**28 125**

**40 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**53 125**

**65 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**53 125**

**65 000**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

13 125

0

Årets resultat

-12 231

13 125

**Summa fritt eget kapital**

**894**

**13 125**

**Summa eget kapital**

**25 894**

**38 125**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

15 000

15 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 231

11 875

**Summa kortfristiga skulder**

**27 231**

**26 875**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**53 125**

**65 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Partille den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-05-20

*Babak Salahi Tabrizi*  
Babak Salahi Tabrizi